

1. EKLER LİSTESİ

SR EK 1: İlanlı Usul İçin Standart Gazete İlanı Formu

SR EK 2: İhaleye Davet Mektubu

SR EK 3: Teklif Dosyası

Bölüm A: İsteklilere Talimatlar

Bölüm B: Taslak Sözleşme (Özel Koşullar) ve Ekleri

Söz. Ek-1: Genel Koşullar

Söz. Ek-2: Teknik Şartname (İş Tanımı)

Söz. Ek-3: Teknik Teklif

Söz. Ek-4: Mali Teklif

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer Gerekli Belgeler

Bölüm C: Diğer Bilgiler

Kısa Liste

İdari Uygunluk Değerlendirme Tablosu

Teknik Değerlendirme Tabloları

Bölüm D: Teklif Sunum Formu

Beyanname Formatı

Hizmet Alımı İhalelerinde Kilit Uzmanlar İçin Münhasırlık ve Müsaitlik Taahhüdü

SR EK 4: Değerlendirme Komitesi Tayini

SR EK 5: Tarafsızlık ve Gizlilik Beyanı

SR EK 6: Teklif Alındı Belgesi Örneği

SR EK 7: Teklif Açılış Kontrol Listesi

SR EK 8: Mali Teklif Oturumu Teklif Açılış Tutanağı

SR EK 9: Teklif Değerlendirme Raporu

SR EK 10: Hizmet Alımı İhaleleri İçin Değerlendirme Tablosu Örneği

SR EK 11: Seçilmeyen İstekliye Mektup

SR EK 12: Sözleşmeye Davet Mektubu

İZMİR MUSEVİ CEMAATİ VAKFI İHALEYE DAVET MEKTUBU

10/12/2018

Sayın: _____

Proje Adı : ETZ HAYİM SİNAGOGU RESTORASYONU YAPIM İŞİ İHALESİ

1. Sizi aşağıda belirtilen hizmet işi alımı için teknik teklif ve fiyat teklif(ler)i vermeye davet ediyoruz
 - (i) Etz Hayim Sinagogu Restorasyonu için yapım işi
2. İstenen hizmetler hakkındaki bilgiler ekli ihale dosyasında verilmektedir.
3. Bu davet mektubunda yer alan yapım işinin tamamı için teklif vermeniz gereklidir. Sözleşme bütün olarak ihale edilecektir. Teklifler götürü bedel esasına göre sunulmalıdır.
4. İstenen formata uygun hazırlanmış teklifiniz aşağıdaki adrese gönderilmelidir:
İzmir Musevi Cemaati Vakfı Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir Telefon: 0232 465 29 84 Faks: 0232 465 29 84
5. Fiyat teklifiyle birlikte, istenen evrakları, özgeçmişleri (CV) ve istenen her bir hizmet işi hakkında basılı materyal veya ilgili bilgileri; çözüm önerinizi, öngörülen yaklaşımın ana hatlarını, zamanlama, hazırlık safhası dâhil faaliyet planını, vb içeren bir teknik teklif verilmelidir. Fiyat teklifi ve Teknik teklif kapatılmış ve kaşelenmiş ayrı zarflara konulmalıdır.
6. **(Değişik: 14/03/2013 tarihli ve 184 sayılı Olur m.7)¹(Değişik: 19/11/2013 tarihli 886 sayılı Olur m.6)²**
Teklifler KDV dahil edilerek sunulmalıdır.
Teknik ve mali teklifler 17 Nisan 2019 günü saat 10.00’a kadar İzmir Musevi Cemaati Vakfı Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir adresine elden ya da kargo veya iadeli taahhütlü posta ile teslim edilmelidir.
8. Sözleşmenin diğer şartları aşağıdaki gibidir:
 - (i) **ÖDEME:** Sözleşmede öngörüldüğü gibi yapılacaktır. Ödemeler TL cinsinden yüklenicinin bildireceği banka hesabına yapılacaktır.
 - (iii) **BÜTÇE:** Bu sözleşme için tespit edilen en yüksek bedel KDV dahil TL’dir.
 - (iv) **DEĞERLENDİRME:**
 - a) Yapım işlerinde: Şartnameyi karşılayan ve en ucuz teklifi veren istekliye iş ihale edilecektir.
 - b) Şartnameyi karşılayan teklifler için aşırı düşük teklif sorgulaması yapılacak olup, sınır değer altında kalan teklifler KİK 38. Maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin ret edilecektir. İhale, şartname gerekliliklerini karşılayan, aşırı düşük teklif sorgulamasından geçmiş uygun teklifler arasında en düşük teklifi veren istekliye verilecektir. Aşırı düşük teklif sorgulamasında Kamu İhale Kanunu Genel Tebliğinde açıklanan N sınır katsayısı 1,00 olarak değerlendirilecektir.
 - (v) **GEÇERLİLİK SÜRESİ** Teklifiniz, ihale tarihinden itibaren en az 60 gün süreyle geçerli olacak şekilde hazırlanmalıdır.
9. Daha fazla bilgi aşağıdaki adresten elde edilebilir. İzmir Musevi Cemaati Vakfı Cumhuriyet Bulvarı no.231 k.6 d.11 Alsancak / Konak İzmir.
Telefon: 0232 498 46 83 Faks: 0232 498 46 35
10. Lütfen bu davet mektubunu aldığınızı faks veya e-posta yoluyla teyit ederek teklif verip vermeyeceğinizi bildiriniz.

¹ Söz konusu değişiklikten önceki hüküm: “Fiyata KDV dâhil edilmelidir.”

² Söz konusu değişiklikten önceki hüküm: “Kamu kurum veya kuruluşu olan destek yararlanıcıları bakımından fiyata KDV dâhil edilmeli, diğer yararlanıcılar bakımından ise dâhil edilmemelidir.”

Saygılarımızla.

Samual Azar

Avram Abuaf

TEKLİF DOSYASI

Bölüm A: İsteklilere Talimatlar

Kalkınma Ajansları Tarafından Mali Destek Sağlanan Projeler Kapsamındaki İhaleler için İSTEKLİLERE TALİMATLAR

İhaleye katılacak olan isteklilerin aşağıda belirtilen nitelikleri haiz olmaları ve tekliflerini aşağıda sayılan talimatlara uygun olarak hazırlayarak sunmaları zorunludur. Kalkınma Ajansı ile imzalamış olduğu sözleşme kapsamında mali destek yararlanıcısı, proje faaliyetlerinde belirttiği alımlarda Sözleşme Makamı olarak adlandırılacaktır. Sözleşme Makamı, aşağıda belirtilen niteliklere uygun isteklilerin seçimi konusunda azami özeni gösterecek ve ihalelerin temel satın alma kurallarına uygun olarak sonuçlandırılmasını sağlayacaktır. Kalkınma Ajansı; ihalenin şaibeli olduğu ve temel satın alma kurallarının ihlal edildiği kanaatine varırsa, gerekli müdahalede bulunabilir, ihalenin yenilenmesini talep edebilir. Bu durumda projenin aksamamasından ve doğabilecek maliyetlerden Kalkınma Ajansı hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Madde 1- Sözleşme Makamına ilişkin bilgiler

Sözleşme Makamının;

- a) Adı/Unvanı : İzmir Musevi Cemaati Vakfı
- b) Adresi: Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir
- c) Telefon numarası: 0 232 465 29 84
- d) Faks numarası: 0 232 465 29 84
- e) Elektronik posta adresi: nesimbencoya@gmail.com
- f) İlgili personelinin adı-soyadı/unvanı: Nesim Bencoya – Proje Koordinatörü

İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan, Sözleşme Makamının görevli personeliyle irtibat kurarak temin edebilirler.

Madde 2- İhale konusu işe ilişkin bilgiler

İhale konusu işin;

- a) Projenin Adı: Etz Hayim Sinagogu restorasyonu
- b) Sözleşme kodu: TR31 / 18 / KV02 / 0007
- a) Fiziki Miktarı ve türü: 1 adet Yapım işi
- b) İşin/Teslimin Gerçekleştirileceği yer: Kemeraltı – Konak İzmir

Madde 3- İhaleye ilişkin bilgiler

İhaleye ilişkin bilgiler;

- a) İhale usulü: Açık İhale Usulü
- b) İhalenin yapılacağı adres: Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir
- c) İhale tarihi: 17/04/2019
- d) İhale saati: 10:00

Madde 4- İhale dosyasının görülmesi ve temini

İhale dosyası Sözleşme Makamının yukarıda belirtilen adresinde bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların Sözleşme Makamı tarafından onaylı ihale dosyasını 100 TL (yüz Türk Lirası) bedel mukabili satın alması zorunludur.

İstekli ihale dosyasını satın almakla, ihale dosyasını oluşturan belgelerde yer alan koşul ve kuralları kabul etmiş sayılır.

İhale dosyasını oluşturan belgelerin Türkçe yanında başka dillerde de hazırlanıp isteklilere satılması / sunulması halinde, ihale dosyasının anlaşılmasında, yorumlanmasında ve Sözleşme Makamı ile istekliler arasında oluşacak anlaşmazlıkların çözümünde Türkçe metin esas alınacaktır.

Madde 5- Tekliflerin sunulacağı yer, son teklif verme tarih ve saati

Teklifler aşağıda belirtilen adrese elden veya posta yoluyla teslim edilebilir:

- a) Tekliflerin sunulacağı yer: İzmir Musevi Cemaati Vakfı, Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir
- b) Son teklif verme tarihi (İhale tarihi) : 17 Nisan 2019
- c) Son teklif verme saati (İhale saati) : 10.00

Teklifler ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta veya kargo veya kurye vasıtasıyla da gönderilebilir. İhale (son teklif verme) saatine kadar Sözleşme Makamına ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. Postada yaşanan gecikmelerden Sözleşme Makamı sorumlu tutulamaz.

Sözleşme Makamına verilen veya ulaşan teklifler, zeyilname düzenlenmesi hali hariç, herhangi bir sebeple geri alınamaz.

İhale için tespit olunan tarihin tatil gününe rastlaması halinde ihale, takip eden ilk iş gününde yukarıda belirtilen saatte aynı yerde yapılır ve bu saate kadar verilen teklifler kabul edilir. Çalışma saatlerinin sonradan değişmesi halinde de ihale yukarıda belirtilen saatte yapılır. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumu (TRT)'nin ulusal saat ayarı esas alınır.

Madde 6- İhale dosyasının kapsamı

İhale dosyası aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

- a) İhaleye davet mektubu
- b) Teklif Dosyası (Sözleşme Taslağı, Özel Koşullar, Genel Koşullar, Teknik Şartname, Teklif Sunma Formları, Teklif Değerlendirme Formları ve ilgili satın almaya mahsus diğer belgeler)

Ayrıca Genel Koşulların veya bu talimatların ilgili hükümleri gereğince, Sözleşme Makamının çıkaracağı zeyilnameler ile isteklilerin yazılı talebi üzerine Sözleşme Makamı tarafından yapılan yazılı açıklamalar, ihale dosyasının bağlayıcı bir parçasını teşkil eder.

İsteklinin yukarıda belirtilen dokümanların tümünün içeriğini dikkatli bir şekilde incelemesi gerekir. Teklifin verilmesine ilişkin şartları yerine getirememesi halinde ortaya çıkacak sorumluluk teklif verene ait olacaktır. İhale dosyasında öngörülen ve tarif edilen usule uygun olmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

Madde 7- İhaleye katılabilmek için gereken belgeler

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi (Bölüm D. Teklif Sunum Formu içerisinde yazılması yeterlidir.),

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odası Belgesi;

1. Gerçek kişi olması halinde, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,
2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

d) Bu talimatların ilgili maddesinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname ve yararlanıcı tarafından talep edilirse ilgili kanıtlayıcı belgeler (Bölüm D, Beyanname Formatı, doldurulmalı, kaşelenmeli ve imza yetkilisi tarafından imzalanmalıdır),

e) Şekli ve içeriği bu belgede belirlenen teklif mektubu (Bölüm D.Teklif Sunum Formu doldurulmalı, kaşelenmeli, imza yetkilisince imzalanmalı ve bu belgeye ihale dosyasının “Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer Gerekli Belgeler” bölümünde yer alan formlardan uygun olanlar doldurularak yetkili tarafından imzalanmış ve kaşelenmiş olarak eklenmelidir),

f) Bu belgede tanımlanan geçici teminat ,

g) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

h) İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.İsteklinin konsorsiyum olması halinde konsorsiyum beyannamesi. Bu ihaleye konsorsiyum olarak teklif sunulabilir.(İhale dosyası kapsamında bulunan “Ortak Girişimler Hakkında Bilgi formu Söz. Ek-5e” doldurulmalı ve imzalı ve kaşeli olarak sunulmalıdır. Bu formun 6. Maddesinin iii bendinde belirtilen “Ortak Girişim Sözleşmesi” imzalı ve kaşeli olarak forma eklenmelidir.),

i) İhale dosyasının satın alındığına dair belge,

j) Ortağı olduğu veya hissedarı bulunduğu tüzel kişiliklere ilişkin beyanname,

İsteklinin iş ortaklığı olması halinde (b), (c) ve (d) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortak ,tarafından ayrı ayrı verilmesi zorunludur. İhaleye katılabileceklerinin öngörülmesi halinde Konsorsiyumlarda (b), (c) ve (d) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı verilmesi gerekir.

k) Sözleşme Makamı tarafından ihalenin niteliğine göre belirlenecek ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler

- Vergi Dairesi veya Serbest Muhasebeci – Mali Müşavir (SM-MM) onaylı son 3 yıla ait bilanço
 - İsteklinin sunduğu belgelerde;
 - a) Belli sürelerde nakit akışını sağlayabilmesi için gerekli likiditeye ve kısa dönem (bir yıl) içinde borç ödeme gücüne sahip olup olmadığını gösteren cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması
 - Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.
 - İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait belgelerini sunmayanlar, iki önceki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu belgelerde yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın belgeleri ile üç önceki yılın belgelerini sunabilirler. Bu durumda, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.
- Türkiye genelinde güncel “vergi borcu yoktur” belgesi (ihale tarihinden önceki 14 gün içinde alınmış olmalıdır).
- Türkiye genelinde güncel “SGK borcu yoktur” belgesi (ihalenin gerçekleştiği ay alınmış olmalıdır).

l) Sözleşme Makamı tarafından belirlenecek mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler

- İsteklinin ihale konusu iş veya benzer işlerde teklif bedelinin en az % 100`ü oranında yüklenici olarak gerçekleştirdiği KİLİSE, SİNAGOG gibi içinde konservasyon imalatlarının da bulunduğu kültür varlıklarının restorasyonuna ilişkin tek bir iş için düzenlenmiş iş bitirme belgeleri ile ilgili kurul kararlarının sunulması zorunludur. Sunulacak olan iş bitirme belgesi KİK standartlarına uygun ve kayıtlı olacaktır. İş bitirme belgesi ile birlikte konservasyon uygulamalarına ait rapor, fotoğraf ve diğer ispatlayıcı belgeler de sunulmalıdır.

- Bu ihalede 1 adet mimar kilit uzman olarak belirlenmiştir.

Kilit uzmanın mesleki deneyimini gösteren aşağıdaki belgelerin sunulması zorunludur:

- üniversitelerin lisans/yüksek lisans düzeyinde mimarlık bölümlerinden mezun olduğunu gösterir mezuniyet belgesinin onaylı örneği
- restorasyon işlerinde en az 10 yıllık iş deneyimini açıklayan ve ilgili kilit uzmanın ıslak imzasını taşıyan beyan mektubu.
- Restorasyon alanında bitirmiş olduğu işlerin listesini içeren ıslak imzalı bir taahhüt mektubu.

m) Teknik Teklif (Dosya içerisinde Söz. Ek-3a: Teknik Teklif (Yapım İşi ihaleleri için) olarak isimlendirilen form doldurularak imza yetkilisince imzalı ve kaşeli olarak dosyaya eklenmelidir. Varsa, bu form kapsamında talep edilen belgeler teknik teklife imzalı olarak eklenmeli.

Bu ihale kapsamında isteklilere talimatlar 7.madde 1 bendinde belirtilen ve sadece aşağıda sıralanan destekleyici belgeler eksik evrak olarak değerlendirilebilecektir:

- iş bitirme belgesi ile birlikte sunulması öngörülen ilgili kurul kararları, konservasyon uygulamalarına ait rapor, fotoğraf ve diğer ispatlayıcı belgeler,
- Kilit uzmanın mesleki deneyimine ilişkin; görev alınmış başarılı restorasyon projelerine ilişkin Koruma Kurulu onayı ile yapı kullanım izin belgesi örnekleri.

Eksik evrakın, tespit edildiği tarihi müteakip 5 gün içerisinde tamamlanması gerekmektedir.

İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Ancak Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Nizamnamesi'nin 9 uncu maddesinde yer alan hüküm çerçevesinde; Gazete idaresince veya Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalarca "aslının aynıdır" şeklinde onaylanarak isteklilere verilen Ticaret Sicili Gazetesi suretleri ile bunların noter onaylı suretleri kabul edilecektir.

Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile "ibraz edilenin aynıdır" veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.

İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce Sözleşme Makamının yetkili personeli tarafından "aslı Sözleşme Makamı tarafından görülmüştür" veya bu anlama gelecek şerh düşülen ve aslı kendilerine iade edilen belgelerin suretlerini de tekliflerine ekleyebilirler.

Madde 8-İhalenin yabancı isteklilere açıklığı

Sözleşme Makamı tarafından gerçekleştirilecek ihaleler yerli yabancı tüm isteklilere açıktır.

Madde 9. İhaleye katılamayacak olanlar

Aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde, Kalkınma Ajanslarıncı sağlanan mali destekler kapsamında gerçekleştirilen ihalelere katılamazlar;

- Kamu ihalelerine katılmaktan geçici veya sürekli olarak yasaklanmış olanlar, Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan ve organize suçlardan dolayı hükümlü bulunanlar, dolandırıcılık, yolsuzluk, bir suç örgütü içinde yer almak suçlarından veya başka bir yasadışı faaliyetten dolayı kesinleşmiş yargı kararı ile mahkûm olanlar,
- İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.
- Sözleşme Makamının ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.
- Sözleşme Makamının ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.
- (c) ve (d) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve evlat edinenleri.
- (c), (d) ve (e) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri (bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin % 10'undan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç).
- Yararlanıcının bünyesinde bulunan veya onunla ilgili olarak her ne amaçla kurulmuş olursa olsun vakıf, dernek, birlik, sandık gibi kuruluşlar ile bu kuruluşların ortak oldukları şirketler.
- Bakanlar Kurulu Kararları ile belirlenen ve Türkiye'de yapılacak ihalelere katılması yasaklanan yabancı ülkelerin isteklileri.

Ayrıca ihale konusu alımla ilgili danışmanlık hizmetlerini yapan yükleniciler bu işin ihalesine katılamazlar. Bu yasak, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.

Yukarıdaki yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir.

Alt-yüklenicilere izin verilmemektedir. Ancak bu durum, isteklilerin ortak girişim ya da konsorsiyum halinde ihalelere katılmalarına engel değildir.

Madde 10- İhale dışı bırakılma nedenleri

Aşağıda belirtilen durumlardaki istekliler, bu durumlarının tespit edilmesi halinde, ihale dışı bırakılacaktır;

- İflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan, konkordato ilan eden veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.
- İlgili mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olan.
- İlgili mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olan.
- İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, mesleki faaliyetlerinden dolayı yargı kararıyla hüküm giyen.
- İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, yaptığı işler sırasında iş veya meslek ahlakına aykırı faaliyetlerde bulunduğu Sözleşme Makamı tarafından ispat edilen.
- İhale tarihi itibarıyla, mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.
- Bu maddede belirtilen bilgi ve belgeleri vermeyen veya yanıltıcı bilgi ve/veya sahte belge verdiği tespit edilen.
- 9 uncu maddede ihaleye katılamayacağı belirtildiği halde ihaleye katılan.
- 11 inci maddede belirtilen yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilen.

Madde 11- Yasak fiil veya davranışlar

İhale süresince aşağıda belirtilen fiil veya davranışlarda bulunmak yasaktır:

- Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla ihaleye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek.
- İsteklileri tereddüde düşürmek, katılımı engellemek, isteklilere anlaşma teklifinde bulunmak veya teşvik etmek, rekabeti veya ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunmak.
- Sahte belge veya sahte teminat düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek.
- Bir istekli tarafından kendisi veya başkaları adına doğrudan veya dolaylı olarak, asaleten ya da vekâleten birden fazla teklif vermek.
- 9 uncu maddede ihaleye katılamayacağı belirtildiği halde ihaleye katılmak.

Bu yasak fiil veya davranışlarda bulunanlar hakkında fiil veya davranışın özelliğine göre ilgili yasal hükümler uygulanır ve bunların Kalkınma Ajanslarıncı sağlanan mali destekler kapsamında gerçekleştirilecek diğer ihalelere katılmaları engellenir.

Madde 12- Teklif hazırlama giderleri

Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. Sözleşme Makamı, ihalenin seyrine ve sonucuna bakılmaksızın, isteklinin üstlendiği bu masraflardan dolayı hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Madde 13- İhale dosyasında açıklama yapılması

İstekliler, tekliflerin hazırlanması aşamasında, ihale dosyasında açıklanmasına ihtiyaç duydukları hususlarla ilgili olarak, son teklif verme gününden on (10) gün öncesine kadar yazılı olarak açıklama talep edebilirler. Bu tarihten sonra yapılacak açıklama talepleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

Açıklama talebinin uygun görülmesi halinde, Sözleşme Makamı tarafından yapılacak açıklama, bu tarihe kadar ihale dosyası alan tüm isteklilere yazılı olarak iadeli taahhütlü mektupla gönderilir veya imza karşılığı elden verilir. Sözleşme Makamının bu yazılı açıklaması, son teklif verme gününden en az beş (5) gün önce tüm isteklilerin bilgi sahibi olmalarını sağlayacak şekilde yapılacaktır.

Açıklamada, sorunun tarifi ve Sözleşme Makamının ayrıntılı cevapları yer alır; açıklama talebinde bulunan isteklinin kimliği belirtilmez. Yapılan yazılı açıklamalar, ihale dosyasını açıklamanın yapıldığı tarihten sonra alan isteklilere ihale dosyası içerisinde verilir.

Madde 14- İhale dosyasında değişiklik yapılması

İlan yapıldıktan sonra ihale dosyasında değişiklik yapılmaması esastır. Ancak, tekliflerin hazırlanmasını veya işin gerçekleştirilmesini etkileyebilecek maddi veya teknik hatalar veya eksikliklerin Sözleşme Makamı tarafından tespit edilmesi veya isteklilerce yazılı olarak bildirilmesi ve bu bildirimin Sözleşme Makamı tarafından yerinde bulunması halinde, zeyilname düzenlenmek suretiyle ihale dosyasında değişiklik yapılabilir.

Zeyilname, ihale dosyası alanların tümüne iadeli taahhütlü mektup yoluyla gönderilir veya imza karşılığı elden verilir ve ihale tarihinden en az beş (5) gün önce bilgi sahibi olmaları sağlanır. Yapılan değişiklik nedeniyle

tekliflerin hazırlanabilmesi için ek süreye ihtiyaç duyulması halinde, Sözleşme Makamı ihale tarihini bir defaya mahsus olmak üzere en fazla on (10) gün süreyle zeyilname ile erteleyebilir. Erteleme süresince ihale dosyası satılmasına ve teklif alınmasına devam edilecektir.

Zeyilname düzenlenmesi halinde, teklifini bu düzenlemeden önce vermiş olan isteklilere tekliflerini geri çekerek, yeniden teklif verme imkanı tanınacaktır.

Madde 15-İhale saatinden önce ihalenin iptal edilmesinde Sözleşme Makamının serbestliği

Sözleşme Makamının gerekli gördüğü veya ihale dosyasında yer alan belgelerde ihalenin yapılmasına engel olan ve düzeltilmesi mümkün bulunmayan hususların bulunduğu tespit edildiği hallerde, ihale saatinden önce ihale iptal edilebilir. Bu durumda, iptal nedeni belirtilmek suretiyle ihalenin iptal edildiği isteklilere duyurulur. Bu aşamaya kadar teklif vermiş olanlara ihalenin iptal edildiği ayrıca tebliğ edilir.

İhalenin iptali halinde, verilmiş olan bütün teklifler reddedilmiş sayılır ve bu teklifler açılmaksızın isteklilere iade edilir. İhalenin iptal edilmesi nedeniyle istekliler Sözleşme Makamından herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

Madde 16- Ortak girişim

Birden fazla gerçek veya tüzel kişi iş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verebilir. İş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verecek istekliler, iş ortaklığı yaptıklarına dair pilot ortağın da belirtildiği ekte örneği bulunan iş ortaklığı beyannamesini de teklifleriyle beraber sunacaklardır. İhalenin iş ortaklığı üzerinde kalması halinde iş ortaklığından, sözleşme imzalanmadan önce noter tasdikli ortaklık sözleşmesini vermesi istenecektir.

İş ortaklığı anlaşmasında (iş ortaklığı beyannamesi) ve sözleşmesinde iş ortaklığını oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin taahhüdün yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu oldukları belirtilecektir. İş ortaklığında pilot ortak, en çok hisseye sahip ortak olmalıdır. Ortakların hisse oranları, ortaklık anlaşmasında (iş ortaklığı beyannamesi) ve ortaklık sözleşmesinde gösterilir.

Madde 17-Alt yükleniciler

İhale konusu alımın/işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere (taşeronlara) yaptırılamaz.

Madde18-Teklif ve sözleşme türü

Tekliflerin, götürü bedel veya birim fiyat esaslı olacağı Sözleşme Makamı tarafından belirlenir ve ihale duyurusunda hangi usul ile ihaleye çıkıldığı belirtilir.

Madde 19- Teklifin dili

Teklifler ve ekleri Türkçe olarak hazırlanacak ve sunulacaktır.

Madde 20-Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi

Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi TL'dir.

Madde 21-Kısmi teklif verilmesi

Sözleşme Makamı tarafından gerçekleştirilecek ihalelerde, lotlar halinde ihaleye çıkılmamış ise, işin tamamı için teklif sunulacak olup kısmi teklifler kabul edilmeyecektir.

Madde 22- Alternatif teklifler

İhale konusu işe ilişkin olarak alternatif teklif sunulamaz.

Madde 23-Tekliflerin sunulma şekli

Teklif Mektubu ve istenildiği hallerde geçici teminat da dahil olmak üzere ihaleye katılabilme şartı olarak bu Şartname ile istenilen bütün belgeler bir zarfa veya pakete konulur. Zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu ve ihaleyi yapan Sözleşme Makamının açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanarak, mühürlenecek veya kaşelenecektir.

Teklifler ihale dosyasında belirtilen ihale saatine kadar sıra numaralı alındılar karşılığında Sözleşme Makamına (tekliflerin sunulacağı yere) teslim edilir. Bu saatten sonra verilen teklifler kabul edilmez ve açılmadan istekliye iade edilir.

Zeyilname ile teklif verme süresinin uzatılması halinde, Sözleşme Makamı ve isteklilerin ilk teklif verme tarihine bağlı tüm hak ve yükümlülükleri süre açısından, yeniden tespit edilen son teklif verme tarihine ve saatine kadar uzatılmış sayılır.

Madde 24-Teklif mektubunun şekli ve içeriği

Teklif, bir Teknik ve bir Mali tekliften oluşur ve bunların ayrı zarflarda teslim edilmesi gerekir. Her bir teknik teklif ve mali teklifin içerisinde, üzerinde belirgin olarak “ASLIDIR” yazan bir asıl nüsha ve üzerinde “KOPYADIR” yazan 2 adet kopya bulunmalıdır.

Teklif mektupları, yazılı ve imzalı olarak sunulur. Teklif Mektubunda;

- İhale dosyasının tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi,
- Teklif edilen bedelin rakam ve yazı ile birbirine uygun olarak açıkça yazılması,
- Üzerinde kazıntı, silinti, düzeltme bulunmaması,
- Teklif mektubunun adı, soyadı veya ticaret unvanı yazılmak suretiyle yetkili kişilerce imzalanmış olması,zorunludur.

Ortak girişim olarak teklif veren isteklilerin teklif mektuplarının, ortakların tamamı tarafından veya teklif vermeye yetki verdikleri kişiler tarafından imzalanması gerekir.

Konsorsiyum olarak teklif verecek isteklilerin teklif mektuplarında, Konsorsiyum ortaklarının işin uzmanlık gerektiren kısımları için teklif ettikleri bedel ayrı ayrı yazılacaktır. Konsorsiyum ortaklarının işin uzmanlık gerektiren kısımları için teklif ettikleri bedellerin toplamı, konsorsiyumun toplam teklif bedelini oluşturacaktır.

Madde 25- Tekliflerin geçerlilik süresi

Tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az. 60 takvim günü olmalıdır. Bu süreden daha kısa süreyle geçerli olduğu belirtilen teklif mektupları değerlendirmeye alınmayacaktır.

İhtiyaç duyulması halinde Sözleşme Makamı, teklif geçerlilik süresinin en fazla 30 gün süre ile uzatılması yönünde istekliden talepte bulunacaktır. İstekli Sözleşme Makamının bu talebini kabul edebilir veya reddedebilir. Sözleşme Makamının teklif geçerlilik süresinin uzatılması talebini reddeden isteklinin geçici teminatı iade edilecektir.

Talebi kabul eden istekliler, teklif ve sözleşme koşulları değiştirilmeksizin, söz konusu ihale için istenmişse geçici teminatını kabul edilen yeni teklif geçerlilik süresine ve her bakımdan geçici teminata ilişkin hükümlere uydurmak zorundadır. Bu konudaki istek ve cevaplar yazılı olarak yapılır, iadeli taahhütlü posta yoluyla gönderilir veya imza karşılığı elden teslim edilir.

Başarılı istekli sözleşmeye hak kazandığının kendisine bildirilmesinden itibaren takip eden 60 gün için teklifinin geçerliliğini sağlamalıdır. Bildirim tarihine bakılmaksızın 60 günlük ilk süreye 60 gün daha eklenir.

Madde 26- Geçici teminat ve teminat olarak kabul edilecek değerler

Sözleşme Makamı tarafından geçici teminat istendiği duyurulan ihale kapsamında istekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Teklif edilen bedelin %3'ünden az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.

İsteklinin ortak girişim olması halinde, toplam geçici teminat miktarı ortaklık oranına veya işin uzmanlık gerektiren kısımlarına verilen tekliflere bakılmaksızın ortaklardan biri veya birkaçı tarafından karşılanabilir.

Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi belirtilmelidir. Bu tarih, teklif geçerlilik süresinin bitiminden itibaren otuz (30) günden az olmamak üzere isteklilerce belirlenir.

Kabul edilebilir bir geçici teminat ile birlikte verilmeyen teklifler, Sözleşme Makamı tarafından istenilen katılma şartlarının sağlanamadığı gerekçesiyle değerlendirme dışı bırakılacaktır.

Teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda sayılmıştır;

- Tedavüldeki Türk Parası.
- Bankalar ve özel finans kurumları tarafından verilen teminat mektupları.

İlgili mevzuatına göre Türkiye’de faaliyette bulunmasına izin verilen yabancı bankaların düzenleyecekleri teminat mektupları ile Türkiye dışında faaliyette bulunan banka veya benzeri kredi kuruluşlarının kontrgarantisi üzerine Türkiye’de faaliyette bulunan bankaların veya özel finans kurumlarının düzenleyecekleri teminat mektupları da teminat olarak kabul edilir.

Teminatlar, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir.

Madde 27- Geçici teminatın teslim yeri ve iadesi

Teminat mektupları, teklif zarfının içinde tekliflerle birlikte Sözleşme Makamına sunulur. Teminat mektupları dışındaki teminatların Sözleşme Makamının ilgili birimine yatırılması ve makbuzlarının teklif zarfının içinde sunulması gerekir.

İhale üzerinde kalan istekliye ait teminat mektubu ihaleden sonra Sözleşme Makamınca muhafaza edilir. Diğer isteklilere ait teminatlar ise hemen iade edilir. İhale üzerinde kalan isteklinin geçici teminatı ise, gerekli kesin teminatın veriliş sözleşmeyi imzalaması halinde iade edilir.

Madde 28- Son teklif teslim tarihinden önce ek bilgi talepleri

İhale dosyası ve ihale konusu hakkındaki bilgi talepleri yazılı olarak, tekliflerin sunulması için son tarihten 10 gün öncesine kadar Sözleşme Makamına iletilir. Sözleşme Makamı, bilgi taleplerini, tekliflerin sunulması için son tarihten 5 gün öncesine kadar, diğer isteklilerin de bilgi edineceği bir şekilde, internet sayfasında ve ilgili Ajansın internet sayfasında duyurur.

Sözleşme Makamı, kendi girişimi ile ya da herhangi bir isteklinin talebi üzerine, teklif dosyası hakkında ek bilgi sağlarsa, bu tür bilgileri, tüm isteklilere aynı anda yazılı olarak gönderecektir.

Madde 29- Tekliflerin sunulması

Teklifler, teklif davet mektubunda veya ilanda belirtilen son teslim tarihini geçmeyecek şekilde teslim alınmak üzere gönderilmelidir. Teklifler aşağıdaki şekilde teslim edilmelidir:

- a) Taahhütlü posta / kargo servisi) ile İzmir Musevi Cemaati Vakfı Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir adresine,
- **Ya da** Sözleşme Makamına doğrudan elden Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir adresine teslim (kurye servisleri de dahil) edilmeli ve teslim karşılığında imzalı ve tarihli bir belge alınmalıdır.

Başka yollarla ulaştırılan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. Teklifler, çift zarf sistemi kullanılarak teslim edilmelidir; bir dış paket veya zarfın içerisinde, birinin üzerinde A Zarfı- Teknik Teklif, diğerinin üzerinde B Zarfı- Mali teklif yazan iki ayrı mühürlü zarf olmalıdır.

Mali teklif dışındaki, teknik teklifi oluşturan diğer tüm kısımlar A Zarfının içine konmalıdır, (örn. teklif teslim formu, organizasyon ve metodoloji belgesi, Kilit uzmanlar ve ücreti belgesi, isteklinin beyannamesi, tüzel ve mali kimlik formu).

Bu kuralların herhangi bir şekilde yerine getirilmemesi, (örn. Mühürlenmemiş zarflar ya da teknik teklifte fiyata herhangi bir atıf yapılması, teknik teklif zarfında olması gereken belgelerin mali teklif zarfına konulması) ihlali olarak değerlendirilecek ve teklifin reddedilmesine yol açacaktır.

Madde 30- Tekliflerin mülkiyeti

Sözleşme Makamı, bu ihale süreci sırasında alınan tüm tekliflerin mülkiyet haklarına sahiptir. Sonuç olarak, teklif sahiplerinin tekliflerini geri alma hakları yoktur.

Madde 31-Tekliflerin açılması

Değerlendirme Komitesince, tekliflerin alınması ve açılmasında aşağıda yer alan usul uygulanır;

- a) Değerlendirme Komitesince bu Şartnamede belirtilen ihale saatine kadar kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla tespit edilerek, hazır bulunanlara duyurulur ve hemen ihaleye başlanır.
- b) Değerlendirme Komitesi teklif zarflarını alınış sırasına göre inceler. Bu incelemede, zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu, ihaleyi yapan Sözleşme Makamının açık adresi ve zarfın yapııştırılan yerinin istekli tarafından imzalanıp, mühürlenmesi veya kaşelenmesi hususlarına bakılır. Bu hususlara uygun olmayan zarflar bir tutanakla belirlenerek değerlendirmeye alınmaz.
- c) Mal alımı ve yapımı işi ihalelerinde, zarflar isteklilerle birlikte hazır bulunanlar önünde alınış sırasına göre açılır. İsteklilerin belgelerinin eksik olup olmadığı ve teklif mektubu ile geçici teminatlarının usulüne uygun olup olmadığı kontrol edilir. Belgeleri eksik veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmayan istekliler tutanakla tespit edilir. İstekliler ve teklif fiyatları açıklanarak tutanağa bağlanır.

Hizmet alımı ihalelerinde ise, sadece teknik teklif zarfları açılır ve yukarıda belirtilen hususlar açısından incelenir. Teknik değerlendirme aşamasında eşik puana ulaşamayan teklifler kabul edilmeyeceği için, mali teklif zarfları, teknik değerlendirme tamamlanana kadar açılmaz.

- d) c bendine göre düzenlenecek tutanaklar Değerlendirme Komitesince imzalanır. Bu tutanakların Değerlendirme Komitesi başkanı tarafından onaylanmış bir sureti isteyenlere imza karşılığı verilir.

- e) Bu aşamada; hiçbir teklifin reddine veya kabulüne karar verilmez, teklifi oluşturan belgeler düzeltilemez ve tamamlanamaz. Teklifler Değerlendirme Komitesince hemen değerlendirilmek üzere oturum kapatılır.

Madde 32-Tekliflerin değerlendirilmesi

Tekliflerin değerlendirilmesinde, öncelikle belgeleri eksik olduğu veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmadığı bu Şartnamenin 30. maddesine göre ilk oturumda tespit edilen isteklilerin tekliflerinin değerlendirme dışı bırakılmasına karar verilir.

Teklif zarfı içinde sunulması gereken belgeler ve bu belgelere eklenmesi zorunlu olan eklerinden herhangi birinin, isteklilerce sunulmaması halinde, bu eksik belgeler ve ekleri tamamlanmayacaktır.

Ancak,

- a) Geçici teminat ve teklif mektuplarının Kanunen taşınması zorunlu hususlar hariç olmak üzere, sunulan belgelerde teklifin esasını değiştirecek nitelikte olmayan bilgi eksikliklerinin bulunması halinde bu tür bilgi eksikliklerinin giderilmesine ilişkin belgeler,
- b) İsteklilerce sunulan ve başka kurum, kuruluş ve kişilerce düzenlenen belgelerde, belgenin taşınması zorunlu asli unsurlar dışında, belgenin içeriğine ilişkin tereddüt yaratacak nitelikte olan ve belgeyi düzenleyen kurum, kuruluş veya kişilerden kaynaklanan bilgi eksikliklerinin giderilmesine ilişkin belgeler,
- c) 7 nci maddede yararlanıcı tarafından eksik evrak olarak tanımlanacak belgeler

verilen süre içinde tamamlanacaktır.

Bilgi eksikliklerinin tamamlanmasına ilişkin olarak verilen süre içinde isteklilerce sunulan belgelerin, ihale tarihinden sonraki bir tarihte düzenlenmesi halinde, bu belgeler isteklinin ihale tarihi itibarıyla ihaleye katılım şartlarını sağladığını tevsik etmesi halinde kabul edilecektir.

Bu ilk değerlendirme ve işlemler sonucunda belgeleri eksiksiz ve teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olan isteklilerin tekliflerinin ayrıntılı değerlendirilmesine geçilir.

Bu aşamada, mal alımı ve yapım işi ihalelerinde, isteklilerin ihale konusu işi yapabilme kapasitelerini belirleyen yeterlik kriterlerine ve tekliflerin ihale dosyasında belirtilen şartlara uygun olup olmadığı incelenir. Uygun olmadığı belirlenen isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılır.

En son aşamada isteklilerin mali teklif mektubu eki cetvellerinde aritmetik hata bulunup bulunmadığı kontrol edilir.

Teklif edilen fiyatları gösteren mali teklif mektubu eki cetvellerde çarpım ve toplamlarda aritmetik hata bulunması halinde, isteklilerce teklif edilen birim fiyatlar esas alınmak kaydıyla, aritmetik hatalar Değerlendirme Komitesi tarafından re'sen düzeltilir. Yapılan bu düzeltme sonucu bulunan teklif, isteklinin esas teklifi olarak kabul edilir ve bu durum hemen istekliye yazı ile bildirilir.

İstekli düzeltilmiş teklifi kabul edip etmediğini tebliğ tarihini izleyen beş (5) gün içinde yazılı olarak bildirmek zorundadır. İsteklinin düzeltilmiş teklifi kabul etmediğini süresinde bildirmesi veya bu süre içinde herhangi bir cevap vermemesi halinde, teklifi değerlendirme dışı bırakılır ve geçici teminatı gelir kaydedilir.

Hizmet alımı ihalelerinde ise idari açıdan uygun teklifler teknik değerlendirmeye alınır. Teknik değerlendirmede, şartnamesinde tanımlanan hizmet alımını yerine getirmek üzere istekli tarafından önerilen; organizasyon ve metodoloji, hizmet sunucusunun deneyimi, kilit uzmanların bilgi ve becerileri dikkate alınarak puanlama yapılacaktır. Teknik değerlendirme sonucu 80 eşik puanın altında puan alan tekliflerin mali teklif zarfları açılmadan istekliye iade edilir. 80 eşik puanı aşan tekliflerin mali teklif zarfları açılarak mali değerlendirme (puanlama) aşamasına geçilir. Hizmet alımı ihalelerinde, mali tekliflerin açıldığı oturuma isteklilerin katılımı zorunlu değildir. En düşük bedelli teklife 100 puan verilir ve diğer teklifler orantılı olarak puanlandırılır. Teknik değerlendirme ve mali değerlendirme puanları toplanarak teklif toplam puanı hesaplanır.

Sözleşme Makamının tekliflerin mali kaynakları aşması halinde aşan tutarı kendi ödemek istemesi durumu hariç olmak üzere, tüm ihalelerde, sözleşme için kullanılabilecek azami bütçeyi aşan teklifler elenecektir.

İhalenin sonuçlandırılması kriterleri, Teknik Şartnamede belirtilen gerekliliklere uygun olarak incelenecektir. Mal alımı ve yapım işi ihalelerinde ihale, şartname gerekliliklerini karşılayan uygun teklifler arasında en düşük teklifi veren istekliye verilecektir. Hizmet alımı ihalelerinde ise, ihale toplam puanı en yüksek olan istekliye verilecektir.

Madde 33- İsteklilerden tekliflerine açıklık getirilmesinin istenilmesi

Değerlendirme Komitesinin talebi üzerine Sözleşme Makamı, tekliflerin incelenmesi, karşılaştırılması ve değerlendirilmesinde yararlanmak üzere net olmayan hususlarla ilgili isteklilerden tekliflerini açıklamalarını isteyebilir.

Bu açıklama, hiçbir şekilde teklif fiyatında değişiklik yapılması veya ihale dosyasında yer alan şartlara uygun olmayan tekliflerin uygun hale getirilmesi amacıyla istenilemez ve bu sonucu doğuracak şekilde kullanılamaz. Sözleşme Makamının açıklama talebi ve isteklinin bu talebe vereceği cevaplar yazılı olacaktır.

Madde 34-Bütün tekliflerin reddedilmesi ve ihalenin iptal edilmesinde Sözleşme Makamının serbestliği

Değerlendirme Komitesinin kararı üzerine Sözleşme Makamı, gerekçelerini net bir şekilde belirterek, verilmiş olan bütün teklifleri reddetmekte ve ihaleyi iptal etmekte serbesttir. Sözleşme Makamı bütün tekliflerin reddedilmesi nedeniyle herhangi bir yükümlülük altına girmez.

İptal, aşağıdaki durumlarda gerçekleşebilir:

- Teklif sürecinin başarısız olması, örn. Nitelik açısından ve mali açıdan değerli bir teklif gelmemesi ya da hiçbir teklif gelmemesi;
- Projenin ekonomik ya da teknik verilerinin temelden değişmesi;
- Teknik açıdan yeterli olan tüm tekliflerin sözleşme için ayrılan azami bütçeyi aşması (Sözleşme Makamının tekliflerin mali kaynakları aşması halinde aşan tutarı kendi ödemek istemesi durumu hariç);
- Süreçte bazı usulsüzlükler meydana gelmesi, özellikle bunların adil rekabeti engellemesi;
- İstisnai haller ya da mücbir sebeplerin, sözleşmenin normal şekilde ifasını imkânsız kılması.

İhalenin iptal edilmesi halinde bu durum bütün isteklilere derhal bildirilir. İhale sürecinin iptal edilmesi durumunda, Sözleşme Makamı, tüm teklif sahiplerine durumu bildirecektir. Şayet ihale süreci, herhangi bir teklifin dış zarfı açılmadan iptal edilirse, açılmamış haldeki mühürlü zarflar, teklif sahiplerine iade edilecektir.

Sözleşme Makamı, hiçbir durumda ve herhangi bir kısıtlama olmaksızın ihale sürecinin iptal edilmesiyle ortaya çıkan zarardan ve kar kaybından bu konuda önceden uyarılmış olsa bile, sorumlu tutulamaz.

İhale sürecinin iptal edilmiş olması, Sözleşme Makamının Kalkınma Ajansı'na karşı olan sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Madde 35- Etik Kurallar

Kalkınma Ajansları tarafından sağlanan mali destekler kapsamında Sözleşme Makamının gerçekleştirdiği ihalelerde aşağıda belirtilen etik kurallara uyulması zorunludur;

- Tetkik, inceleme, netleştirme ve değerlendirme süreçlerinden herhangi birinde, istekli tarafından teşebbüs edilecek gizlilik esasını bozma ve bilgi sızdırma çabası, rakiplerle yasadışı yollarla uzlaşma eylemleri, Değerlendirme Komitesi'ni ya da Sözleşme Makamını etkilemeye çalışması, teklifin reddedilmesiyle sonuçlanacak ve hatta idari ceza almasına sebep olacaktır.
- İstekli, herhangi bir potansiyel çıkar çatışmasından etkilenmemeli ve diğer teklif sahipleriyle ya da proje kapsamındaki diğer kimselerle hiçbir şekilde bağlantı kurmamalıdır.
- Bir teklif verilirken, aday veya istekli, meslek ve iş hayatının gerektirdiği şekilde tarafsız ve güvenilir bir şekilde davranmalıdır.

Etik kurallara uyulmaması, adayın, isteklinin veya yüklenicinin Kalkınma Ajanslarınca düzenlenen diğer destekleme faaliyetlerinden de dışlanmasına neden olabilir.

Madde 36- İtirazlar

İhalenin sonuçlandırılması sürecinde oluşan bir hata ya da usulsüzlükten dolayı zarara uğradığına inanan teklif sahipleri, Sözleşme Makamına (Kalkınma Ajansı'na bildirmek suretiyle) doğrudan dilekçe yazabilirler. Sözleşme Makamının şikâyetin alınmasını takip eden 90 gün içerisinde bir cevap vermesi gerekmektedir.

Böyle bir durumdan haberdar edildiği takdirde, Kalkınma Ajansı, Sözleşme Makamı ile bağlantıya geçerek görüş bildirmeli ve şikâyetçi (istekli) ile Sözleşme Makamı arasında oluşan soruna dostane bir çözüm getirerek işleri kolaylaştırmaya çalışmalıdır.

Eğer yukarıda anlatılan yöntem başarılı olmazsa; istekli, olayı Sözleşme Makamının bağlı olduğu ulusal yargı sistemine intikal ettirme hakkına sahiptir.

Okudum, kabul ediyorum. .../.../20...

İmza

Teklif Veren

Bölüm B: Taslak Sözleşme (Özel Koşullar) ve Ekleri

SÖZLEŞME VE ÖZEL KOŞULLAR

Genel Koşullardaki hükümlerde değişiklik varsa Özel Koşullarda değişiklikler belirtilir. Burada verilen Özel Koşullar örnek niteliğinde olup genel uygulamalara göre yazılmıştır. Bu nedenle sizin ihalenize ilişkin hükümleri de kapsar. Sizin için de geçerli olduğunu düşündüğünüz maddeleri aynen koruyabilirsiniz.

YAPIM İŞİ SÖZLEŞMESİ

Bir tarafta

İZMİR MUSEVİ CEMAATİ VAKFI

Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir

("Sözleşme Makamı"), ve

Diğer tarafta

< Tedarikçinin/Hizmet Sunucusunun/Yapım Müteahhidinin Tam Resmi Adı >

< Hukuki statüsü / unvanı > ³

< Resmi tescil numarası > ⁴

< Açık resmi-tebligat adresi >

< Vergi dairesi ve numarası > ,

("Yüklenici") olmak üzere, taraflar aşağıdaki hususlarda anlaşmışlardır:

ÖZEL KOŞULLAR

Madde (1) Konu

Bu Sözleşmenin Konusu İzmir/Konak'ta uygulanacak **ETZ HAYİM SİNAGOGU RESTORASYON UYGULAMASI** Sözleşmesi'dir.

Madde (2) Sözleşmenin Yapısı

Yüklenici, bu ihalede belirlenmiş olan ve öncelik sırasına göre, Özel Koşullar ("Özel Koşullar") ve aşağıdaki Eklerde belirtilen koşullardan oluşan şartların, gereğine uygun olarak faaliyetlerini sürdürecektir:

Ek-1: Genel Koşullar

Ek-2: Teknik Şartname (İş Tanımı)

Ek-3: Teknik Teklif

Ek-4: Mali Teklif (Bütçe Dökümü)

Ek-5: Standart Formlar ve Diğer Gerekli Belgeler

Yukarıdaki belgeler arasında herhangi bir çelişki olması durumunda, bunların hükümleri, yukarıda belirtilen öncelik sırasına göre uygulanır.

Madde (3) Sözleşme bedeli ve Ödemeler

Sözleşme Bedeli :..... TL'dir.

Sözleşme kapsamında ön ödeme yapılacaktır. Ön ödeme miktarı sözleşme bedelinin % 5'i olan TL'dir. Ön ödeme, sözleşme imza tarihinden sonra 15 gün içerisinde avans teminat mektubunun sunulmasını takiben yapılacaktır. Avans teminat mektubu aynı tutarda hakediş raporunun onaylanmasını takiben yükleniciye iade edilecektir.

Ödemeler hak ediş esasına göre yapılacaktır. Hak edişler sözleşme tarihinden itibaren, en sık ayda bir olmak kaydıyla Yüklenicinin talebi üzerine değerlendirilecektir. "Nihai ödeme, restorasyon işine ilişkin gerekli

³ Yüklenici olan taraf şahıs olduğu durumlarda.

⁴ Geçerli olan hallerde. Şahıslar için, kimlik numarası, pasaport ya da eşdeğer diğer belge numarasını belirtiniz.

tüm yasal izin/ruhsatların alınmasını takiben yapılacaktır . Sözleşme Makamı, Yüklenicinin ödeme için gerekli evrakları ve ödeme talebini intikal ettirmesinden itibaren inceleme yapacak ve ödemenin yapılması için uygunluğun tespit edilmesi üzerine transfer gerçekleştirilecektir.

Sözleşme bedelinin %6'sı oranında kesin teminat alınacaktır. Kesin teminat mektubu, en az 36 ay süreli olacaktır. Kesin teminat mektubu mali kuruluşun antetli kağıdına yazılmış ve yetkili imzaları haiz şekilde düzenlenecektir. Teminat mektubu kesin kabul yapılmasını takiben yükleniciye iade edilir.

Madde (4) Başlama tarihi

Uygulamaya başlama tarihi sözleşmenin her iki tarafça imzalandığı tarih şeklindedir.

Madde (5) Uygulama Süresi

Sözleşmenin II ve III no.lu ekleri dahilinde ifade edilen görevlerin uygulama süresi, sözleşmenin başlama tarihinden itibaren 18 aydır. Bu süre her durumda 30.10.2020 tarihini geçemez.

Madde (6) Raporlama

Yüklenici, ilerleme raporlarını Genel Koşulların ilgili maddelerinde ve Şartnamede belirtildiği şekliyle sunar. *Bu sözleşme kapsamında hak ediş raporları ilerleme raporu olarak kabul edilecektir*

Madde (7) İletişim-Tebliğat Adresleri

7.1 Sözleşme Makamı ve Tedarikçi arasındaki bu sözleşme ile ilgili tüm yazışmalarda sözleşmenin başlığı ve kimlik numarası belirtilecektir. Yazışmalar, bu sözleşmedeki adreslere posta, faks yoluyla gönderilecek veya elden teslim edilecektir.

7.2 Tarafların yukarıda yazılı olarak bildirdiği adrese yapılacak tebligat kendisine yapılmış sayılır. Tarafların adres değişikliğine ilişkin yazılı bildirimde bulunmaması halinde yeni adresine tebligat yapılamamasından sorumluluk kabul edilmez.

Madde (8) Sözleşmenin tabi olduğu hukuk ve dili

8.1 Sözleşmede düzenlenmeyen her husus Türkiye Cumhuriyeti kanunları kapsamında değerlendirilecektir.

8.2 Sözleşmenin dili; taraflar arasındaki bütün yazılı iletişim Türkçe yapılır.

Madde (9) Anlaşmazlıkların giderilmesi

Bu sözleşmeyle ilgili ya da bu sözleşmeden dolayı ortaya çıkan ve diğer herhangi bir şekilde çözümlenemeyen herhangi bir anlaşmazlık İzmir mahkemelerince çözülür.

İş bu sözleşme, bir tanesi Sözleşme Makamı diğeri ise Yüklenicide kalacak şekilde, iki asıl nüsha olarak hazırlanmıştır.

Yüklenicinin

Adı:

Unvanı:

İmzası:

Tarih:

Sözleşme Makamının

Adı: İzmir Musevi
Cemaati Vakfı

Unvanı:

İmzası:

Tarih:

SR Ek 3 – Teklif Dosyası
Gerekli Belgeler

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer

Söz. Ek-1: Genel Koşullar

SözEK:01

**Kalkınma Ajansları Tarafından Finanse Edilen Projelerde
Mal ve Hizmet Alımı ile Yapım İşi Sözleşmelerine İlişkin
GENEL KOŞULLAR**

Genel Koşullar hiçbir şekilde değiştirilemez. Değişiklik yapılması gereken maddeler Özel Koşullarda verilir. Özel Koşulların Genel Koşullara göre hukuksal önceliği vardır.

BAŞLANGIÇ HÜKÜMLERİ

Madde 1) Tanımlar ve Genel Kurallar

(1) Sözleşmede yer alan aşağıdaki sözcük ve terimler yanlarında gösterilen anlamı taşıyacaklardır.

İdari emir/talimat: (Sözleşmeye konu işin yürütülmesiyle ilgili olarak) Proje Yöneticisi tarafından Yükleniciye verilen her türlü talimat veya emir.

Yüklenici: Sözleşme konusu işleri yerine getirmeyi bir sözleşme altında taahhüt eden taraf.

Sözleşme: Mali destek sözleşmesi kapsamındaki işlerin yerine getirilmesi için taraflar arasında bağitlanan ve gerek bu Genel Koşulları gerekse sözleşmenin ilişigindeki bütün ekleri ve dokümanları da kapsayan imzalanmış anlaşma.

Sözleşme Makamı: Yüklenici ile sözleşmeyi bizzat bağitlayan ya da sözleşmenin kendi adına bağitlandığı kamu hukukuna veya özel hukuka tabi gerçek ya da tüzel kişilik.

Sözleşme bedeli: Özel Koşulların 3. Maddesinde belirtilen tutar.

Ay/Gün: takvim ayı/günü.

Genel zarar-ziyan bedeli: Sözleşmede evvelce belirtilmemiş olan ve taraflardan birinin sözleşmeyi ihlal etmesi nedeniyle zarar gören diğer tarafa tazminat olarak ödenmek üzere yasal yollarla ya da tarafların karşılıklı anlaşmasıyla kararlaştırılan tutar.

Maktu zarar-ziyan bedeli: Sözleşmenin tamamının veya bir kısmının yerine getirilmemesi halinde zarar gören tarafa diğer tarafa ödenmek üzere sözleşmede belirtilen tazminat.

Proje: Sözleşmeye konu işin yerine getirilmesiyle ilgili bulunan proje.

Proje Yöneticisi: Sözleşmenin uygulanmasını Sözleşme Makamı adına izlemekle sorumlu gerçek / tüzel kişi.

Sözleşme konusu iş: Yüklenici tarafından Sözleşme altında yerine getirilecek mal temini, hizmet ve yapım işleri ile ilgili faaliyetler.

İş tanımı (Teknik Şartname): Sözleşme Makamı tarafından hazırlanan ve ekte sunulan, Sözleşme konusu işlerin yerine getirilmesine ilişkin şartları, gerekleri ve/veya hedefleri tanımlayan, uygun veya ilgili bulunan durumlarda Yüklenicinin kullanacağı yöntemleri ve kaynakları ve/veya ulaşacağı sonuçları belirten doküman.

(2) Sözleşmedeki sürelerde son günün tatil gününe rastlaması halinde, süre takip eden işgününe kadar uzar.

(3) Metnin içeriğinin ve bağlamının imkân verdiği durumlarda tekil sözcüklerin çoğul anlamı, çoğul sözcüklerin de tekil anlamı kapsadığı addedilecektir.

(4) Kişileri veya tarafları belirten sözcüklerin firmaları, şirketleri ve tüzel kişiliğe sahip bütün kuruluşları içerdiği addedilecektir.

Madde 2) Bildirimler ve yazılı haberleşmeler

(1) Yazılı bir haberleşme belgesinin alınması için belirlenmiş bir son tarihin bulunduğu durumlarda, gönderici söz konusu yazılı haberleşme belgesinin alındığının karşı tarafça teyit edilmesini istemelidir. Bununla birlikte, gönderici her durumda yazılı iletişim belgesinin zamanında alınmasını sağlamak için gerekli bütün tedbirleri önceden almalıdır.

(2) Sözleşme gereğince herhangi bir kişi tarafından iletilecek bütün bildirimler, kabuller/rızalar, onaylar, belgeler veya kararlar aksi belirtilmedikçe yazılı olacak ve bunların iletilmesi makul sebepler olmadıkça geciktirilmeyecek veya iletilmelerinden kaçınılmayacak, bütün sözlü talimatlar yazılı olarak teyit edilecektir.

Madde 3) Sözleşmeye davet

(1) İhale üzerinde kalan istekli yazılı olarak sözleşme imzalamaya davet edilecektir. Yazının postaya verilmesini takip eden yedinci (7.) gün kararın istekliye tebliğ tarihi sayılacaktır. Bu bildirim isteklinin imzası alınmak suretiyle Sözleşme Makamı adresinde de tebliğ edilebilir.

(2) İsteklinin, bu davetin tebliğ tarihini izleyen beş (5) gün içinde kesin teminatı vererek (kesin teminat istenen işlerde) sözleşmeyi imzalaması şarttır.

Madde 4) İhalenin sözleşmeye bağlanması

(1) Sözleşme Makamı tarafından ihale dosyasında yer alan şartlara uygun olarak hazırlanan sözleşme, Sözleşme Makamı adına yetkili kişi ve yüklenici tarafından imzalanır. Yüklenicinin ortak girişim olması halinde, sözleşme ortak girişimin bütün ortakları tarafından imzalanır.

Madde 5) Sözleşme yapılmasında isteklinin görev ve sorumluluğu

(1) İhale üzerinde kalan istekli, ihale tarihi itibarıyla İsteklilere Talimatların 9 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e) ve (g) bentlerinde sayılan durumlarda olmadığına dair belgeleri ve kesin teminatı süresi içinde vererek sözleşmeyi imzalamak zorundadır. Sözleşme imzalandıktan hemen sonra geçici teminat iade edilecektir.

(2) Yabancı istekliler, ihale tarihi itibarıyla İsteklilere Talimatların 9 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e) ve (g) bentlerinde sayılan durumlarda olmadığına dair belgelerden, kendi ülkelerindeki mevzuat uyarınca dengi olan belgeleri sunacaklardır. Bu belgelerin, isteklinin tabi olduğu mevzuat çerçevesinde denginin bulunmaması ya da düzenlenmesinin mümkün olmaması halinde bu duruma ilişkin yazılı beyanlarını vereceklerdir.

(3) Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale üzerinde kalan isteklinin geçici teminatı gelir kaydedilir ve ihale kararı iptal edilir.

(4) Ayrıca üzerine ihale yapıldığı halde mücbir sebep halleri dışında usulüne göre sözleşme yapmayan istekli, Sözleşme Makamının ve Kalkınma Ajanslarının gerçekleştireceği diğer ihalelere katılmaktan üç yıl süreyle yasaklanır.

(5) Yüklenici, işleri gereken özen ve ihtimamı göstererek planlayacak, projelendirecek (sözleşmede öngörüldüğü şekilde), yürütecek, tamamlayacak ve işlerde olabilecek kusurları sözleşme hükümlerine uygun olarak giderecektir. Yüklenici, bu sorumluluklarının yerine getirilmesi için, ister kalıcı, ister geçici nitelikte olsun, gereken bütün denetim, muayene ve testleri yaptıracak ve işçilik, malzeme, tesis, ekipman vb. temin edecektir.

(6) Yüklenici, işin görülmesi sırasında ilgili mevzuatın izin vermediği insan ve çevre sağlığına zarar verici nitelikte malzeme kullanamaz veya yöntem uygulayamaz. İlgili mevzuatın izin verdiği malzeme ve yöntemler ise, öngörülmüş tedbirler alınarak ve usulüne uygun şekilde kullanılabilir. Bu yükümlülüklerin ihlal edilmesi halinde yüklenici, Sözleşme Makamının ve üçüncü şahısların tüm zararlarını karşılamak zorundadır.

Madde 6) Sözleşme yapılmasında Sözleşme Makamının görev ve sorumluluğu

(1) Sözleşme Makamının sözleşme yapılması konusunda yükümlülüğünü yerine getirmemesi halinde istekli, 3. Maddede yer alan sürenin bitmesini izleyen günden itibaren en geç beş (5) gün içinde, on (10) gün süreli bir noter ihbarnamesi ile durumu Sözleşme Makamına ve ilgili Kalkınma Ajansına bildirmek şartıyla, taahhüdünden vazgeçebilir.

(2) Bu takdirde geçici teminatı geri verilir.

Madde 7) Sözleşmenin Devri, Alt Sözleşme

Yüklenici, hizmetlerin yerine getirilmesini üçüncü bir şahsa/tarafa vermek üzere sözleşmeyi devredemez, alt sözleşme (taşeron sözleşmesi) yapamaz. Sözleşmenin devri, taşeron verilmesi sözleşmenin ihlali olarak addedilecektir.

SÖZLEŞME MAKAMININ YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Madde 8) Bilgi/doküman temini

(1) Sözleşme Makamı sözleşmenin yürütülmesiyle ilgili olabilecek her türlü bilgi ve/veya dokümanı derhal Yükleniciye temin edecektir. Bu dokümanlar sözleşmenin sonunda Sözleşme Makamı'na iade edilecektir.

(2) Sözleşme Makamı, sözleşmenin başarıyla yürütülmesi bakımından Yüklenicinin makul olarak talep edebileceği bilgileri ona temin etmek için Yüklenici ile mümkün olduğu ölçüde işbirliği yapacaktır.

(3) Sözleşme Makamı, sözleşmenin şaibeden uzak, etkin ve saydam işleyebilmesi için gerekli her türlü belgenin temin edilmesini istemeye yetkilidir ve aynı zamanda gerekli girişimlerde bulunmakla yükümlüdür.

YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Madde 9) Genel yükümlülükler

(1) Yüklenici, yürürlükteki mevzuata ve karşılıklı akdedilen sözleşmeye uygun olarak işi yürütecektir. Yüklenici, faaliyetleri veya mevcut düzenlemelere aykırı davranışları ve faaliyetleri nedeniyle doğabilecek taleplerin ve müeyyidelerin tek sorumlusu olmayı peşinen kabul eder.

(2) Yüklenici sözleşmenin yürütülmesiyle ilgili olabilecek her türlü bilgi ve/veya dokümanı derhal Sözleşme Makamına temin edecektir. Bu dokümanlar sözleşmenin sonunda Yükleniciye iade edilecektir. Sözleşme Makamı'nın talep etmesi halinde söz konusu belgenin bir örneği ücretsiz olarak temin edilecektir. Sözleşme konusu işin yürütülmesi süresince kat edilen aşamalar ve detaylar Sözleşme Makamına en kısa zamanda bildirilecektir.

(3) Yüklenici, yürürlükte bulunan bütün yasa ve yönetmeliklerin gereklerini yerine getirecek ve kendi personelinin, sorumlu olduğu kişilerin ve yerel çalışanlarının da bu yasa ve yönetmeliklere uymasını sağlayacaktır. Yüklenici, kendisinin, çalışanlarının ve sorumlu olduğu kişilerin söz konusu yasa ve yönetmelikleri ihlal etmesi nedeniyle ortaya çıkacak her türlü talep, soruşturma, kovuşturma ve dava karşısında Sözleşme Makamı'nın zarar görmeyeceğine peşinen kefil olacaktır.

(4) Yüklenici sözleşmeye konu işi azami özen, dikkat ve ihtimamı göstererek ve en iyi mesleki uygulamalara ve teamüllere riayet ederek gerçekleştirecektir.

(5) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere, sözleşmeye konu işin yürütülmesi süresince, Yüklenici, deneyimli bir Yüklenici tarafından önceden öngörülemeyecek fiziksel durumlar veya yapay engellerle karşılaşır ve ek maliyetlerin gerekeceği ve/veya sözleşmenin uygulanma döneminin uzayacağı sonucu ortaya çıkarsa, Yüklenici süre uzatımı ve ek ödeme için taleplerle ilgili iş bu Genel Koşullardaki maddelere uygun olarak Sözleşme Makamını bilgilendirilecektir. Engelin şiddetine göre taraflar gerekli tedbirleri gecikmeksizin almak, değişikliği yapmak veya sözleşmenin feshine gitmek hususunda karara varırlar.

(6) Verilen teklifin Sözleşmeye konu iş için gereken tüm standart araştırmaların yapılarak verildiği kabul edilir.

(7) Yüklenici, Proje Yöneticisi'nin sözleşmeye konu işin mevzuata ve sözleşme kurallarına uygun olarak yürütüldüğünü tespit edebilmesi ve gereken idari emirleri verebilmesi için Sözleşme Makamı'nın veya temsilcisinin iş mahalline girişini sağlamakla ve iş mahallinin güvenliğini sağlamakla mükelleftir.

(8) Eğer Yüklenici verilen idari talimatın içerdiği şartların Proje Yöneticisi'nin yetkilerinin veya sözleşmenin kapsamının dışında olduğu kanaatindeyse, bildirim süresiyle ilgili kısıtlamaları da göz önünde bulundurarak, emri aldığı tarihten itibaren 10 gün içinde bu kanaatini Proje Yöneticisi'ne bildirecektir. İdari talimatın yerine getirilmesi bu bildirim münasebetiyle askıya alınmayacaktır.

(9) Şayet Yüklenici iki veya daha fazla kişinin oluşturduğu bir konsorsiyum ya da ortak girişimden oluşuyorsa, bu kişilerin tümü sözleşme hükümlerini yerine getirmekten müştereken ve müteselsilen sorumlu olacaklardır. Bu sözleşmede öngörülen amaçlar çerçevesinde konsorsiyum ya da ortak girişim adına hareket etmek üzere tayin edilmiş bulunan kişi konsorsiyumu bağlama ve ilzam etme yetkisine sahip olacaktır.

(10) Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı rızası olmaksızın konsorsiyum ya da ortak girişimin yapı ve bileşiminde yapılacak her türlü değişiklik sözleşmenin ihlali olarak addedilecektir.

(11) Kalkınma Ajansı ile Sözleşme Makamı arasındaki sözleşme hükümleri uyarınca Yüklenici, Kalkınma Ajansı'nın mali katkısının yeterli ölçüde tanıtım ve reklâmının yapılması için gerekli bütün adımları atacaktır. Bu adımların Kalkınma Ajansı tarafından tanımlanan ve yayımlanan tanınırlık ve görünürlük kurallarına uyması gereklidir.

(12) Tasarım bileşeni olan sözleşmelerde; Yüklenici, yapım işlerinin tasarımını deneyimli tasarımcılardan yararlanarak, Sözleşme Makamı tarafından belirlenen kriterlere uygun olarak yürütecek ve bu işlemlerin sorumluluğunu üstlenecektir. Özel Koşullar ve Teknik Şartname hükümleriyle uyumlu olarak gerekli teknik dokümanları hazırlamak zorundadır. Bu dokümanlar Özel Koşullara uygun olarak onay için Proje Yöneticisine sunulur ve Sözleşme Makamının istemi doğrultusunda kusurların, ihmallerin, eksikliklerin, belirsizliklerin ve diğer tasarım hatalarının düzeltilmesi Yüklenici tarafından maliyeti kendisine ait olmak üzere yapılır. Yüklenici, Sözleşme Makamının personelini eğitir Özel Koşullara uygun olarak ayrıntılı kullanım ve bakım elkitablarını teslim eder ve bunları güncel halde tutar.

(13) Yüklenici işleri kendisi yönetecektir veya bu işi gerçekleştirmek üzere bir vekil temsilci atayacaktır. Bu şekildeki atamalar onay için Sözleşme Makamına sunulacaktır. Onay makul sebeple herhangi bir zamanda geri çekilebilir.

(14) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere Özel Koşullar gerektiriyorsa Yüklenici, sözleşmenin uygulama programını hazırlayarak Sözleşme Makamının onayına sunacaktır. Program en azından aşağıdakileri ihtiva edecektir:

- a) Yüklenicinin işlerin yürütülmesini önerdiği sıra;
- b) Çizimlerin teslim alınması ve kabul edilmesi için son teslim tarihi;
- c) Yüklenicinin işlerin yürütülmesi için önerdiği yöntemlerin genel bir tanımı;
- d) Sözleşme Makamının ihtiyaç duyabileceği daha geniş bilgi ve ayrıntılar

(15) Onay için Sözleşme Makamına sunulmak zorunda olan programın tamamlanma zaman sınırı Özel Koşullarda belirtilir. Özel Koşullarda, Yüklenicinin teslim etmek zorunda olduğu ayrıntılı çizimler, dokümanlar ve malzemelerin bir kısmına veya tamamına uygulanabilecek zaman sınırları yer alır. Sözleşme Makamının uygulama programı, ayrıntılı çizimler, dokümanlar ve malzemeleri onay ve kabul etme süreleri de Özel Koşullarda yer alır. Sözleşme Makamının programı onaylaması, Yüklenicinin bu sözleşme altındaki hiçbir yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz.

(16) Sözleşme Makamı onayı olmadan programda hiçbir maddi değişiklik yapılmayacaktır. Bununla birlikte işlerin ilerlemesi programa uymazsa, Sözleşme Makamı Yükleniciye programı gözden geçirme talimatı verebilir ve gözden geçirilmiş programı onay için kendisine sunmasını isteyebilir.

(17) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere yüklenici Özel Koşullarda belirtilen usullere ve zamanlamaya göre geçici işler de dâhil olmak üzere çizimler, belgeler, örnekler ve/veya modeller ile sözleşmenin uygulanması için Sözleşme Makamının makul olarak ihtiyaç duyabileceği çizimleri onay için Sözleşme Makamına sunacaktır. Onay kararının 30 gün içinde bildirilmemesi halinde onaylanmış kabul edilecektir.

(18) Yüklenici, Sözleşme Makamının tesislerin tüm bölümleri için bakım yapabilmesi, çalıştırması, ayarlaması ve onarması için ihtiyaç duyacağı bakım ve kullanma kılavuzlarını, çizimlerle birlikte sağlayacaktır.

(19) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere kazı veya yıkım sırasında bulunan eski eserler, antikalar gibi tarihi ve kültürel değere sahip nesneler, akademik öneme sahip diğer nesneler ya da değerli madenlerden yapılmış nesneler, meri mevzuat hükümlerine uygun olarak ilgili mercilere teslim edilmek üzere Sözleşme Makamına teslim edilecektir.

(20) Yüklenici, sözleşmenin yürütülmekte olduğu şartlarla ilgili tevsik edici kanıtları talep edilmesi halinde Sözleşme Makamı'na temin edecektir. Sözleşme Makamı/Proje Yöneticisi, olağandışı ticari giderlerden kuşkulandığı her durumda kanıt bulmak için gerekli addettiği belge incelemelerini veya sözleşme konusu iş mahallindeki kontrolleri yapmaya yetkilidir. Yüklenici, Proje Yöneticisinin kontrol ve değerlendirme görevini yerine getirebilmesi için gerekli uygun imkânı sağlar.

(21) Yüklenicinin sağladığı, tüm donanım, geçici yapılar, tesis ve malzeme, iş sahasına getirildiğinde, sadece işlerin yürütülmesi amaçlı addedilir ve Yüklenici, Proje Yöneticisinin rızası olmadan, bunları ya da herhangi bir kısmını, iş sahası dışına çıkaramaz.

Madde 10) İş ahlakı / davranış kuralları

(1) Yüklenici, gerek mesleğine ilişkin iş ahlakı ve/veya davranış kurallarına gerekse doğru muhakeme ve takdir yetkisine uygun olarak, Sözleşme Makamı'na karşı her zaman bağlılıkla, tarafsızlıkla ve sadık bir uzman olarak hareket edecek, Sözleşme Makamını zor duruma düşürecek tutum ve davranışlardan kaçınacaktır. Aksi durumda Sözleşme Makamı, Yüklenicinin sözleşme altında tahakkuk etmiş hakları saklı kalmak kaydıyla, sözleşmeyi feshedebilir.

(2) Yükleniciye sözleşme altında yapılacak ödemeler, Yüklenicinin sözleşme kapsamındaki işleri yerine getirmesi karşılığı düzenlenecek hak edişler sonucu veya mal teslimi sonucu yapılacak ödemelerden ibaret olup başka herhangi bir ödeme yapılamaz.

(3) Yüklenici, Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı onayı olmadığı takdirde, sözleşmede veya projede kullanılan ya da sözleşme veya proje amaçlarıyla yararlanılan patentli veya koruma altına alınmış hiçbir malzeme veya prosesle ilgili olarak doğrudan veya dolaylı hiçbir imtiyaz bedeli, ödül veya komisyon alma hakkına sahip değildir.

(4) Yüklenici ve personeli gerek sözleşme süresince gerekse sözleşmenin bitmesinden sonra mesleki gizlilik koşullarına riayet edecek, sözleşmenin yürütülmesi sırasında veya sözleşmenin yerine getirilmesi amacıyla yapılan etüt, test ve araştırmaların sonuçlarını ve bunlar hakkında kendilerine temin edilen bilgileri hiçbir şekilde Sözleşme Makamı'na zarar verecek veya onu zaafa düşürecek şekilde kullanmayacaklardır.

(5) Sözleşmenin yürütülmesi olağandışı ticari giderlere yol açmayacaktır. Şayet olağandışı ticari giderler meydana gelirse sözleşme feshedilecektir. Olağandışı ticari giderler deyimiyle, sözleşmede belirtilmeyen veya sözleşmeye atfen uygun şekilde akdedilmiş bir kontrattan kaynaklanmayan komisyonlar, herhangi bir fiili veya meşru hizmet karşılığında ödenmeyen komisyonlar, vergi kolaylıkları sağlayan bir ülkeye transfer edilen komisyonlar, açık kimliği bilinmeyen bir kişiye ödenmiş komisyonlar veya her yönüyle paravan bir şirket izlenimi uyandıran firmalara ödenmiş komisyonlar kastedilmektedir.

(6) Yüklenici, sözleşme ile ilgili olarak alınan belge ve bilgilerin tamamına hususi ve gizli muamelesi yapacaktır. Yazılı izin olmaksızın sözleşmenin ayrıntıları yayımlanamaz, açıklanamaz.

Madde 11) Çıkar çatışması

(1) Yüklenici sözleşmeyi tarafsız ve objektif bir şekilde ifa etmesini tehlikeye düşürecek durumları önlemek veya sona erdirmek için gerekli bütün tedbirleri alacaktır. Bu nedenle Sözleşme Makamına herhangi bir külfet getirilemez. Sözleşmenin yürütülmesi sırasında meydana gelebilecek çıkar çatışmaları gecikmeksizin Sözleşme Makamı'na yazılı olarak bildirilmelidir.

(2) Sözleşme Makamı bu hususta alınan tedbirlerin yeterli olup olmadığını tahkik etme ve gerektiğinde personel değişimini talep etmek de dâhil olmak üzere ek önlemler almaya yetkilidir. Sözleşme Makamı, bu sebeple uğrayacağı zararlar için tazminat hakkı saklı kalmak koşuluyla, herhangi bir resmi bildirimde bulunmadan sözleşmeyi derhal feshedebilir.

(3) Yüklenici, sözleşmenin bu şekilde sona ermesinden veya feshedilmesinden sonra projeye ilgili rolünü Sözleşme konusu işin teminiyle sınırlandırılacaktır. Sözleşme Makamı'nın yazılı izin verdiği durumlar haricinde, Yüklenici ve Yüklenicinin ortak veya bağlı bulunduğu diğer Yükleniciler veya tedarik firmaları projenin herhangi bir kısmı için teklif vermek de dâhil olmak üzere projeye ait işleri, tedarik faaliyetlerini ve diğer hizmetleri yürütmekten men edileceklerdir.

(4) Devlet memurları ve kamu sektöründe çalışan diğer kişiler, idari statüleri ve durumları her ne olursa olsun, Sözleşme Makamı tarafından önceden yazılı onay verilmedikçe Kalkınma Ajansı tarafından finanse edilen sözleşmelerde uzman olarak görevlendirilemeyeceklerdir. Söz konusu kişilerin bu kapsamda görevlendirilmeleri halinde proje bütçesinden herhangi bir ödeme yapılamaz.

(5) Yüklenici ve sözleşmenin yürütülmesinde veya diğer herhangi bir faaliyette Yüklenicinin yetkisi veya kontrolü altında çalışan başka kişiler, projenin finansmanının sağlandığı aynı mali destek programı kapsamında sağlanmış olan Kalkınma Ajansı mali desteklerinden yararlanamazlar.

Madde 12) İdari ve mali cezalar

(1) Sözleşmede hükme bağlanan cezaların uygulanması saklı kalmak kaydıyla, eğer Yüklenici yanlış veya sahte beyanda bulunmaktan suçlu görülmüşse ya da daha önceki bir tedarik prosedüründe akdi yükümlülüklerini ciddi ölçüde yerine getirmediği tespit edilmişse, bu ihlalin belirlendiği tarihten itibaren azami üç yıl süreyle Kalkınma Ajansı tarafından finanse edilen sözleşmelere ve mali destek programlarına katılmasına izin verilmeyecektir. Bu husus Yükleniciyle yapılacak hasımlı hukuki takibat prosedüründen sonra teyit edilecektir.

Yüklenici bu cezaya karşı savunmasını taahhütlü postayla veya muadil bir iletişim yöntemiyle yapılan tebligattan itibaren 7 gün içinde gerekçeleriyle birlikte bildirebilir. Yüklenicinin cezaya karşı herhangi bir yanıt vermemesi veya savunmanın Kalkınma Ajansı tarafından tebellüğ edilmesinden itibaren 30 gün içinde Kalkınma Ajansı'nın cezayı yazılı olarak geri çekmemesi durumunda, ceza uygulama kararı bağlayıcı hale gelecektir. İlk ihlalden itibaren beş yıl içinde suçun tekrarlanması halinde men kararı altı yıla çıkarılabilecektir.

(2) Mücbir sebepler dışında sözleşme yükümlülüklerini ciddi ölçüde yerine getirmedikleri tespit edilen Yükleniciler toplam Sözleşme bedelinin %10'u oranında mali cezaya çarptırılacaklardır. İlk ihlalden itibaren beş yıl içinde, bu tür ihlallerin diğer Kalkınma Ajansları mali destek programları kapsamında, tekrarlanması halinde bu oran %20'ye yükseltilebilecektir.

(3) Yüklenici sözleşmeye uygun olarak malı süresinde teslim etmediği / işi bitirmediği takdirde Sözleşme Makamı tarafından 10 gün süreli gecikme ihtarı verilecek olup gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin %1 (yüzde biri) oranında gecikme cezası uygulanır ve bu gecikme ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilir.

Madde 13) Tazmin etme yükümlülüğü

(1) Yüklenici, tüm masraf ve giderleri kendisine ait olmak üzere, Sözleşme Makamı'nı ve onun vekilleri ile çalışanlarını, patentler, ticari markalar ve telif hakkı gibi diğer fikri mülkiyet unsurları bakımından yasal hükümlerin veya üçüncü şahısların/tafların haklarının ihlal edilmesi de dâhil olmak üzere Yüklenicinin Sözleşme konusu işleri yürütürken bulunduğu herhangi bir fiil veya ihmalden kaynaklanan bütün iddia, talep, dava, kayıp ve zararlara karşı tazmin edecek, koruyacak, savunacak ve masun tutacaktır. Şöyle ki:

- Sözleşme Makamı söz konusu iddia, talep, dava, kayıp ve zararları öğrenmesinden itibaren en geç 30 gün içinde bunları Yükleniciye bildirecektir;
- Yüklenicinin Sözleşme Makamı'na karşı azami sorumluluğu sözleşme bedeline eşit bir tutarla sınırlı olacak ve bu tavan değer Yüklenici tarafından veya Yüklenicinin kasıtlı yanlış fiilleri dolayısıyla üçüncü şahıslara/taflara verilen zarar, kayıp ve hasarlar için geçerli olmayacaktır;
- Yüklenicinin sorumluluğu sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirmemesinden doğrudan kaynaklanan iddia, talep, dava, kayıp ve zararla sınırlı olacak ve bunun arızı veya dolaylı sonucu olarak ortaya çıkan önceden bilinmeyecek durumlardan kaynaklanan sorumlulukları kapsamayacaktır.

(2) Yüklenici, tüm masraf ve giderleri kendisine ait olmak üzere, Sözleşme Makamı'nın talebi halinde, Yüklenicinin sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirmemesi durumunda sözleşme konusu işlerin yürütülmesinde meydana gelen her türlü kusur ve hatayı giderecektir.

(3) Yüklenici aşağıdaki sebeplerden ötürü bulunulan iddia, talep, dava, kayıp ve zararlar için hiçbir şekilde sorumluluk taşımayacaktır:

- a) Sözleşme Makamı'nın Yüklenicinin herhangi bir tavsiyesi üzerine harekete geçmeyi ihmal etmesi veya Yüklenicinin herhangi bir fiilini, kararını veya tavsiyesini çiğnemesi ya da Yüklenicinin mutabık olmadığı veya ciddi ölçüde çekincesini belirttiği bir kararı veya tavsiyeyi Yükleniciyi uygulamaya zorlaması; veya
- b) Yüklenicinin talimatlarının Sözleşme Makamı'nın vekilleri, çalışanları veya bağımsız Yüklenicileri tarafından yanlış ve uygunsuz şekilde uygulanması.

(4) Yüklenicinin sözleşme altındaki yükümlülüklerini ihlal etmesinden dolayı sorumlu kalması, sözleşme konusu işlerin yerine getirilmesinden sonra da sözleşmenin tabi olduğu yasada belirtilen süre boyunca devam edecektir.

Madde 14) Sağlık, sigorta ve iş güvenliği düzenlemeleri

(1) Sözleşme Makamı, Yüklenicinin ve/veya onun hizmetleri yürüten personelinin normal ikamet yerlerinden ayrılmadan önce, uygun bir sağlık kuruluşunda, sağlık muayenesinden geçirilmelerini ve mümkün olan en kısa süre içinde bu muayeneye ait sağlık raporunu Sözleşme Makamı'na vermelerini talep edebilir.

(2) Yüklenici, sözleşme süresince geçerli olmak üzere kendisi ve sözleşme altında çalıştırdığı veya iş yaptırdığı diğer kişiler için iş hukukunun ve sosyal güvenlik mevzuatının gerektirdiği yükümlülükleri yerine getirecektir.

(3) Yüklenici, Sözleşme Makamının talep etmesi halinde, sözleşmenin imzalanmasından itibaren 20 gün içinde, mevzuatın öngördüğü azami tutara kadar olmak üzere tam bir tazminat sigortası poliçesi yaptıracak ve bu poliçeyi sözleşme süresince geçerli tutacaktır.

Söz konusu sigorta poliçesi sözleşme süresince aşağıdaki hususları sigorta teminatı kapsamında bulunduracaktır:

- a) Yüklenicinin, çalıştırdığı personeli etkileyen hastalık ve iş kazaları bakımından sorumluluğu;
- b) Sözleşmenin ifasında kullanılan Sözleşme Makamı ekipmanlarının kaybolması veya hasar görmesi;
- c) Sözleşmenin ifasından kaynaklanan sebeplerle üçüncü şahısların/tafaların veya Sözleşme Makamı'nın ve çalışanlarının kazaya maruz kalması halinde üstlenilecek hukuki sorumluluk ve
- d) Sözleşmenin ifasıyla ilgili olarak kaza sonucu meydana gelecek ölümler veya kaza neticesinde oluşabilecek bedensel yaralanmalar dolayısıyla ortaya çıkacak kalıcı sakatlık veya iş göremezlik.

(4) Yüklenici, Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi tarafından gerekli görülen zamanlarda sosyal güvenlik poliçelerine ve primlerin düzenli olarak ödendiğine dair kanıtları gecikmeksizin ibraz edecektir.

(5) Yüklenici, çalışanları ve uzmanları için bu kişilerin maruz kalabilecekleri tehlikelere karşı gerekli emniyet ve iş güvenliği tedbirlerini alacaktır.

(6) Yüklenici, çalışanlarının ve uzmanlarının maruz bulunduğu fiziksel risk düzeyini izlemekten ve Sözleşme Makamı'nı durumdan haberdar etmekten sorumludur. Yüklenicinin herhangi bir çalışanın veya uzmanının hayatına veya sağlığına kasteden yakın bir tehlikenin varlığından Yüklenici veya Sözleşme Makamı tarafından haberdar olunması halinde, Yüklenici bu kişileri güvenliğe kavuşturmak için gerekli işlem ve eylemleri derhal yapacaktır. Şayet Yüklenici söz konusu işlem ve eylemleri yaparsa bu durum Proje Yöneticisine derhal bildirilmelidir. Bu takdirde, Madde 35 uyarınca sözleşmenin askıya alınması söz konusu olabilecektir.

Madde 15) Fikri ve sınai mülkiyet hakları

(1) Sözleşmenin yürütülmesi sırasında Yüklenici tarafından edinilen, derlenen veya hazırlanan haritalar, şemalar, çizimler, şartnameler, spesifikasyonlar, planlar, istatistikler, hesaplar, veri tabanları, yazılımlar, destekleyici/doğrulamalı kayıtlar veya materyaller gibi her türlü veri ve rapor aksi belirtilmedikçe Sözleşme Makamı'nın mutlak mülkiyetinde kalacaktır. Yüklenici, sözleşmenin bitimi üzerine, bütün bu dokümanları ve verileri Sözleşme Makamı'na teslim edecektir. Yüklenici, Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı onayı olmadan, bu doküman ve verilerin kopyalarını saklayamaz ve bunları sözleşme dışı amaçlar için kullanamaz.

(2) Telif hakları ve diğer fikri veya sınai mülkiyet hakları da dahil olmak üzere, Sözleşmenin yürütülmesi sırasında yazılı materyallerle ilgili olarak elde edilen her türlü sonuç ve hak Sözleşme Makamı'nın mutlak mülkiyetinde olacaktır. Sözleşme Makamı, fikri ve sınai mülkiyet haklarının önceden beri mevcut bulunduğu durumlar hariç olmak kaydıyla bu yazılı materyalleri herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın uygun gördüğü şekilde kullanabilecek, yayımlayabilecek, devir veya temlik edebilecektir.

Madde 16) Personel ve ekipman

(1) Yüklenici, şartname gereği özgeçmişleri sunulan kilit uzmanlar dışında, sözleşmenin uygulanması kapsamında çalıştırmayı düşündüğü bütün personeli Sözleşme Makamı'na bildirmek zorundadır. Personelin sahip olması gereken asgari eğitim düzeyi, nitelik ve deneyimler -ve uygun olan durumlarda- gerekli uzmanlık düzeyi belirtilecektir. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin personel seçimine itiraz etme hakkına sahiptir.

(2) Sözleşme Makamı'nın onayı üzerine projede çalışacak bütün personel görevlerine belirlenen süre içinde başlayacak, bunun mümkün olamaması halinde ise Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi tarafından Yükleniciye bildirilen tarihte veya bunların bildirdiği süre içinde işbaşı yapacaklardır.

(3) Özel Koşullarda aksi belirtilen durumlar hariç olmak üzere, sözleşmede çalışan personel işyerlerine yakın bir yerde ikamet edecektir. Hizmetlerin bir kısmının ülke dışında yürütülecek olması halinde, Yüklenici hizmetlerin o kısmında görevlendirilen personelin isim ve niteliklerini Proje Yöneticisi'ne bildirecektir.

(4) Yüklenici:

- a) Personele işbaşı yaptırılması için önerilen zaman çizelgesini sözleşmenin her iki tarafça imzalanmasını takip eden 7 gün içinde Proje Yöneticisi'ne iletacaktır;
- b) Her bir personelin geliş ve gidiş tarihlerini Proje Yöneticisi'ne bildirecektir;
- c) Kilit uzman statüsünde olmayan personelin atanması için gerekli yazılı onayın verilmesine ilişkin talebini Proje Yöneticisi'ne sunacaktır.

(5) Yüklenici, personelinin belirlenmiş görevlerini etkin ve verimli bir şekilde yapabilmeleri için gerekli ekipman ve destek malzemelerinin temini ve idamesi amacıyla lüzumlu her türlü tedbiri alacaktır.

Madde 17) Personelin değiştirilmesi

(1) Yüklenici, Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı onayı olmaksızın, mutabık kalınmış personelde değişiklik yapmayacaktır. Yüklenici aşağıdaki durumlarda kendi inisiyatifiyle personel değişikliği teklif etmelidir:

- a) Personelin ölümü, hastalanması veya kaza geçirmesi.
- b) Yüklenicinin kontrolü dışındaki nedenlerle (örneğin istifa, vb.) personel değişikliğinin gerekli olması.

(2) Bu sebeplere ek olarak, eğer Sözleşme Makamı herhangi bir personelin veya uzmanın verimsiz olduğu veya sözleşme altındaki görevlerini yerine getiremediği kanaatindeyse, gerekçelerini de belirttiği yazılı bir talepte bulunarak sözleşmenin yürütülmesi sırasında personel değişikliği isteyebilir.

(3) Personel değişikliğinin icap ettiği durumlarda yeni personel en azından yerini aldığı personelle aynı nitelik ve deneyime sahip olmalıdır. Yeni personele ödenecek ücret önceki personelin aldığı ücretten daha fazla olamaz. Yüklenicinin eskisiyle eşdeğer niteliklere ve/veya tecrübeye sahip bir eleman bulamadığı durumlarda, Sözleşme Makamı, eğer sözleşmenin düzgün şekilde ifası tehlikeye düşüyorsa sözleşmeyi feshetmeye karar verebilir. Eğer böyle bir tehlikenin olmadığı düşüncesindeyse önerilen yeni personeli kabul edebilir. Ancak bu takdirde, önerilen yeni elemanın ücreti, sahip olduğu niteliklere uygun düzeyi yansıtacak şekilde tekrar müzakere edilecektir.

(4) Personelin değiştirilmesinden kaynaklanan ek maliyetler Yüklenici tarafından üstlenilecektir. Uzmanın hemen değiştirilemediği veya yeni uzmanın göreve başlamasına kadar belirli bir zamanın geçtiği durumlarda, Sözleşme Makamı, Yükleniciden yeni uzmanın gelişine kadar projeye geçici bir uzman atamasını veya uzmanın geçici yokluğunu telafi edecek başka tedbirler almasını talep edebilir. Her iki halde de, Sözleşme Makamı, uzmanın veya yerini alacak kişinin mevcut bulunmadığı dönem için hiçbir ödeme yapmayacaktır.

SÖZLEŞMENİN İFA EDİLMESİ

Madde 18) Sözleşmenin ifasında gecikmeler

(1) Sözleşmenin süresi içerisinde tamamlanması esastır. Eğer Yüklenici Sözleşme konusu işi sözleşmede belirtilen süre içinde yerine getirmezse, Sözleşme Makamı, resmi bir bildirimde bulunmaksızın ve sözleşme altında sahip olduğu diğer haklara halel gelmeksizin, sözleşmede belirtilen ifa süresi sonu ile fiili ifa süresi sonu arasında geçecek her gün veya gün bölümü için maktu zarar-ziyan bedeli almaya hak kazanacaktır.

(2) Maktu zarar-ziyan bedeline ilişkin günlük oran sözleşme bedelinin ifa süresine ait gün sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır.

(3) Eğer bu maktu zarar-ziyan bedeli tutarı sözleşme bedelinin %15'ini aşarsa, Sözleşme Makamı, Yükleniciye bildirimde bulunduktan sonra sözleşmeyi feshedebilir ve işleri Yüklenicinin namı hesabına tamamlayabilir.

Madde 19) Sözleşmede değişiklikler

(1) Toplam sözleşme tutarında yapılacak değişiklikler de dâhil olmak üzere, sözleşmedeki önemli maddi değişiklikler mutlaka bir zeyilname ile yapılmalıdır. Eğer Yükleniciden sözleşmede bir değişiklik talebi gelirse, Yüklenici bu talebini değişikliğin yürürlüğe girmesinin tasarlandığı tarihten en az 30 gün önce Sözleşme

Makamı'na sunulmalıdır. Yüklenicinin somut kanıtlarla desteklediği ve Sözleşme Makamı'nın da kabul ettiği değişiklik talepleri bu hükme tabi değildir.

(2) Değişiklik için bir idari talimat verilmeden önce, Proje Yöneticisi söz konusu değişikliğin mahiyetini ve biçimini Yükleniciye bildirecektir. Yüklenici bu bildirimi almasından sonra mümkün olan en kısa süre içinde Proje Yöneticisi'ne aşağıdaki hususları içeren yazılı bir teklif sunacaktır:

- a) İfa edilecek hizmete veya alınacak tedbirlere ilişkin bir açıklama ve bir uygulama programı ve
- b) Sözleşme ifa programında veya Yüklenicinin sözleşme altındaki yükümlülüklerinde gerekli değişiklikler

(3) Proje Yöneticisi, Yüklenicinin teklifini aldıktan sonra mümkün olan en kısa süre içinde değişikliğin uygulanıp uygulanmayacağına karar verecektir. Eğer Proje Yöneticisi değişikliğin uygulanmasına karar verirse, bir idari talimat düzenleyerek değişikliğin Yüklenicinin teklifinde belirtilen şartlarla Proje Yöneticisi tarafından tadil edildiği şekilde yürütüleceğini belirtecektir.

(4) Değişikliğin talep edildiği idari talimatı alması üzerine, Yüklenici, söz konusu değişikliği hemen uygulamaya başlayacak ve bunu yaparken sanki değişiklik sözleşmede belirtilmiş gibi buradaki Genel Koşullar kendisi için bağlayıcı olacaktır.

(5) Sözleşme Makamı, Proje Yöneticisi'nin adını ve adresini Yükleniciye yazılı olarak bildirecektir. Yüklenici de, Sözleşme ile ilgili olarak tayin ettiği irtibat personelinin adını ve adresini, denetçisini (denetçilerini) ve banka hesabını Sözleşme Makamı'na yazılı olarak bildirecektir. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin seçtiği banka hesabına veya denetçiye itiraz etme hakkına sahiptir.

(6) Sözleşme Makamı'nın sözleşmede belirtilen banka hesabına yaptığı ödemeler onun bu konudaki sorumluluğunu ortadan kaldırmış olarak addedilecektir.

(7) Hiçbir değişiklik geçmişe dönük olarak yapılamaz. İdari emir veya zeyilname şeklinde olmayan veya iş bu Madde kapsamında düzenlenen hükümlere uygun olarak yapılmayan sözleşme değişiklikleri geçersiz ve hükümsüz sayılacaktır.

Madde 20) Çalışma saatleri

(1) Yüklenicinin veya Yüklenici personelinin çalışma günleri ve saatleri işin gerektirdiği şartlara ve yasa, yönetmelik ve teamüllerine göre belirlenecektir.

(2) Yüklenici çalışma saatlerini kendi inisiyatifiyle değiştiremez. Çalışma saatlerinin, Sözleşme Makamının çalışma saatleriyle uyumlu olması ve olası değişikliklerde Sözleşme Makamının onayının alınması zorunludur.

Madde 21) İzinler

(1) Sözleşmenin uygulama süresi sırasında Yüklenici tarafından uzmanları ya da kilit personeli için alınacak yıllık izinler Proje Yöneticisi'nin onaylayacağı bir zamanda kullanılmak zorundadır.

Madde 22) Kayıtlar

(1) Yüklenici, işle ilgili olarak tam, doğru ve sistematik kayıtlar ve hesaplar tutacak olup bu kayıt ve hesaplar Yüklenicinin faturasında (faturalarında) belirtilen çalışma günü sayısını ve fiilen sarf edilen arızı giderlerin tamamen işin yerine getirilmesi için kullanılmış olduğunu yeterince kanıtlayacak şekil ve ayrıntıda olmalıdır.

(2) Yüklenici personelinin çalıştığı günlerin kaydedildiği çalışma zamanı çizelgeleri Yüklenici tarafından muhafaza edilmelidir. Çalışma zamanı çizelgeleri ayda bir kez Proje Yöneticisi veya Sözleşme Makamı'nın yetkilendirdiği bir kişi veya bizzat Sözleşme Makamı tarafından onaylanmalıdır. Yüklenici tarafından fatura edilen tutarlar bu çalışma zamanı çizelgeleri ile uyumlu olmalıdır. Uzun süreli iş yapan uzmanlarda, çalışma zamanı çizelgeleri çalışılan gün sayısını göstermelidir. Kısa süreli iş yapan uzmanlarda ise, çalışma zamanı çizelgeleri çalışılan saat sayısını göstermelidir. Münhasıran ve işin icabı olarak Sözleşme amaçları çerçevesinde yapılan seyahatler sırasında geçen süre bu çalışma zamanı çizelgelerine kaydedilen -duruma göre- gün veya saate dahil edilebilir.

(3) Bu kayıtlar sözleşme altında yapılan son ödemeden sonra 5 yıl süreyle saklanmalıdır. Bu dokümanlar, çalışma zamanı çizelgeleri, uçak ve diğer ulaşım aracı biletleri, uzmanlara ödenen ücretlere ait ödeme fişleri ve arızı giderlere ilişkin fatura veya makbuzlar da dahil olmak üzere, gelir ve harcamalarla ilgili bütün belgeleri ve kanıtlayıcı dokümanların kontrolü için gerekli her türlü kaydı içerecektir. Bu kayıtların saklanmaması sözleşmenin ihlali anlamına gelecek ve sözleşmenin feshedilmesi sonucunu doğuracaktır.

(4) Yüklenici, Proje Yöneticisi'ne veya Sözleşme Makamı'nın yetkilendirdiği herhangi bir kişiye veya Sözleşme Makamı'nın kendisine ve Kalkınma Ajansı'na gerek işin temini sırasında ve gerekse sonrasında işle ilgili kayıt ve hesapları inceleme veya denetleme ve bunların kopyalarını alma imkânını tanıyacaktır.

Madde 23) Adli ve idari mercilerce yapılacak incelemeler

(1) Yüklenici, adli ve idari mercilerin kolaylıkla inceleme yapabilmeleri için dokümanları çabuk erişilebilir ve dosyalanmış şekilde tutacaktır.

(2) Yüklenici, adli ve idari merciler tarafından gerçekleştirilecek incelemelerde, görevlilere gerekli kolaylığı sağlayacak, talep edilen bilgi ve belgeleri zamanında temin edecektir.

Madde 24) Ara ve nihai raporlar

(1) Yüklenici sözleşme süresince, sözleşme kapsamında talep edilecek, ara raporları ve nihai raporu hazırlamak mecburiyetindedir. Bu raporlar bir teknik bölümden ve harcamaların gösterildiği bir mali bölümden oluşacaktır. Bu raporların formatı sözleşmenin yürütülmesi sırasında Proje Yöneticisi tarafından Yükleniciye bildirilen şekilde olacaktır.

(2) Sözleşme süresinin sona ermesinden hemen önce, Yüklenici bir nihai rapor taslağı hazırlayacak ve bu raporda -eğer varsa- sözleşmenin yürütülmesi sırasında ortaya çıkmış olan başlıca problemlerin kritiği de yer alacaktır.

(3) Bu nihai rapor, sözleşme ifa süresinin sona ermesinden itibaren en geç 30 gün içinde Proje Yöneticisi'ne iletilecektir. Sözleşme Makamını bağlamayacaktır.

(4) Sözleşmenin safhalar halinde ifa edildiği durumlarda, her bir safhanın ifa edilmesi üzerine Yüklenici bir kesin hak ediş raporu düzenleyecektir.

Madde 25) Raporların ve dokümanların onaylanması

(1) Yüklenici tarafından hazırlanıp iletilen raporların ve dokümanların Sözleşme Makamı tarafından onaylanması bunların sözleşme şartlarına uygun olduğunun tasdik edildiği anlamına gelecektir.

(2) Sözleşme Makamı, dokümanları ve raporları almasından itibaren 30 gün içinde, bunlarla ilgili kararını Yükleniciye bildirecek ve şayet bu rapor veya dokümanları reddetmişse ya da bunlarda değişiklik talep etmişse gerekçelerini belirtecektir. Eğer Sözleşme Makamı öngörülen süre içinde dokümanlar ve raporlar hakkında herhangi bir görüş belirtmezse, Yüklenici yazılı olarak bunların kabulünü talep edebilir. Eğer bu yazılı talebin alınmasından itibaren 30 gün içinde Sözleşme Makamı görüşlerini Yükleniciye açıkça bildirmezse dokümanlar veya raporlar onaylanmış addedilecektir.

(3) Bir rapor veya dokümanın Yüklenici tarafından değişiklikler yapılmak kaydıyla Sözleşme Makamı tarafından onaylandığı durumlarda, Sözleşme Makamı talep ettiği değişiklikler için, 15 günden fazla olmamak koşuluyla, bir süre belirtecektir.

(4) Sözleşmenin safhalar halinde ifa edildiği durumlarda, bu safhaların eş zamanlı olarak yürütüldüğü haller hariç olmak üzere, her bir safhanın ifa edilmesi Sözleşme Makamı'nın bir önceki safhayı onaylamasına tabi bulunacaktır.

ÖDEMELER VE BORÇ TUTARLARININ TAHSİLİ

Madde 26) Ön Ödeme ve Ödemeler

(1) Sözleşmenin Özel Koşullarında açıkça belirtilmek kaydıyla ön ödeme yapılabilir. Bu durumda Yüklenici ön ödeme tutarı kadar avans teminat mektubu sunacaktır.

(2) Yapım işi ve hizmet alımı sözleşmelerinde ödemeler hak ediş esasına göre yapılacaktır. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin ödeme için gerekli evrakları ve ödeme talebini intikal ettirmesinden itibaren inceleme yapacak ve ödemenin yapılması için uygunluğun tespit edilmesi üzerine transfer gerçekleştirilecektir.

(3) Mal alımı sözleşmelerinde ödemeler, sözleşme konusu malın teslimini takiben yapılacaktır. Ön ödeme öngörülmesi durumunda, sipariş mektubunu takiben ön ödeme yapılır ve bakiye mal tesliminde faturaya istinaden ödenir.

Madde 27) Giderlerin incelenmesi ve doğrulanması

(1) İhtiyaç görmesi halinde Kalkınma Ajansı sağladığı mali destekler kapsamında yararlanıcı tarafından gerçekleştirilen harcamalar çerçevesinde, masrafi ilgili harcamayı yapandan karşılanmak üzere, uluslararası kabul görmüş bir yasal denetim organının üyesi olan bir dış denetçi tarafından faturaların ve mali raporların incelenmesini ve doğrulanmasını isteyebilir.

(2) Yüklenici, denetçiye inceleme yapabilmesi için bütün giriş ve erişim haklarını tanıyacaktır.

(3) Yapılan incelemede, usule aykırılığın tespiti halinde Kalkınma Ajansı gereken hukuki yollara başvurur.

Madde 28) Ödemeler ve geç ödemeye tahakkuk ettirilecek faiz

(1) Sözleşme Makamının geç ödeme yapması halinde Yüklenici, geç ödeme için son tarihin sona erdiği ayın ilk gününde uygulanan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasının uyguladığı reeskont faizine 3 puan ilave ederek hesaplanacak nispette ödeme faizi talep edebilir.

Geç ödeme faizi, ödeme son tarihi (dahil) ile Sözleşme Makamının hesabının borçlandırıldığı tarih (hariç) arasında geçen süre için geçerli olacaktır.

(2) Sözleşme Makamı'nın yapacağı ödemeler Yüklenicinin bildireceği banka hesabına yatırılacaktır.

(3) Hizmet alımı sözleşmelerinde, ödeme taleplerinde faturalarla birlikte ilgili çalışma zamanı çizelgelerinin kopyası veya ekstresi de sunulmalı ve böylelikle uzmanların harcadıkları zaman için faturalandırılan tutar açıklanmış olmalıdır.

(4) Son bakiyenin ödenmesi, Yüklenicinin işin bütün safhalarının veya kısımlarının yürütülmesine ilişkin tüm yükümlülüklerini yerine getirmiş olmasına ve Sözleşme Makamı'nın işin son safhasını veya kısmını onaylamış olmasına bağlıdır. Son ödeme ancak kesin/son hak ediş raporunun ve kesin hesabın Yüklenici tarafından sunulması ve bunların Sözleşme Makamı tarafından yeterli addedilerek onaylanması üzerine yapılacaktır.

(5) Sözleşme, kesin kabul onay belgesi imzalanana kadar tamamlanmış sayılmaz.

(6) Aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesi ve varlığını sürdürmesi halinde, Sözleşme Makamı, Yükleniciye yazılı bildirimde bulunarak, Sözleşme altında Yükleniciye yapılacak ödemeleri tamamen veya kısmen askıya alabilir:

- a) Yüklenicinin sözleşmeyi ifa etmekte temerrüde düşmesi;
- b) Sözleşme uyarınca Yüklenicinin sorumlu olduğu ve Sözleşme Makamı'nın kanaatine göre projenin veya sözleşmenin başarıyla tamamlanmasını engelleyen veya engelleme tehlikesine yol açan diğer durumlar.

(7) Ödemelerdeki sorumluluk, tamamen Sözleşme Makamı ile yüklenici arasındadır. Ödemelerde meydana gelebilecek aksaklıklar hiçbir şekilde Kalkınma Ajansı'na izafe edilemez.

Madde 29) Kesin teminat ve sigorta,

(1) Sözleşme Makamı yapacağı sözleşmelerde kesin teminat sunulmasını talep edebilir. Bu durumda Yüklenici, sözleşme bedelinin % 6'sından az olmamak üzere kesin teminat mektubu sunacaktır.

(2) Kesin teminat mektubu, mali kuruluşun antetli kağıdına yazılmış ve yetkili imzaları haiz şekilde düzenlenir.

(3) Özel Koşullar başka türlü şart koşmadığı sürece, nihai raporun onaylanmasını takiben 45 gün içerisinde teminat serbest bırakılacaktır.

(4) Kesin teminatın geçerliliğinin sona ermesi ve Yüklenicinin bunu yeniden geçerli kılamaması halinde, Sözleşme Makamı, ya şimdiye kadar yapılmış ödemelerin toplamına kadarına olan bir tutarı Sözleşme altında Yükleniciye ileride yapılacak ödemelerden keser ya da bu kesintiyi yapmanın mümkün olmadığı kanaatindeyse Sözleşmeyi feshedebilir.

(5) Eğer sözleşme herhangi bir sebeple feshedilirse, Yüklenicinin Sözleşme Makamı'na olan borçları kesin teminattan tahsil edilir. Bu durumda, teminatı düzenleyen kuruluş her ne sebeple olursa olsun ödemeyi geciktirmeyecek veya ödemeyi yapmaya itiraz etmeyecektir.

(6) Özel koşullarda aksi belirtilmedikçe, Yapım işlerinde zorunlu olmak üzere, Yüklenici, olası kayıp ve zararların önlenmesini teminen, işin yenilenmesine yetecek meblağda, iş ve iş yerini sigorta ettirecektir. Sigorta hem Yüklenici hem de Sözleşme Makamı adına yaptırılacak ve bu sigorta sözleşme ile yükümlü olunan herhangi bir kayıp veya zarar için geçerli olacaktır.

(7) Yüklenicinin sigorta yükümlülüklerine bakılmaksızın Yüklenici, çalışanları tarafından işlerin yürütülmesinden kaynaklanan kişisel yaralanmalar veya mala gelen zararlar için üçüncü şahıslar tarafından yapılan taleplere karşı sorumludur ve Sözleşme Makamının bu tür taleplere karşı sorumlu tutulamayacağını peşinen kabul eder.

Madde 30) Borç tutarlarının Yükleniciden tahsil edilmesi

(1) Yüklenici nihai olarak onaylanmış bedelden daha fazla ödenmiş olan ve dolayısıyla Sözleşme Makamına borçlu bulunduğu bütün tutarları Sözleşme Makamı'nın talebi üzerine 15 gün içinde geri ödeyecektir. Yüklenicinin belirtilen süre içinde geri ödemeyi yapmaması halinde, Sözleşme Makamı, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasının uyguladığı reeskont faizi oranına 3 puan eklenerek tespit edilecek faiz ilavesiyle tahsil yoluna gidecektir.

(2) Sözleşme Makamına geri ödenecek tutarlar Yükleniciye herhangi bir şekilde borçlu olunan tutarlardan mahsup edilebilir. Bu durum Yüklenicinin ve Sözleşme Makamı'nın geri ödemelerin taksitler halinde yapılması konusunda anlaşmaya varma haklarını etkilemeyecektir. Gerekli olan hallerde, Kalkınma Ajansı mali destek sağlayan kuruluş sıfatıyla halefiyet prensibine dayalı olarak Sözleşme Makamının yerini alabilir.

(3) Sözleşme Makamına borçlu olunan tutarların geri ödenmesinden kaynaklanan banka masrafları tamamen Yüklenici tarafından üstlenilecektir.

Madde 31) Yapım İşlerinde Kabul ve Bakım

(1) Proje Yöneticisi tarafından geçici veya kesin kabul doğrultusunda, gerçekleştirilen sözleşme konusu işlerin doğrulanması çalışmaları, Yüklenicinin hazır bulunduğu bir ortamda yapılacaktır.

(2) Sözleşme Makamı, bazı yapıları, yapı kısımlarını veya inşaat bölümlerini tamamlandıkça kullanmaya başlayabilir. Yapılar, yapı kısımları veya inşaat bölümlerinin Sözleşme Makamı tarafından devralınmasından önce mutlaka bunların kısmi kabul işlemleri gerçekleştirilmelidir. Ancak, acil durumlarda, Proje Yöneticisi tarafından yapılacak işlere ilişkin envanterin hazırlanmış olması ve bu hususta, Yüklenici ve Proje Yöneticisi arasında önceden mutabakata varılmış olması koşuluyla kabulden önce devir gerçekleştirilebilir. Sözleşme Makamı bir yapı, bunların bir kısmı veya inşaatın bir bölümünü devraldıktan sonra, Yüklenici hatalı yapım veya işçilikten dolayı ortaya çıkan herhangi bir hasar dışında ortaya çıkacak herhangi bir hasarı düzeltmek zorunda olmayacaktır.

(2) Tamamlanmaları üzerine başarılı bir şekilde denetim/incelemleri geçmesi ve kullanıma uygun halde bulundurulması halinde, yapım işleri, Sözleşme Makamı tarafından teslim alınacak ve bir geçici kabul belgesi tanzim edilecek veya tanzim edilmiş sayılacaktır. Geçici kabul belgesi tanzim ederek verecek ve diğer hususların yanı sıra, işlerin sözleşmede belirtilenlere uygun bir şekilde hangi tarihte tamamlandığı ve geçici kabul için hazır hale geldiğine ilişkin görüşler yer alır.

(3) Bakım süresi özel koşullarda veya şartnamede belirtilmemiş ise, 365 gündür. Yüklenici, bakım döneminde ortaya çıkabilecek veya görülebilecek ve tasarım, işçilik ve malzemeden kaynaklanan kusur veya hasarı en kısa sürede düzeltmekle sorumludur.

(4) Bakım süresinin sona ermesi üzerine veya bu şekilde birden fazla süre söz konusu olan durumlarda, son sürenin sona ermesi ve bütün kusur veya hasarların giderilmiş olması üzerine, Proje Yöneticisi, 30 gün içinde bir kopyasını Sözleşme Makamına vereceği bir Kesin kabul tutanağı hazırlayacaktır.

(5) Kesin kabul belgesi Proje Yöneticisi tarafından imzalanıncaya veya imzalanmış olduğu kabul edilinceye kadar, Yüklenicinin işleri tamamen gerçekleştirmiş olduğu kabul edilmeyecektir.

(6) Kesin kabul belgesinin tanzimine bağlı kalmaksızın, Yüklenici ve Sözleşme Makamı, kesin kabul belgesinin tanziminden önce ortaya çıkan yapılmamış, yerine getirilmemiş herhangi bir borçluluğu yerine getirme bakımından, yükümlü kalmaya devam edeceklerdir. Bu tür herhangi bir yükümlülüğün mahiyet ve kapsamı, sözleşme şartlarına atıf yapmak suretiyle belirlenecektir.

Madde 32) Mal alımı sözleşmelerinde teslim, kabul ve garanti işlemleri

(1) Yüklenici sözleşme koşullarına göre malları teslim eder. Mallara ilişkin riskler, geçici kabullerine kadar yükleniciye aittir.

(2) Yüklenici, sözleşmede belirtildiği şekilde malların ulaşacakları yere nakli sırasında hasar görmelerini engellemek için uygun şekilde paketlenmesini sağlar. Paketleme, herhangi bir sınırlama olmadan, nakil ve açıkta depolama sırasında karşılaşılabilecekleri fiziki ve iklim şartlarından etkilenmeyi minimum seviyeye indirecek şekilde olmalıdır. Paketleme, paketlerin içinin ve dışının işaretlenmesi ve belgelendirilmesi, Özel Koşullarda belirlenen koşullarla ve Proje Yöneticisi tarafından istenebilecek değişikliklerle uyum içinde olmalıdır.

(3) Yüklenici, Proje Yöneticisinden teslim emri almadan kabul yerine hiçbir mal nakledilmez ve teslim edilmez. Yüklenici, sözleşmede geçen tüm malların kabul yerine tesliminden sorumludur. Eğer Proje Yöneticisi, 30 gün içerisinde geçici kabul onayı vermezse ya da Yüklenicinin başvurusunu reddetmezse, bu sürenin son gününde geçici kabulü onayladığı varsayılır.

(4) Mallar, masraflarını Yüklenicinin karşılayacağı, öngörülen doğrulama ve test işlemleri tamamlanana kadar kabul edilmiş sayılmaz. Muayene ve testler, sevkiyattan önce yerinde ve /veya malların son teslim noktasında yürütülebilir.

(5) Proje Yöneticisi, malların sevkiyat süreci boyunca ve mallar devralınmadan önce aşağıdakileri emretme ve karar verme hakkına sahiptir:

- Sözleşmeye uygun olmadığını düşündüğü malların verilecek süre içinde kabul yerinden alınması;
- Bu malların düzgün ve uygun mallarla değiştirilmeleri,

- c. Önceki testlere ve ara ödemelere bakılmaksızın Yüklenicinin sorumlu olduğu malzeme işçilik ya da tasarım açısından montajın Proje Yöneticisi tarafından uygun bulunmadığı durumlarda bu montajın sökülmesi ve yeniden monte edilmesi,
- d. Yapılan iş, sağlanan mallar ya da Yüklenici tarafından kullanılan malzemelerin sözleşmeye uygun olup olmadıkları, ya da malların tamamının ya da bir bölümünün sözleşme şartını yerine getirip getirmediikleri.

(6) Yüklenici, belirtilen hataları en kısa sürede ve maliyetini kendi karşılayarak giderecektir. Eğer Yüklenici bu talimata uymazsa, Sözleşme Makamının talimat gereklerini başkalarına yaptırma hakkı vardır ve bununla ilgili ve bundan kaynaklanan tüm masraflar Sözleşme Makamı tarafından Yükleniciye yapılacak ödemelerden düşülür.

(7) Şartnamesinde belirtilen nitelik ve kalitede olmayan mallar reddedilir. Reddedilen mallara özel bir işaret konur. Bu işaret söz konusu malları tahrif edecek ya da ticari değerlerini etkileyecek şekilde olmamalıdır. Reddedilen mallar varsa Proje Yöneticisinin belirlediği süre içerisinde kabul yerinden yüklenici tarafından masrafi ve riskleri onun üzerinde olmak şartıyla alınır. Reddedilen malların kullanıldığı hiçbir iş kabul edilmez.

(8) Mallar, sözleşmeye uygun sevk edildiklerinde, gerekli testleri geçtiklerinde ya da geçmiş olarak kabul edildiklerinde ve Geçici Kabul onay belgesi aldıklarında ya da almış sayıldıklarında Sözleşme Makamına devredilir.

(9) Yüklenici, mallar Geçici Kabul için hazır olduklarında Proje Yöneticisine Geçici Kabul onay belgesi için başvurur. Proje Yöneticisi de başvurudan itibaren 30 gün içerisinde aşağıdaki işlemlerden birini uygular:

- a) Yükleniciye üzerinde eğer varsa çekincelerin belirtildiği, teslimatın sözleşmeye göre tamamlandığı tarihin yer aldığı ve malların geçici olarak kabul edildiğinin belirtildiği, bir kopyası Sözleşme Makamında kalan bir Geçici Kabul Onay Belgesi hazırlar; ya da
- b) Gerekçelerini ve geçici kabul için Yüklenicinin yapmak zorunda olduğu işlemleri belirterek başvuru reddeder.

(10) Eğer Proje Yöneticisi 30 gün içerisinde geçici kabul onay belgesi vermez ya da malları reddetmezse, geçici kabul onay belgesini vermiş sayılır.

(11) Kısmi sevkiyat durumunda Sözleşme Makamının kısmi kabul verme hakkı vardır.

(12) Malların geçici kabulünden sonra Yüklenici, sözleşmenin uygulanmasıyla ilintili bir iş için gerek duyulmayan geçici yapı ve malzemeleri söküp alacaktır. Ayrıca, her türlü çöp ve engelleyici unsuru kaldıracak ve Kabul yerini sözleşmenin gerektirdiği gibi eski haline getirecektir.

(13) Yüklenici, malların yeni, kullanılmamış, son model ve tasarımla malzemede son yenilikleri birleştirir durumda olduğunu eğer aksi sözleşmede yazmıyorsa garanti eder. Yüklenici, tasarım ya da malzemelerin şartnamede belirtildiği şekilde, kullanım hataları ya da ihmallerden kaynaklananlar hariç olmak üzere, malzeme ya da işçilikten kaynaklanan hata ve kusurların olmadığını garanti eder. Bu garanti hükmü Özel Koşullarda belirtildiği şekilde geçerli kalır.

(14) Yüklenici, garanti süresinde ortaya çıkan bozukluk ya da hasarları ve aşağıda belirtilen durumları düzeltmekle sorumludur:

- a) Kusurlu malzeme, hatalı işçilik ya da Yüklenicinin tasarımından kaynaklanan sonuçlar,
- b) Garanti süresinde Yüklenicinin herhangi bir ihmal ya da eylemiyle ortaya çıkan durumlar,
- c) Sözleşme Makamı tarafından ya da onun adına yapılan bir muayene sırasında ortaya çıkan durumlar.

(15) Yüklenici pratik olan en kısa sürede kusurlu ya da hasarlı malı maliyetini karşılayarak düzeltir. Değiştirilen ya da tamir edilen tüm mallar için garanti süresi Proje Yöneticisinin sonuçtan tatmin olduğu tarihten itibaren başlar. Eğer sözleşme kısmi kabule izin veriyorsa, garanti süresi sadece yenileme ya da tamirden etkilenen parçalar için uzatılır.

(16) Eğer garanti süresinde bu tür bir kusur ya da hasar olursa Sözleşme Makamı ya da Proje Yöneticisi durumu Yükleniciye tebliğ eder. Eğer yüklenici tebliğde verilen zamanda içinde hata ve hasarda bir düzeltme yoluna gitmezse, Sözleşme Makamı;

Kusur ya da hasarı kendi düzeltebilir ya da düzeltme işini maliyeti ve riskleri Yüklenici tarafından karşılanacak şekilde başkasına yaptırır. Bu durumda tüm masraflar Sözleşme Makamı tarafından Yükleniciye yapılacak ödemelerden, teminatından ya da her ikisinden birden düşülür.

Sözleşmeyi feshedebilir.

(17) Yükleniciye hemen ulaşılamayan acil durumlarda ya da ulaşıldığında Yüklenicinin gerekli işlemleri yapmadığında, Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi masrafları Yüklenici tarafından karşılanmak üzere işi yürütürler ve yapılan işlem hakkında en kısa zamanda Yükleniciyi bu konuda bilgilendirirler

(18) Garanti süresi geçici kabul tarihinde başlar ve garanti yükümlülükleri Özel Koşullar ve Teknik Şartnamede belirtilir. Eğer garanti süresi belirtilmemişse 365 gün olarak kabul edilecektir.

(19) Garanti süresinin sona ermesiyle Proje Yöneticisi Yüklenicinin sözleşmedeki yükümlülüklerini Proje Yöneticisinin memnuniyetiyle tamamladığı tarihi belirten ve bir kopyası Yüklenicide kalacak olan bir kesin kabul onay belgesini Yükleniciye verir. Kesin Kabul onay belgesi garanti süresinin bitiminden itibaren 30 gün içinde hazırlanır.

(20) Sözleşme, kesin kabul onay belgesi imzalanana ya da Proje Yöneticisi tarafından imzalanmış varsayılan kadar tamamlanmış sayılmaz.

Madde 33) Fiyatlarda değişiklik

(1) Özel Koşullarda aksi öngörülmedikçe fiyat/ücret oranları veya tutarları değiştirilemeyecektir.

SÖZLEŞMENİN İHLALİ VE FESİH

Madde 34) Sözleşmenin ihlali

(1) Tarafların herhangi biri sözleşme altındaki yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmedikçe sözleşmeyi ihlal etmiş addedilir.

(2) Sözleşmenin ihlal edilmesi durumunda, ihlalden zarar gören taraf aşağıdaki hukuki çarelere başvurma hakkına sahip olacaktır:

- a) Zarar-zıyan bedelinin karşılıklı mutabakatla tahsili ve/veya
- b) Sözleşmenin feshedilerek yasal yollardan tahsili.
- (3) Zarar-zıyan bedeli iki şekilde olabilir:
 - a) Genel zarar-zıyan bedeli veya
 - b) Maktu zarar-zıyan bedeli.

(4) Sözleşme Makamı zarar-zıyan bedeline hak kazandığı her durumda bu zarar-zıyan bedellerini Yükleniciye ödeyeceği tutarlardan veya ilgili teminattan kesebilir.

(5) Sözleşme Makamının, sözleşme tamamlandıktan sonra tespit edilen zarar veya hasarlar için tazminat alma hakkı saklıdır.

Madde 35) Sözleşmenin askıya alınması

(1) Sözleşme konusu işin ihale edilmesine ilişkin prosedürlere veya sözleşmenin ifa edilmesine maddi hatalar veya usulsüzlükler veya sahtekarlıklar dolayısıyla hanel gelmesi durumunda Sözleşme Makamı sözleşmenin yürütülmesini askıya alacaktır.

(2) Söz konusu hataların veya usulsüzlüklerin veya sahtekarlıkların Yükleniciye atfedilecek sebeplerden kaynaklanması halinde Sözleşme Makamı ek bir önlem olarak bu hataların, usulsüzlüklerin veya sahtekarlıkların ciddiyetiyle orantılı şekilde Yükleniciye ödeme yapmayı reddetme veya evvelce ödemiş olduğu tutarları geri alma hakkına sahip olacaktır.

Madde 36) Sözleşmenin sözleşme makamı tarafından feshi

(1) Sözleşme, sözleşmenin her iki tarafça imzalanmasından itibaren bir yıl içinde herhangi bir faaliyet ve karşılığında ödeme yapılmamışsa, kendiliğinden fesholunmuş addedilecektir.

(2) Fesih, Sözleşme Makamının veya Yüklenicinin sözleşme altında sahip oldukları diğer hak ve yetkilere hanel getirmeyecektir.

(3) Bu Genel Koşullar'da tarif edilen fesih gerekçelerine ek olarak, Sözleşme Makamı aşağıdaki durumlardan herhangi birinin ortaya çıkması halinde Yükleniciye 7 (yedi) gün önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi feshedebilir:

- a) Yüklenicinin Sözleşme konusu işi önemli ölçüde sözleşmeye uygun şekilde yerine getirmemesi;
- b) Yüklenicinin işin düzgün ve zamanında yürütülmesini ciddi ölçüde etkileyecek şekilde yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya ihmal etmesi durumunda bu halin giderilmesi için Proje Yöneticisi tarafından yapılan bildirimin gereklerine Yüklenicinin makul bir süre içinde uymaması;
- c) Yüklenicinin Proje Yöneticisi tarafından verilen idari emirleri yerine getirmeyi reddetmesi veya ihmal etmesi;
- d) Yüklenicinin sözleşmeyi devretmesi veya sözleşme altındaki işleri taşeronla vermesi;

- e) Yüklenicinin iflas etmesi veya tasfiyeye gitmesi, faaliyetlerinin mahkemeler tarafından kayyum idaresine verilmesi, alacaklılarıyla konkordato ve benzeri anlaşmalar yapması, ticari faaliyetlerini askıya alması, bu hususlarla ilgili olarak dava veya takibatlara maruz kalması, veya ulusal mevzuat gereğince benzer bir prosedür neticesinde bu türden durumlara düşmesi;
- f) Yüklenicinin mesleki fiil ve davranışlarıyla ilgili olarak kesinleşmiş hüküm ifade eden bir mahkeme kararıyla suçlu bulunarak hüküm giymiş olması;
- g) Yüklenicinin Sözleşme Makamı tarafından gerekçeli olarak kanıtlanan ağır bir mesleki kusur veya suistimalden suçlu bulunmuş olması;
- h) Yüklenicinin sahtekarlık, yolsuzluk, suç örgütüne iştirak veya başka bir yasadışı faaliyet münasebetiyle kesinleşmiş hüküm ifade eden bir mahkeme kararıyla suçlu bulunarak hüküm giymiş olması;
- i) Kalkınma Ajansı mali destekleri kapsamında finanse edilen başka bir tedarik sözleşmesi prosedürünü veya destek programı prosedürünü takiben Yüklenicinin akdi yükümlülüklerini yerine getirmediği için sözleşmeyi ciddi ölçüde ihlal ettiğinin ilan edilmiş olması;
- j) Sözleşmeye eklenen bir zeyilnameyle kaydedilmediği halde Yüklenicinin tüzel kişiliğinde, niteliğinde, statüsünde veya şirket üzerindeki kontrolünde değişikliğe yol açan bir kurumsal yapı değişikliğinin meydana gelmiş olması;
- k) Sözleşmenin ifa edilmesini önleyen başka bir yasal engelin zuhur etmiş olması;
- l) Yüklenicinin gerekli teminatları veya sigortayı sağlayamaması ya da söz konusu teminat veya sigortayı sağlayan kişinin bunlarda yer alan taahhüt hükümlerine riayet etmemesi.

(4) Yukarıda belirtilen durumlardan herhangi birinin ortaya çıkmasını takiben Sözleşme Makamı Yüklenicinin namı hesabına olmak üzere ya işi kendisi tamamlayacak ya da üçüncü bir şahısla/taarla başka bir sözleşme akdedecektir. Sözleşme Makamı'nın, Sözleşmeyi feshetmesi halinde, Yüklenicinin işin tamamlanmasındaki gecikmeden ötürü sorumluluğu, sözleşme altında daha önceden maruz kalınmış yükümlülükler saklı kalmak kaydıyla, derhal sona erecektir.

(5) Yüklenici, sözleşmenin feshi üzerine veya sözleşmenin feshedildiğine dair bildirimi aldığı anda, işin süratli ve düzgün bir biçimde ve ilgili maliyetler asgari düzeyde tutulacak şekilde tamamlanmasını teminen gerekli adımları derhal atacaktır.

(6) Proje Yöneticisi sözleşmenin feshinden sonra mümkün olan en kısa süre içinde fesih tarihi itibarıyla Yükleniciye borçlu olunan bütün tutarları ve hizmet bedellerini onaylayacaktır.

(7) Sözleşme Makamı Sözleşme konusu iş tamamlanıncaya kadar Yükleniciye herhangi bir ilave ödeme yapma yükümlülüğünde olmayacak ve eğer varsa işin tamamlanması için yaptığı ek harcamaların maliyetini Yükleniciden geri alma hakkına sahip olacak veya bunlardan sonra Yükleniciye borçlu kalınan herhangi bir bakiye mevcutsa bu bakiyeyi Yükleniciye ödeyecektir.

(8) Şayet Sözleşme Makamı tarafından sözleşme feshedilirse, Sözleşme Makamı maruz kaldığı zarar ve kayıpların bedelini sözleşmede belirtilen azami tutara kadar olmak üzere Yükleniciden geri alma hakkına sahip bulunacaktır. Eğer sözleşmede herhangi bir azami tutar belirtilmemişse, Sözleşme Makamı, sözleşme altında tanınan diğer hukuki çarelere başvurma hakkı saklı kalmak kaydıyla, sözleşme bedelinin Yüklenicinin kusuru nedeniyle işin yeterli şekilde tamamlanamayan bölümüne ait bulunan kısmını Yükleniciden geri alma hakkına sahiptir.

(9) Yüklenici, fesih anına kadar yapmış olduğu işler için kendisine borçlu olunan tutarlara ek olarak herhangi bir zarar veya hasar tazminatı talep etme hakkına sahiptir.

Madde 37) Sözleşmenin Yüklenici tarafından feshi

(1) Yüklenici, Sözleşme Makamının aşağıdaki durumlara sebebiyet vermesi halinde, Sözleşme Makamına 15 gün önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi feshedebilir:

- a) Sözleşme Makamının Yükleniciye borcunu haklı bir neden olmaksızın ödememesi;
- b) Hatırlatmalara rağmen Sözleşme Makamının yükümlülüklerini ısrarla yerine getirmemesi; veya
- c) Sözleşmede belirtilmeyen nedenlerle veya Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmayan sebeplerle Sözleşme Makamının işin tamamının veya bir kısmının yürütülmesini 90 günden daha uzun bir süreyle askıya alması.

(2) Sözleşmenin Yüklenici tarafından feshi Sözleşme Makamı'nın veya Yüklenicinin sözleşme altında sahip oldukları diğer haklara hâlel getirmeyecektir.

(3) Sözleşmenin Yüklenici tarafından feshedilmesi durumunda Sözleşme Makamı bu fesih dolayısıyla Yüklenicinin uğrayacağı zarar ve hasarların bedelini ödeyecektir. Bu ilave ödemenin toplam tutarı Özel Koşulların sözleşme bedeli belirtilen maddesinde yer alan miktarı aşamayacaktır.

Madde 38) Vefat

(1) Eğer Yüklenici tek bir gerçek kişiye bu kişinin vefatı halinde sözleşme kendiliğinden fesholunmuş addedilecektir. Ancak bu kişinin varisleri veya hak sahipleri Yüklenicinin vefatından itibaren 15 gün içinde sözleşmeyi sürdürme isteklerini bir bildirimle beyan etmişlerse, Sözleşme Makamı bunların yaptıkları teklifi inceleyecektir. Sözleşme Makamı'nın kararı bu teklifin alınmasından itibaren 15 gün içinde ilgili varislere veya hak sahiplerine bildirilecektir.

(2) Yüklenici bir grup gerçek kişiden oluşuyorsa ve bunlardan biri veya daha fazlası vefat etmişse, Sözleşme konusu işin sürdürülmesi hakkında taraflar arasında karşılıklı mutabakatla bir rapor düzenlenecek ve Sözleşme Makamı ölen kişilerin vefat tarihinden itibaren 15 gün içinde duruma göre grubun sağ üyeleri veya ölenlerin varisleri ya da hak sahipleri tarafından bulunulmuş taahhütlere uygun olarak sözleşmenin sürdürülmesi veya sözleşmenin feshi yönünde karar verecektir. Sözleşme Makamı'nın kararı bu husustaki teklifin alınmasından itibaren 30 gün içinde grubun sağ üyelerine veya ilgili varislere ya da hak sahiplerine bildirilecektir.

(3) Bu kişiler Yükleniciyle aynı ölçüde sözleşmenin düzgün ifa edilmesinden müştereken ve münferiden sorumlu olacaklardır. Sözleşmenin devam ettirilmesi sözleşmede hükme bağlanmış teminatın düzenlenmesi ve sağlanmasıyla ilgili kurallara tabi olacaktır.

Madde 39) Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

(1) Süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

A. Mücbir sebepler;

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Genel salgın hastalık.
- d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.
- e) Gerektiğinde Kalkınma Ajansı veya ilgili kurum/kuruluşlar tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

- i. Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,
- ii. Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- iii. Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,
- iv. Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi (20) gün içinde yüklenicinin Sözleşme Makamına ve ilgili Ajansa yazılı olarak bildirimde bulunması
- v. Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,

zorunludur.

B. Sözleşme Makamından kaynaklanan sebepler

Ayrıca Sözleşme Makamının sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi (yer tesliminin, projelerin onaylanmasının gecikmesi gibi) ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmeler meydana gelmesi ve işin süresinde bitirilememesi halinde, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş bulunması kaydıyla yüklenicinin başvurusu üzerine durum Sözleşme Makamı ve İlgili Ajans tarafından incelenerek yapılacak işin niteliğine göre işin bir kısmına veya tamamına ilişkin süre uzatımı verilebilir.

(2) Eğer sözleşme altındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi sözleşmenin her iki tarafça imzalandığı tarihten sonra meydana gelen bir mücbir sebep durumundan ötürü engellenirse, tarafların hiçbirisi sözleşme altındaki yükümlülüklerini ihlal etmiş sayılmayacaktır.

(3) Mücbir sebep durumundan etkilenen taraf sözleşme altındaki yükümlülüklerini asgari gecikmeyle yerine getirebilecek şekilde bu durumu ortadan kaldırmak için tüm makul tedbirleri alacaktır.

(4) Sözleşmedeki özel hükümler saklı kalmak kaydıyla, Yüklenici, sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirememesinin veya yerine getirmede gecikmesinin bir mücbir sebep durumundan kaynaklanması halinde ve kaynaklandığı ölçüde maktu zarar-zıyan bedeli ödemekten veya kusur-temerrüt nedeniyle sorumlu olmayacaktır. Sözleşme Makamı da, sözleşmedeki özel hükümler saklı kalmak kaydıyla, benzer şekilde sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirememesinin veya yerine getirmede gecikmesinin bir mücbir sebep durumundan kaynaklanması halinde ve kaynaklandığı ölçüde sözleşmenin kusur-temerrüt nedeniyle Yüklenici tarafından feshinden veya sözleşme tahtındaki mükellefiyetlerini ifa edememesinden ötürü gecikmiş ödemeler için faiz ödemekten sorumlu olmayacaktır.

(5) Eğer taraflardan herhangi biri mücbir sebep durumunun meydana gelmesi nedeniyle yükümlülüklerini yerine getirmesinin etkilenebileceği kanaatindeyse, diğer tarafı bu durumdan derhal haberdar ederek mücbir sebebin mahiyetini, muhtemel süresini ve yaratacağı muhtemel etkileri bildirecektir. Proje Yöneticisi yazılı olarak aksi yönde talimat vermedikçe, Yüklenici makul ölçülerde mümkün olduğu ölçüde sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirmeyi sürdürecektir ve bu arada mücbir sebebin engellemediği yükümlülüklerini ifa etmek için makul bütün alternatif yolları arayacaktır. Yüklenici, Proje Yöneticisi tarafından kendisine bu yönde talimat verilmedikçe söz konusu alternatif yol ve yöntemleri uygulamaya koymayacaktır.

(6) Eğer mücbir sebep koşulları meydana gelir ve varlığını 180 gün boyunca sürdürürse, bu takdirde, Yükleniciye mücbir sebepten ötürü tanınacak ifa süresi uzatımları saklı kalmak kaydıyla, tarafların herhangi biri 30 gün önceden diğer tarafa fesih bildiriminde bulunma hakkına sahip olacaktır. Şayet 30 günlük sürenin sonunda mücbir sebep durumu hala devam ediyorsa, sözleşme feshedilecek ve bunun neticesinde taraflar sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirmeyi sürdürmekten kurtulmuş olacaklardır.

İHTİLAFLARIN HALLİ

Madde 40) İhtilafların halli

(1) Sözleşme Makamı ve Yüklenici, sözleşmeyle ilgili olarak kendi aralarında çıkabilecek her türlü ihtilafı dostane yollarla çözmek için ellerinden gelen tüm çabayı harcayacaklardır.

(2) Herhangi bir ihtilafın ortaya çıkması durumunda, sözleşme tarafları gerek ihtilafı ilgili tutum ve konumlarını gerekse mümkün gördükleri çözümler hakkındaki düşüncelerini birbirlerine yazılı olarak bildireceklerdir. Eğer sözleşme taraflarından herhangi biri yararlı olacağı kanaatindeyse, taraflar bir toplantı yaparak ihtilafı halletmeye çalışacaklardır. Tarafların her biri, dostane çözüm isteğine bu yöndeki talebi almasından itibaren 10 gün içinde cevap verecektir. Dostane çözüme ulaşma süresi, bu husustaki isteğin yapıldığı tarihten itibaren 60 gün olacaktır.

(3) Dostane çözüme ulaşma çabasının başarısız olması veya taraflardan herhangi birinin bu yöndeki isteğe zamanında cevap vermemesi halinde, tarafların her biri diğer tarafa bildirimde bulunarak, ihtilafın Kalkınma Ajansının uzlaştırmasıyla çözümlenmesini kararlaştırabilirler. Uzlaştırma sürecinin başlamasından itibaren 60 gün içinde ihtilaf halledilemezse, sözleşme taraflarının her biri ihtilaf çözümüyle ilgili bir sonraki aşamaya geçme hakkına sahip olacaktır.

(4) Dostane çözüme veya uzlaştırma yoluyla ihtilafın halline bu prosedürlerden birinin başlamasından itibaren 120 gün içinde ulaşılamazsa, tarafların her biri Özel Koşulların ilgili Maddesinde belirtildiği şekilde ihtilafın çözümlenmesini ulusal bir kaza merciinin kararına veya tahkim kararına havale edebilir.

HÜKÜM BULUNMAYAN HALLER

Madde 41) Hüküm bulunmayan haller

(1) İş bu Genel Koşullarda ve sözleşmenin diğer bağlayıcı belgelerinde, sözleşmenin imzalanması ve ifası aşamalarında ortaya çıkabilecek ve karşılığında ilgili belgelerde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre Kamu İhale Mevzuatının mal, hizmet ve yapım işlerine ilişkin Tip Sözleşmelerindeki hükümler ve hukuki referansları kıyasen uygulanır.

Söz. Ek-2: Teknik Şartname (İş Tanımı)

İŞ TANIMI (TEKNİK ŞARTNAME) STANDART FORMU

(Söz. EK:2a)

(Yapım İşi İçin)

Proje Adı: Etz Hayim Sinagogu Restorasyon İşi
Referans No : TR31 / 18 / KV02 / 0007

Sözleşme makamı (Yararlanıcı): İzmir Musevi Cemaati Vakfı

Adres: Cumhuriyet Bulvarı No: 231 Kat: 6 D: 11 Alsancak – Konak/İzmir

Telefon numarası:0 232 465 29 84 **Faks numarası:**0 232 465 29 84

1. GENEL TANIM

a) İşin Kapsamı ve Yeri

Etz Hayim sinagogu İzmir'in en eski sinagoglarından ve varlığı muhtemelen Bizans dönemine dayanmaktadır. Proje, 500 m2 kullanım alanı olan sinagogun restorasyon uygulama işidir

Sinagog yapısının restorasyonu ve korunması, mevcut duvarların ve zeminlerin , duvar resimlerinin ve yazılarının ortaya çıkarılıp korunması. Gerekli kazı, imalatların yapılması; onaylı projede belirtilen tüm sistemlerin uygun şekilde çalışması. Duvar resimleri faaliyetlerinde ‘‘Etz Hayim Sinagogu Renk Kompozisyonu Duvar Resimleri Dokümantasyon Raporu temel alınacak ve talimatları yerine getirilecektir..

b) Ödeme Şartları

Ödemeler hakkediş usulü ile yapılacak. Son hak edişe bağlı nihai ödeme, restorasyona ilişkin tüm izin/ruhsat vb belgeler, özelde yapı kullanım izin belgesi, alınarak Sözleşme Makamına sunulduktan sonra yapılacaktır.

2. TEKNİK ŞARTNAME

a) Yapım : 500 m2 kullanım alanı olan yapının koruma kurulu onaylı restorasyon proje ve eklerinde belirtilmiş olan müdahale kararları doğrultusunda keşif cetveli listesinde belirtilen imalatlara uygun olarak restorasyon yapım işinin yapılması

b) Mekanik : yapının onaylı projelerinde belirtilen ihtiyaçlarına uygun olarak ruhsat alımında onaylı mekanik projesi imalatlarının keşif listesindeki kalemlere uygun olarak yapılması

c) Elektrik : yapının onaylı projelerinde belirtilen ihtiyaçlarına uygun olarak ruhsat alımında onaylı elektrik projesi imalatlarının keşif listesindeki kalemlere uygun olarak yapılması

3. Aksesuar ve Ekler

- a) Etz Hayim Duvar resimleri raporu – isteklilere dijital formatta verilecektir.
- b) Etz Hayim mimari rapor – isteklilere dijital formatta verilecektir.

4. Alet ve Diğer Gerekli Araçlar

4. Sonuçlar

Restorasyon sonucunda, onaylanmış mimari proje ve teknik şartnamelere uygun bir yapının , tüm verilerle birlikte (duvar resim ve yazıları) korunmuş sinagogun ortaya çıkması, gereken tüm izin ve ruhsatların, koruma kurulu onayının yapı kullanım izin belgesinin alınması ve anı tabelasının yaptırılması.

4. LOJİSTİK VE ZAMANLAMA

4.1. Hizmetin sağlanacağı yer: Kemeraltı, Etz Hayim Sinagogu, İzmir

937 sokak, no.5 Kemeraltı, Konak İzmir.

4.2. Başlama tarihi ve uygulama süresi

Öngörülen başlama tarihi sözleşmenin her iki tarafça imzalandığı tarihtir. Uygulama süresi, sözleşmenin başlama tarihinden itibaren 18 aydır. Bu süre her durumda 30.10.2020 tarihini geçemez.

5. GEREKLİLİKLER

....

5.1 Personel

Bu ihalede 1 adet mimar kilit uzman olarak belirlenmiştir. Kilit uzmanının aşağıdaki nitelikleri karşılıyor olması gerekir:

- üniversitelerin mimarlık bölümlerinden mezun olmak (mezuniyet belge/belgelerinin örneği destekleyici belge olarak sunulmalıdır.)

- restorasyon işlerinde en az 10 yıllık iş deneyimine sahip olmak (İlgili kilit uzmanının ıslak imzalı beyan mektubu sunulmalıdır.)

İlgili uygulamalar sözleşme makamı tarafından hazırlanmış olan duvar resimleri raporu ile tarihsel mimari raporuna uygun olarak yapılacaktır. Yüklenici, ekibinde bu özellikleri karşılayacak personel bulunduracaktır.

5.2 Bakım Gereksinimi:

1. Yüklenici, bakım döneminde inşaatın herhangi bir kısmında meydana gelebilecek kusur ve hasarı, ^[1]_[SEP]ayrıca

a) Yüklenicinin kalitesiz ham madde ve malzeme kullanmasından veya işçilik hatasından ya da

Tasarımdan kaynaklanan hataları ve/veya

b) Bakım süresi zarfında Yüklenicinin herhangi bir fiilinden veya ihmalden kaynaklanan hasarları

^[1]_[SEP]c) Sözleşme Makamı tarafından veya Sözleşme Makamı adına yapılan denetim sırasında tespit edilen hasarları ^[1]_[SEP]gidermekle yükümlüdür.

2. Ortaya çıkabilecek hasarlar Yüklenici tarafından en kısa zamanda karşılanır. Yenilenen veya değiştirilen tüm kalemlerin bakım süresi, Denetleyicinin onayı ile yenileme veya değiştirmenin yapılması ile başlar. Sözleşmede kısmi kabulün ön görüldüğü hallerde bakım süresi yalnızca yenileme veya değiştirmeden etkilenen kısımlar için uzatılır.

3. Bakım süresince bu türden herhangi bir hata veya hasar oraya çıkması halinde Sözleşme Makamı veya Denetleyici durumu Yüklenici'ye bildirir. Yüklenici tebligatta belirtilen süre içinde hatayı veya hasarı

gidermediği takdirde Sözleşme Makamı:

Giderleri Yüklenici tarafından karşılanmak üzere tamiratı/tadilatı kendisi yapar veya yaptırır;; bu durumda Sözleşme Makamı bu giderleri yüklenicinin hakedişlerinden ve/veya teminatlarından keser, veya Sözleşmeyi fesheder.

IV. Hata veya hasar Sözleşme Makamı'nın inşaatın tamamını veya bir kısmını büyük ölçüde kullanmasına engel oluyorsa Sözleşme Makamı, diğer çözüm yolları saklı tutularak, inşaatın bu parçaların sökülmesi ve bölgenin temizlenmesi için yapılan tüm masrafları tahsil etme hakkına sahiptir.

V. Yükleniciye hemen ulaşılamadığı veya ulaşıldığı halde Yüklenicinin gereken önlemleri alamadığı acil durumlarda Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi gereken tadilatı Yüklenici tarafından karşılanmak üzere yaptırabilir. Sözleşme makamı veya Proje Yöneticisi yapılan tadilatı derhal ve en kısa yoldan Yükleniciye bildirir.

VI. Bakım süresinde meydana gelen bir yıpranmadan dolayı beklenmeyen herhangi bir tadilat veya bakım işi yapılması halinde bunun hatalı yapımdan kaynaklandığı kabul edilir, giderler **hak edişlerden mahsup edilir.** Anormal kullanımdan kaynaklanabilecek hasarlar, tamiratın gerekçesi olan bir hata veya hasar görülmediği takdirde bu hüküm kapsamına girmez.

VII. Bakım konusundaki yükümlülükler Özel Koşullar ve Teknik Şartnamede belirtilir. Bakım süresi belirtilmediği takdirde 365 gün olarak alınır. Bu süre geçici kabulün gerçekleştiği tarihte başlar.

VIII. Geçici kabul gerçekleştikten sonra Yüklenici inşaatı etkileyebilecek ve kendisinden kaynaklanmayan nedenlerden dolayı ortaya çıkabilecek risklerden sorumlu tutulamaz. Ancak Yüklenici geçici kabulün gerçekleşme tarihinden itibaren Özel Şartlar'da belirtildiği üzere yapımın sağlam olmasından sorumlu olacaktır. Yüklenicinin yükümlülüğü T.C. kanunlarına göre belirlenir.

6. Çevre ile ilgili gereksinimler: Yapım işleri, inşaatın hem çevre hem etraftaki yerleşim birimleri üzerindeki istenmeyen olası etkilerini asgariye indirecek şekilde yapılmalıdır. Yüklenici yürürlükte olan çevre yönetmeliğine uymakla yükümlüdür.

7. Yasalara Uyulması: Türkiye'de çalışanların istihdamına ilişkin koşullar gözetilir ve her tür çalışanın istihdamına ilişkin yönetmelik, kanun ve esaslara uyum zorunluluğu mevcuttur. İsteklilerin tekliflerini sunarken teklif ve sonuçlanan ihale kapsamındaki işlem ve faaliyetleri etkileyen ya da belirleyen Türkiye'de geçerli her türlü hukuk, yasa, tüzük ve yönetmeliği bildiği varsayılır.

8. Görünürlük/Tanınırılık Gerekleri Kalkınma Ajanslarınca mali destek sağlanan projelerdeki altyapı işleri projeyi açıklayıcı mahiyette panolarla tanıtılmalıdır

6. YÖNETİM / KONTROL VE NİHAİ ONAY

6.1. Denetleyici

6.2. Performans göstergelerinin tanımı

Performans Göstergesi	Birim	Gerçekleşme/Hedef
Koruma Kurulu Onayı alınması.		
Nihai Rapor	Adet	1
...Kurul Onayı		

6.3. Özel Gereksinimler ve Şartlar

İNŞAAT TEKNİK ŞARTNAME - İŞ KALEMLERİ YÜZDELERİ

Sıra No	Poz No	İşin Tanımı ve Tarifi	Birim		Yüzde
1	18.183	Çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın yıkılması	m ³		0,057136
		Teknik Tarifi: Çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın patlayıcı madde kullanılmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın yıkılması ÖLÇÜ : Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır.			
2	18.188	Her cins demirli ve demirsiz beton inşaatın (patlayıcı madde ile) yıkılması	m ³		0,125828
		Teknik Tarifi: Demirli ve demirsiz beton inşaatın patlayıcı madde kullanılarak yıkılması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılması ÖLÇÜ : Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır.			
3	18.189	Parke,beton plak,adi kaldırım ve blokaj sökölmesi	m ²		0,024291
		Teknik Tarifi: Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökölmesi, taşların plaklardan ayrılması, yol kenarına istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, parke, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökölmesi: ÖLÇÜ: Sökülen taş ve plaklar alanı ölçölerek hesaplanır.			
4	18.198/12	Seramik, fayans vb. kaplama sökölmesi	m ²		0,146176
		Teknik Tarifi: Keramik, fayans vb. kaplama sökölmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, keramik, fayans vb. kaplama sökölmesi ÖLÇÜ : Sökülen kaplama alanı hesaplanır.			
5	18.198/13	Dökme mozayik sökölmesi	m ²		0,082379
		Teknik Tarifi: Dökme mozayik sökölmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, dökme mozayik sökölmesi. ÖLÇÜ : Sökülen kaplama alanı hesaplanır.			
6	18.198/19	Ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökölmesi	m ²		0,020629
		Teknik Tarifi: Ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökölmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökölmesi. ÖLÇÜ : Sökülen kaplama alanı hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.			
7	18.198/21	Mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpuştta sökölmesi	m ²		0,060278
		Teknik Tarifi: Mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpuştta sökölmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpuştta sökölmesi. ÖLÇÜ : Sökülen kaplama alanı hesaplanır.			
8	18.198/28	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökölmesi	m ²		0,080973
		Teknik Tarifi: PVC ve alüminyum pencere doğramasını yeniden kullanılabilecek şekilde itinalı olarak sökölmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğraması sökölmesi. ÖLÇÜ : Söküm yapılan kapı, pencere alanı ölçölür.			

	NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.				
9	3004	1.Sınıf meşe kerestesi ile cıvata-somun-bulon ve işlenmiş küçük demirler marifetiyle ahşap takviye ve karkas yapılması (çatı-tavan-döşeme ve duvarlarda)	m ³		2,909162
	Teknik Tarifi: 1. sınıf meşe kerestesi ile çatı, tavan, döşeme ve duvar karkaslarının orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre etrafındaki kargir ve ahşap aksama zarar vermeden terazi, gönye ve şakülünde cıvata - somun - bulon ve işlenmiş küçük demirler marifetiyle binada sarsıntı yapmadan her parçanın tek parçadan olmak kaydıyla yeni ve eski aksama itinalı olarak tespit edilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma,yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen kerestenin ebatları tek tek ölçülerek m3 olarak hesaplanır.				
10	3007	Klasik müzeyyen çatalı tavanların yatay düzlemde düzeltilmesi	m ²		0,353155
	Teknik Tarifi: Oturmuş,çökmüş durumda olan tavanların askıya alınmaksızın ; ahşap kısımlara zarar verilmeyecek şekilde ahşap malzeme ve koruyucularla takviye edilerek tavanın bağlı bulunduğu karkasla birlikte özel yastıklarla korunarak kırıklar vasıtasıyla kaldırılması, terazi ve gönyesine getirilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Düzeltilen kısımlar m2 olarak hesaplanır.				
11	3015	Metal deplüvayye (rabitz) çakılması	m ²		0,692729
	Teknik Tarifi: Ahşap karkas üzerine rabitz telinin gergin vaziyette çakılması ve çivi başlarının kıvrılması için gerekli her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatı.....TL. dir. ÖLÇÜ: Metal düplüvayye (rabitz) çakılan yüzeyler m2 olarak hesaplanır.				
12	3016	(2,5-3) cm kalınlıkta asgari 16 cm genişliğinde 1.sınıf çam kerestesi ile alaturka döşeme yapılması	m ²		1,864684
	Teknik Tarifi: Orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, fırınlanmış, kurt yeniği olmayan çam kerestesinin işlenmesi, lambazıvana veya bindirme yapılarak rendelenip alıştırılması, gerektiğinde zıvana yerlerinde sert ağaç çita kullanılması, mevcut ızgara üzerine ve birbirine veya mevcut döşeme tahtalarına alıştırılması sureti ile tespit edilerek tüm yüzeyin zımparalanması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler. ÖLÇÜ: Yapılan döşeme m2 olarak hesaplanır.				
13	3061	1.sınıf çam kerestesi ile (10x2,5) cm ebadında çift çita baskılı klasik aynalı süpürgelik yapılması	m		0,056553
	Teknik Tarifi: Orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, fırınlanmış, kurt yeniği olmayan çam kerestesi ile süpürgeliğin hazırlanması, varsa profillerin açılması, silinmesi, zımparalanması, vida yardımı ile yerlerine tespit edilmesi, köşe ve ek yerleri ile alt ve üst çitaların yerlerine tespit edilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma yüklenici karı ve genel giderler. ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen süpürgelik mt olarak ölçülür.				
14	3064	(5-12) cm yüksekliğinde profil işlemeli süpürgelik sökülmesi	m		0,040905
	Teknik Tarifi: Süpürgeliklerin döşemeye zarar vermeden sökülmesi, çivilerin ayıklanması, depoda istif edilerek muhafaza altına alınması ve idareye tutanakla teslim edilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Sökülen süpürgelik mt olarak ölçülür.				
15	3073	(10-15) cm genişlikte 3,5 cm kalınlıkta 1.sınıf çam kerestesi ile profilli saçak alın silmesi yapılması	m		0,026983
	Teknik Tarifi: Orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, fırınlanmış, kurt yeniği olmayan çam kerestesi ile saçak alın silmesinin yapılması, profillerin açılması ve zımparalanması, ek yerlerinin, köşelerinin alıştırılması ve yerine monte edilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen profilli saçak alın silmesi mt olarak ölçülür.				
16	3108	1.sınıf çam kerestesi ile ince ahşap kaplama yapılması	m ²		0,476380
	Teknik Tarifi: Orijinal örneğine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, kurt yeniği olmayan, fırınlanmış çam kerestesi ile ince ahşap kaplama yapılması (yalı bindirme veya lambazıvanalı), rendelenmesi, zımparalanması, birbirine alıştırılarak ızgaralar üzerine çakılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ:Kaplama yapılan yüzeyler m2 olarak hesaplanır.				
17	3151	1.sınıf çam kerestesi ile (10-15) cm genişlikte klasik profilli pervaz yapılması	m		0,058074

		Teknik Tarifi: Orijinal örneğine veya detay projesine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, fırınlanmış, kurt yeniği olmayan çam kerestesi ile pervazın kesilerek profil açılması, temizlenmesi, zımparalanması, köşe ek yerlerinin alıştırılması ve yerine tespit edilmesi için her türlü işçilik, malzeme işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen pervaz mt olarak ölçülür.			
18	3154	Ahşap klasik pervaz sökülmesi	m		0,020553
		Teknik Tarifi: Tekrar kullanılacak olan kapı, pencere kasaları üzerinde bulunan ve onarımı mümkün olmayan pervazların kasalara ve sıvalara zarar vermeyecek şekilde sökülmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Sökülen imalat mt olarak ölçülür.			
19	3157	1.sınıf çam kerestesi ile klasik giyotin pencere ve kasaların onarımı	m ²		0,141522
		Teknik Tarifi: Sıkışmış, çalışmayan pencerelerin rendelenip, çalışır hale getirilmesi, çürümüş kısımların 1. sınıf çam kerestesi ile yenilenmesi, pencere birleşme köşelerinin oynayan kısımlarının sökülüp tutkallanarak yeni kavelalarla sağlamlaştırılması, gönyesi ve şakülü bozulmuş kasaların düzeltilip karkasa yeniden tespit edilmesi, bozuk menteşelerin değiştirilip onarılması için hareketli kısmın sökülmesi ve yeniden takılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Onarımı yapılan kısmın alanına bakılmaksızın tüm pencere alanı m2 olarak hesaplanır. NOT: 1- Değiştirilen ahşap alanı; kanadın toplam kayıt alanının %10'u ile %30'u arasında veya pencere kasası toplam alanının %20'si ile %40'ı arasında kadar olması halinde bu poz %50 arttırılarak uygulanır. . 2- Değiştirilen ahşap alanı; kanadın toplam kayıt alanının %30'u ile %50'si arasında veya pencere kasası toplam alanının %40'ı ile %60'ı arasında kadar olması halinde bu poz %100 arttırılarak uygulanır. . 3- Değiştirilen ahşap alanı; kanadın toplam kayıt alanının %50'si ile %75'i arasında veya pencere kasası toplam alanının %60'ı ile %80'i arasında kadar olması halinde bu poz %150 arttırılarak uygulanır.			
20	3171	1.sınıf meşe kerestesi ile (20x5) cm ebadında denizlik yapılması	m		0,298946
		Teknik Tarifi: Orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre meşe kerestesi ile denizlik yapılması, alt kısımlarına damlalık açılması, gerektiğinde pah ve profil yapılarak hazırlanmış takozlara ve sövede açılan yuvalara çivi, vida marifetiyle tutturulması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Yerine konulan denizlik mt olarak ölçülür.			
21	3203	1.sınıf meşe kerestesi ile (1x4) cm kesitli (4x4) cm iç açıklıklı seperatör yapılması	m ²		0,156369
		Teknik Tarifi: 1. sınıf kuru, sepl,budaksız,çatlaksız, kurt yeniği olmayan, fırınlanmış meşe kerestesi ile birleşen kısımlarının, projesine göre tutkallanarak ve geçme yapılarak seperatörün hazırlanması, kasasına tespit edilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay-düşey taşıma, müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Gözüken seperatör yüzeyi uzunluk ve yükseklik çarpılarak m2 olarak hesaplanır. (Cila bedeli ayrıca ödenir.)			
22	3705	15 cm genişlikte barok, nebati tezyinatlı işlemeli oymalı alçı korniş yapılması	m		0,316196
		Teknik Tarifi: Orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre profilli tezyinatlı düz veya kavisli alçı korniş yapılması, imalatla 1. kalite beyaz alçı kullanılması boyların ençok 1 mt olarak parçalı dökülmesi, 1 mt boyda ortalama 200 gr kırıntı kullanılması, profillerin ve tezyinatın pürüzsüz, temiz, düzgün çıkarılması ; kalıptan alındıktan sonra kalıp hatası bulunursa montajdan evvel aynı alçıyla onarımı, alçının doğal beyazlığını bozacak herhangi bir leke kalmayacak şekilde korniş yüzünün temizliği, temizlenmiş ve montaja hazır hale getirilmiş korniş parçalarının yerine alçı şerbeti ile yapıştırılması, 1 mt ara ile konulmuş demir tellerin ankre edilmesi, ek yerlerinde profil hataları veya dış, kademe meydana getirilmemesi, profil ve hatların mütemadi bir şekilde yapılması, ek yerlerinde meydana gelebilecek derzlerin alçı macunu ile onarımı ve perdahı için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Yukarıdaki şartlarla yapılan alçı korniş mt olarak ölçülür.			
23	3706	30 cm genişlikte barok, nebati tezyinatlı işlemeli oymalı alçı korniş yapılması	m		0,147479
		Teknik Tarifi: Zamanla kırılmış, düşmüş ve tahrip olmuş klasik profilli, oymalı, alçı kornişin orijinal örneğine göre kalıbının alınarak, eksik ve kırık kısımların bu kalıba göre tamamlanması, eski ile yeni yapılacak kısımlarda bulunan profil, dış, pahların aynı düzlemde ve fazlalık olmayacak şekilde kırık ve alçı ile yapılması için her türlü işçilik malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler. ÖLÇÜ:Yapılan imalat mt olarak ölçülür.			
24	3707	25 cm genişlikte profilli tezyinatlı düz veya kavisli alçı korniş yapılması	m		0,014165
		Teknik Tarifi: Poz no 3705 şartlarıyla 25 cm genişlikte profilli, tezyinatlı, düz veya kavisli alçı korniş yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Yapılan imalat mt olarak ölçülür.			
25	3708	60 cm genişlikte profilli tezyinatlı düz veya kavisli alçı korniş yapılması	m		0,035080
		Teknik Tarifi: Poz no 3705 şartlarıyla 60 cm genişlikte profilli, tezyinatlı düz veya kavisli alçı korniş yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler .			

	ÖLÇÜ:Yapılan imalat mt olarak ölçülür.				
26	3717	Alaturka ahşap döşemenin el ile sistresinin yapılması	m ²		0,459692
Teknik Tarifi: Mevcut alaturka ahşap döşemelerde zamanla meydana gelen aşınma ve çalışmalardan oluşan yüzey bozukluklarının giderilmesi için ; önce çivi başlarının gömülmesi, düzgün bir yüzey elde edilinceye kadar ahşap döşeme kaplamaların lifleri doğrultusunda döşeme bünyesine ve etrafına zarar vermeden sistre edilmesi, çıkan toz ve artıkların temizlenmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler.					
ÖLÇÜ: Silimi yapılan döşeme yüzeyleri m2 olarak hesaplanır.					
27	3722	Kalem işlerine şeffaf koruyucu sürülmesi	m ²		0,257519
Teknik Tarifi: Dış yüzeylerde yapılan kalem işlerinin hava şartlarından etkilenmemesi ve uzun süre bozulmamasının sağlanması amacıyla kalemişi yapılan satırlar üzerine akrilik reçine esaslı saydam ve sıvı cilanın sürülmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler.					
ÖLÇÜ: Şeffaf koruyucu sürülen yüzeyler m2 olarak hesaplanır.					
28	3802	Ortalama 20 cm ebadında profilli imitasyon pencere silmesi yapılması	m		1,040651
Teknik Tarifi: Orijinal örneğine göre ölçü alınıp şablon hazırlanması, şablona göre galvanizli çivilerin çakılması, çinko kalıbın hazırlanıp lehimlenip yerine monte edilmesi, alt ve üst noktalarda teraziye alınıp ahşap lataların çakılması, 600 doz çimento şerbetinin hazırlanıp dökülmesi ve sulanması, pirizini aldıktan sonra kalıbın sökülmesi ve onarımların yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler .					
ÖLÇÜ: Yapılan imitasyon pencere silmesi mt olarak ölçülür.					
29	3803	Ortalama 30 cm ebadında profilli imitasyon kat silmesi yapılması	m		0,358336
Teknik Tarifi: Poz no 38 02 şartlarıyla profilli, imitasyon kat silmesi yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler.					
ÖLÇÜ: Yapılan imitasyon kat silmesi mt olarak ölçülür.					
30	3813	(1-5) cm genişlikte mevcut profilli, oymalı, müzeyyen üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması	m		0,048061
Teknik Tarifi: Mevcut profilli, oymalı, müzeyyen, üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının kalıbının alınması, alçı imalatın yapılması, bozuk kısımlarının onarılması ve imalatın yerine tespit edilmesi için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler .					
ÖLÇÜ: Onarımı yapılan alçı korniş mt olarak ölçülür.					
31	3814	(6-10) cm genişlikte mevcut profilli, oymalı, müzeyyen üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması	m		0,047027
Teknik Tarifi: Poz no 3813 şartlarıyla mevcut profilli, oymalı, müzeyyen, üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler.					
ÖLÇÜ: Onarımı yapılan alçı korniş mt olarak ölçülür.					
32	3815	(11-15) cm genişlikte mevcut profilli, oymalı, müzeyyen üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması	m		0,045885
Teknik Tarifi: Poz no 3813 şartlarıyla mevcut profilli, oymalı, müzeyyen, üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması için her türlü işçilik, malzeme işyerindeki yatay, düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler.					
ÖLÇÜ: Onarımı yapılan alçı korniş mt olarak ölçülür.					
33	3819	Tavan ve duvarlardaki çiçekli kompozisyon resimlerine yağlı boya ile rötuş yapılması ve gölgelendirilmesi	m ²		3,604797
Teknik Tarifi: Özel öneme sahip olan, eski orijinal şekline göre boyanması, rötuşlanması ve gölgelendirilmesi istenen yerlerde orijinali üzerinden desen çıkarılması, yerinin hazırlanması ve ton boyasının yapılması, kurumasını müteakiben çiçek deseninin silkelmesi, boyanması, gölgelendirilmesi, rötuşlarının yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay-düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler .					

	ÖLÇÜ: Rötüş ve gölge yapılan yüzey en uygun geometrik şekle dönüştürülerek m2 olarak hesaplanır.				
34	3820	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (1-5) cm arası	m		0,186693
	Teknik Tarifi: Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya ile (1-5 cm arası) çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması, gereken yerlerde müteahhıs ustalar tarafından mahallin boyaya hazırlanması, ton boyasının yapılması, üzerine motiflerin silkenmesi, motiflerin boyanması ve gölgelendirilerek rötüşlarının yapılması için her türlü işçilik, malzeme, iş yerindeki yatay-düşey taşıma yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Rötüş ve tezyinat yapılan yüzey mt olarak ölçülür.				
35	3821	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (6-10) cm arası	m		0,161443
	Teknik Tarifi: Poz no 3820 şartlarıyla tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler ÖLÇÜ: Rötüş ve tezyinat yapılan yüzey mt olarak ölçülür.				
36	3822	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (11-15) cm arası	m		0,259736
	Teknik Tarifi: Poz no 3820 şartlarıyla tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler ÖLÇÜ: Rötüş ve tezyinat yapılan yüzey mt olarak ölçülür.				
37	3823	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (16-30) cm arası	m		0,125337
	Teknik Tarifi: Poz no 3820 şartlarıyla tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler ÖLÇÜ: Rötüş ve tezyinat yapılan yüzey mt olarak ölçülür.				
38	3926	Duvar ve benzeri yerlerde mermer ve küfeki taş satıhların kompresör ile sıcak su püskürtülerek temizlenmesi	m ²		0,416659
	Teknik Tarifi: Küfeki taşı ve mermer satıhlarda temizliğe başlamadan önce normal sıcak su ile yıkanarak satıh üzerinde çıkabilecek nitelikte olan toz, toprak, kir gibi maddelerin yumuşatılması sağlanarak, üzerindeki kaba tozdan temizlendikten sonra yıkanan bu satıhlar su ısıtıcı kompresör vasıtasıyla kaynatılan suyun içerisine analizde belirtilen temizleyici maddeler katılarak satıh üzerine tazyikli olarak püskürtülür. (Temizlenmesi istenilen taş yüzeyin renk değişikliği yapmamasına dikkat edilecektir) Temizleyici maddelerle yıkanan satıh üzerinde temizlik maddesi kalmaması için son defa kompresör vasıtasıyla bol suyla yıkanır.Küfeki taşı ve mermer satıhların yukarıda açıklanan malzeme ve yöntemlerle temizlenmesi için her türlü işçilik, malzeme, iş yerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Temizlenen küfeki taşı ve mermer yüzeyler m2 olarak hesaplanır. NOT : Döşemede bu fiyat uygulanmaz.Kompresör basıncı 3 atmosferden fazla olamaz. Don yapacak hava şartlarında bu temizlik yapılmaz.				
39	3951	Eğimli yüzeylerde bitümlü karton sökölmesi	m ²		0,071507
	Teknik Tarifi: Mevcut kiremit altındaki tahrip olmuş iki kat bitümlü kartonun sökölmesi, moloz mahalline taşınması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Eğimli yüzeyde sökölün bitümlü karton m2 olarak hesaplanır.				
40	Özel-1	Titanyum levhadan 100 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.	m		0,544618
41	Özel-2	Titanyum levhadan 130 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.	m		0,734742
42	Özel-3	Titanyum levhadan eğimli çatı deresi yapılması ve yerine konulması	m		0,104150
43	Özel-4	Duvar Kenarı Sabit Ahşap Oturaklar	m ²		4,135609
44	Özel-5	Stor Kepenk Yapılması	m ²		0,452191
45	Özel-6	Stor Kepenk Kutusu	m ²		0,033150
46	V.0201	Blokajda Taş Bedeli (Ocak Taşı İle)	m ³		0,040062
	Teknik Tarifi: Kullanılacakları yere göre lüzumlu ve istenilen ebatlarda ocaktan taşların çıkartılması, çürüklerin ayıklanması, büyük ebatlıkilerin kırılması, bütün malzeme ve işçilik ile inşaat mahallinde yatay ve düşey taşıma, boşaltma . ÖLÇÜ: Blokaj yapılan sahanın alanı ile ortalama taş kalınlığı çarpılarak m³ cinsinden bulunan ha cmin bedeli ödenir.				

47	V.0203/1	Kemer, Kubbe, tonoz, Tavan ve Benzeri İşlerde Askıya Alma İskelesinde Kereste Bedeli (13.50 m'ye Kadar, 13.50 m Dahil)	m ³		0,566051
Teknik Tarifi: Kerestesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun olmak kaydıyla İdarece istendiği takdirde müteahhitçe hazırlanıp idarece tasdik edilmiş statik hesaba dayalı taşıyıcı iskenelin yapılmasında bütün malzeme ve işçilik, iş yerinde-ki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit kârı genel giderler . ÖLÇÜ: İskelenin ayaklarının bastığı alan ile askıya alma iskelesinin yüksekliği çarpılarak bulu-nan m³ cinsinden ha cminin bedeli ödenir. Dışarıdan vurulan payandalar dikkate alınmaz. NOT: Kemer, tonoz ve Kubbede malzeme zayıyatı çok olduğu için Kereste Bedelinin miktarı 1,25 ile çarpılarak ödenir.					
48	V.0204	İş İskelesinde Kereste Bedeli	m ²		0,020745
Teknik Tarifi: Kerestesi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun olmak kaydıyla yapılarda dış kaplama, derz, sıva yüzeysel alan olarak kullanılması gereken yerlerde iş iskelesinin yapılmasında (asma iş iskelesi dâhil) kullanılan kerestede bütün malzeme, zayıyat, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Duvar, duvar kaplaması, sıva, derz ve benzeri işler için kullanıldığı takdirde iskenelin ayaklarının oturduğu yüzey ile saçak alt yüzey arasındaki aralık, yükseklik, iskele kurulan binanın dışının zemin kattaki uzunluğu genişlik olarak alınır. Genişlikle yüksekliğin çarpımı iş iskelesi alanı kabul edilir. NOT : 1-Bir yerde kurulan iş iskelesi ile o mahaldeki bütün iskelelik işlerin yapıldığı kabul edilir. Ve iş iskelesinde kereste bedeli bir kere verilir. Ancak iskenelin elde olmayan nedenlerle boşta kalması, tehlike yaratacak durumda olduğu takdirde iskele, İdarenin yazılı müsaadesi alınarak sökülecek, tekrar bu yerlere iş iskelesi kurulduğunda iş iskelesinde ikinci ve son defa işçilik bedeli verilecek, kereste bedeli verilmeyecektir. İskele genişliği cephelerde dikmeden dikmeye 1,50 mt.'den geniş yapılamaz.					
49	V.0208/002	II. Kalite Çam Kereste İle Ahşap İmalatta Kereste ve İşçilik Bedeli (100CM2<Kesit Alanı<225Cm2'den Küçük Keresteler İçin)	M ³		0,822222
Teknik Tarifi: Kerestesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun olmak kaydıyla, 100cm2<kesit alanı <225cm2'den küçük 2. kalite çam keresteden yapılacak ahşap imalatla kereste, çivi ve benzeri malzeme, zayıyat, işçilik, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Kullanılan kerestenin projesindeki veya yerindeki ölçüsü üzerinden bulunan hacmin bedeli ödenir. NOT: 1-Taşıyıcı kirişler, taşıyıcı ızgaralar, duvara hem yüz kullanılan ahşap hatıl, ahşap lento, ahşap karkas yapılarda dikme, payanda ve yatay elemanlar, mahvel ızgaraları, ahşap döşeme kirişleri vb. gibi imalatlar bu pozdan ödenecektir.2- Duvar içine yerleştirilen hatıllar V.0208/E01 pozundan ödenir.					
50	V.0208/004	I. Kalite Çam Kereste İle Ahşap İmalatta Kereste ve İşçilik Bedeli (100CM2<Kesit Alanı<225Cm2'den Küçük Keresteler İçin)	M ³		1,261746
Teknik Tarifi: Kerestesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun olmak kaydıyla 100cm2<kesit alanı <225cm2'den küçük 1. kalite çam keresteden yapılacak ahşap imalatla kereste, çivi ve benzeri malzeme, zayıyat, işçilik, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler ÖLÇÜ: Kullanılan kerestenin projesindeki veya yerindeki ölçüsü üzerinden bulunan hacmin bedeli ödenir, zayıyat dikkate alınmaz. NOT: 1- Görünür yerlerdeki taşıyıcı kirişler, taşıyıcı ızgaralar, duvara hem yüz kullanılan ahşap hatıl, ahşap lento, ahşap karkas yapılarda dikme, payanda ve yatay elemanlar, mahvel ızgaraları, ahşap döşeme kirişleri, vb. gibi imalatlar bu pozdan ödenecektir.2- Duvar içine yerleştirilen hatıllar V.0208/E01 pozundan ödenir.					
51	V.0208/C01	1.Sınıf Çam Keresteden Ahşap Yuvarlak Kirişleme Yapılması	m ³		0,514453
Teknik Tarifi: Varsa mevcut orijinaline veya verilecek detay projesine göre I. sınıf çam kereste ile kalın ince uçları arasında azami 5 cm fark olacak şekilde, kerestenin yuvarlaklaştırılması, mesnetlere basacak şekilde hazırlanarak yerine konması, yatay ve düşey taşımalar . ÖLÇÜ: Yerine konan kereste m³ cinsinden hesaplanır. NOT: Görünen yerlerdeki çapı 15 cm'den küçük her türlü yuvarlak taşıyıcı kirişler, taşıyıcı ızgaralar, ahşap lento, ahşap karkas yapılarda dikme, payanda ve yatay elemanlar, mahvel ızgaraları, ahşap döşeme kirişleri, gibi imalatlar bu pozdan ödenecektir.					
52	V.0209/01	Moloz Taş Duvarda Bulunan Taş Bedeli	m ³		0,320684
Teknik Tarifi: Moloz taşının ocaktan sökülmesi, kırılması, seçilmesi, mevcut numunelerine göre çaplanması, çürüklerinin ayrılması, 1 m³ moloz taş duvardaki moloz taşın bütün malzeme, işçilik, zayıyat, inşaat yerindeki boşaltma, yatay ve düşey taşımalar, müteahhit karı ve genel giderler .					

	ÖLÇÜ: Yapılan duvarın varsa projesindeki ölçülerden projesi yoksa imalatın m³ cinsinden hacmi ölçülerek bedeli verilir. Harç boşluğu ile 0,25 m³'den küçük münferit boşluklar düşülmez.				
53	V.0211/1	Her Çeşit Klasik Tuğla İmalatta Bulunan Tuğla Bedeli (El Yapımı)	m ³		0,145671
	Teknik Tarifi: Yerinde mevcut orijinal örneğine veya idarece verilecek ölçülere uygun, düzgün kalıplanmış, iyi pişirilmiş, çatlaksız, su emme miktarı ağırlığının % 18'inden fazla olmayan, cm²'si 60 kg. basınca dayanıklı El Yapımı klasik tuğladan yapılmış imalatın, beher m³ bitmiş hacminde bulunan klasik tuğlaların bütün malzeme ve işçilik, zayıat, inşaat yerindeki boşaltma, yatay ve düşey taşımalar, müteahhit kârı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Projedeki veya işyerindeki boyutlar üzerinden m³ olarak hesaplanır, duvar içindeki 0,025m³'den küçük ve münferit boşluklar ile harç payı düşülmez.				
54	V.0227/02A	Andezit'e ait Düz Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	m ³		1,992299
	Teknik Tarifi: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun, iyi teşekkül etmiş katsız, damarsız, çatlaksız, yapıdaki orijinal örneğine benzer veya idarece istenilen vasıftaki ocak andezit taşlarının ocaktan çıkarılarak fabrikada geometrik hale getirilmesi, nakil sırasındaki zayıatları ve her türlü malzeme ve işçilik, müteahhit kârı ve genel giderler dahil, bitmiş, ham, cilasız, düz satırlı imalatlardaki taş. ÖLÇÜ: Yonu taşının bitmiş imalatındaki ölçüsü alınarak m³ cinsinden hacminin bedeli ödenir. Oyma, profil ve 0,050 m³'den küçük boşluklar düşülmez, zayıat ödenmez.NOT: 1-Taş bedelinin kendisine (V.0227/02A) işlenebilirlik zammı ve yüz açma ödenmez. Tarak ve mucarta yapılması halinde ilgili pozundan ayrıca ödenir.2- Bu malzeme ile yapılan imalatların işçiliklerine taşın sertlik derecesine göre işlenebilirlik zammı ödenir.3- 30-40cmxserbest boy döşeme ve kaplama bedelleri bu pozdan ödenir.4- Eski Eser parsel sınırlarına nakliye araçlarının yaklaşmadığı durumlarda aracın girdiği mahal ile parsel sınırı arasındaki nakliye ayrıca ödenir.				
55	V.0228/02A	Andezit'e ait Kavisli Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	m ³		0,466162
	Teknik Tarifi: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun, iyi teşekkül etmiş katsız, damarsız, çatlaksız, yapıdaki orijinal örneğine benzer veya idarece istenilen vasıftaki ocak andezit taşlarının ocaktan çıkarılarak fabrikada geometrik hale getirilmesi, nakil sırasındaki zayıatları ve her türlü malzeme ve işçilik, müteahhit kârı ve genel giderler dâhil, bitmiş, ham, cilasız, kavisli satırlı imalatlardaki taş. ÖLÇÜ: Bitmiş imalatın dış noktalarından geçen hatlar esas alınarak m³ cinsinden hacminin bedeli ödenir. Oyma, profil ve 0,050 m³'den küçük boşluklar düşülmez. Analiz tarifleri kitabındaki yonu taşı ve mermer bedellerinin ödenmesindeki ölçü sistemleri geçerlidir. (Harpuşta,kemer, korniş vb.) NOT: 1-Taş bedelinin kendisine (V.0228/02A) işlenebilirlik za mmı ve yüz açma ödenmez. Tarak ve mucarta yapılması halinde ilgili pozundan ayrıca ödenir. 2- Bu malzeme ile yapılan imalatların işçiliklerine taşın sertlik derecesine göre işlenebilirlik za mmı ödenir. 3- Eski Eser parsel sınırlarına nakliye araçlarının yaklaşmadığı durumlarda aracın girdiği mahal ile parsel sınırı arasındaki nakliye ayrıca ödenir.				
56	V.0238/01	Çatı Kaplamasında Klasik Tip Kiremit Bedeli	m ²		0,861601
	Teknik Tarifi: Mevcut orijinal örneğine ve kontrolce verilecek ölçülere uygun olarak, düzgün kaplanmış homo-jen yapıda, iyi pişmiş, kırksız, deliksiz ve çatlaksız ve su emme kabiliyeti ağırlığının % 10 dan az, yeknesak kırmızı renkli bir ucundan tutulup, bir demir çubukla vurulduğunda tok bir ses veren yeni veya sökümünden çıkmış klasik tip kiremidin büyüklüğüne göre 30-40 adet kullanılması şartı ile bitmiş çatı kaplaması. ÖLÇÜ: Kiremit kaplanan sathın yüzey alanı m2 cinsinden ödenir.				
57	V.0241/01	Klasik Tip Kiremitle Mahya Kaplamasında Kiremit Bedeli	m		0,017257
	Teknik Tarifi: Mevcut orijinaline veya kontrolce verilecek ölçülere uygun olarak düzgün kalıplanmış homojen yapıda iyi pişmiş, kırksız, delik ve çatlaksız su emme kabiliyeti ağırlığının % 10'dan az, yek-nesak, kırmızı renkli, bir ucundan tutulup bir demir çubukla vurulduğunda tok bir ses veren yeni veya sökmeden çıkmış klasik tip kiremitle yapılan mahya kaplamasında, 1 mt. boyda en az 4 adet kullanılması şartıyla bitmiş mahya kaplaması: ÖLÇÜ: Mahya kiremidi kaplanan mahya ve omurgaların boylarının toplamı m cinsinden bedeli ödenir.				
58	V.0308	Yonu Taşı veya Mermer Söve Sökülmesi	m		0,029067
	Teknik Tarifi: Koruma kurulu onaylı projesinde veya kontrolce gösterilen sövelerin usta eliyle sökülmesi varsa demir kenet ve kurşunların tartı zaptı ile idareye teslim edilmesi, tekrar kullanılabilen söve taşlarının şantiye içinde bir yere istif edilmesi her türlü malzeme ve işçilik, zayıat, işyerinde boşaltma, yatay ve düşey taşımalar müteahhit kârı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Sökümü yapılan sövenin boyu m olarak ölçülür.				
59	V.0316	Zeminde Yonu Taşı veya Mermer Döşeme Sökülmesi	m ²		0,434068
	Teknik Tarifi: Kurul onaylı projesinde veya kontrolce sökülmesi gerekli görülen yonu taşı veya mermer döşeme taşlarının etrafında bulunan taşlara zarar vermeden itina ile sökülmesi, kullanılabilir olanların inşaat alanı içerisinde bulunan bir yere istifi, moloz olanların ise yine kontrollüğün göstereceği bir yerde depo edilmesi, bütün malzeme işçilik, zayıat, iş yerinde yatay ve dikey taşımalar, müteahhit kârı ve genel giderler.				

	ÖLÇÜ: Döşeme taşı sökülün saha m² olarak ölçülür.				
60	V.0333	Klasik ve Basit Demir Parmaklık, Demir Kapı, Camekan ve Pencere Sökülmesi	m²		0,091927
	Teknik Tarifi: Poz no: V.0332 şartlarıyla klasik demir, kapı, pencere, camekan ve parmaklık veya klasik demir minare şerefesi korkuluğu sökülmesi, yere indirilmesinde bütün malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Sökülen demir kapı, pencere, camekan, parmaklık ve korkuluğun yüzey alanı m² olarak hesaplanır. NOT:Boşluklar düşülmez.				
61	V.0337	Şap Sökülmesi	m²		0,257940
	Teknik Tarifi: Kontrolce belirtilen kısımlardaki bozuk ve kabarmış şapın kontrollük direktifine göre etrafa zarar verilmeden sökülmesi , yerinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Sökülen şapın alanı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.				
62	V.0338/02	Tavan Kirişlemesiyle Ahşap Karkasın İtinalı Sökülmesi	M²		1,351441
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak ahşap döşeme ve tavan kirişlemesi ile ahşap karkas sökölme-si, sökülün parçaların şantiye dahilinde istifi, işi için gerekli her türlü işçilik, malzeme müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Sökülen tavan kirişlemesi veya ahşap karkasın yatay izdüşümü m2 cinsinden ödenir.NOT: Sökülen parçaların kullanılamaması halinde bu pozdan ödenmez.				
63	V.0339/02	Kadronsuz Ahşap Döşeme Kaplamasının İtinalı Sökülmesi	M²		0,409873
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak kadronsuz ahşap döşeme kaplamasının itinalı olarak sökölme-si, sökülün ahşap aksamın çivilerden temizlenmesi, şantiye dahilinde istifi, işi için gerekli her türlü işçilik, malzeme müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Sökülen ve temizlenerek istif edilen ahşap döşme kaplamasının alanı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.NOT: Sökülen parçaların kullanılamaması halinde bu pozdan ödenmez.				
64	V.0340/A02	Ahşap, Alüminyum, PVC Kapı ve Pencere'nin İtinalı Sökülmesi	M²		0,129845
	Teknik Tarifi: Kontrollük direktifine uygun olarak sökülmesi gerekli her boyda kemerli ve kemersiz ahşap/alüminyum/pvc kapı veya pencerenin itinalı olarak çevreye zarar vermeden kısmen sağlam olan kayıt ve çerçevelerin üzerindeki camlar kırılmadan çıkarılması idarece gösterilen yere istifi, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ : Sökülen kapı ve pencereler m2 olarak ölçülür. Boşluklar ve cam alanları düşülmez. NOT: Sökülen parçaların kullanılamaması halinde bu pozdan ödenmez.				
65	V.0342	Ahşap Çatı Sökülmesi	m²		0,569382
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak ahşap çatı sökülmesi, sökülün ahşap aksamın çivilerden temizlenmesi, şantiye içinde gösterilen yere taşınıp istif edilerek muhafaza edilmesi, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Kaplama tahtası dâhil çatı yüzeyinin yatay iz düşümündeki saçaktan saçağa alanı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. İçinde çatı konstrüksiyon aksamı bulunan tonoz, külah ve kubbenin dış yüzeyi alanı m² cinsinden bedeli ödenir.				
66	V.0343/A02	Ahşap Lento ve Duvar Yüzeyindeki Ahşap Taşıyıcı Hatılın İtinalı Sökülmesi	m		0,228552
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak ahşap lento veya duvar yüzeyindeki veya duvar içindeki ahşap taşıyıcı hatılın sökülmesi, sökülün ahşap aksamın şantiye dahilinde istifi, işi için gerekli her türlü işçilik, malzeme müteahhit karı ve genel giderler , ÖLÇÜ: Sökülen ahşap lento veya taşıyıcı hatılın boyları mt. cinsinden ölçülüp bedeli ödenir.NOT: Sökülen parçaların kullanılamaması halinde bu pozdan ödenmez.				
67	V.0346/01	Minareden Başka Her Yerde Yonu Taşı Çürütülmesi	m³		0,142858
	Teknik Tarifi: Sökülmesi ve yıkılması mümkün olmayan yerlerde yonu taşı imalatın etrafındaki sağlam olan imalatlara zarar vermeden kontrollükçe lüzum görülen derinlikte çürütülmesi, yerinin temizlenip yıkanması, çıkan molozun şantiye içerisindeki bir yere istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, alet ve edevat giderleri, müteahhit karı ve genel giderler. ÖLÇÜ: Çürütülen taşın m³ cinsinden ha cmi hesaplanır.				
68	V.0349/01	Her Yerde Klasik Tuğla veya Moloz Taş Duvar Çürütülmesi	m³		0,114000
	Teknik Tarifi: Poz no: V.0346 şartlarıyla kubbe, tonoz, duvar vb. yerlerde klasik tuğla veya moloz taş duvarın çürütülmesinde bütün malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Çürütülen yer m³ olarak hesaplanır.				

69	V.0401/01C	Çimento Harcı İle Sıvanmış Moloz Taş Yüzeylerin Zemin Bozulmayacak ve Raspa Sonrası Artık Kalmayacak Şekilde İtinalı Sıva Raspa Yapılması (0-5cm)	m ²		1,488324
Teknik Tarifi: Kontrolce verilen direktife uygun olarak, moloz taş sathların bir tahribat yapılmayacak ve zeminin bozulmaması kaydıyla alttaki zemini bulmak için itinalı olarak 0-5 cm (5 cm dâhil) sıva raspa yapılması, mekanik yöntemlerle veya fırça ile artı kalmayacak şekilde temizlenmesi işi için gerekli her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Raspa yapılan yüzeyin, profil ve benzeri girinti ve çıkıntılar nazarı itibare alınmadan m² cinsinden alanı ölçülerek bedeli ödenir. NOT: 1- Derz açılması halinde kendi pozundan ayrıca ödenir. 2- Çürümüş sıvaların raspa bu pozdan ödenmez.					
70	V.0407/A	Kemer, tonoz, Sütun ve Benzeri Yerlerde Dişli El Tarağı İle Badana ve Yağlı Boya Raspa Yapılması	m ²		0,375010
Teknik Tarifi: Poz no: V.0407 şartları dâhilinde kemer, tonoz, sütun ve benzeri yerlerde dişli el tarağı ile badana ve yağlı boya raspa yapılmasında her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Raspa yapılan yüzeyin, profil ve benzeri girinti ve çıkıntılar nazarı itibare alınmadan m² cinsinden alanı ölçülerek bedeli ödenir..Derz açılması halinde kendi pozundan ayrıca ödenir.					
71	V.0408/1	Oymalı, Tezyinatlı Yonu Taşı Yüzeylerde Bulunan En Fazla 3 kat Yağlı Boya veya Zift vb.'nin Boya Sökücü veya Bistüri İle Temizlenmesi	m ²		0,130722
Teknik Tarifi: Oymalı, Tezyinatlı Yonu Taşı Yüzeylerde Bulunan En Fazla 3 kat Yağlı Boya veya Zift vb.'nin Boya Sökücü veya Bistüri İle Temizlenmesi işi için gerekli türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Temizlik yapılan alan m² cinsinden girinti ve çıkıntıları nazarı itibare alınmadan ödenir.					
72	V.0409/1	Her Nevi Ahşap Profilli ve Basit Tezyinatlı Satırlar Üzerindeki En Fazla 3 kat Yağlı Boyanın Boya Sökücü İle Temizlenmesi	m ²		0,572157
Teknik Tarifi: Her nevi profilli ahşap satır üzerindeki yağlı boyanın boya sökücü ile temizlenmesi, kurulanması işi için her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Temizlik yapılan alan m² cinsinden ödenir.					
73	V.0411/04	Horasan, Hidrolik, Puzolanik veya Kireç Harçlı veya Takviyeli Taş Tuğla Karışık Cephede Derz Açılması	m ²		0,543049
Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak, horasan, hidrolik, puzolanik veya kireç harçlı veya takviyeli taş tuğla karışık cephede, yonu taşı kısmında ortalama 3 cm ve tuğlada ortalama 5 cm. derinliğe kadar derz açılması, yeniden derz yapılacak yüzey köşelerinin kırılmaması, varsa ot ve bitki ile köklerinin ayıklanması, açılan derzlerin temizlenmesi ve yüzeyin tekrar derz yapılacak hale getirilmesi, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Derz açılıp yeniden derz yapılacak veya sıvanacak hale getirilmiş yüzeyin alanı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. NOT: 1- Yeni yapılan duvarlara derz açılması ödenmez.2- Bitki kökleri kaba temizliği yapıldıktan sonra, yeniden çıkması durumunda ilaçlar ile temizlik yapılması halinde ayrıca pozundan ödenir.					
74	V.0417	Düz Satırlarda AB57 İle Mermer Temizliği Yapılması	m ²		2,257769
Teknik Tarifi: Koruma Kurulu Projesi ile temizlenmesi gereken mermer satırlardan alınan örneklerin laboratuvarca ince-lenmesi neticesinde kirlerin AB57 ile temizlenmesi gerektiğinde temizlenecek mermer yüzeylerinde zamanla birikmiş olan isli ve kirli pisliğin temizlenmesi için uzmanların gözetiminde kimyevi ilâcın hazırlanarak temizlenecek yüzeye sürülmesi, üzeri ambalaj kağıdı ile örtülmesi, kenarlarının bantlanması, gerek-li sürenin geçmesinden sonra (en az 1,5-2 saat) yüzlerinin yıkanarak kağıtlarının çıkartılması, aynı işlemin yeterli temizlik elde edilinceye kadar (2-3 defa) tekrarlanması, yeterli temizlik elde edildikten sonra iyice suyla yıkanıp fırçalanması, artan su ve pisliğin talaş tozu ile toplanması ve pisliğin atılması için gerekli olan her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Temizlik yapılan yüzey m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.					
75	V.0418	Profilli ve Oymalı Satırlarda AB57 İle Mermer Temizliği Yapılması	m ²		0,068402
Teknik Tarifi: Koruma Kurulu Projesi ile temizlenmesi gereken temizlenmesi gereken mermer satırlardan alınan örneklerin laboratuvarca ince-lenmesi neticesinde kirlerin AB57 ile temizlenmesi gerektiğinde temizlenecek mermer yüzeylerinde zamanla birikmiş olan isli ve kirli pisliğin temizlenmesi için uzmanların gözetiminde kimyevi ilâcın hazırlanarak temi-zlenecek yüzeye sürülmesi, üzeri ambalaj kağıdı ile örtülmesi, kenarlarının bantlanması, gerek-li sürenin geçmesinden sonra (en az 1,5-2 saat) yüzlerinin yıkanarak kağıtlarının çıkartılması, aynı işlemin yeterli temizlik elde edilinceye kadar (2-3 defa) tekrarlanması, yeterli temizlik elde edildikten sonra iyice suyla yıkanıp fırçalanması, artan su ve pisliğin talaş tozu ile toplanması ve pisliğin atılması için gerekli olan her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Temizlik yapılan yüzey m² cinsinden ölçülür. Girinti ve çıkıntılar dikkate alınmaz.					

	NOT: Bu pozun eski eserde uygulanması için koruma kurulu onaylı Restorasyon Projesinde bu durumu belirtir özel bir karar bulunmalıdır.				
76	V.0426/01	Hidrolik Bağlayıcı Kireç harcı ile Çatlakların Enjeksiyona hazır hale getirilmesi	m		0,118010
	Teknik Tarifi: Taşıyıcı duvarı taş ve tuğla olan yapılarda beden duvarları, kemer, kubbe, tonoz, sütun taşlarında oluşan çatlakların onarımı için, ·Çatlak boyunca yaklaşık 10 cm genişliğindeki alanda sıva raspası ve/veya derz açılması, ·Çatlak boyunca çatlak düzleminin her iki tarafından şaşırtmalı olacak şekilde 1 metrede en az 4 adet adet deliğin derzlerden ve derze uygun çapta açılması, ·Açılan deliklerin vantilasyonlu kompresör kullanılarak toz ve serbest parçacıklardan arındırılması, ·Enjeksiyon hortumlarının yerleştirilmesi, ·Çatlak üzeri ve enjeksiyon hortumu çevresinin NHL 3.5 sınıfı hidrolik kireç harcı ile (Poz no: V.0104E) kapatılarak sızdırmazlığının sağlanması, ·Harcın mukavemetinin sağlanması için 24 saat beklenmesi ve enjeksiyona hazır hale gelmesi ·Enjeksiyon öncesi açılan deliklerin su ile nemlendirilmesi ÖLÇÜ: Çatlak Boyu m olarak ölçülür.				
77	V.0434	Enjeksiyona hazır hale getirilen yüzeylerde Hidrolik Bağlayıcı Kireç enjeksiyonu ile çatlakların ve/veya boşlukların doldurulması	kg		0,602775
	Teknik Tarifi: (Poz no: V.0107D) hidrolik kireç bağlayıcı kireç şerbetinin tarifine uygun olarak düşük hızlı matkap yardımıyla karıştırılarak homojen hale getirilmesi, ·Enjeksiyon makinesinin en fazla 2 bar basınçta en alt sıradaki hortumdan başlanarak enjeksiyon verilmesi, ·Enjeksiyon malzemesinin başka bir hortumdan taşana kadar enjeksiyona devam edilmesi, yeni hortuma geçmeden enjeksiyon yapılan hortumun kapatılması, ·Enjeksiyon yapılacak yüzeydeki tüm hortumlarda enjeksiyon işlemi tamamlandıktan ve malzeme mukavemetini aldıktan sonra yüzeyde kalan hortumların kesilmesi, ·Enjeksiyon yapılan alanda 50 m²'de 1 ve toplamda en az 3 adet olmak üzere enjeksiyon öncesi ve sonrası tahribatsız yöntemlerle boşlukların ve uygulama sonrası doldurma işleminin kontrolünün yapılması, her türlü malzeme ve işçilik. ÖLÇÜ: V.0107D sönmüş kireç şerbetinin Harcı Kg cinsinden tutanakla hesaplanır. V.0107D harcının yoğunluğu 1780kg/m³'tür. NOT: 1-Enjeksiyona hazır hale getirme pozları ile birlikte kullanılır. 2- 10 santigrat derece altında, 35 santigrat derece ve üstünde uygulama yapılmayacaktır.				
78	V.0436/01	Üzerinde Kalem İşi Bulunan Korunması Gerekli Özgün Sıva Yüzeylerinin Mikroenjeksiyon Yöntemi ile Sağlamaştırılması	m ²		0,780690
	Teknik Tarifi: (Koruma Kurulu projesi doğrultusunda korunmasına karar verilen; üzerinde kalem İşi bulunan veya bulunmayan özgün sıva yüzeylerinde • Kontrolce sağlamaştırılması yapılacak sıva boşluklarının el ile yoklanarak tespit edilmesi, • Sıva boşluğu tespit edilen bölgelerde el matkabı (elektrikli olmayan) ile enjeksiyon deliklerinin açılması (delikler 6'lık çivi deliği veya pipet deliği kadar) • Açılan deliklerin vantilasyonlu kompresör(vakum çeker) kullanılarak toz ve serbest parçacıklardan arındırılması, • Açılan deliklere %50 etil alkol enjekte edilerek en ince toz ve serbest parçacıklardan arındırılması, • Açılan deliklere pipet veya serum hortumu yerleştirilmesi, • Pipetlerin kenarlarının sızma olmaması için pamuk ile sızdırmazlığının sağlanması, • Gerekli görülen yüzeylerde strafor destekli kontrplak ile pres yapılması, • Hazırlanan enjeksiyon harcının enjektör ile en alt sıradaki pipetten başlanarak sıva tabakası arasına enjekte edilmesi, • Enjeksiyon malzemesinin başka bir pipetten çıkana kadar enjeksiyona devam edilmesi (gideri), • Enjeksiyon sırasında sıvanın şişmemesi için yumuşak sünger, battaniye, kontrplak vb. malzeme ile sıva yüzeyine hafif baskı yapılması, • Yeni pipete geçmeden enjeksiyonu yapılan pipetin kapatılması, enjeksiyon yapılacak yüzeydeki pipetlerin enjeksiyon işlemi tamamlandıktan ve malzeme mukavemetini aldıktan sonra yüzeyde kalan pipetlerin sökülmesi, • Pipet deliklerinin özgün yüzey harcı ile dolgulanması ve tesviyelerinin yapılması, ÖLÇÜ: 20 cm X20 cm ' lik alanların toplamı m² cinsinden toplanarak ödenir.				

	NOT: 1-Sıva boşluğu tespit edilen bölgeler ; 20 cm X 20 cm 'lik alanların toplamı şeklinde değerlendirilir. Sıva altında boşluk tespit edilen ve enjeksiyon vermek için açılan her bir delik ve enjeksiyonun fazlasının çıkması için açılan ikinci bir delik (gideri) 20 cm X 20 cm ' lik bir alana etki eder ve ölçülendirme sırasında açılmış olan 2 adet delik için 20 cm X20 cm ' lik bir yüzey alanı hesaplanarak m² cinsinden ödeme yapılır. 20 cm X 20 cm ' lik bir alan içerisinde enjeksiyon vermek amacıyla açılmış olan birden fazla delik varsa tek enjeksiyon deliği muamelesi görür.			
79	V.0436/2	Üzerinde kalem işi bulunmayan korunması gerekli özgün sıva yüzeylerinin mikroenjeksiyon yöntemi ile sağlamlaştırılması	m ²	1,605487
	Teknik Tarifi: Üzerinde Kalem İşi Bulunmayan Korunması Gerekli Özgün Sıva yüzeylerinde, o Kontrolce sağlamlaştırılması yapılacak sıva boşlukları tespit edilir. o Sıva boşluğu tespit edilen bölgelerde en az duvar kalınlığının yarısı derinlikte el matkabı(elektrikli olmayan) ile enjeksiyon deliklerinin açılması (delikler 6'lık çivi deliği veya pipet deliği kadar) o Açılan deliklerin vantilyasyonlu kompresör(vakum çeker) kullanılarak toz ve serbest parçacıklardan arındırılması, o Açılan deliklere %50 etil alkol, %50 saf su enjekte edilerek en ince toz ve serbest parçacıklardan arındırılması, yüzeye verilecek olan harcın aderansının artırılması, o Açılan deliklere pipet veya serum hortumu yerleştirilmesi, o Pipetlerin kenarlarının sızma olmaması için pamuk ile sızdırmazlığının sağlanması, o Enjeksiyon öncesi açılan deliklerin aderans sağlayıcı sıvı ile nemlendirilmesi o Gerekli görülen yüzeylerde strafor destekli kontrplak ile pres yapılması, Hazırlanan enjeksiyon harcının enjektör ile en alt sıradaki pipetten başlanarak sıva tabakası arasına enjekte edilmesi, (burada önemli olan üstte bulunan pipetten harç boşalana dek sıvının verilmesi) o Enjeksiyon malzemesinin başka bir pipetten taşana kadar enjeksiyona devam edilmesi, enjeksiyon sırasında sıvanın şişmemesi için yumuşak sünger, battaniye, kontrplak vb. malzeme ile sıva yüzeyine hafif baskı yapılması, yeni pipete geçmeden enjeksiyon yapılan pipetin kapatılması, o Enjeksiyon yapılacak yüzeydeki pipetlerin enjeksiyon işlemi tamamlandıktan ve malzeme mukavemetini aldıktan sonra yüzeyde kalan pipetlerin sökülmesi, o Pipet deliklerinin özgün yüzey harcı ile dolgulanması ve tesviyelerinin yapılması, ÖLÇÜ: Sağlamaştırma yapılan yüzeyin girinti ve çıkıntıları dikkate alınmadan m2 olarak ölçülür.			
80	V.0501	Blokaj Yapılması İşçiliği	m ³	0,105643
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak, blokaj yapılacak sathın önceden tokmaklanarak sıkıştırıl-ması, taban alanı ortalama 15x15 cm ölçüsünde kırılmış piramit, şeklinde blokaj sathının 15 cm yükseklikte olmak üzere yan yana sıkıştırılarak döşenmesi, döşenen blokaj sathının sıkıştırılması, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Blokaj alanı ortalama kalınlıkla çarpılarak m³ cinsinden bulunan ha cmin işçilik bedeli ödenir.			
81	V.0502/A	Eski Eserde Yıkıntı Moloz Toprak Karışımı Hafriyat Yapılması	m ³	0,055471
	Teknik Tarifi: Onarımı yapılacak eserin, kontrolün direktifine göre tespit edilmiş yerlerinde, daha önce yıkılmış veya sonradan dökülmüş yerlerdeki yıkıntı toprak, tuğla, moloz taş karışımı hafriyatın yapılması, geriye kalan moloz ve toprağın şantiye içinde gösterilen yere taşınmasında bütün malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Hafriyat yapılan yerin alanı ortalama derinlikle çarpılarak m³ cinsinden ha cmin bedeli ödenir.			
82	V.0506/A	Hidrolik Kireç ve Puzolan Katkılı Enjeksiyon Harcı ile Klasik Tuğla ve/veya Moloz Taşı Kubbe, tonoz ve Benzeri Yerlerde Dikiş Yapılması İşçiliği	m	0,768404
	Teknik Tarifi: Kontrolce verilecek direktife uygun olarak mevcut kubbe veya tonozun orjinal görünüşünü bozmamak şartıyla dikiş yapılacak yerin en çok 40 cm genişliğe kadar açılması, temizlenmesi, mevcut malzemesi ve uygun malzeme ile mevcuduna uygun tarzda örülmesi, arkasında kalabilecek boşluğun Poz no: V.0107E de belirtilen hidrolik kireç ve puzolan bağlayıcılı enjeksiyon şerbeti ile beslenmesi, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Dikiş yapılan yerin ortasından geçen hat m olarak ölçülerek işçilik bedeli ödenir.			
83	V.0510/01	Sit Alanı Olan veya Olmayan Alanda Kültür Katmanı Buluncaya Kadar Yumuşak Toprak Zeminde Serbest Kazı Yapılması (Drenaj, Tretuar, Bahçe Duvarı Temeli, Şadırvan Temeli, Avlu İçi Tesisat Kazıları vb.)	m ³	0,043199
	Teknik Tarifi: Kontrollükçe verilecek direktife göre mevcut yapı veya kalıntıya zarar vermeksizin Müze tarafından belirlenen bilimsel kazıya geçmeden önceki bilimsel kazı kotuna kadar yapılacak olan yumuşak toprak zemindeki serbest kazılar veya parsel içerisindeki drenaj, tretuar, bahçe duvarı ve şadırvan gibi yapıların temellerinin açılması, avlu içi tesisat kazıları vb. kârgir veya yıkıntının itinalı olarak kazılması hafriyatın şantiye içinde gösterilen 4 m ye kadar mesafedeki yere nakli (atılması), her türlü malzeme ve işçilik ile müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Kazı yapılmış olan alan ortalama derinliği ile çarpılarak m³ cinsinden ha cmin bedeli ödenir. Kargir ve Yıkıntının ha cmi (1,00) m³ 'den büyük kalıntıların boşluğu düşülür. NOT:2m'yi geçen kazılarda derinlik za mmı uygulanır.			
84	V.0602/1	Kemer, Kubbe, Tono, Tavan ve Benzeri İşlerde 13.50 Mt'ye kadar Askıya Alma Karkası Yapılması İşçiliği	m ³	2,186963
	Teknik Tarifi: Poz no: V.0601 şartlarıyla 13.50 Mt'ye kadar kemer, kubbe benzeri işlerde kalıp iskelesi veya askıya alma iskelesi yapılması işçiliği, keresteden başka bütün malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: İskelenin ayaklarının bastığı alan ile askıya alma iskelesinin yüksekliği çarpılarak bulunan m³ cinsinden ha cminin bedeli ödenir. Dışardan vurulan payandalar dikkate alınmaz.			

	NOT: Kemer, kubbe ve tonozda malzeme zayıfatı çok olduğu için kereste bedelinin miktarı (V.0203) 1,25 ile çarpılarak ödenir.				
85	V.0603	Cephe İş İskelesi Yapılması İşçiliğı	m ²		0,128791
	Teknik Tarifi: Kontrol direktifine uygun, yüzeysel alan olarak, kullanılması gereken yerlerde (asma iş iskelesi dâhil) iş iskelesi yapılması, işin bitiminde yapıya ve çevreye zarar vermeden emniyetle sökülme-si işçiliğı, keresteden başka her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Duvar, duvar kaplaması, sıva, derz ve benzeri işler için kullanıldığı takdirde iskelenin ayaklarının oturduğu yüzey ile saçak alt yüzey arasındaki aralık, yükseklik, iskele kurulan binanın dışının zemin kattaki uzunluğu genişlik olarak alınır. Genişlikle yüksekliğin çarpımı iş iskelesi alanı kabul edilir.				
86	V.0701	Sac Üzeri Soğuk Dövme, Kapı ve Kepenk Yapılması ve Yerine Konması	kg		0,871334
	Teknik Tarifi: Kontrolca verilecek direktife uygun olarak, müteahhitçe hazırlanıp idarece tasdik edilecek resmine veya idarece verilecek projesine göre, mevcut veya kontrolca belirtilecek kalınlıkta lamadan soğuk dövme demir kapı, kepenk ve benzeri imalat yapılması dış yüzü görülen profil demirlerinin yüzündeki dövülmesi bitmiş imalatın yerine takılmış, çalışır hale getirilmesi, malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Bitmiş imalat yerine takılmadan önce tartılır. Ağırlık tutanakla tespit edilir. Yerine takılıp çalışır durumda tespit edildiğinde tutanaktaki kg bedeline göre işlem yapılır.				
87	V.0702	Çerçevesiz ve Lokması Sertleştirilmiş Kurşundan, Küçük Lokmalı (Lokmaları Kurşun) Klasik Demir Parmaklık Yapılması ve Yerine Konması	kg		0,181482
	Teknik Tarifi: İdarece verilecek talimat veya şekle göre lokmaların ölçüsü 2.5x.2.5x2.5 cm ye kadar olan ve antimumanla sertleştirilmiş kurşundan dökülmüş, küçük lokmalı demir parmaklık yapılması, kurşun lokmaların önceden kaynakla birleştirilmiş yuvarlak kesitli demir parmaklık üzerine dökülmesi, demir parmaklık yerine takılmadan önce (istenirse) soğuk olarak dövülmesi, sövelerde açılacak en az 8 cm derinliğindeki yuvalara boşluk bırakılmadan oturtulması, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma, her türlü malzeme, işçilik, zayıfat, müteahhit karı ve genel giderler dâhil (delik açmak hariç), beher kg bedeli: ÖLÇÜ: Bitmiş imalat yerine takılmadan önce tartılır. Ağırlık tutanakla tespit edilir. Yerine takılıp çalışır durumda tespit edildiğinde tutanaktaki kg bedeline göre işlem yapılır. NOT : Parmaklığın çevresine masif veya kutu her türlü profil demirinden çerçeve geçirildiğinde çerçeve için kullanılan demirin bedeli, bu imalat bedelinden ödenmez, ilgili pozundan ödenir.				
88	V.0711	İşlenerek dekore edilmiş her çeşit demirden parmaklık, korkuluk v.b.dekoratif (perforje) imalat yapılması ve yerine konulması (her çeşit demirlerden merdiven, balkon, köprü korkulukları çeşitli parmaklıklar, kaplamalar, bölmeler ve benzeri)	kg		0,312604
	Teknik Tarifi: İdarece onanmış ve detaylarına göre ağırlığı itibariyle dekore edilmiş her çeşit demirlerden merdiven, balkon, köprü korkulukları çeşitli parmaklıklar, kaplamalar, bölmeler v.b. türdeki dekoratif demir işlerinin yapılması ve yerine konulması için her türlü malzeme (kaynak, perçin, cıvata vb. montaj malzemeleri dâhil) ve zayıfatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, atölye, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ : İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. NOT cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7'den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.				
89	V.0815/B	Hidrolik Kireç Harcı ile Mevcut Döşemelik Yonu Taşı İle Düz ve Kavisli Döşeme Yapılması İşçiliğı	m ²		1,386048
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak veya idarece verilecek detay resmine göre, mevcut yonu taşı ile düz ve kavisli döşeme yapılması, taşların Poz no: V.0104E 500 dozlu hidrolik kireç harcı ile gerekli akıntılar veril-erek yerlerine konması, şakuli derzlerle testere çekilerek derz boşluğu kalmayacak, şekilde bir-birine yanaştırılması ve araları ile altlarının boşluk kalmayacak şekilde Poz no: V.0107D hidrolik kireç bağlayıcı enjeksiyon şerbeti ile doldurulması, taş yüzlerinde kalacak harç pisliklerinin ince dişli el tarağı ile temizlenmesi her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Bitmiş yonu taşı döşemenin projesinde veya imalatında üst yüzünün alanı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.				
90	V.0901/B	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı İle Harman veya Delikli Tuğla Duvar Yapılması İşçiliğı	m ³		0,068805
	Teknik Tarifi: Projesine veya kontrolca verilecek direktife uygun olarak poz no: V.0104E'de belirtilen puzolan katkılı kireç harcı ile harman veya delikli tuğla duvar yapılması, tuğlaların kullanılmadan evvel su ile ıslatılması takriben 1 cm. kalınlıktaki harca şakuli derzler en az 5 cm. şaşırtılarak oturtulması, derz kalınlığının tuğla kalınlığından fazla olmaması, şakuli derzlerin harç ile doldurulması (tuğla hariç) her türlü malzeme ve işçilik .				

	ÖLÇÜ: Yapılan tuğla duvarın, projesinden veya imalattan hacmi m3 cinsinden ölçülerek ödenir. 0,10 m3 den küçük boşluklarla soba deliği ve baca boşluğu düşülmez. Baca için ayrıca bir bedel verilmez. Lento ve hatıl varsa hacimden düşülür. NOT: Tuğla bedellerinde tuğla miktarı 1 m3 imalat için 0,600 m3 tuğla olarak alınmıştır. 1 m3 imalatında 0,600 m3'ün altında veya üstünde tuğla bulunması halinde, tuğlaların ebatları ve harç kalınlığı bir tutanakla tespit edilecek ve birim miktara giden tuğla sayısı belirlenecektir. Bu tutanak tutulmadan imalat bedeli ödenmez. Bulunan değerler birim fiyat analizi miktarları ile karşılaştırılarak gereğinde bu imalat pozları için yeni analizler yapılarak birim fiyatları tespit edilecektir.				
91	V.0902/B02	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı ile Moloz Taş Duvar Yapılması İşçiliği	M ³		0,514850
	Teknik Tarifi: Kontrollükçe verilecek direktife veya projesine veya mevcut ve orjinal örneğine uygun şekilde ve ölçüde olarak mevcut moloz veya yeni ocak taşı ile poz no: 104E'de belirtilen hidrolik katkı kireç harçlı moloz ve taş duvar yapılması işçiliği, moloz taşların geniş yüzlerinin yatak sathı olarak kullanılması, derz ve taş aralarında fazlaca harç yerine moloz taş parçaları konulması, şakuli derzlerin alttaki taşın ortasına gelecek şekilde şaşırtılması, derz kalınlığının en fazla 4 cm. olması, yonu taşı veya tuğla ile bağlantı gerektiğinde sıraların bu bağlantıyla uygun seviyelerde örülmesi (moloz taş hariç) her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Yapılan moloz taş duvarın varsa projesinde ve imalattan hacmi m3 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir, 0.15 m3 ten küçük boşluklar hacimden düşülmez. Hatıl veya lento hacimleri düşülür, En düşük harçlı moloz taş duvar kalınlığı 60 cm dir. Görünmeyen arka yüzlerde dolgu yapılması durumunda poz no: V.0905 pozu uygulanır. NOT: 1- Moloz taş bedeli V.0209/01' dan ödenir. 2- Moloz taş duvarın yük taşıma özellikli yapılması durumunda istinat duvarı vb. tamamı bu pozdan ödenir.				
92	V.1302/B	Hidrolik Kireç Harcı ile Yonu Taşından 16-20 cm Arası Genişlikte Düz veya Pahlı Söve Yapılması ve Yerine Konması İşçiliği	m		0,160917
	Teknik Tarifi: Poz no: V.1300/B şartlarıyla yonu taşından 16-20 cm arası genişlikte (20 cm dâhil) düz veya pahlı söve yapılması ve yerine konması işçiliği (taş bedeli hariç), her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Yerine konmuş sövelerin boyları m cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. NOT : Taş bedeli sözleşme durumuna göre V.0227/01A-.....-V.0227/07A vb. pozları arasında uygun olanından ödenir.				
93	V.1432/B01	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı ile 3 Cm. Kalınlıkta 40cmX80cm Beyaz Mermer Plakalarla Hamamda Döşeme Yapılması İşçiliği	M ²		1,040080
	Teknik Tarifi: 3 cm. kalınlıktaki 40cmX80cm cilalanmış hazır afyon beyaz mermerlerinin piyasadan temini, şartnamesine uygun yapılmış tesviye betonu sathının temizlenip ıslatılmasından sonra 3 cm. kalınlıkta poz no: V.0104G harcın akışkanlığı artırılarak mermer plakaların aralarındaki derzler en çok 1 mm. 'yi geçmeyecek ve altlarında hoşluk kalmayacak şekilde döşenmesi, altlarında boşluk kalmayacak şekilde plakaların sıkıştırılması, dik derzlerin alttaki plaka ortasına gelecek şekilde tanzimi, döşeme sırasında kırılan ve çatlayan plakaların değiştirilmesi, derz boşluklarının çimento şerbetiyle doldurulması, sathın temizlenmesi, her türlü malzeme ve işçilik ile zayıfatı . ÖLÇÜ: Mermer döşenen bütün yüzeyin m2 cinsinden alanı hesaplanarak bedeli ödenir. Süpürgelik varsa alana ilave edilir. NOT: 1- Kenet ve zıvana bağlantı elemanları için delik ve kanal açılması, kurşun bedeli ve paslanmaz bağlantı elemanları ayrıca kendi pozundan ödenir. 2- Mermer bedeli dahildir. 3- Derz yapılması durumunda ilgili pozundan ödenir. 4- Kenet ve zıvana bağlantı elemanları, delik ve kanal açılması, kurşun bedeli ve paslanmaz bağlantı elemanları ayrıca kendi pozundan ödenir.				
94	V.1648	Mermer Somaki ve Emsali Taşlar Üzerine El İle Cila Yapılması	m ²		2,911459
	Teknik Tarifi: Cila yapılacak sathın evvela kaba, sonra ince zımpara taşı ile, daha sonra sırasıyla kalın ve ince pomzataşı ile silinmesi, sonra spiral taşı ile perdahı, bu şekilde ince perdahı yapılmış taş yüzüne somaki ise, sıcak macunla diğer mermer satırlarda asit oksalit ile keçe perdahı yapılarak taş ısınmaya kadar perdahlanması ve parlatılması, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Cilalanan yüzlerin inkişaf alanı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.				
95	V.1660/E03	500 Doz Hidrolik Kireçli Harcı ile Tirfil veya Çelik Mala Perdahlı Düz Sıva Yapılması	m ²		5,167747
	Teknik Tarifi: Bağlayıcı Kireç Harcı(Kaba Sıva, Örgü veya Dolgular için) ile ortalama 4 cm kalınlıkta, üst tabaka için V.0104/Fye uygun 500 Doz Hidrolik Bağlayıcı Kireç Harcı (İnce Sıvalar için) ile 1,2 cm kalınlıkta olmak üzere tirfil veya çelik mala perdahlı düz sıva yapılması, yüzeylerinin pürüzsüz hale getirilmesi işi için her türlü malzeme ve işçilik dâhil. ÖLÇÜ: Sıva yapılan yüzlerin alanları toplamı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Bütün boşlukların alanları ölçüden düşülür. (Boşluklar düşülür.)				
96	V.1660/E06	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı ile Kavisli Satıhta Tirfil veya Çelik Mala Perdahlı Düz Sıva Yapılması	m ²		0,291191
	Teknik Tarifi: Kavisli sıva yapılacak sathın temizlenip yıkanması, Alt tabakası poz no: V.0104/E deki 500 Doz Hidrolik Bağlayıcı Kireç Harcı(Kaba Sıva, Örgü veya Dolgular için) ile ortalama 3 cm kalınlıkta, üst tabaka için V.0104/F deki 500 Doz Hidrolik Bağlayıcı Kireç Harcı (İnce Sıvalar için) ile 1,2 cm kalınlıkta olmak üzere tirfil veya çelik mala perdahlı kavisli sıva yapılması, yüzeylerinin pürüzsüz hale getirilmesi işi için her türlü malzeme ve işçilik dâhil. ÖLÇÜ: Sıva yapılan yüzlerin alanları toplamı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Bütün boşlukların alanları ölçüden düşülür. (Boşluklar düşülür.)				
97	V.1661/A1	Hidrolik Kireç Harcı İle Yüzü Bozuk Düz ve Kavisli Duvar Satıhlarında Sıva Altı Dolgusu Yapılması	m ²		2,400821

	Teknik Tarifi: Poz no: V.1661/3 şartları ile poz no: V.0130C horasan harcı ile sıva yapılması, dolgu harcının en az iki tabaka halinde vurulması ve yüzünün master çekilmeden engebeli bırakılmaması harcin pirizi tamamlanmaya kadar 8 saat ara ile sulanması her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Sıva altı dolgu yapılan yüzeylerin alanları toplamı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Bütün boşlukların alanları ölçüden düşülür.				
98	V.1730/02	Toprak Boya veya Sulu Boya ile Ampir veya Barok Gölgele Kalemışinin Tuşlama Tekniği ile İhyası	m ²		0,171744
	Teknik Tarifi: Mevcut kalemışı bezemenin yada duvar resminin üzerinden desenin 1/1 ölçeğinde kopya edilerek noksan/ dökülmüş bölümlerinin motif ve üslup özelliğine dikkat edilerek gerekli düzeltmelerin yapılması, estampaj üzerinde tamamlanması, hazırlanan desenin iğnelenikten sonra silkelmesi, desenin noksan/ dökülmüş bölümlerinin toprak boya ile orijinal renk ve görünümünde noktasal tuşlanarak resimsel olarak tamamlanması için her türlü işçilik , malzeme , işyerindeki yatay - düşey taşıma , müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Onarımı yapılan yüzeyin tamamı en uygun geometrik şekle dönüştürülerek uygun formülle m² olarak hesaplanır. Yalnız onarılan yüzey içinde yapılan onarımın, yüzeyin tamamının % 55 ' inden az olması halinde ölçü oranı İdarece belirlenecektir.				
99	V.1731/4A	Ahşap Elemanlara İki Kat Yangın Geciktirici Sıvı Sürülmesi	M ²		1,461631
	Teknik Tarifi: İtfaiye şartnamesi ve kontrolün direktifine uygun olarak yapı ahşap elemanlarının yangından etkilenmemesi için fırça yardımıyla, 2 kat olarak yüzeye yedirilerek ,alevlere ve ısıya dayanıklı boya ile boyanması işi için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve genel giderler . ÖLÇÜ: Yangın geciktirici sürülen yüzeyler m² olarak hesaplanır.				
100	V.1751/B	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı İle Moloz Taş Duvarı Derz Yapılması	m ²		0,085940
	Teknik Tarifi: Derz yapılacak taş duvarın daha önceden poz no: V.411/02'ya göre hangisi uygunsa derzlerin açılması, bulunması muhtemel bitki köklerinin temizlenmesi, yüzeyin yıkanmasından sonra poz no: V.0104F harcı ile duvar yüzeyinin derzlenmesi, harcin taş yüzeyine buluşmaması, derz yüzüne fırça sürülmeden, çelik mala ucu ile derz yüzünün bastırılarak perdah edilmesi harcin pirizi tamamlanmaya kadar 8 saat ara ile derzlerin sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, bütün malzeme ve zayıatı, işçilik giderleri ile müteahhit karı ve genel giderler, (derz açma bedeli hariç). ÖLÇÜ: Derz yapılan sahanın alanı m² olarak ölçülür. Bütün boşluklar düşülür				
101	V.1761/B	Hidrolik Kireç Katkılı Horasan Harcı İle Klasik Tuğla İmalatta Derz Yapılması	m ²		1,148623
	Teknik Tarifi: Poz no: V.1760 şartlarıyla ve poz no: V.0131C harcı ile klasik tuğla imalatı derz yapılması her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Derz yapılan sahanın alanı m² olarak ölçülür. Bütün boşluklar düşülür.				
102	V.1794	Çamdan Norm Kereste İle Ahşap Çatı Tamir ve Tahkimi Yapılması	m ³		2,095888
	Teknik Tarifi: Mevcut çatının kontrolce tespit edilecek gergi, baba, aşık, payanda mertek gibi unsurlarda değiştirilmesi veya tahkim ve takviyesi gerekenlerinin, kontrolün direktifine uygun olarak kontrolce belirtilen veya idarece verilen projesindeki kesitte olmak üzere yeni çırallı çam 2. kalite norm keresteden tamir ve tahkim edilmesi, babaların şakulinde, gergi ve aşıkların yatak te-razisinde, payandaların 45 veya 60 derece meyilli merteklerin ise saçağa dik olarak kılıcına çıkıl-ması (mevcut çatıda mertek yatay çakılmışsa saçak alanını yükseltmek için kontrolün müsaade-si ile mertekler yine yatay çakılabilir) parçaların ek yerindeki düz veya kurt ağızı bindirme, düğüm noktalarındaki kurt ağızı zıvana yapılması, ağaç başlarının gönyesinde kesilmesi, payan-daların babalara tam alıştırılması, başlıkların babalara eğilmeden yatay olarak oturtulması, gerekiyorsa tahkim için bulon ve lama kullanılması, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Kullanılan yeni kerestenin kullanıldığı yerdeki boylarına göre hacimleri toplam m³ cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Zayıat nazarı dikkate alınmaz. NOT : Üst örtü altındaki tahta kaplama tahkim ve takviyeden sayılmaz, tahkim için bulon ve lama kullanılmışsa bedeli ayrı verilir. Çatı kaplı ve açık olsa da üst örtü altındaki tahta kaplama dışındaki tamir ve tahkim bu poza girer.				
103	V.1860	Klasik Tip Kiremitle Çatı Örtüsü Yapılması İşçiliği	m ²		0,270119
	Teknik Tarifi: Kontrolün talimatına uygun olarak klasik tip kiremitle çatı örtüsü yapılması işçiliği, kiremitlerin alt sırada birbirine iyice yapıştırılması, üst sırada altta oluk bırakılacak şekilde örtülmeleri şartı ile m² ebadına göre yeteri kadar kiremit kullanılması, her türlü malzeme ve işçilik (kiremit bedeli hariç). ÖLÇÜ: Kiremit kaplanan satın yüzey alanı m² cinsinden ödenir.				
104	V.1862	Klasik Tip Kiremitle Çatı Mahyası Yapılması İşçiliği	m		0,015136
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak kiremitlerin bir biri üzerine 7 cm. bastırılması, altlarında boşluk kalmayacak şekilde 225 doz çimento takviyeli kireç harcı ile döşenmesi, kiremitlerin üst sırasında ek yerlerinde 7 cm. bindirilerek harçla döşenmesi, yanlarında boşluk kalmayacak şek-ilde harçla sıvanması, her türlü malzeme ve işçilik dahil (kiremit bedeli hariç),: ÖLÇÜ: Mahya kiremidi kaplanan mahya ve omurgaların boylarının toplamı m cinsinden bedeli ödenir.				

105	V.1990	Tek Yönlü Çıtalı Klasik Profilli ve Silmeli Ahşap Tavan Yapılması	m ²		5,893324
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine, mevcut ve orjinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine uygun olarak klasik çıtalı ahşap tavan yapılması, temizi 2 cm kalınlıkta birinci kalite çıralı çamdan hazırlanan bir yüzü rendeli, lambalı ve çıta taksimatı genişliğinde tahtalardan tavanın yapılması, örneğine uygun olarak hazırlanmış birinci kalite çıralı çamdan çıtaların, tavan tahtalarının ek yerlerini örtecek şekilde mütemadi olarak ve çekilerek diğer istikametteki çıtaların ise taksima-ta uygun boyda kesilerek ve ip çekilerek çakılması, çıta başlarının birbirine çıta profiline uygun olarak alıştırılması ve ek yerlerinde derz bırakılmaması, çıtalarda ince çubuk kullanılması çıta-ların çatlatılmaması, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Çıtalı tavan yapılmış olan alan tavan zarı veya koltuk silmesi başından başlamak üzere m² cinsinden ölçülerek bedeli verilir. Koltuk silmeleri bedeli ilgili pozdan ödenir.				
106	V.1994/01	Küpeşte ve Korkuluksuz Ahşap Merdiven Yapılması	m		0,698033
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine, mevcut ve orjinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine uygun olarak küpeşte ve korkuluksuz birinci kalite çıralı çam, yeni norm keresteden merdiven yapılması, limonluk kirişlerine üstte döşemenin kasnak kirişine, altta döşemeye çakılması, basamakların temizi 2,5 cm, rıhtların temizi 2,5 cm kalınlıktaki tahtadan yapılması, limonluk kirişi, basamak ve rıhtların bütün yüzlerinin rendelenmiş olması, basamakların limonluk kirişine örneğine uygun olarak oturma veya sürme tarzda yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Yerine monte edilmiş merdiven basamağının basamak başlarından başlayan basamak genişliği boylarının toplamı (limonluk kirişleri dâhil) cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. NOT: Ölçüde rıht genişlikleri dikkate alınmaz.				
107	V.2003	Klasik Çıtalı Veya Pasalı (Çıta Ve Pasalar Profilli) Tavanlardaki En Fazla 3 Kat Yağlı Boyanın Boya Sökücü İle Temizlenmesi	m ²		0,296733
	Teknik Tarifi: Klasik çıtalı veya pasalı (çıta ve pasalar profilli) tavanlarda bulunan zamanla kalın bir tabaka teşkil etmiş olan en fazla 3 kat yağlı boyanın ahşap satıha üzerindeki pah , diş ve profillere zarar vermeden, önce kalın zımpara sonra ince zımpara ile zımparalanması, pah diş ve oymalar üzerinde bulunan boya ve macun artıklarının boya sökücü ile temizlenerek cilaya hazır hale getirilmesi için her türlü işçilik , malzeme , işyerindeki yatay - düşey taşıma , müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Temizlenen yüzeyler (girinti ve çıkıntılar dikkate alınmadan düşey izdüşümü) m² olarak hesaplanır.				
108	V.2007	1. Kalite Çıralı Çamdan Basit Tablalı Kayıt ve Seren Kalınlığı Temizi 5 cm'ye Kadar (5 cm Dahil) Klasik Kapı veya Kepenk Kanadı Yapılması ve Yerine Konması (Tek Kanatta 4 Tablaya Kadar)	m ²		0,262526
	Teknik Tarifi: Poz no: V.2006 şartlarıyla, çıralı çamdan, basit tablalı kayıt ve seren kalınlığı temizi 5 cm yi kadar (5 cm dâhil) klasik kapı veya kepenk kanadı yapılması ve yerine konması her türlü malzeme ve işçilik, (mil veya menteşe ile klasik şap cılası hariç). ÖLÇÜ: Yerine takılmış kapı ve kepenk kanadının dış yüz alanları toplamı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. NOT : Telero kasa ve pervaz yapılması halinde kasa ve pervaz bedeli ilgili pozundan ödenir.				
109	V.2037	Klasik Profil.Tablalı Kapı,Pencere Kasa,Kanatlarında Bulunan En Fazla 3 Kat Yağlı Boyanın Boya Sökücü İle Temizlenmesi	m ²		0,130481
	Teknik Tarifi: Klasik profilli , tablalı, tabla kenarları oyma ve fitilli ahşap kapı kanatları ile pencerelerin kanat veya kasalarında bulunan zamanla kalın bir tabaka teşkil etmiş olan en fazla 3 kat yağlı boyanın ahşap satıha üzerindeki pah , diş ve profillere zarar vermeden, önce kalın zımpara sonra ince zımpara ile zımparalanması, pah diş ve oymalar üzerinde bulunan boya ve macun artıklarının boya sökücü ile temizlenerek cilaya hazır hale getirilmesi için her türlü işçilik , malzeme , işyerindeki yatay - düşey taşıma , müteahhit karı ve genel giderler . ÖLÇÜ: Temizlenen yüzeyler (girinti ve çıkıntılar dikkate alınmadan yatay izdüşümü) m² olarak hesaplanır.				
110	V.2040	Meşe Keresteden 4 cm Kalınlıkta Tek Satırlı Klasik Düz (Kemersiz) Pencere Yapılması ve Yerine Konması	m ²		3,320527
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine, mevcut ve orjinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine uygun olarak meşe keresteden 4 cm kalınlıkta, tek satırlı klasik düz (kemersiz)pencere yapılması kayıtları birbirine zıvanalı geçme ile birleştirilmesi, kayıt profillerinin muntazam açılması kavisli hatların örneğine uygun olarak çakılması, için gerekiyorsa birden fazla parçalı yapılarak zıvana ile birleştirilmesi, ek yerlerine meşeden kavele çakılması, eklerin sıcak tutkal ile yapıştırılması kanatlar üstüne örneğe uygun bini yapılması ve pirinç vida ile kanatlarının tutturulması, hazırlanmış kanatların menteşelenerek yerine takılması her türlü malzeme ve işçilik dâhil, (madeni aksam ve cılası hariç) . ÖLÇÜ: Takılan pencerenin yüzey alanı (kasa dâhil) tek yüz olarak m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Pencere pervazı yapılması halinde ilgili pozundan ödenir.				

111	V.2050/A01	1. Kalite Çıralı Çamdan Klasik Pahlı Küpeşteli Korkuluk Yapılması ve Yerine Konması	m ²		0,142773
	Teknik Tarifi: Poz no: V.2050 şartlarıyla birinci kalite çıralı çamdan klasik pahlı korkuluk yapılması ve yerine konması her türlü malzeme ve işçilik. ÖLÇÜ: Yerine takılmış korkuluğun yastık kirişi ve küpeştisi çerçevesi ile bir yüz alanı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.				
112	V.2105	Ahşap Üzerine Sentetik Esaslı Vernikli Ahşap Koruyucu Sürülmesi	m ²		0,308516
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak, ahşabın zımparalanması, zımpara tozu temizlenmiş satıh-larda ahşap üzerine sentetik esaslı vernikli 2 kat ahşap koruyucu sürülmesi, vernik kuruyuncaya kadar tozdan ve rutubetten korunması her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Verniklenen satıhlar toplamı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Profil veya tablaların girinti ve çıkıntılarıyla inkişafı nazarı itibare alınmaz.				
113	V.2105/A	Ahşap Üzerine İki Kat Ahşap Koruyucu Sürülmesi	m ²		0,283306
	Teknik Tarifi: Ahşap yüzüne iki kat ahşap koruyucu sürülmesi, her türlü malzeme ve işçilik dâhil, beher m² bedeli: ÖLÇÜ: Verniklenen satıhlar toplamı m² cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Profil veya tablaların girinti ve çıkıntılarıyla inkişafı nazarı itibare alınmaz. Kapı kanatlarının iki yüzü hesaplanır, pencerenin tek yüzeyi hesaba dâhil olunur. Cam boşluğu, camekân ve pencerelerden düşülmez, kapılardan düşülür.				
114	V.2106	Çıta İle Hendesi Taksimatlı Klasik Ahşap Tavan Üzerine İki veya Çok Renkli Üç Kat Yağlı Boya Yapılması	m ²		0,289104
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine veya mevcut ve orjinal örneğine uygun tarz ve renklerde olarak çıta ile hendesi taksimatlı klasik tavan üzerine iki veya daha çok katlı renkli üç kat yağlı boya yapılması satıhtaki budakların yakılması, yakılan budakların tel fırça ile temizlenmesi, satıhın tamamen zımparalanması ve bir kat bezir yağı sürülmesi, satıh kuruduktan sonra bütün yüzler Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genel Teknik Şartnamesine göre macunlanması, macun kuruduktan sonra bütün satıhın tekrar zımparalanması, satıhta bir kat astar boya sürülüp tekrar yoklama macunu yapılması, arası açılmış tahta kaplamanın beyaz tutkala ince taşla yapılmış macunla doldurul-ması, yoklama macunu ile ek yerlerinin de kapatılması, yoklama macunu da zımparalandıktan sonra belirtilen renklerde olmak üzere hazır kutu boya larında üç kat yağlı boya yapılması, çıta ve zemin renklerinin karıştırılması, her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Çıta ve profiller nazarı itibare alınmadan boya yapılmış satıh yatay izdüşümünden m² olarak ölçülerek bedeli ödenir. Tavan pervazı ve varsa koltuk silmesi ölçüye ilave edilir.				
115	V.2107	Çıta İle Hendesi Taksimatlı Klasik Ahşap Tavan Üzerine İki Kat ve Tek Renk Yağlı Boya Yapılması	m ²		2,972747
	Teknik Tarifi: Tavan ve çıtaların itina ile temizlenmesi, budakların yakılması ve fırça ile temizlenerek zımpar-alanması, bezir yağı ile cila edilmesi hazırlanan bu zemin üzerine metre karesine 0,090 kg. gelmek üzere astar boya sürülmesi, m²'sine 0,180 kg. macun isabet edecek şekilde macun sürülmesi, zımparalandıktan sonra da m²'sine 0,050 kg. gelmek üzere yoklama macunun yapıl-ması m²'sine 0,120 kg. gelmek üzere birinci kat, 0,100 kg. gelmek üzere 2. kat boya ların sürütmesi her türlü malzeme, işçilik müteahhit karı genel giderler . ÖLÇÜ: Çıtalar ve profiller nazarı itibare alınmadan yağlı boya yapılan satıh m² olarak ölçülür.				
116	V.2109/2	Her Türlü Ahşabın Bakır Triazol Tipi Suda Çözünen Malzeme İle Vakumlu Emprenye Yapılması	m ³		0,400531
	Teknik Tarifi: İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; imalatla kullanılacak yada imalata uygun şekilde biçilmiş ahşap malzemelerin vakum basınç sistemiyle 1 m³ ahşaba 3,80 kg Bakır triazol tipi suda çözünen empenye maddesi gelecek şekilde 12 atü basınç altında 2 saatte emdirilir. Emprenye silindirinden çıkarılan ahşap malzemelerin birbirine değmeyecek şekilde istiflenerek 7-10 gün kurutulur. Ahşap malzemenin yerine konması sırasında şayet kesilecek olursa kesilen kısımlara söz konusu malzeme fırça ile sürülerek kesilen kısımlarda empenye olacak şekilde imalatla kullanılan ahşap malzemenin empenye yapılması . ÖLÇÜ				
117	V.2116/D01	Düz Satıhta Hidrolik Kireç Katkılı Harç İle Tesviye Betonu Dökülmesi	m ³		2,342361
	Teknik Tarifi: Kontrolün direktifine uygun olarak temizlenerek hazırlanmış düz satıhlarda poz no V.0130 de tanımlı hidrolik kireç harcı ile kalınlığı 1-5 cm arasında olacak şekilde uygulanması, harcın suyunu çekmesinden sonra fırça ile çekilmesi, üzerine su serpilerek çelik veya ahşap mala ile perdahlanması, birden fazla tabaka yapılması halinde bin önceki tabaka sertleşmeden diğer tabakanın en fazla 5 cm kalınlığında olacak şekilde uygulanması, yeni tabaka uygulanmadan önce bir önceki tabakanın nemlendirilmesi için ; her türlü malzeme ve işçilik . ÖLÇÜ: Dökülen harç m³ cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.				
118	Y.16.050/14	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 20/25 basınç	m ³		0,219020

		dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)			
		Teknik Tarifi: Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agregat bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agregat ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeterli kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 20/25 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış etislerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 20/25 olan gri renkte, normal hazır beton. ÖLÇÜ: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır. NOT: 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatında kullanılması mümkün olacaktır. 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur. 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir. 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.			
119	Y.18.461/021	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması	m ²		0,347487
		Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri . ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.			
120	Y.19.061/003	Çatı arasına döşeme üzerine, 10 cm kalınlıkta camyünü şilte (Camyünü şilte - 18 kg/m ³ yoğunlukta) ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi	m ²		0,160458
		Teknik Tarifi: İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 10 cm kalınlıktaki camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çitalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, (çita, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.			
121	Y.19.085/024	Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile file takviyeli olarak, 3 kat halinde toplam 1,5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması	m ²		0,493128
		Teknik Tarifi: Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün bilgi föyüne uygun şekilde yıkanması, yüzeyler kuruduktan sonra, birinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin su ile maksimum 1/4 oranında inceltiyle fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda yüzeye uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ikinci ve üçüncü katlarda elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesinin inceltiyle fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.			
122	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²		0,730644

		Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta II. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. NOT: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır.				
123	Y.21.311/01	Ahşaptan lambri yapılması	m ²			0,311855
		Teknik Tarifi: Projesine göre belirlenen aralıkla duvara konulacak takozlara düşey doğrultuda 30 cm ara ile 6x2,5 cm lik çam latalardan meydana getirilen ve duvara teşkil edilecek izgara üzerine, çam kerestesinden çatkılı ve bir tarafına 6 mm lik kontrplak presli, üstte pervaz çitalı, süpürgelik ve kornişli lambri yapılması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Süpürgelik de dâhil olarak alttan korniş üstüne kadar olan kısmın düşey düzlemdeki izdüşümü alanı ölçülür.				
124	Y.23.167	Çeşitli profil demiri ve sac levhalardan münferit imalat yapılması ve yerine konulması (su depoları ve benzeri)	kg			0,182641
		Teknik Tarifi: Her çeşit profil demirlerinden, projesine göre tek veya çift taraflı takviyeli sac levhalarla yapılan; su depoları ve benzeri imalatın yapılması için her türlü malzeme ve zayıtı, kaynak ve atölye masrafları, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı, (boya bedeli hariç) . ÖLÇÜ: İmalâtın esas aksamı, kilit, sürgü kolları, duvara konacak kenetlerle birlikte boyanmadan önce tartılır, ataşmana kaydedilerek yerine takılır. Bütün imalât aynı bedelle ödenir. NOT: 1) Ancak demirden başka, metalden tezyinat konması, kilit, sürgü ya da kollardan bazı aksama nikelaj yapılması halinde işçilik ve malzeme giderleri ayrıca ödenir. 2) Her türlü menteşe ve rulman bedelleri ile demirden gayri malzemeden mamul, ispanyolet, kilit ve benzeri malzeme bedeli fiyat tutanağı tanzimi suretiyle ayrıca ödenir. 3) Madeni aksamın (menteşe, rulman, kilit, ispanyolet vs.) takılması karşılığı fiyata dâhildir. 4) Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.				
125	Y.23.244/L	Elektrostatik toz boyalı ısı yalıtımlı alüminyum doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması	kg			0,293687
		Teknik Tarifi: İdarece onanmış proje, detay resimleri ve beğenilmiş numunesine göre; sınıflandırma, kimyasal bileşim, mekanik özellikleri, tasarım, ölçü ve kalınlık toleransları bakımından mevcut standartlara ve teknik şartnamesine uygun ekstrüzyonla biçimlendirilmiş, taşıyıcı alüminyum doğrama profilleri (kasa, kayıt, kanat profilleri) elektrostatik toz boyalı alüminyum profillerle; her türlü bir veya çift eksenli, normal açılır veya sürme vs. pencere, camekan, kapı kanadı ve kasasının v.b. fabrikada imali, her türlü montaj malzemeleri (epdm fitili, montajın yapılacağı yerle (kör kasa vs) doğrama arasında ısı, su, hava sızdırmazlığı yalıtımını sağlamak için PVC pestili (bitümlü folyo bant), montaj dübeli vs.) ile yerine takılması ve çalışır halde teslimi, işyerine nakli, her türlü malzeme zayıtı, işçilik, iş yerinde yatay ve düşey taşıma giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: 1) Alüminyum imal edilen aksam ile birlikte tartılır (vida, perçin, koruma ambalajı dâhil). Birlikte tartılması halinde; kilit ve ilaveleri, pencere kolları, kapı kolları, menteşeler, vasistas makas ve çarpmaları, sürgüler, kapı altı fırçaları, hidrolik mekanizmalar, pivot mekanizmaları, sürme ve çift eksen mekanizmaları v.b. gibi ayrıca bedeli ödenen aksesuarlar varsa ağırlıkları düşülür. Aksesuar bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit kârı ve genel gider ilave edilerek ödenir. 2) İdare lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden, profillerin tablodaki ağırlıklarına göre tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde tablolara nazaran %7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. Tablodaki ağırlıklara nazaran tartı neticesi bulunan ağırlığın az olması halinde, yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır. NOT: 1) Taşıyıcı alüminyum profilleri statik hesaba göre gerekli mukavemeti sağlaması şartı ile 2 mm (± %10) et kalınlığında olacaktır. (Taşıyıcı özelliği olmayan cam çitaları, T bini profilleri, adaptör profilleri, köşebentler vs. gibi tamamlayıcı profillerde bu şart aranmaz). 2) Doğramaların köşe birleşimlerinde alüminyum profilden mamul köşe bağlama elemanı (ısı yalıtımlı olması halinde ısı yalıtımlı profilin her iki köşesine de) kullanılacak ve köşeler preslenmiş olacaktır 3) Isı yalıtımlı alüminyum profiller en az üç odacıklı olacaktır.				
126	Y.25.001/02	Ahşap yüzeylere iki kat sentetik boya yapılması	m ²			0,193290

		Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeylerdeki, varsa budakların yakılması, bozuk boyaların kazınması, zımpara ve fırça ile temizlenmesi, tozlardan arındırılması, 0,125 kg sentetik esaslı ahşap koruyucu astar uygulanması, 0,230 kg sentetik boya macunu uygulanması, kuruduktan sonra tekrar ince zımpara ile pürüzlerin alınması 0,120 kg sentetik astar boya bir kat uygulanması ve yüzey kurumasını tamamladıktan sonra, 0,220 kg iki kat sentetik boya istenilen renkte uygulanması için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı . a) Boyanan yüzeyler ölçülür. b) Kapı ve bölmelerde; 1) Telaro kasalı olanlarda, sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür. 2) Kasalı (pervazsız) olanlarda, kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir. 3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir. 4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pervaz kenarlarında çıta varsa, ölçü buradan alınır. c) Camekân ve pencerelerde; 1) Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışından pervaz dışına, pervazsız pencerelerde sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satıh hesaba alınır, iki satıh boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir. 2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, İki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alana ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz.				
127	Y.25.002/02	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik boya yapılması	m²			0,141027
		Teknik Tarifi: Demir imalat yüzeylerinin zımpara ve tel fırça ile temizlenmesi, 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat (her kat farklı renkte) antipas sürülmesi, 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat istenilen renkte sentetik boya ile boyanması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: a) Mobilyalarda boyanan yüzeyler ölçülür. b) Kapı ve bölmelerde; 1) Telaro kasalı olanlarda; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür. 2) Kasalı (pervazsız) olanlarda; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir. 3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir. 4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır. c) Camekân ve pencerelerde; 1)Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışına pervazsız pencerelerde, sıva yüzünden sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satıh hesaba alınır, iki satıh boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir. 2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alan ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz. d) Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür. Boşluk düşülmez. e) Kolon, çatı makası, giriş, kuranglez ve benzeri demir imalatıta boyanan yüzler ölçülür.				
128	Y.25.003/18	Yeni sıva yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı ipekmat boya yapılması (iç cephe)	m²			0,805192
		Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeyde; zımpara, taşıma ve temizlik yapıldıktan sonra, 0,150 kg su bazlı astar uygulanır, bunun üzerine istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı ipekmat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmaz.				
129	Y.25.004/12	Doğal taş ve pres tuğla yüzeylere, koruma amaçlı siloksan esaslı UV dayanımlı şeffaf koruyucu yapılması (dış cephe)	m²			0,275943
		Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeylerin zımpara kağıdı veya mozayik silme taşı ile düzeltilmesi, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra 0,150 kg 1. kat, kuruması beklenmeden 0,150 kg 2.kat siloksan esaslı UV dayanımlı şeffaf koruyucunun yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmaz.				
130	Y.26.015/056	Karosiman terrazo karo ile dış mekan döşeme kaplaması yapılması (Kırılma Dayanımı Şartları (Sınıf 3) Eğilme dayanımı minimum 4,0	m²			0,163219

		Mpa Aşınma direnç sınıfı (4-I), 1600 < Yüzey Alanı ? 3600 cm2, yivli-yivsiz, her renkte)			
		Teknik Tarifi: Şartnamesine uygun yapılmış tesviye betonu yüzünün temizlenmesi, ıslatılması, 4 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu harç ile bir altlık yapılması, bunun üzerine aralıkları, 2 mm olmak üzere terrazo karo plakların projesindeki şekil ve taksimata göre tesviyesinde döşenmesi, derzlerin ve bütün yüzeylerin, beyaz çimento, renklendirici demir oksit pigment ve mermer tozu karışımından yapılmış çimento esaslı derz macunu ile sıvanması, döşeme yüzündeki, macunun yarım saat sonra temizlenmesi, silinmesi, arap sabunu ile temizlenmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı (tesviye betonu hariç). ÖLÇÜ: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.			
131	Y.27.581	200 kg çimento dozlu tesviye tabakası yapılması	m ²		0,180921
		Teknik Tarifi: Proje ve detay projesine göre, tesviye tabakası yapılacak yerin temizlenmesi, yıkanması, 1 m³ dişli kuma 200 kg çimento katılarak elde edilen harçla ortalama 3 cm kalınlığında masterında sıkıştırılarak tesviye tabakası yapılması, gerektiğinde sulanması, harç ve benzeri artıklardan temizlenmesi için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Tesviye yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.			
132	Y.28.645/A02	Ahşap doğramaya çıta ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesi takılması	m ²		0,392324
		Teknik Tarifi: 4+4 mm kalınlıkta, 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesinin takılacağı yerin ölçüsüne göre hazırlanması, cam yuvasına takozların konulması ve camın yuvaya yerleştirilmesi, ahşap çitanın köşelerden en fazla 10 cm uzakta ve birbirine en fazla 30 cm aralıklı olarak vidalarla tutturulması, camlama takozları ile ünitenin dengelenmesi, oluşan derzlerin iç ve dış taraflarının nötral (asitsiz) silikon ile doldurulması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı . ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre cam takılan alanlar hesaplanır. NOT: Çıta bedeli kendi doğrama pozundan ödenir			
133	Y.28.645/C02	PVC ve alüminyum doğramaya profil ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesi takılması	m ²		0,039997
		Teknik Tarifi: 4+4 mm kalınlıkta, 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesinin takılacağı yerin ölçüsüne göre hazırlanması, cam yuvasına takozların konulması ve camın yuvaya yerleştirilmesi, profil ve fitilinin yerine oturtulması, camlama takozları ile ünitenin dengelenmesi, profillerin birleşim yerlerine puntalama şeklinde nötral (asitsiz) silikon çekilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre cam takılan alanlar hesaplanır. NOT: Profil ve fitil bedeli kendi doğrama pozundan ödenir			

Toplam: 86,7414 --

İNŞAAT KALEMLERİ -YÜZDELER

Sıra No	Poz No	İşin Tanımı ve tarifi	Birim	Miktar	Yüzde
---------	--------	-----------------------	-------	--------	-------

1	18.183	Çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın yıkılması	m ³		0,057136
2	18.188	Her cins demirli ve demirsiz beton inşaatın (patlayıcı madde ile) yıkılması	m ³		0,125828
3	18.189	Parke,beton plak,adi kaldırım ve blokaj sökülmesi	m ²		0,024291
4	18.198/12	Seramik, fayans vb. kaplama sökülmesi	m ²		0,146176
5	18.198/13	Dökme mozaik sökülmesi	m ²		0,082379
6	18.198/19	Ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökülmesi	m ²		0,020629
7	18.198/21	Mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpuşa sökülmesi	m ²		0,060278
8	18.198/28	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökülmesi	m ²		0,080973
9	3004	1.Sınıf meşe kerestesi ile civata-somun-bulon ve işlenmiş küçük demirler marifetiyle ahşap takviye ve karkas yapılması (çatı-tavan-döşeme ve duvarlarda)	m ³		2,909162
10	3007	Klasik müzeyyen çitallı tavanların yatay düzlemde düzeltilmesi	m ²		0,353155
11	3015	Metal deplüvayye (rabitz) çakılması	m ²		0,692729
12	3016	(2,5-3) cm kalınlıkta asgari 16 cm genişliğinde 1.sınıf çam kerestesi ile alaturka döşeme yapılması	m ²		1,864684
13	3061	1.sınıf çam kerestesi ile (10x2,5) cm ebadında çift çıta baskılı klasik aynalı süpürgelik yapılması	m		0,056553
14	3064	(5-12) cm yüksekliğinde profil işlemeli süpürgelik sökülmesi	m		0,040905
15	3073	(10-15) cm genişlikte 3,5 cm kalınlıkta 1.sınıf çam kerestesi ile profilili saçak alın silmesi yapılması	m		0,026983
16	3108	1.sınıf çam kerestesi ile ince ahşap kaplama yapılması	m ²		0,476380
17	3151	1.sınıf çam kerestesi ile (10-15) cm genişlikte klasik profilili pervaz yapılması	m		0,058074
18	3154	Ahşap klasik pervaz sökülmesi	m		0,020553

19	3157	1.sınıf çam kerestesi ile klasik giyotin pencere ve kasaların onarımı	m ²		0,141522
20	3171	1.sınıf meşe kerestesi ile (20x5) cm ebadında denizlik yapılması	m		0,298946
21	3203	1.sınıf meşe kerestesi ile (1x4) cm kesitli (4x4) cm iç açıklıklı seperatör yapılması	m ²		0,156369
22	3705	15 cm genişlikte barok, nebati tezyinatlı işlemeli oymalı alçı korniş yapılması	m		0,316196
23	3706	30 cm genişlikte barok, nebati tezyinatlı işlemeli oymalı alçı korniş yapılması	m		0,147479
24	3707	25 cm genişlikte profilli tezyinatlı düz veya kavisli alçı korniş yapılması	m		0,014165
25	3708	60 cm genişlikte profilli tezyinatlı düz veya kavisli alçı korniş yapılması	m		0,035080
26	3717	Alaturka ahşap döşemenin el ile sistresinin yapılması	m ²		0,459692
27	3722	Kalem işlerine şeffaf koruyucu sürülmesi	m ²		0,257519
28	3802	Ortalama 20 cm ebadında profilli imitasyon pencere silmesi yapılması	m		1,040651
29	3803	Ortalama 30 cm ebadında profilli imitasyon kat silmesi yapılması	m		0,358336
30	3813	(1-5) cm genişlikte mevcut profilli, oymalı, müzeyyen üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması	m		0,048061
31	3814	(6-10) cm genişlikte mevcut profilli, oymalı, müzeyyen üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması	m		0,047027
32	3815	(11-15) cm genişlikte mevcut profilli, oymalı, müzeyyen üzeri altın varak kaplanacak olan alçı kabartma kornişin kopmuş, kırılmış ve bozulmuş kısımlarının mevcuduna zarar vermeden onarılması	m		0,045885
33	3819	Tavan ve duvarlardaki çiçekli	m ²		3,604797

		kompozisyon resimlerine yağlı boya ile rötuş yapılması ve gölgelendirilmesi			
34	3820	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (1-5) cm arası	m		0,186693
35	3821	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (6-10) cm arası	m		0,161443
36	3822	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (11-15) cm arası	m		0,259736
37	3823	Tavan koltuk silmeleri ile kavisli ve düz bordürlerde yağlı boya çiçek kompozisyonu ve barok gölgeli tezyinat yapılması (16-30) cm arası	m		0,125337
38	3926	Duvar ve benzeri yerlerde mermer ve küfeki taş satırların kompresör ile sıcak su püskürtülerek temizlenmesi	m ²		0,416659
39	3951	Eğimli yüzeylerde bitümlü karton sökülmesi	m ²		0,071507
40	Özel-1	Titanyum levhadan 100 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.	m		0,544618
41	Özel-2	Titanyum levhadan 130 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.	m		0,734742
42	Özel-3	Titanyum levhadan eğimli çatı deresi yapılması ve yerine konulması	m		0,104150
43	Özel-4	Duvar Kenarı Sabit Ahşap Oturaklar	m ²		4,135609
44	Özel-5	Stor Kepenk Yapılması	m ²		0,452191
45	Özel-6	Stor Kepenk Kutusu	m ²		0,033150
46	V.0201	Blokajda Taş Bedeli (Ocak Taşı ile)	m ³		0,040062
47	V.0203/1	Kemer, Kubbe, tonoz, Tavan ve Benzeri İşlerde Askıya Alma İskelesinde Kereste Bedeli (13.50 m'ye Kadar, 13.50 m Dahil)	m ³		0,566051
48	V.0204	İş İskelesinde Kereste Bedeli	m ²		0,020745

49	V.0208/002	II. Kalite Çam Kereste ile Ahşap İmalatta Kereste ve İşçilik Bedeli (100CM2<Kesit Alanı<225Cm2'den Küçük Keresteler İçin)	M³		0,822222
50	V.0208/004	I. Kalite Çam Kereste ile Ahşap İmalatta Kereste ve İşçilik Bedeli (100CM2<Kesit Alanı<225Cm2'den Küçük Keresteler İçin)	M³		1,261746
51	V.0208/C01	1.Sınıf Çam Keresteden Ahşap Yuvarlak Kirişleme Yapılması	m³		0,514453
52	V.0209/01	Moloz Taş Duvarda Bulunan Taş Bedeli	m³		0,320684
53	V.0211/1	Her Çeşit Klasik Tuğla İmalatta Bulunan Tuğla Bedeli (El Yapımı)	m³		0,145671
54	V.0227/02A	Andezit'e ait Düz Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	m³		1,992299
55	V.0228/02A	Andezit'e ait Kavisli Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	m³		0,466162
56	V.0238/01	Çatı Kaplamasında Klasik Tip Kiremit Bedeli	m²		0,861601
57	V.0241/01	Klasik Tip Kiremitle Mahya Kaplamasında Kiremit Bedeli	m		0,017257
58	V.0308	Yonu Taşı veya Mermer Söve Sökülmesi	m		0,029067
59	V.0316	Zeminde Yonu Taşı veya Mermer Döşeme Sökülmesi	m²		0,434068
60	V.0333	Klasik ve Basit Demir Parmaklık, Demir Kapı, Camekan ve Pencere Sökülmesi	m²		0,091927
61	V.0337	Şap Sökülmesi	m²		0,257940
62	V.0338/02	Tavan Kirişlemesiyle Ahşap Karkasın İtinalı Sökülmesi	M²		1,351441
63	V.0339/02	Kadronsuz Ahşap Döşeme Kaplamasının İtinalı Sökülmesi	M²		0,409873
64	V.0340/A02	Ahşap, Alüminyum, PVC Kapı ve Pencere'nin İtinalı Sökülmesi	M²		0,129845
65	V.0342	Ahşap Çatı Sökülmesi	m²		0,569382
66	V.0343/A02	Ahşap Lento ve Duvar Yüzeyindeki Ahşap Taşıyıcı Hatılın İtinalı Sökülmesi	m		0,228552
67	V.0346/01	Minareden Başka	m³		0,142858

		Her Yerde Yonu Taşı Çürütülmesi			
68	V.0349/01	Her Yerde Klasik Tuğla veya Moloz Taş Duvar Çürütülmesi	m ³		0,114000
69	V.0401/01C	Çimento Harcı İle Sıvanmış Moloz Taş Yüzeylerin Zemin Bozulmayacak ve Raspa Sonrası Artık Kalmayacak Şekilde İtinalı Sıva Raspası Yapılması (0-5cm)	m ²		1,488324
70	V.0407/A	Kemer, tonoz, Sütun ve Benzeri Yerlerde Dişli El Tarağı İle Badana ve Yağlı Boya Raspası Yapılması	m ²		0,375010
71	V.0408/1	Oymalı, Tezyinatlı Yonu Taşı Yüzeylerde Bulunan En Fazla 3 kat Yağlı Boya veya Zift vb.'nin Boya Sökücü veya Bistüri İle Temizlenmesi	m ²		0,130722
72	V.0409/1	Her Nevi Ahşap Profilli ve Basit Tezyinatlı Satırlar Üzerindeki En Fazla 3 kat Yağlı Boyanın Boya Sökücü İle Temizlenmesi	m ²		0,572157
73	V.0411/04	Horasan, Hidrolik, Puzolanik veya Kireç Harçlı veya Takviyeli Taş Tuğla Karışık Cephede Derz Açılması	m ²		0,543049
74	V.0417	Düz Satırlarda AB57 İle Mermer Temizliği Yapılması	m ²		2,257769
75	V.0418	Profilli ve Oymalı Satırlarda AB57 İle Mermer Temizliği Yapılması	m ²		0,068402
76	V.0426/01	Hidrolik Bağlayıcı Kireç harcı ile Çatlakların Enjeksiyona hazır hale getirilmesi	m		0,118010
77	V.0434	Enjeksiyona hazır hale getirilen yüzeylerde Hidrolik Bağlayıcı Kireç enjeksiyonu ile çatlakların ve/veya boşlukların doldurulması	kg		0,602775
78	V.0436/01	Üzerinde Kalem İşi Bulunan Korunması Gerekli Özgün Sıva Yüzeylerinin Mikroenjeksiyon Yöntemi İle Sağlamlaştırılması	m ²		0,780690
79	V.0436/2	Üzerinde kalem işi bulunmayan korunması gerekli özgün sıva yüzeylerinin mikroenjeksiyon yöntemi ile sağlamlaştırılması	m ²		1,605487
80	V.0501	Blokaj Yapılması İşçiliği	m ³		0,105643
81	V.0502/A	Eski Eserde Yıkıntı Moloz Toprak Karışımı	m ³		0,055471

		Hafriyat Yapılması			
82	V.0506/A	Hidrolik Kireç ve Puzolan Katkılı Enjeksiyon Harcı ile Klasik Tuğla ve/veya Moloz Taşı Kubbe, tonoz ve Benzeri Yerlerde Dikiş Yapılması İşçiliği	m		0,768404
83	V.0510/01	Sit Alanı Olan veya Olmayan Alanda Kültür Katmanı Buluncaya Kadar Yumuşak Toprak Zeminde Serbest Kazı Yapılması (Drenaj, Tretuar, Bahçe Duvarı Temeli, Şadırvan Temeli, Avlu İçi Tesisat Kazıları vb.)	m³		0,043199
84	V.0602/1	Kemer, Kubbe, Tonoz, Tavan ve Benzeri İşlerde 13.50 Mt'ye kadar Askıya Alma Karkası Yapılması İşçiliği	m³		2,186963
85	V.0603	Cephe İş İskelesi Yapılması İşçiliği	m²		0,128791
86	V.0701	Sac Üzeri Soğuk Dövme, Kapı ve Kepenk Yapılması ve Yerine Konması	kg		0,871334
87	V.0702	Çerçevesiz ve Lokması Sertleştirilmiş Kurşundan, Küçük Lokmalı (Lokmaları Kurşun) Klasik Demir Parmaklık Yapılması ve Yerine Konması	kg		0,181482
88	V.0711	İşlenerek dekore edilmiş her çeşit demirden parmaklık, korkuluk v.b.dekoratif (perforje) imalat yapılması ve yerine konulması (her çeşit demirlerden merdiven, balkon, köprü korkulukları çeşitli parmaklıklar, kaplamalar, bölmeler ve benzeri)	kg		0,312604
89	V.0815/B	Hidrolik Kireç Harcı ile Mevcut Döşemelik Yonu Taşı İle Düz ve Kavisli Döşeme Yapılması İşçiliği	m²		1,386048
90	V.0901/B	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı İle Harman veya Delikli Tuğla Duvar Yapılması İşçiliği	m³		0,068805
91	V.0902/B02	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı ile Moloz Taş Duvar Yapılması İşçiliği	M³		0,514850
92	V.1302/B	Hidrolik Kireç Harcı ile Yonu Taşından 16-20 cm Arası Genişlikte Düz veya Pahlı Söve Yapılması ve Yerine Konması İşçiliği	m		0,160917
93	V.1432/B01	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı ile 3 Cm. Kalınlıkta 40CmX80Cm Beyaz Mermer Plakalarla	M²		1,040080

		Hamamda Döşeme Yapılması İşçiliği			
94	V.1648	Mermer Somaki ve Emsali Taşlar Üzerine El İle Cila Yapılması	m ²		2,911459
95	V.1660/E03	500 Doz Hidrolik Kireçli Harcı ile Tirfil veya Çelik Mala Perdahlı Düz Sıva Yapılması	m ²		5,167747
96	V.1660/E06	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı ile Kavisli Sırtta Tirfil veya Çelik Mala Perdahlı Düz Sıva Yapılması	m ²		0,291191
97	V.1661/A1	Hidrolik Kireç Harcı İle Yüzü Bozuk Düz ve Kavisli Duvar Sırtlarında Sıva Altı Dolgusu Yapılması	m ²		2,400821
98	V.1730/02	Toprak Boya veya Sulu Boya ile Ampir veya Barok Gölge Kalemşinin Tuşlama Tekniği ile İhyası	m ²		0,171744
99	V.1731/4A	Ahşap Elemanlara İki Kat Yangın Geciktirici Sıvı Sürülmesi	M ²		1,461631
100	V.1751/B	500 Doz Hidrolik Kireç Harcı İle Moloz Taş Duvarda Derz Yapılması	m ²		0,085940
101	V.1761/B	Hidrolik Kireç Katkılı Horasan Harcı İle Klasik Tuğla İmalatta Derz Yapılması	m ²		1,148623
102	V.1794	Çamdan Norm Kereste İle Ahşap Çatı Tamir ve Tahkimi Yapılması	m ³		2,095888
103	V.1860	Klasik Tip Kiremitle Çatı Örtüsü Yapılması İşçiliği	m ²		0,270119
104	V.1862	Klasik Tip Kiremitle Çatı Mahyası Yapılması İşçiliği	m		0,015136
105	V.1990	Tek Yönlü Çıtalı Klasik Profilli ve Silmeli Ahşap Tavan Yapılması	m ²		5,893324
106	V.1994/01	Küpeşte ve Korkuluksuz Ahşap Merdiven Yapılması	m		0,698033
107	V.2003	Klasik Çıtalı Veya Pasalı (Çıta Ve Pasalar Profilli) Tavanlardaki En Fazla 3 Kat Yağlı Boyanın Boya Sökücü İle Temizlenmesi	m ²		0,296733
108	V.2007	1. Kalite Çıralı Çamdan Basit Tablalı Kayıt ve Seren Kalınlığı Temizi 5 cm'ye Kadar (5 cm Dahil) Klasik Kapı veya Kepenk Kanadı Yapılması ve Yerine Konması (Tek Kanatta 4 Tablaya Kadar)	m ²		0,262526
109	V.2037	Klasik Profil.Tablalı	m ²		0,130481

		Kapı,Pencere Kasa,Kanatlarında Bulunan En Fazla 3 Kat Yağlı Boyanın Boya Sökücü İle Temizlenmesi			
110	V.2040	Meşe Keresteden 4 cm Kalınlıkta Tek Satırlı Klasik Düz (Kemersiz) Pencere Yapılması ve Yerine Konması	m ²		3,320527
111	V.2050/A01	1. Kalite Çıralı Çamdan Klasik Pahlı Küpeşteli Korkuluk Yapılması ve Yerine Konması	m ²		0,142773
112	V.2105	Ahşap Üzerine Sentetik Esaslı Vernikli Ahşap Koruyucu Sürülmesi	m ²		0,308516
113	V.2105/A	Ahşap Üzerine İki Kat Ahşap Koruyucu Sürülmesi	m ²		0,283306
114	V.2106	Çıta İle Hendesi Taksimatlı Klasik Ahşap Tavan Üzerine İki veya Çok Renkli Üç Kat Yağlı Boya Yapılması	m ²		0,289104
115	V.2107	Çıta İle Hendesi Taksimatlı Klasik Ahşap Tavan Üzerine İki Kat ve Tek Renk Yağlı Boya Yapılması	m ²		2,972747
116	V.2109/2	Her Türlü Ahşabın Bakır Triazol Tipi Suda Çözünen Malzeme İle Vakumlu Emprenye Yapılması	m ³		0,400531
117	V.2116/D01	Düz Satıhta Hidrolik Kireç Katkılı Harç İle Tesviye Betonu Dökülmesi	m ³		2,342361
118	Y.16.050/14	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 20/25 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m ³		0,219020
119	1 Y.18.461/02	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması	m ²		0,347487
120	3 Y.19.061/00	Çatı arasına döşeme üzerine, 10 cm kalınlıkta camyünü şilte (Camyünü şilte - 18 kg/m ³ yoğunlukta) ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi	m ²		0,160458
121	4 Y.19.085/02	Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile file takviyeli olarak, 3 kat halinde toplam 1,5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması	m ²		0,493128

122	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²		0,730644
123	Y.21.311/01	Ahşaptan lambri yapılması	m ²		0,311855
124	Y.23.167	Çeşitli profil demiri ve sac levhalardan münferit imalat yapılması ve yerine konulması (su depoları ve benzeri)	kg		0,182641
125	Y.23.244/L	Elektrostatik toz boyalı ısı yalıtımlı alüminyum doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması	kg		0,293687
126	Y.25.001/02	Ahşap yüzeylere iki kat sentetik boya yapılması	m ²		0,193290
127	Y.25.002/02	Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik boya yapılması	m ²		0,141027
128	Y.25.003/18	Yeni sıva yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı ipekmat boya yapılması (iç cephe)	m ²		0,805192
129	Y.25.004/12	Doğal taş ve pres tuğla yüzeylere, koruma amaçlı siloksan esaslı UV dayanımlı şeffaf koruyucu yapılması (dış cephe)	m ²		0,275943
130	6 Y.26.015/05	Karosiman terrazo karo ile dış mekan döşeme kaplaması yapılması (Kırılma Dayanımı Şartları (Sınıf 3) Eğilme dayanımı minimum 4,0 Mpa Aşınma direnç sınıfı (4-I), 1600 < Yüzey Alanı ? 3600 cm2, yivli-yivsiz, her renkte)	m ²		0,163219
131	Y.27.581	200 kg çimento dozlu tesviye tabakası yapılması	m ²		0,180921
132	2 Y.28.645/A0	Ahşap doğramaya çıta ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesi takılması	m ²		0,392324
133	2 Y.28.645/C0	PVC ve alüminyum doğramaya profil ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesi takılması	m ²		0,039997
Toplam: 86,7414 --					

ELEKTRİK TEKNİK ŞARTNAME – İŞ KALEMLERİ YÜZDELERİ

Sıra No	Poz No	İşin Tanımı ve Tarifi	Birim	Yüzde
1	01-102	900 mm genişliğinde, Sac panolar (1.pano) (TS 3367 EN 60439-1)	Adet	0,137969
2	07-304	12 Otomatik sigortalık, Halojensiz alev geciktirici tip sıva altı tablolar	Adet	0,011627
		Teknik Tarifi: IEC 60331, TS 61034, TS 50200, TS EN 50266, TS EN 50267 Not: 1- Tip testler yaptırılarak buna ait test sonuçları idareye verilecektir.		
3	15-208	Termik Şalter-tablo üstü-3x63 A'e kadar	Adet	0,015096
		Teknik Tarifi: Tablo üstüne monte edilebilen termik koruyucu rölesi bulunan (Trifaze olanlarda üç adet koruyucu röle vardır.) Yardımcı kontakları yandan kolu sac veya bakalit kapağı söndürme hücreleri dâhil şalter temin ve montajlı, her nevi malzeme ve işçilik dâhil işler halde teslimi		
4	15-309	Termik Magnetik Şalter-tablo arkası-3x100 A'e kadar	Adet	0,012400
		Teknik Tarifi: Kompakt tip, cam elyaflı polyester, elektriksel ve mekaniksel dayanımı daha yüksek gövde ve UL-94 standardına göre Vo yanmazlık sınıfına uygun, sürekli olarak en az 150 c' a dayanabilen malzemeden mamul, havalı ortamda kesme yapan, el hareketinden bağımsız açtırma mekanizmalı, termik aşırı akım ve manyetik kısa devre koruyucu röleleri bulunan (trifaze olanlarda üçer adet koruyucu röle vardır) akım sınırlama özelliği olan, işletme kısa devre kesme kapasitesi minimum %50 Icu olan kompakt şalter temin ve montajı. Kesme kapasitesi Belirtilen değerden yüksek olduğunda, 715-300 'deki fiyatlar %20 arttırılır, montaj bedeli arttırılmadan aynen uygulanır. (II: Ayarlanan anma akımı, In: Anma akımı, Icu: Kısa devre kesme kapasitesi, Tip testleri yapılmış.)		
5	18-117	15 kV Ar'a kadar kompanzasyon kontaktörü (TS -3629) (TS EN 60947-4-1)	Adet	0,039381
		Teknik Tarifi: AC3 sınıfı, sık sık açılıp kapanmaya mahsus tablo arkasına monte edilen tipten, koruyucu röleleri bulunmayan tablo ön yüzünde monte edilecek ayrı kumanda düğmeleri ile kuru tip üç fazlı kontaktör temin ve montajı, yardımcı kontaklar her nevi malzeme ve işçilik dâhil. Ölçü: Monte edilmiş kontaktör adedi sayılır.		
6	18-501	2x25 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/ TS EN 61008-2-1)	Adet	0,009966
		Teknik Tarifi: Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.		
7	18-502	2x40 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet	0,003449
		Teknik Tarifi: Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle		

		can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.		
8	18-503	2x63 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet	0,004990
		Teknik Tarifi: Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.		
9	18-524	4x100 A'e kadar (300 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet	0,014132
		Teknik Tarifi: Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.		
10	23-512	Reaktif Güç Kontrol Rölesi	Adet	0,044538
		Teknik Tarifi: Reaktif güç röleleri, kompanzasyon tesisinin reaktif gücünü kontrol ederek Aktif Gücün (W), Görünür güce (VA) oranı olan güç katsayısının değerini kullanıcı tarafından ayarlanan güç katsayısı değerine getirmeye çalışan cihazlardır. 3 Akım Trafolu, 3x380 V AC Beslemeli, en az 12 Kademeli, en az üç elektriksel değer aynı anda görülebilecek Reaktif güç kontrol rölesi, bağlı olduğu kompanzasyon sistemindeki kondansatörlerin güçlerini otomatik olarak ölçebilecektir. Akım ve gerilim bağlantılarındaki hataların düzeltilmesi için ikaz ederek sistemi devre dışı bırakarak koruyabilen, yük durumuna göre ihtiyaç olan kondansatör kademelerini seçerek beraber devreye alır veya çıkarır. Arızalı kondansatörleri tespit eder. Kompanzasyon arızalarında; aşırı kompanzasyon, eksik kompanzasyon, arızalı kondansatör, oran aşma alarmı uyarılarını veren ve bağlı olduğu sistemin fazın gerilimin değeri (V), akım trafosunun bağlı olduğu faz akımının RMS değerini, sistemin güç katsayısını (PF), sistemin çektiği Aktif Gücü (W), Reaktif Gücü (Var), Görünür gücü (VA), Harmonikler, kWh, kVArh değerlerini ölçebilen ve pano montajına uygun ebatlardaki cihazın işyerine temini projesine uygun montajı ve her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.		
11	24-401	16 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet	0,044672
		Teknik Tarifi: Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.		
12	24-402	25 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet	0,013864
		Teknik Tarifi: Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.		
13	24-404	Anahtarlı otomatik sigorta (3 kA) -40 A'e kadar	Adet	0,002206
		Teknik Tarifi: Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.		
14	25-711	10 (60) A'e kadar, Zaman tarifeli elektronik elektrik sayaçları	Adet	0,012558
		Teknik Tarifi: IEC 1036-96, TS EN 62053-21, TS 62052-11 standartlarına uygun, Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı marka kaydı ve Tescil Belgesi olan, 10 A' den 60 A' e kadar ve 20 A' den 120 A' e kadar azami Sınıf 2 hata sınıfında ölçüm yapabilen, çalışma frekansı 50 Hz olan, Sayaç ile bilgi haberleşmesi TS EN 62056-21 standardına uygun optik port ile sağlanabilen Sayaç Elektrik Tarifeleri Yönetmeliğine uygun, sayacın programına bağlı kalınarak bir günü dakika hassasiyetinde 8 ayrı zaman dilimine kadar bölünebilen özelliğine sahip olan, IP 51 koruma sınıflı (TS EN 60529 standardı) toz ve su girmeyecek şekilde imal edilmiş, Ölçü aletleri ve elektrik sayaçları yönetmeliğine(76/891/AT) uygun, TEDAŞ onaylı tek fazlı iki telli zaman tarifeli elektronik tip aktif sayacın ve kaidesinin temini, iş yerine nakli, montajı ve bağlantılarının yapılması işler halde teslimi		
15	25-721	3x230/400 V ..3x10 (60) A, Üç fazlı aktif, zaman tarifeli elektronik elektrik sayacı	Adet	0,010984
		Teknik Tarifi: IEC 1036-96, TS EN 62053-21, TS 62052-11 standartlarına uygun, Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı marka kaydı ve Tescil Belgesi olan, kendi belirtilen akım ve gerilim aralıklarında azami Sınıf 2 hata sınıfında ölçüm yapabilen, çalışma frekansı 50 Hz olan, Sayaç ile bilgi haberleşmesi (TS EN 62056-21 standardına uygun) optik port ile sağlanabilen, Sayaç Elektrik Tarifeleri Yönetmeliğine uygun sayacın programına bağlı kalınarak, bir günü dakika hassasiyetinde 8 ayrı zaman dilimine kadar bölünebilen özelliğine sahip olan, IP 51 koruma sınıflı (TS EN 60529) toz ve su girmeyecek şekilde imal edilmiş, Sayaç üzerinde arka zemini ışıklı ve 6 tam, 2 ondalık haneli dijital gösterge ekranı olan, Sayacın kendi devresi üzerinde 100 yıllık gerçek zaman saati bulunan, Ölçü aletleri ve		

		elektrik sayaçları yönetmeliğine (76/891/AT) uygun, TEDAŞ onaylı üç fazlı dört telli zaman tarifeli elektronik tipaktif sayacın ve kaidesinin temini, iş yerine nakli, montajı ve bağlantılarının yapılması işler halde teslimi		
16	25-731	3x230/400 V,,3x5 (7,5) A, Üç fazlı aktif reaktif elektronik elektrik sayacı	Adet	0,031545
		Teknik Tarifi: IEC 1036-96, TS EN 62053-21/23, TS 62052-11 standartlarına uygun, Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı marka kaydı ve Tescil Belgesi olan, Reaktif ölçüm yapılırken kapasitif ve endüktif ölçümler ayrı olarak ölçebilen, Kendi belirtilen akım ve gerilim aralıklarında azami Sınıf 2 hata sınıfında ölçüm yapabilen, Minimum 5 (7,5) A giriş akımı olan, çalışma frekansı 50 Hz olan, Sayaç ile bilgi haberleşmesi (TS EN 62056-21 standardına uygun) optik port ile sağlanabilen,(Standartlara bağlı kalarak veri haberleşmesinde EDIS ve OBIS kod sistemi kullanılacak fakat sayacın gösterge ekranında kolayca anlaşılabilir terimler olacaktır.) Sayaç Elektrik Tarifeleri Yönetmeliğine uygun, sayacın programına bağlı kalarak bir günü dakika hassasiyetinde 8 ayrı zaman dilimine kadar bölünebilme özelliğine sahip olan, IP 51 koruma sınıfı (TS EN 60529) toz ve su girmeyecek şekilde imal edilmiş, Sayaç üzerinde arka zemini ışıklı ve 6 tam, 2 ondalık haneli Dijital gösterge ekranı olan, Ölçü aletleri ve elektrik sayaçları yönetmeliğine (76/891/AT) uygun, TEDAŞ onaylı, üç fazlı dört telli elektronik tip Aktif-Reaktif Sayaç ve kaidesinin temini, iş yerine nakli, montajı ve bağlantılarının yapılması işler halde teslimi(Akım trafolu sistemde akım trafosu bedeli ayrıca ödenir.)		
17	42-112	Tip J3 gömme noktasal ışık armatürü-normal ampüllü	Adet	0,036568
		Teknik Tarifi: 10 - 20 cm. çapında en az 1 mm. kalınlığında DKP sacdan veya alümin yumdan köşeli veya yuvarlak gövdeli, üst kısmı hava delikli, gömme ve aynı sacdan kolayca çıkabilen peteği ve istenilen renkte selülozik tabanca boyalı (gömme, yarı gömme) armatürün temini, işyerine nakli, kaidesi, yerine montajı, TS EN 60598-1, TS 8698 EN 60598-2-1 'e uygun porselen duyu, 100 W.a kadar ampüllü porselen klamenslerle bağlantısı, her nevi malzeme ve işçilik dahil, komple armatür.		
18	42-124	Tip L1 Etanş armatür	Adet	0,019819
		Teknik Tarifi: Nemli ve tozlu yerler için özel alüminyum enjeksiyon döküm gövdeli, şeffaf özel cam gloplu lastik conta yuvarlak tip (ø 20 cm.) çelik tel kafesli armatürün temini, işyerine nakli, 100 W.a kadar ampüllü, porselen duyu, her nevi malzeme ve işçilik dahil yerine montajı ile birlikte.		
19	42-273	Flüoresan armatür T2 (plexiglas-gömme) -4x20 W	Adet	0,021726
		Teknik Tarifi: Tip T2 plexiglas armatür (gömme): Tip T1 ile aynı, gömme tip.		
20	42-451	LED PRJ - 25 W'a kadar (25 W dahil) (220 V. AC.), Led Projektörler	Adet	0,123904
		Teknik Tarifi: Gövdesi ile ön cam çerçevesi enjeksiyon alüminyum dökümden imal edilmiş, fırın boya ile boyanmış, ön camı temperlenmiş, 250 C° ısıya ve darbelere karşı dayanıklı,en az IP 65 koruma sınıfı, cam ile gövde arası özel silikon conta ile kaplanmış, gövde arkasında yada altında bağlantı kutusu bulunan, wat başına en az 100 lümen olan özel mercekli yüksek güçlü led'lerden oluşan, sabit akım led sürücü devresi ve soğutucusu bulunan,kullanım ömrü TM-21 hesaplama tablosuna göre en az 50000(L70) saat olan,en az %90 verimli, (-20°C ile +85°C) arasında çalışabilen, (tavana, duvara, zemine) montaj yapılabilmesi için gerekli montaj aparatları bulunan,TS EN 60598-1, TS 8702 EN 60598-2-5, TS EN 61347-2-13 standartlarına ve 2014/35 /AB Belirli Gerilim Sınırları için Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili yönetmeliğe uygun olarak üretilmiş, CE Uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş projektörün iş yerine temini, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.		
21	82-703	Telefon prizi RJ-11 veya RJ-12 (6 kontaklı) (22,5x45 mm), Kablo Kanal Prizleri	Adet	0,003617
		Teknik Tarifi: Şebeke ve UPS topraklı prizleri TS IEC 60884-1+A1+A2 standardına uygun, priz delikleri normal veya 45° eğimli, çocuk emniyeti korumalı, IP 20 koruma sınıfı, prizler arası birleştirme barası ile baralı bağlantı uygulaması yapılabilen, Data prizleri RJ-45 tipinde, T568A ve T568B bağlantı tiplerinin ikisini birden destekleyecek tipte,yaylı toz koruma kapaklı, Telefon prizleri RJ-11veya RJ-12 tipinde, yaylı toz koruma kapaklı, üzerlerinde etiketleme için şeffaf muhafaza kapaklı yeri bulunan, alev geciktirmeli (UL94 V0) malzemeden mamul (tırnaklı veya kızaklı tip) prizlerin temini, işyerine nakli, montajı, kablo bağlantılarının yapılması, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.Priz montaj seti ve çerçeve fiyatları birim fiyata dahil edilmiştir.)		
22	91-404	2x6 mm², 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)		0,012457
		Teknik Tarifi: Bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.		
23	91-411	3x6 mm², 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)		0,007635
		Teknik Tarifi: Bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.		
24	91-423	3x25+16 mm², 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)		0,085192

		Teknik Tarifi: Bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.			
25	91-425	4x10 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,015471
		Teknik Tarifi: Bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.			
26	91-426	4x6 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,010582
		Teknik Tarifi: Bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.			
27	91-506	1x16 mm ² kesitinde, Plastik izoleli iletken (HO7Z,O7Z1, en az 300/500 V)			0,004822
		Teknik Tarifi: İletkenin temini, işyerine nakli, montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil.? Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.			
28	91-614	2x1.5re, Aleve dayanıklı N2XHFE 180 0,6/1 kV kablolar (Kablo Fiyatı)			0,041792
		Teknik Tarifi: Tek veya çok telli,bakır iletkenli,özel sentetik yalıtkanlı,özel dolgu tabakalı ve özel sentetik dış kılıflı, TS IEC 60331-11/21, TS EN 61034-1/2'e göre alevde 180 dakika işlevini devam ettiren,VDE 0276-604,0266 yapım standartına sahip kablolar (boru, buat hariç) her nevi malzeme ve işçilik dahil.			
29	92-105	Avize Sortisi, Halogenfree kablolu aydınlatma sortisi	Adet		0,004990
		Teknik Tarifi: Halogen Free Alev yaymaz boru içerisinde linje hatları en az 2,5 mm2 sorti hatları en az 1,5 mm2, IEC 60332 Part 3.1 Kat.C ve TS EN 50267-1 normlarına uygun, faz ve nötr iletkenleri TS 6249'a göre renklendirilmiş plastik izoleli (HO7Z,O7Z1) cinsinden olmak üzere buat, klemens, anahtar, armatür, tespit takozu, her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil komple sıva üstü veya sıva altı aydınlatma sortisi yapılması (armatür hariç). Duvar kalınlıkları normalden fazla olduğu hallerde fiyat farkı ödenmez.(TS EN 61386-1, IEC60754 standartlarına uygun, UL test sertifikalarına, VDE veya geçerli uluslararası sertifikalara,CE Uygunluk İşaretlemesi iliştirilmiş halogenfree alev yaymaz boru sorti fiyatına dahildir)			
30	92-106	Paralel Avize Sortisi, Halogenfree kablolu aydınlatma sortisi	Adet		0,007273
		Teknik Tarifi: Halogen Free Alev yaymaz boru içerisinde linje hatları en az 2,5 mm2 sorti hatları en az 1,5 mm2, IEC 60332 Part 3.1 Kat.C ve TS EN 50267-1 normlarına uygun, faz ve nötr iletkenleri TS 6249'a göre renklendirilmiş plastik izoleli (HO7Z,O7Z1) cinsinden olmak üzere buat, klemens, anahtar, armatür, tespit takozu, her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil komple sıva üstü veya sıva altı aydınlatma sortisi yapılması (armatür hariç). Duvar kalınlıkları normalden fazla olduğu hallerde fiyat farkı ödenmez.(TS EN 61386-1, IEC60754 standartlarına uygun, UL test sertifikalarına, VDE veya geçerli uluslararası sertifikalara,CE Uygunluk İşaretlemesi iliştirilmiş halogenfree alev yaymaz boru sorti fiyatına dahildir)			
31	94-301	Normal Sorti, Linje ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,008305
		Teknik Tarifi: Linje ve sorti hatlarının tesis şekli verilmiş olan tamamen etanj malzeme (buat, klemens, anahtar v.b.) ile linje hatları en az 2,5 mm2 sorti hatları en az 1,5 mm2 ve IEC 60332 Part 3.1 Kat.C,TS EN 50267-1 normlarına uygun olmak üzere her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil, komple etanj sorti yapılması, (armatür hariç).			
32	94-302	Komutator Sorti, Linje ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,181033
		Teknik Tarifi: Linje ve sorti hatlarının tesis şekli verilmiş olan tamamen etanj malzeme (buat, klemens, anahtar v.b.) ile linje hatları en az 2,5 mm2 sorti hatları en az 1,5 mm2 ve IEC 60332 Part 3.1 Kat.C,TS EN 50267-1 normlarına uygun olmak üzere her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil, komple etanj sorti yapılması, (armatür hariç)..			
33	94-303	Vavien Sorti, Linje ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,026120
		Teknik Tarifi: Linje ve sorti hatlarının tesis şekli verilmiş olan tamamen etanj malzeme (buat, klemens, anahtar v.b.) ile linje hatları en az 2,5 mm2 sorti hatları en az 1,5 mm2 ve IEC 60332 Part 3.1 Kat.C,TS EN 50267-1 normlarına uygun olmak üzere her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil, komple etanj sorti yapılması, (armatür hariç).			

34	94-304	Paralel Sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet	0,165261
		Teknik Tarifi: Linye ve sorti hatlarının tesis şekli verilmiş olan tamamen etanj malzeme (buat, klemens, anahtar v.b.) ile linye hatları en az 2,5 mm2 sorti hatları en az 1,5 mm2 ve IEC 60332 Part 3.1 Kat.C, TS EN 50267-1 normlarına uygun olmak üzere her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil, komple etanj sorti yapılması, (armatür hariç).		
35	96-103	Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile normal priz sortisi, Etanj priz sortisi (Güvenlik Hatlı) (TS Uygunluk belgeli malzeme ile)	Adet	0,226309
		Teknik Tarifi: Linye ve sorti hatlarının tesis şekli verilmiş olan tamamen etanj malzeme (buat, klemens, v.b.) ile prizlerin dış kapaklı ve güvenlik hatlı olarak tesis edilmesi, linye sorti hatları en az 2,5 mm2 kesitte IEC 60332 Part3.1 Kat.C, TS EN 50267-1 normlarına uygun etanj priz sortisinin yapılması, her nevi malzeme temini, işyerine nakli ve işçilik dahil. gibidir.		
		Not: İletkenler TS EN 60445'e göre		
36	32-106	Konvansiyonel optik duman dedektörü ve montajı	Adet	0,112518
		Teknik Tarifi: Dedektör optik yöntem ile duman algılaması yapacaktır. Dedektör ışık saçma prensibiyle çalışan bir fotoelektrik duman hücreğine sahip olacaktır. Dedektör paralel ihbar lambası bağlantısına uygun olacak ve takılıp sökülebilmesini sağlayan bir sokete sahip olacaktır. Dedektör TS EN 54-7 standardına, 305/2011/AB Yapı malzemeleri Yönetmeliğine uygun imal edilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş, üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Dedektörün temini, işyerine nakli, her türlü ufak malzeme dahil, test edilerek çalışır halde teslimi.		
37	33-204	Yangın ihbar santral ve montajı-detektörle çalışan tip-20 devreye kadar	Adet	0,086579
		Teknik Tarifi: Konvansiyonel yangın ihbar santral konvansiyonel optik duman, iyonize duman, sabit sıcaklık, sıcaklık artış hızı, optik duman ve sıcaklık, iyonize duman ve sıcaklık, patlayıcı gaz, karbonmonoksit dedektörleri, konvansiyonel dâhili ve harici tip yangın ihbar butonları, sesli ve ışıklı alarm cihazlarının bağlantısına uygun olacaktır. Santral gelişmiş elektronik teknoloji ile imal edilmiş olmalı ve birim fiyat numarasında belirtilen sayıda yangın bölgesine sahip olacaktır. Her bir yangın bölgesine en fazla 20 adet konvansiyonel dedektör, sınırsız sayıda yangın ihbar butonu bağlanabilmektedir. Yangın ihbar santralında standart olarak en az 1 adet sesli alarm çıkışı ve itfaiyeye yada uzaktaki bir yangın mücadele merkezine yada bir gözlem istasyonuna sinyalizasyon için alarm ve arıza çıkışları bulunmalıdır. Yangın ihbar santral kendi başına çalışabildiği gibi sürücü kartı kullanılarak tekrarlayıcı panel ile birlikte çalışabilmektedir. Konvansiyonel yangın ihbar santral, algılama ve alarm cihazlarına giden tüm hatları kopukluk, kısa devre ve hat üzerinde bulunan cihazların yerinden sökülmesi gibi arızalara karşı sürekli olarak denetim altında tutmalıdır. Yangın ihbar santrali, genel yangın alarm ve arıza lambasına, her yangın bölgesi için ayrı alarm ve arıza lambalarına sahip olmalı ve lokal sesli uyarı cihazı bulunmalıdır. Santral üzerinde yetkisiz kişilerin santrale müdahale etmesini engelleyen kilit sistemi olacaktır. Ana beslemenin kesilmesi durumunda yangın alarm sistemi, algılama fonksiyonlarını en az 24 saat yerine getirebilecek ve bu sürenin sonunda tüm alarm verme, kontrol ve haberleşme fonksiyonlarını en az 30 dakika süre ile yerine getirebilecek şekilde tam kapalı, sızdırmaz tip, bakım gerektirmeyen akümülatörler ile teçhiz edilmelidir. Santralin topraklanması bağımsız olarak 5 ohm'dan büyük olmayacak şekilde yapılmalıdır. Santral TS EN 54-2 ve TS EN 54-4 Kalite Uygunluk ve ISO 9001 Kalite Yönetim Sistem belgelerine sahip üretici firma mamulü olacaktır. Standartlara uygun projelendirilerek, tespit edilecek santral kapasiteleri .		
		Teknik şartnamesinde yazılı özellikte yangın ihbar santrali temini, yerine montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dâhil, çalışır halde teslimi		
38	33-592	Dahili tip flaşörlü elektronik yangın ihbar sireni	Adet	0,052241
		Teknik Tarifi: Siren flaşörün minimum 100 db/1mt ses şiddetinde olmalıdır. Siren flaşörün minimum flaş enerjisi 2,5 Joule, flaş frekansı 1 Hz olmalıdır. Siren flaşör uzak noktada dahi görülebilir olmalıdır. Siren flaşörün koruma sınıfı en az IP 42 olmalıdır. Siren flaşör TS EN 54-3 ve TS EN-23 standardına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip siren flaşörün temini, işyerine nakli her türlü ufak malzeme dahil, test edilerek çalışır halde teslimi.		
39	33-595	Konvansiyonel harici tip yangın ihbar butonu	Adet	0,028397
		Teknik Tarifi: Konvansiyonel yangın ihbar butonları, üzerilerindeki plastik film kaplı 0.1mm lik camı kırılarak aktive edilmelidir. Cam kırıldığında normalde cama dayalı duran bir mikro anahtar serbest hale gelerek konum değiştirmeli ve yeni bir cam takılınca kadar bu durumda kalmalıdır. Buton bir test anahtar vasıtasıyla camları kırılmadan da test edilebilmektedir. Butonun koruma sınıfı en az IP 65 olmalıdır. Buton TS EN 54-11 standardına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip üretici firma mamulü olacaktır. Butonun temini, işyerine nakli her türlü ufak malzeme dahil, test edilerek çalışır halde teslimi		
40	33-651	Kesintide yanan, sıva üstü tip, 1 saat süreli acil durum aydınlatma armatürü (floresan lambalı)	Adet	0,051571
		Teknik Tarifi: En az 0.5 mm kalınlığında demir sacdan özel Profilli, en az 13x32x6 cm ölçülerinde, 1x8 w. floresan ampülü, kilitli tip duyları, şebeke gerilimi kesintisinde otomatik olarak devreye girerek belirtilen acil durum çalışma süresi kadar aydınlatma sağlayacak şekilde özel geçmeli soketle bağlanan, 70'C'da sürekli çalışabilecek özellikte yüksek sıcaklık tipi kuru tip bakım gerektirmeyen Nikel Kadmiyum aküsü, elektronik lamba besleme, akü şarj ve transfer devresi, aktü düşük gerilim ve aşırı deşarj koruma devreleri, aktü şarj lambası dahil, mat veya şeffaf prizmalı pleksiglaslı, TS 8710 EN 60598-2-22 standardına uygun ve 2014/35/AB Belirli Gerilim Sınırları için Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili Yönetmeliğe uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş acil durum aydınlatma armatürünün temini, işyerine nakli ve montajı		

41	33-674	1 saat süreli çift yüzöl, kesintide yanan acil durum yönlendirme armatürü (floresan lambalı)	Adet	0,051236
		Teknik Tarifi: Demir sacdan veya alüminyum malzemedan üretilmiş özel profilli, veya alüminyum malzemedan üretilmiş 1x8 W floresan ampulü, kilitli tip duyları, kesintide yanan tipleri şebeke gerilimi kesintisinde otomatik olarak devreye girerek, sürekli yanan tipleri şebeke gerilimi varken yanan ve şebeke gerilimi kesintisinde otomatik olarak devreye girerek belirtilen acil durum çalışma süresi kadar aydınlatma sağlayacak şekilde özel geçmeli soketle bağlanan, 70°C'de sürekli çalışabilecek özellikte yüksek sıcaklık tipi kuru tip bakım gerektirmeyen Nikel Kadmiyum aküsü, elektronik lamba besleme, akü şarj ve transfer devresi, akü düşük gerilim ve aşırı deşarj koruma devreleri, akü şarj lambası dahil, mat veya şeffaf prizmalı pleksiglastı, renk ve işaret formatları ilgili standartlara uygun olan, tek veya çift yüzöl, Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği'ne, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik, 2014/35/AB Belirli Gerilim Sınırları için Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili Yönetmeliğe? ve TS ISO 3864-1/2, TS ISO 7010, TS EN 60598-1, TS EN 60598-2-22, TS EN 1838 ve TS EN 50172 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş acil durum yönlendirme armatürünün temini, işyerine nakli ve montajı.		
42	38-101	HOPARLÖR TESİSATI: Hoparlör tesisatı besleme hattı		0,015572
		Teknik Tarifi: Peşel, bergman veya PVC boru içerisinde en az 0,75 mm² kesitinden iki damarlı plastik izoleli iletkenler (TS-3930) ile siva altı veya siva üstü hoparlör besleme hattı yapılması, buat, klemens ve her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil.		
43	40-108	10 W tek taraflı hoparlör, Hoparlör ve montajı	det	0,030942
		Teknik Tarifi: TS 976 EN 60268-5 standardına uygun, Teknik şartnamesinde yazılı özellikte hoparlör ve hoparlör kutusu temini, yerine montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dâhil, işler halde teslimi		
44	44-203	2x250 W Power Amplifikatör	Adet	0,083049
		Teknik Tarifi: Sistemdeki mikrofonlar için uygun bir yapıda, cihaz profesyonel tip olup, tam korumaya (aşırı yük, kısa devre ve DC çıkış korumalı, termal, ultrasonic, ve RF koruma) sahip olacaktır. IEC 265-8 Wrms çıkış gücüne sahip olan cihazda, 2x280Wrms/8 ohm; 2x450Wrms/4ohm; 2x700 Wrms/2ohm çıkış gücünde, cihaz ön panelinde Power, Sinyal ve Clip LED göstergeleri bulunan power amplifikatörün her nevi ufak malzeme ve işçilik dâhil, işler halde teslimi Ara değerler enterpolasyon yapılarak bulunacaktır.		
45	45-103	Televizyon sortisi, ANTEN TESİSATI	Adet	0,005907
		Teknik Tarifi: Teknik şartnamesine uygun PVC boru içinde koaksiyal kablo, (blendajlı mikrofon kablosu kullanılmaz) ile anten inış hattı, özel priz dağıtıcı klemens, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil, yerine montajı ve işler halde teslimi. Ölçü: Sorti hattı uzunluğu 20 metreyi geçmedikçe ayrıca bir bedel ödenmez.		
46	80-106	Telefon kablosu- (0,5 mm, 6 çiftte kadar)		0,008037
		Teknik Tarifi: 0,5 mm çapında standartlara göre renklendirilmiş diyofoniyi önleyecek şekilde yerleştirilmiş iletkenli PVC izoleli ve PVC kılıflı telefon kablosu.		
47	80-1205	27U 600 mmx600 mm 19" Dikili tip kabinet	Adet	0,051303
		Teknik Tarifi: Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri (önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm kalınlığında, kabin etlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kilitlenebilir, tekerlekli ve tekerlekleri en az 200 kg yük taşıyabilen, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön, arka ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir, kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure, fume renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, üst kapak ve/veya şapka söküldüğü zamana fan grubuna müdahale edebilecek tasarlanmış olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikte olmalıdır.		
48	80-2001	1x2x0.8+0.8 mm², JH(St) H HALOJENSİZ YANGIN ALARM KABLOLARI (VDE 0815)		0,046213
		Teknik Tarifi: Güvenlik sistemlerinde, haberleşmede, kapalı ve kuru alanlarda kullanılan, TS EN 60228'e uygun, bakır iletkenli, DIN VDE 0815'e uygun; çalışma sıcaklık aralığı -30°C ile +70°C (sabit tesisat için) olan, TS EN 50290-2-26'ya uygun halojen içermeyen alev geciktiricili özellikte damar izolasyonlu, perler bükülü, toprak teliyle birlikte alüminyum folyo sarılı, dış kılıf RAL 7032 gri halojen içermeyen alev geciktiricili TS EN 50290-2-27'ye uygun izoleli yangın alarm kablosunun temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme ve işçilik dahil. Not: Dahili tesisatta HFFR boru dahildir.		
49	TB-ELK.002	HARİCİ-DAHİLİ GECE / GÜNDÜZ FONKSİYONLU (HD-720P) IP BOX KAMERA (LENS VE MONTAJ AYAKLARI DAHİL)	Adet	2,446231
		Teknik Tarifi: 1) Yüksek Çözünürlüklü (High Definitin HD / 720P), Renkli, S/B, Gece/ Gündüz Fonksiyonlu IP Kamera, otomatik olarak gündüz renkli modda gece ise siyah/ beyaz modda çalışmalıdır. Bu geçişi otomatik yapabildiği gibi harici bir giriş sayesinde de yapabilmelidir. 2) Kameraların ışık algılama elemanı en gelişmiş, en az 1/3" ölçüsünde CCD, XMOR CMOS yada MOS tipinde görüntü sensörüne sahip olacak ve progresive taramalı olacaktır. 3) Görüntü elemanı asgari 1/3" renkli resim formatında; piksel sayısı min 1280(Yatay) x 720 (Dikey) den, az olmamalıdır.		

4) Kameranın algılayabildiği Minimum ışık hassasiyeti; 720P/30 resim saniye görüntü üretirken (en fazla 33ms pozlama süresiyle) renkli modda F 1.4 max, 30 IRE görüntü kalite standardında 0,25 lüks veya daha aşağı olmalıdır. Siyah/ beyaz modda ise minimum 0,05 lüks den fazla olmamalıdır. 5) Kamera mekanik IR cut filtreli, olmalı, gerçek Day/Night özelliğe sahip olmalıdır. (Elektronik Day/Night Kabul edilmeyecektir) 6) Yatay çözünürlük değeri Renkli ve Siyah/Beyaz için en az HD Kalitesinde 1280x720 pixel /minimum saniyede 30 fps görüntü akışı verebilmelidir. 7) İşaret/gürültü oranı 50 dB ya da daha büyük olmalı veya özel gürültü engelleyici devreye haiz olmalıdır. 8) Otomatik elektronik shutter (AES) özelliği olmalı, 1/50 – 1/100.000 sn arasında değer taşınmalıdır. Açık / kapalı seçilebilir veya manuel olarak ta ayarlanabilmelidir. 9) Kamera üzerinde aşağıdaki Kamera sabotaj algılama fonksiyonları bulunmalıdır. a) Kamera görüş açısının yada yönünün değiştirilmesinin algılanması, b) Kameranın önünün kapatılmasının algılanması, c) Kameraya parlak ışık tutulması yada netliğinin (fokusunun) bozulmasının algılanması, d) Pixel bazlı gelişmiş hareket algılama özelliği bulunmalıdır. 10) Tüm bunlar teklifte ayrı ayrı açıklanacak ve teklif edilen kamera birim fiyatına dahil edilecektir. Kamera birim pozu dışında herhangi bir adlandırma ile yazılım ve lisans benzeri işler için ayrıca bir bedel talep edilmeyecek ve / veya idarece ödenmeyecektir. 11) Fon Işık Kompanzasyonu anlamında arkadan gelen ışığı bastırma (BLC) özelliğine sahip olmalıdır. Açık / Kapalı seçilebilir olmalıdır. 12) Çalışma sıcaklığı -10°C ila +50°C limitleri arasında çalışabilmelidir. 13) Power over Ethernet (PoE) IEEE 802,3at desteği ve ayrıca 12-24 Volt DC/AC Harici Besleme Girişi olmalıdır. 14) Kamera üzerinde servis amaçlı, bir adet 1V pp, 75 Ohm analog video çıkışına sahip olmalıdır. 15) Kamera, minimum 70 dB Geniş Dinamik Işık Aralığına (WDR) sahip olmalıdır, 16) Kamera , en az HD 720 P(1280 (Yatay) x 720 (Dikey)) çözünürlükte, saniyede min 30 resim/sn hız ile H264 Sıkıştırma formatında IP ağına bağımsız ayarlanabilen en az 2 adet Dual stream görüntü aktarabilecektir. (Bu sayede Kayıt ve Canlı İzleme için farklı görüntü kalitesi ve saniyedeki resim sayısı ayarlanabilmelidir.)Bunun dışında MJPEG sıkıştırma formatında ilave olarak toplamda 3 adet video akışı eş zamanlı verebilmelidir. 17) Kamera eş zamanlı en az 5 istemcinin görüntü erişimine olanak sağlayacak,kullanılabilecek bant genişliğini sınırlandıracaktır. Ayrıca multicast modda sınırsız erişime imkan tanıyacaktır. 18) TCP/IP, HTTP, FTP, SMTP, DHCP, SNMP, DNS, iSCSI ve NTP protokollerini destekleyebilmelidir.UDP (unicast) ve MDP(multicast) erişime olanak sağlamalıdır. 19) Görüntülere saat ve tarih eklenebilmelidir. 20) Kayıt yedekli dahili depolama (Local Storage) alanına görüntü kaydı yapabilmelidir ve bu kaydı merkezde yapılan kaydın otomatik yedeklemesi şeklinde yapabilmelidir, network iletişiminde oluşabilecek bir sorunda kayıtlar min 128Gb kadar SDHC/SDXC kart üstüne yapılarak, network tekrar düzeldiğinde, kamera otomatik olarak merkez kayıtlarındaki boşlukları doldurabilmelidir, bu sayede network kaynaklı kayıt boşlukları oluşmayacaktır. Hafıza kartı kullanılması halinde bedeli ayrıca ödenecektir. 21) Çift Yönlü Ses Desteği olmalıdır, Kamera üzerinde en az 1 adet ses girişi ve ses çıkışı olmalıdır. 22) Kameralarda açısı ayarlanabilen ve yapı denetim elemanının müze yetkilileri ile birlikte karar vereceği dar veya geniş açı ayarlanma olasılığı yüksek olan auto-iris ve vari-focal aspherical lensler kullanılacaktır. 23) Önerilecek lensler, kamera üreticisi firmanın ilgili kamera için üretilmiş uyumlu olan , kendi standart modelli ürünü olacaktır. 24) Lens HD Kameralar için, minimum 3Megapixel Çözünürlüğe kadar çalışabilecek model seçilmelidir. 25) Lens odak uzaklığı asgari 3.5-12mm yada 4-8mm aralığında ayarlanabilir olmalıdır. 26) Lensler kamera modeline göre 1/3” /1/2.7”,1/2.4”, C – mount ve CS –mount lens olacaktır. 27) Dahili tip kameralarda kamera ayağı ve lens kamera fiyatına dahil edilecektir. Ayrıca kamera montaj ayağı fiyatı ödenmeyecektir. 28) Kamera, Aşağıdaki Uluslararası CCTV Ürün Standartlarını sağlayabilmeli, ve bunları belgeleyebilmelidir. Çevresel Elektromanyetik Etkilere Bağlılık : EN50130-4 (PoE, +12 VDC, 24 VAC)* EN50121-4 Elektronik Cihazların Oluşturduğu Elektromanyetik Kirlilik Standardı: EN 55022 Class B, FCC Part 15 Class B, ONVIF Uyum: EN 50132-5-2; IEC 62676-2-3				
50	TB- ELK.009	GÜVENLİK MERKEZİ KAMERA İZLEME ve YÖNETİM BİLGİSAYARI	Adet	0,596453

		Teknik Tarifi: İp Video Kayıt Cihazı bağlanarak IP kameraların canlı veya kayıt edilmiş görüntülerinin izlenmesi ve yönetilmesi amacıyla kullanılacaktır. 1) 1TB SATA 3 Gb/sn NCQ 7200, 1. Sabit disk 2) USB Standart klavye 3) USB Optik mouse 4) 16X DVD+/-RW DL Light Scribe, 1. sürücü 5) Intel Xeon E3 Serisi işlemci ve üzeri 6) 8 GB Bellek 7) 1GB DDR3, Maksimum DP 1.2 çözünürlük: 3840 × 2160, 60Hz, Max VGA çözünürlük: 2048 × 1536,85Hz de 128 Bit veya üzeri ekran kartı, 8) Minimum Microsoft Windows 7 Pro 64 bit OS 9) Ağ arayüzü 100/1000 BaseT 10) Minumum 2 Adet Monitör Çıkışını Desteklemelidir.			
51	.2200	(U) Profil Demiri ve Siyah Boru İle Kandillik Avize Yapılması, Boyanması ve Yerine Takılması (Tip A)	kg		1,379873
		Teknik Tarifi: İdarece verilecek tafsilatlı proje, kroki, detaya ve kontrollükçe verilecek talimata uygun olarak profil veya siyah borunun itinalı bir şekilde şekillendirilmesi, kaynak, perçin ve buna benzer işlerin ikmali, temizlenmesi, iki kat sülyen, iki kat istenilen renkli boya ile boyanması, nakliye-si, yerine takılması, bütün malzeme ve işçilik dâhil, beher kg. bedeli: ÖLÇÜ: Yapılan ve yerine takılan kandillik, avize kilogram olarak tartı zaptı tanzim olunur.			
52	.2200/1	Pirinç Boru İle 1- Kollu Duvar Aplik Yapılması ve Yerine Takılması	Adet		0,710889
		Teknik Tarifi: Pirinç kandillik ve Kandil Montaj tablası ile duvara montajından oluşan kandillğin üzerinin Sarı Kaplama veya Eskitme yapılması, üzerine metal koruyucu vernik sürülmesi, nakliye-si, yerine takılması, bütün malzeme ve işçilik dâhil, adet bedeli: NOT: 1- Pirinç kandillğin, çelik tavan göbeğinin 1 âdetinin ağırlığı firmadan öğrenilerek benzer analizler yapılabilir. 2- Çember için kullanılan Lamanın değişik ebatta kullanılması halinde 1 kg'nın ağırlığı pirinç ile ilgili tablodan bulunabilir. 3- Kandillik ağırlığı,duy,cam fanus ve ampülsüz ağırlıktır.			
53	.2211	5 - 6 mm'lik Demir Zinciri			0,155717
		Teknik Tarifi: Poz no: V.2210'daki şartlar dâhilinde nakliyesi ve her türlü işçilik dâhil beher m bedeli: ÖLÇÜ: Yerine takılan zincir m olarak ölçülür.			
54	.2220	Ø 20 cm'lik Kandillik Cam Fanus (Fanus Dahil)	Adet		0,269666
		Teknik Tarifi: İdarenin vereceği proje, kroki, şekil veya kontrollükçe verilecek talimata göre istenilen ebatta ? 20'lik fanusların alınması, fanuslar pürüzsüz, temiz ve özürsüz olacak, mevcut kandilliklere fanusların bağlanmasında bağlantı, gereği üzere bağlanarak elektrik donanımının çalışır halde bağlanması, bu iş için bir kandil de bir ampul, 1 m kordon, duy, fanusun içine saç çember olmak üzere bütün malzeme ve işçilik dâhil, beher adet bedeli: ÖLÇÜ: Yerine takılan ve yanar durumda bulunan kandillikler adet olarak ölçülür.			
55	.2221	Ø 15 cm'lik Kandillik Cam Fanus (Fanus Dahil)	Adet		0,238356
		Teknik Tarifi: Poz no: V.2220'deki şartlar dâhilinde her türlü malzeme ve işçilik dâhil, beher adet bedeli : ÖLÇÜ: Yerine takılan ve yanar durumda bulunan kandillikler adet olarak ölçülür.			
56	.2230/2	Dahili Tip 20W Hoparlör	Adet		0,132285
		Teknik Tarifi: TS 976 EN 60268-5 standardına uygun. Teknik şartnamesinde yazılı özellikte hoparlör ve hoparlör kutusu temini, yerine montajı,her nevi ufak malzeme ve işçilik dâhil, işler halde teslimi. ÖLÇÜ: Yerine takılan ve sisteme entegre edilerek çalışır durumda olan hoparlör, adet olarak ölçülür.			
57	.2231/5	Led Wall Washer Armatür (Ayaklı-27W-900 mm'ye kadar)	Adet		0,225607
		Teknik Tarifi: Yukarıya bakan lambalı, eksenel alüminyum gövdeli, demperli armatür cam, armatür yan kapakları uv korumalı, 50 mmx65 mmxA kesitlerinde (A uzunluğu simgeler), PowerLED, (27ad/900 mm) 27W, 1W/350mA, 220 V AC gerilim, LED ömrü 50.000 saat, IP54-IP65 koruma sınıfı, Amber rengi-590nm, Çizgisel iç ve dış mekanda kullanılabilen, alüminyum ayakları paslanmaz			

	krom, armatür uzunluğu 30 cm ye kadar bir ayak, daha uzun armatürlere iki ayak, armatür ayakları kullanım amacına göre armatür gövde altına veya yanına monte edilebilen, armatür ayakları 5 cm, armatür montaj açısı 0°-95° açıları arasında ayarlanabilir ölçü ve özelliklerine haiz olmalıdır. Yerine montaj ve işler halde teslimi. ÖLÇÜ: Yerine takılan ve ledleri yanar durumda olan led armatür, adet olarak ölçülür.
--	---

Toplam: 8,1909 --

ELEKTRİK İŞ KALEMLERİ YÜZDELERİ

İş No.	SSİ	Poz No	İşin Tanımı ve Tarifi	Birim	Yüzde
.		701-102	900 mm genişliğinde, Sac panolar (1.pano) (TS 3367 EN 60439-1)	Adet	0,137969
2		707-304	12 Otomatik sigortalık, Halojensiz alev geciktirici tip sıva altı tablolar	Adet	0,011627
3		715-208	Termik Şalter-tablo üstü-3x63 A'e kadar	Adet	0,015096
4		715-309	Termik Magnetik Şalter-tablo arkası-3x100 A'e kadar	Adet	0,012400
5		718-117	15 kVA'a kadar kompanzasyon kontaktörü (TS -3629) (TS EN 60947-4-1)	Adet	0,039381
6		718-501	2x25 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/ TS EN 61008-2-1)	Adet	0,009966
7		718-502	2x40 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet	0,003449
8		718-503	2x63 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet	0,004990
9		718-524	4x100 A'e kadar (300 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet	0,014132
10		723-512	Reaktif Güç Kontrol Rölesi	Adet	0,044538
11		724-401	16 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet	0,044672
12		724-402	25 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet	0,013864
13		724-404	Anahtarlı otomatik sigorta (3 kA) -40 A'e kadar	Adet	0,002206
14		725-711	10 (60) A'e kadar, Zaman tarifeli elektronik elektrik sayaçları	Adet	0,012558
15		725-721	3x230/400 V ..3x10 (60) A, Üç fazlı aktif, zaman tarifeli elektronik elektrik sayacı	Adet	0,010984
16		725-731	3x230/400 V, 3x5 (7,5) A, Üç fazlı aktif reaktif elektronik elektrik sayacı	Adet	0,031545
17		742-112	Tip J3 gömme noktasal ışık armatürü-normal ampullü	Adet	0,036568
18		742-124	Tip L1 Etanş armatür	Adet	0,019819
19		742-273	Flüoresan armatür T2 (plexiglas-gömme) -4x20 W	Adet	0,021726
20		742-451	LED PRJ - 25 W'a kadar (25 W dahil) (220 V. AC.), Led Projektörler	Adet	0,123904

21	782-703	Telefon prizi RJ-11 veya RJ-12 (6 kontaklı) (22,5x45 mm), Kablo Kanal Prizleri	Adet		0,003617
22	791-404	2x6 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,012457
23	791-411	3x6 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,007635
24	791-423	3x25+16 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,085192
25	791-425	4x10 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,015471
26	791-426	4x6 mm ² , 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)			0,010582
27	791-506	1x16 mm ² kesitinde, Plastik izoleli iletken (HO7Z, O7Z1, en az 300/500 V)			0,004822
28	791-614	2x1.5re, Aleve dayanıklı N2XHFE 180 0,6/1 kV kablolar (Kablo Fiyatı)			0,041792
29	792-105	Avize Sortisi, Halogenfree kablolu aydınlatma sortisi	Adet		0,004990
30	792-106	Paralel Avize Sortisi, Halogenfree kablolu aydınlatma sortisi	Adet		0,007273
31	794-301	Normal Sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,008305
32	794-302	Komutator Sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,181033
33	794-303	Vavien Sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,026120
34	794-304	Paralel Sorti, Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile	Adet		0,165261
35	796-103	Linye ve sorti hatları kurşunsuz antigron (NHXMH) nevinden malzeme ile normal priz sortisi, Etanj priz sortisi (Güvenlik Hatlı) (TS Uygunluk belgeli malzeme ile)	Adet		0,226309
36	832-106	Konvansiyonel optik duman dedektörü ve montajı	Adet		0,112518
37	833-204	Yangın ihbar santralı ve montajı-detektörle çalışan tip-20 devreye kadar	Adet		0,086579
38	833-592	Dahili tip flaşörlü elektronik yangın ihbar sireni	Adet		0,052241
39	833-595	Konvansiyonel harici tip yangın ihbar butonu	Adet		0,028397
40	833-651	Kesintide yanan, sıva üstü tip, 1 saat süreli acil durum aydınlatma armatürü (floresan lambalı)	Adet		0,051571
41	833-674	1 saat süreli çift yüzölçü, kesintide yanan acil durum yönlendirme armatürü (floresan lambalı)	Adet		0,051236
42	838-101	HOPARLÖR TESİSATI: Hoparlör tesisatı besleme hattı			0,015572
43	840-108	10 W tek taraflı hoparlör, Hoparlör ve montajı	Adet		0,030942
44	844-203	2x250 W Power Amplifikatör	Adet		0,083049
45	845-103	Televizyon sortisi, ANTEN TESİSATI	Adet		0,005907
46	880-106	Telefon kablosu- (0,5 mm, 6 çift kablolu)			0,008037
47	880-1205	27U 600 mmx600 mm 19" Dikili tip kabinet	Adet		0,051303
48	880-2001	1x2x0.8+0.8 mm ² , JH(St) H HALOJENSİZ YANGIN ALARM KABLoları (VDE 0815)			0,046213

49	KTB- ELK.002	HARİCİ-DAHİLİ GECE / GÜNDÜZ FONKSİYONLU (HD-720P) IP BOX KAMERA (LENS VE MONTAJ AYAKLARI DAHİL)	Adet	2,446231
50	KTB- ELK.009	GÜVENLİK MERKEZİ KAMERA İZLEME ve YÖNETİM BİLGİSAYARI	Adet	0,596453
51	V.2200	(U) Profil Demiri ve Siyah Boru İle Kandillik Avize Yapılması, Boyanması ve Yerine Takılması (Tip A)	Kg	1,379873
52	V.2200/1	Pirinç Boru İle 1- Kollu Duvar Aplik Yapılması ve Yerine Takılması	Adet	0,710889
53	V.2211	5 - 6 mm'lik Demir Zinciri		0,155717
54	V.2220	Ø 20 cm'lik Kandillik Cam Fanus (Fanus Dahil)	Adet	0,269666
55	V.2221	Ø 15 cm'lik Kandillik Cam Fanus (Fanus Dahil)	Adet	0,238356
56	V.2230/2	Dahili Tip 20W Hoparlör	Adet	0,132285
57	V.2231/5	Led Wall Washer Armatür (Ayaklı-27W-900 mm'ye kadar)	Adet	0,225607

Toplam: 8,1909 --

MEKANİK TEKNİK ŞARTNAME – İŞ KALEMLERİ YÜZDESİ

SS ıra No	Poz No	İşin Tanımı ve Tarifi	Birim	Miktar	Yüzde
1	071- 112	Takriben 45x55 cm Yarım Ayaklı Tk, LAVABOLAR (TS 605)	Adet		0,011238
		Teknik Tarifi: Belirtilen cins ve ölçülerde, sabit sabunluklu veya sabunluksuz, beyaz renkte, Lavabonun montaj elemanları ile birlikte, işyerinde temini, yerine montajı. Not: Renkli sırlı seramikten kullanılması durumunda montajlı fiyatlar % 15 arttırılacak montaj bedelleri arttırılmadan aynen uygulanacaktır. Lavabolar 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun, CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş			
2	072- 301	Birinci sınıf (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817, Sifon TS-EN 274-1-2-3), Gömme tip bataryalı (Lavabo üzerine monte edilir tip pirinçten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil) pirinç kumandasız sifonlu, LAVABO TESİSATI	Adet		0,014159

			Teknik Tarifi: BFT.071-000'de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere pirinçten kromajlı veya plastik esaslı (asetal copolymer) kalite belgeli, 15 mmlik musluğu ve rozeti veya bataryası TS-EN 274-1-2-3'e uygun belgeli, sökültüp temizlenebilir tipte, 6 cm koku fermetürlü en az 16 cm uzatma parçalı ve rozeti, pirinçten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3'e uygun ölçüde sökültüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.			
3	105	089-	1/2" Uzun musluk, süzgeçli rozet dahil, Musluklar (TS EN 200'e uygun)	Adet		0,010448
			Teknik Tarifi: Kalite belgesini haiz armatürlerin işyerinde temini ve yerine montajı.			
4	303	097-	Sert plastik 15x15 cm, Yer süzgeci (TS-327/3'e göre)	Adet		0,003509
5	116	1002-	Hortum Çapı DN 25 Hortum Uzunluğu 20 m, Tüplü Model Yangın Dolapları, TS. EN 671-1 NORMLARINDA	Adet		0,081308
			Teknik Tarifi: Makarası; azami 800 mm' den fazla olmayan iki çelik disk ve çapı 25 mm olan hortumlar için asgari çapı 200 mm' den az olmayan iç dairevi parça ve tamburdan meydana gelen, 97/23/EC Basınçlı Kaplar Yönetmeliği uygun olarak üretilmiş, TS EN 671-1, TS EN 671-2'ye uygun. 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasa arz edilmiş Hortumu: Yuvarlak yarı sert TS EN 694+A1'e uygun, hortum çapı 25 mm ve hortum uzunluğu 30 m' yi aşmayan nozul veya lansı: Kapama ve püskürtme ve/veya fiske yapabilm TS EN 671-1,671-2'ye uygun yangın vanası: elle kumandalı DN50 çapında, rakorlu, valfi ve rakoru TS 12258, 12259'a uygun.Dolabı, bütün yangın söndürme tesisatını içine alabilecek boyutlarda, İşyerinde Güvenlik Ve/Veya Sağlık İşaretleri İçin Asgari Koşullar Hakkındaki Direktif (92/58/EEC)' inde öngörülen levhalardan uygun olanı kullanılır. Not: Tüplü Modellerde TS 862 EN 3'e uygun 6 Kg ABC tipi kuru kimyevi tozlu tüpü ile birlikte işyerinde temini ve montajı.			
6	103	103-	25 Ø mm (1") vidalı Soğuk su sayaçları, Soğuk su sayaçları: İşyerinde temini ve yerine montajı	Adet		0,012652
			Teknik Tarifi: Ölçü Aletleri Yönetmeliği (2004/22/AT) gereği CE uygunluk işaretine sahip olacaktır.			
7	1003	204-	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.100 mm, et kalınlığı 3 mm)	m		0,003797
			Teknik Tarifi: Boru ve ekleme parçaları TS EN 1329-1'e uygun sert PVC 100 plastik, basit fabrikasyon "U konumlu.TS EN 681-1'e uygunluk belgeli contası ve PVC sekman ve kapak ilaveli pis su borularının işyerinde temini ve yerine montajı			
8	1101	204-	50 Ø=1,8, [Dış Çap (mm) ----- Et Kalınlığı (mm)], Polipropilen plastik pis su boruları (Geçme muflu) (TS EN 1451-1'e uygun)	m		0,000447
			Teknik Tarifi: Boru ve ekleme parçaları TS-275-1 EN 1329-1'e uygun sert PVC 100 plastik, basit fabrikasyon "U konumlu.TS EN 681-1'e uygunluk belgeli contası ve PVC sekman ve kapak ilaveli pis su borularının işyerinde temini ve yerine montajı			
9	3103	204-	Pn 20 polipropilen temiz su boru 3/4" 25/4,2 mm Polipropilen temiz su boruları	m		0,001806
			Teknik Tarifi: TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) .			
10	3104	204-	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1" 32/5,4 mm Polipropilen temiz su boruları	m		0,002491
			Teknik Tarifi: TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.			
11	624	210-	20 Ø mm (3/4"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet		0,003590
			Teknik Tarifi: 97/23/AT Basınçlı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların iş yerinde temini ve yerine montajı.			
12	625	210-	25 Ø mm (1"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet		0,002341
			Teknik Tarifi: 97/23/AT Basınçlı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların iş yerinde temini ve yerine montajı.			
13	202	227-	20 Ø mm (3/4"), Pirinç pres döküm vidalı, GERİ TEPME VENTİLLERİ (Sıcak ve soğuk su için) (TS EN 1074-3)	Adet		0,001721
			Teknik Tarifi: Sıcak veya soğuk su tesisatında kullanılacak, pirinç pres döküm veya döküm gövdeli, yatay veya dik konumlarda çalışabilen, menteşeli yada oturmali klapeli veya bilyeli sızdırmaz geri tepme ventiline iş yerinde temini ve yerine montajı.			

14	2/2	V.188	12.000 Btu/h Soğutma Kapasitesinde Duvar Tipi Split Klima	Adet		0,568035
Teknik Tarifi: Takribi Nominal değer 12000 btu/saat soğutma kapasitesinde, 13000 btu/saat ısıtma kapasitesinde. Soğutmada (SEER) Sezonel Enerji Sınıfı katsayısı en az 6,1, Isıtmada (SCOP) Sezonel Enerji Sınıfı katsayısı en az 3,9 olan inverter kompresörlü,R410A gazıyla çalışacak,CE Belgeli soğutma aralığı -10/+43oC ısıtma aralığı -15/+24 oC olacaktır.4 mt bakır borusu ve el kumanda cihazı fiyata dâhildir. Drenaj hattı fiyata dâhil değildir. Nakliye ve montaj dâhil fiyatıdır.						
15	2/4	V.188	24.000 Btu/h Soğutma Kapasitesinde Duvar Tipi Split Klima	Adet		0,631909
Teknik Tarifi: Takribi Nominal değer 22500 btu/saat soğutma kapasitesinde, 25000 btu/saat ısıtma kapasitesinde. Soğutmada (SEER) Sezonel Enerji Sınıfı katsayısı en az 6,1, Isıtmada (SCOP) Sezonel Enerji Sınıfı katsayısı en az 3,9 olan inverter kompresörlü,R410A gazıyla çalışacak,CE Belgeli soğutma aralığı -10/+43oC ısıtma aralığı -15/+24 oC olacaktır.4 mt bakır borusu ve el kumanda cihazı fiyata dâhildir. Drenaj hattı fiyata dâhil değildir. Nakliye ve montaj dâhil fiyatıdır.						
16	3/1	V.188	44.000 Btu/h Soğutma Kapasitesinde A Enerji Sınıfı Salon Tipi Split Klima	Adet		3,718239
Teknik Tarifi: Min 41.000 btu/h soğutma ve 45.000 btu/h ısıtma kapasitesinde,ısıtma ve soğutmada A enerji sınıfı,R410A gazıyla çalışacak,CE Belgeli, inverter kompresörlü ,dijital sıcaklık göstergeli,nem alma fonksiyonlu ,yıkanebilir filtreli ,uzaktan kumanda cihazlı,otomatik kanatçık ayarlı cihaz olacaktır. Drenaj hattı fiyata dâhil değildir.Nakliye ve montaj dâhil fiyatıdır.						

Toplam: 5,0677 --**MEKANİK İŞ KALEMLERİ YÜZDESİ**

Sıra No	Poz No	İşin Tanımı ve Tarifi	Birim	Miktar	Yüzde
1	71-112	Takriben 45x55 cm Yarım Ayaklı Tk, LAVABOLAR (TS 605)	Adet		0,011238
2	72-301	Birinci sınıf (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817, Sifon TS-EN 274-1-2-3), Gömme tip bataryalı (Lavabo üzerine monte edilir tip pirinçten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil) pirinç kumandasız sifonlu, LAVABO TESİSATI	Adet		0,014159
3	89-105	1/2" Uzun musluk, süzgeçli rozet dahil, Musluklar (TS EN 200'e uygun)	Adet		0,010448
4	97-303	Sert plastik 15x15 cm, Yer süzgeci (TS-327/3'e göre)	Adet		0,003509

5	002-116	Hortum Çapı DN 25 Hortum Uzunluğu 20 m, Tüplü Model Yangın Dolapları, TS. EN 671-1 NORMLARINDA	Adet		0,081308
6	03-103	25 Ø mm (1") vidalı Soğuk su sayaçları, Soğuk su sayaçları: İşyerinde temini ve yerine montajı	Adet		0,012652
7	04-1003	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.100 mm, et kalınlığı 3 mm)	m		0,003797
8	04-1101	50 Ø=1,8, [Dış Çap (mm) ----- Et Kalınlığı (mm)], Polipropilen plastik pis su boruları (Geçme muflu) (TS EN 1451-1'e uygun)	m		0,000447
9	04-3103	Pn 20 polipropilen temiz su boru 3/4" 25/4,2 mm Polipropilen temiz su boruları	m		0,001806
10	04-3104	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1" 32/5,4 mm Polipropilen temiz su boruları	m		0,002491
11	10-624	20 Ø mm (3/4"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet		0,003590
12	10-625	25 Ø mm (1"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet		0,002341
13	27-202	20 Ø mm (3/4"), Pirinç pres döküm vidalı, GERİ TEPME VENTİLLERİ (Sıcak ve soğuk su için) (TS EN 1074-3)	Adet		0,001721
14	.1882/2	12.000 Btu/h Soğutma Kapasitesinde Duvar Tipi Split Klima	Adet		0,568035
15	.1882/4	24.000 Btu/h Soğutma Kapasitesinde Duvar Tipi Split Klima	Adet		0,631909
16	.1883/1	44.000 Btu/h Soğutma Kapasitesinde A Enerji Sınıfı Salon Tipi Split Klima	Adet		3,718239

Toplam: 5,0677 --

Söz. Ek-3: Teknik Teklif

SR Ek 3 – Teklif Dosyası
Gerekli Belgeler

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer

TEKNİK TEKLİF (Yapım İşi ihaleleri için) (Söz. EK: 3c)

1. Teklif Sahibi Hakkında Genel Bilgi:

2. Organizasyon Şeması:

Yöneticiler ve projede görevlendirmeyi düşündükleri kilit personelleri içerecek şekilde hazırlanmalı ve kilit personele ilişkin öz geçmişler de sunulmalıdır.

3. Yüklenici Olarak Deneyim:

Son 5 yıl içerisinde tamamlanan benzer nitelikteki işlerin listesi, sözleşme bedelleri, işverenlerin adları ve irtibat bilgilerini de içerecek şekilde listelenmelidir.

4. Tesis ve Araç-Ekipman Listesi:

Sözleşmenin uygulanması için teklif edilen ve kullanıma hazır tesis, araç ve ekipman listesi sunulmalıdır. Bu tesis ve ekipman kendi malı değilse sözleşme imzalanması halinde bu tesis ve ekipmanın kendi kullanımında olacağına dair taahhütname sunulmalıdır.

5. İş Planı ve Programı:

İhale konusu işin gerçekleştirilmesi için önerilen iş planı programı açıklamalı olarak hazırlanmalıdır.

6. Kalite Güvence Sistem(ler):

Yapım işlerinin başarılı bir şekilde tamamlanması için kullanılması teklif edilen kalite güvence sistem(ler)inin detaylarını burada belirtiniz.

4. Adli Sicil Kaydı:

Son 5 yıl içerisinde yürütülen veya hali hazırda yürütülmekte olan sözleşmelerden kaynaklanan herhangi bir dava veya tahkim geçmişi hakkında bilgi veriniz. Bu davaların lehinize mi yoksa aleyhinize mi sonuçlandığını, bu davalar sonucu tahakkuk etmiş cezalar olup olmadığını burada açıklayınız. Ortak girişim / konsorsiyum halinde her bir ortağı için ayrı bir sayfa doldurulmalıdır.

5. Ek Bilgi:

İstekliler buraya, tekliflerinin değerlendirilmesi için faydalı olduğuna inandıkları ilave bilgileri ekleyebilirler.

İsteklinin Kaşesi

Yetkili İmza

SR Ek 3 – Teklif Dosyası
Gerekli Belgeler

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer

Söz. Ek-4: Mali Teklif

(İhale kapsamında tekliflerin sunulması aşamasında Mali Teklifler ayrı bir zarf içerisinde kapalı olarak sunulacaktır)

Yapım İşi İhaleleri İçin

MALİ TEKLİF FORMU

Söz. EK:4c

GÖTÜRÜ BEDEL ESASLI İHALELER

Götürü bedeli esaslı ihalelerde 1. Sütun Sözleşme Makamınca doldurulacak, 2. ve 3. sütunlara istekli teklifini yazacaktır.

1	2	3*
İşin Tanımı	Tutar (TL)	KDV (TL)
Teknik şartname uyarınca tanımlanmış restorasyon işi		
Arızı giderler (ara toplamın %5-10 arası bir miktar		
Toplam teklif tutarı (rakam ve yazıyla)		

***KDV muafiyeti durumunda doldurulmayacaktır.**

İsteklinin Kaşesi

Yetkili İmza

Not: Birim fiyatlar ve toplam teklif tutarlarında tespit edilen hatalar aşağıdaki şekilde düzeltilecektir:

a) Rakam ve yazı ile belirtilen miktarlarda bir fark bulunduğu zaman, yazılı olarak belirtilen miktar geçerli olacaktır.

b) Birim oran ile birim fiyatın miktar ile çarpılması sonucunda bulunan toplam miktar arasında bir fark olduğunda belirtilen birim oran geçerli olacaktır.

SR Ek 3 – Teklif Dosyası
Gerekli Belgeler

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer

MALİ KİMLİK FORMU

(Söz. EK: 5a)

MALİ KİMLİK

<u>HESAP SAHİBİ</u>	
ADI	
ADRESİ	
KASABA/ŞEHİR	
ÜLKE	
İRTİBAT KURULACAK KİŞİ	
TELEFON	
E - POSTA	
POSTA KODU	
KDV SİCİL NO	
FAKS	

<u>BANKA</u>	
BANKA ADI	
ŞUBE ADRESİ	
KASABA/ŞEHİR	
ÜLKE	
HESAP NO	
IBAN	
POSTA KODU	

NOTLAR :

BANKANIN KAŞESİ + BANKA TEMSİLCİSİNİN İMZASI:

(Her ikisi de gereklidir)

TARİH + HESAP SAHİBİNİN İMZASI:

(Gereklidir)

TÜZEL KİMLİK FORMU

(Söz. EK: 5b)

GERÇEK KİŞİ

[illegible][illegible]

POSTA KODU							POSTA KUTUSU						
------------	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--

[illegible][illegible][illegible]

KİMLİK BELGESİ TÜRÜ:		NÜFUS KAĞIDI		EHLİYET		PASAPORT	
KİMLİK BELGESİ NO:							

DOĞUM TARİHİ							
	G	G	A	Y	Y	Y	Y

[illegible][illegible][illegible]

BU "TÜZEL KİŞİLİK BELGESİ" DOLDURULMALI VE KİMLİK BELGESİNİN OKUNUR BİR FOTOKOPİSİYLE BİRLİKTE VERİLMELİDİR.

TARİH VE İMZA

TÜZEL KİMLİK FORMU															(Söz. EK: 5b)				
KAMU KURUM/KURULUŞLARI																			
TÜRÜ																			
STK (Sivil Toplum Kuruluşu)										EVET					HAYIR				
İSİM(LER)																			
KISALTMA																			
RESMİ ADRESİ																			
POSTA KODU					POSTA KUTUSU														
ŞEHİR																			
ÜLKE																			
VERGİ NUMARASI																			
KAYIT YERİ																			
KAYIT TARİHİ					G G		A Y		Y Y Y Y										
KAYIT NUMARASI																			
TELEFON																			
FAKS																			
E-POSTA																			
Bu "Tüzel kişilik belgesi" doldurulmalı ve aşağıdakilerle birlikte verilmelidir: ☐ tüzel kişiliğin kuruluşuna dair karar, kararname veya kanunun bir kopyası ☐ eğer bu mümkün olmazsa, tüzel kişiliğin kuruluşunu belirten başka bir resmi doküman																			
TARİH										DAMGA									
YETKİLİ TEMSİLCİNİN ADI VE GÖREVİ																			
İMZA																			

TÜZEL KİMLİK FORMU															(Söz. EK: 5b)					
ÖZEL KURUM/KURULUŞLAR																				
TÜRÜ																				
STK (Sivil Toplum Kuruluşu)	EVET										HAYIR									
İSİM(LER)																				
KISALTMA																				
GENEL MERKEZ RESMİ ADRESİ																				
POSTA KODU						POSTA KUTUSU														
ŞEHİR																				
ÜLKE																				
VERGİ NUMARASI																				
KAYIT YERİ																				
KAYIT TARİHİ																				
	G		G		A		Y		Y		Y		Y		Y		Y			
KAYIT NUMARASI																				
TELEFON																				
FAKS																				
E-POSTA																				
BU "TÜZEL KİŞİLİK BELGESİ" DOLDURULMALI VE AŞAĞIDAKİLERLE BİRLİKTE VERİLMELİDİR: ☐ SÖZLEŞME TARAFININ İSİM, ADRES VE ULUSAL OTORİTELER TARAFINDAN VERİLEN KAYIT NUMARASINI GÖSTEREN RESMİ DOKÜMANIN BİR KOPYASI (ÖRNEĞİN; RESMİ GAZETE, ŞİRKETLERİN KAYDI VB.) ☐ YUKARIDA DEĞİNİLEN RESMİ DOKÜMANDA BELİRTİLMEMİŞSE VE DE MÜMKÜNSE VERGİ KAYDININ KOPYASI																				

TARİH VE İMZA

KİLİT PERSONELİN MESLEKİ DENEYİMİ

Söz. Ek-5c

ÖZGEÇMİŞ

(Azami 3 sayfa + 3 sayfa ek)

Sözleşmede önerilen pozisyon:

1. Soyadı:
2. Adı:
3. Doğum yeri ve tarihi:
4. Tabiyeti:
5. Medeni durumu:
Adres (telefon/faks/e-posta):
6. Eğitim:

<i>Eğitim Kurumları:</i>	
<i>Tarih: (ay/yıl) tarihinden (ay/yıl) tarihine kadar</i>	
<i>Derece:</i>	

7. Yabancı Dil

(1'den 5'e kadar bir ölçüğe göre, 5 en iyi):

<i>Dil</i>	<i>Okuma</i>	<i>Konuşma</i>	<i>Yazma</i>

8. Mesleki kurumlara üyeliği:
9. Diğer yetenekler (mesela bilgisayar bilgisi, vb.):
10. Mevcut pozisyon:
11. Mesleki deneyim süresi:
12. Kilit özellikleri:
13. Bölgesel deneyimi:

<i>Ülke/Bölge/Şehir</i>	<i>Tarih: (ay/yıl) tarihinden (ay/yıl) tarihine kadar</i>	<i>Projenin adı ve kısa tanımı</i>

14. Mesleki deneyim:

<i>Tarih: (ay/yıl) tarihinden (ay/yıl) tarihine kadar</i>	
<i>Yer</i>	
<i>Şirket/kurum</i>	
<i>Pozisyon</i>	
<i>İş tanımı</i>	

15. Diğerleri:
- 15a. Yayınlar ve seminerler:
- 15b. Referanslar:

İmza
(istekli adına imza atmaya yetkili kişi ya da kişiler)

Tarih

ORTAK GİRİŞİMLER HAKKINDA BİLGİ

Söz. Ek-5e

(İhaleye ortak girişim ya da konsorsiyum olarak teklif sunulacaksa istekli bu formu dolduracaktır.)

- 1 Adı
- 2 Yönetim kurulunun adresi
.....
Teleks
TelefonFaksE-posta
- 3 Sözleşme Makamının bulunduğu devletteki temsilcisi, eğer varsa (yabancı bir lider ortağı olan ortak girişim / konsorsiyumlar için)
Ofis adresi
.....
Teleks
TelefonFaks
- 4 Ortakların isimleri
i)
ii)
iii)
vb.
- 5 Lider ortağın adı
.....
.....
- 6 Ortak girişim/konsorsiyumun oluşumu ile ilgili anlaşma
i) İmza tarihi:
ii) Yeri:
iii) Ek – ortak girişim / konsorsiyum sözleşmesi
- 7 Ortakların her biri tarafından yapılacak işlerin türü de belirtilerek ortaklar arasında önerilen iş bölümü (% olarak)
.....
.....
.....
.....
.....

İmza
(istekli adına imza atmaya yetkili kişi ya da kişiler)

Tarih

Bölüm C: Diğer Bilgiler

SR Ek 3 – Teklif Dosyası
Gerekli Belgeler

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer

İdari Uygunluk Değerlendirme Tablosu

Etz Hayim Sinagogu Restorasyon Uygulaması

Teklif No. _____

Adı: _____

İdari Uygunluk Tablosu

Teklif zarfı No.	Teklif sahibinin adı	Teklif süresi içinde teslim edilmiş. (E/H)	Teklif Usulüne uygun, kapalı olarak teslim edilmiş (E/H)	Teklif formu doldurulmuş. (E/H)	Teklif sahibinin beyanı imzalı (E/H)	Teknik Teklif mevcut (E/H)	Mali Teklif ayrı bir zarfta ve kapalı olarak sunulmuş (E/H)	Karar (Kabul/Ret)	Teklif alındı belgesi verildi (E/H)
1									
2									
3									
4									
5									

Başkanın adı soyadı	
Başkanın imzası	
Tarih	

(Not: Sözleşme Makamı şartnamesi kapsamında, tekliflerin idari uygunluğunu denetlemek için ilave soru sütunları eklenebilir.)

Mal Alımı ve Yapım İşi İhaleleri için
TEKNİK DEĞERLENDİRME TABLOSU

İlgili projeye uygun hale getirilecektir. Değerlendirme Komitesi tarafından doldurulmalıdır, Sözleşme Makamı işin gereklerine uygun olarak farklı/ilave kriterler belirleyebilir.

Sözleşme başlığı: ETZ HAYİM SİNAGOGU RESTORASYONU YAPIM İŞİ İHALESİ

Yayın Referansı: TR31 / 18 / KV02 / 0007

Teklif zarfı No	İsteklinin Adı	Teklif Teknik Şartnameye Uygun mu? (E/H)	İsteklinin ekonomik ve mali kapasitesi yeterli mi? (E/H)	İsteklinin İş Tecrübesi yeterli mi? (E/H)	Faaliyet Planı / Teslim Süresi Uygun mu? (E/H)	Tali hizmetler istenilen şekilde mi? (E/H/ Geçerli değil)	Teklif dosyasındaki diğer teknik gereklilikler? (E/H/ Geçerli değil)	Karar (Kabul / Ret)	Açıklamalar (varsa)
1									
2									
3									
4									
5									

Başkan

Üye

Üye

Üye

Üye

Bölüm D: Teklif Sunum Formu

Bölüm D. Teklif Sunum Formu

Bu form, teklifi veren firma tarafından kendine ait bilgiler girilerek doldurulacaktır. Firmaya ve teklife özgü bilgiler dışındaki genel hükümler değiştirilemez. Bu form eki beyannamenin genel metni değiştirilemez.

< İsteklinin Anteti >

Referans: TR31 / 18 / KV02 / 0007

Sözleşme adı: ETZ HAYİM SİNAGOĞU RESTORASYONU YAPIM İŞİ İHALESİ

Teklif teslim formunun **bir adet imzalanmış aslı** (mali kimlik formu, tüzel kişilik formu ve sunulması gereken diğer beyannameler de dahil) 2 kopyasıyla birlikte teslim edilmek üzere hazırlanmış olmalıdır.

1 İSTEKLİNİN KİMLİĞİ

Tüzel kişiliğin ad(lar)ı ve adres(ler)i

2 İLETİŞİM KURULACAK KİŞİ (bu teklif için)

Adı Soyadı	
Firma Adı	
Adres	
Telefon	
Faks	
e-mail	

3 BEYANNAME(LER)

Teklifin tarafı olarak, bu formun 1. maddesinde tanımlanan tüzel kişilik, ekteki formatta kullanılan imzalı beyannameyi teslim etmelidir.

4 TAAHHÜTNAME

Ben, yukarıda adı geçen isteklinin imza atmaya yetkili kişisi olarak, yukarıda belirtilen ihale süreci için hazırlanan ihale dosyalarını okuyup kabul ettiğimizi, hiçbir koşul ve kısıtlama öne sürmeden beyan ederim. İhale dosyasında belirlenen **yapım işini üstlenmeyi/hizmetleri sağlamayı/malları tedarik etmeyi**, Teknik Teklifimizi oluşturan aşağıdaki belgeler ve mühürlenmiş ayrı bir zarfla teslim edilen Mali Teklifimize dayanarak teklif ediyoruz.

- ☐ Mali ve Ekonomik Durum Belgeleri
- ☐ Uzmanlık Alanı ve Deneyim Belgeleri
- ☐ Planlar – Çizimler (sadece yapım işleri için)
- ☐ Organizasyon ve Metodoloji (sadece hizmet alımları için)
- ☐ Kilit uzmanlar (Kilit uzmanların listesi ve özgeçmişlerden oluşur) (hizmet alımları ve istenmiş ise diğer alımlar için)
- ☐ İsteklinin beyannamesi (teklifi konsorsiyum veriyorsa, her konsorsiyum üyesinden bir adet olmak üzere)
- ☐ Her Kilit uzmanının imzaladığı münhasırlık ve müsaitlik bildirimi (sadece hizmet alımları için)

- ☐ İhalenin kazanılması halinde ödemelerin yatırılacağı banka hesabının ayrıntılarını içeren doldurulmuş mali kimlik formu
- ☐ Doldurulmuş Tüzel Kişilik Formu

Bu teklif, **İsteklilere Talimatların** 25 inci maddesinde belirtilmiş olan geçerlilik süresince geçerlidir.

İstekli adına.

Adı Soyadı	
İmza	
Tarih	

Beyanname Formatı

(Teklif teslim formunun 3. Maddesinde belirtilen beyanname formatı)

<Tüzel kişiliğin antetli kağıdına yazılarak sunulacaktır>

<Tarih>

<Sözleşme Makamı İzmir Musevi Cemaati Vakfı Cumhuriyet Bulvarı no.231 k.6 d.11 Alsancak / Konak İzmir.

Referansınız: < 26 Mart 2019>

Sayın Yetkili,

TEKLİF SAHİBİNİN BEYANI

Yukarıda belirtilen ihale davet mektubunuza atfen, biz, <Tüzel kişiliğin ad(lar)ı> olarak,

- İşbu teklifi bu ihale için <liderliği tarafımızca üstlenilmiş olarak / bireysel olarak> sunduğumuzu ve aynı ihaleye verilen tekliflerde başka bir şekil ve formda katılımcı olmadığımızı;
 - İsteklilere Talimatlarda sayılan, ihalelere katılımcı olmamızı engelleyen durumlardan birine dahil olmadığımızı;
 - İsteklilere Talimatlarda açıklanan yasak fiil ve davranışlarda bulunmayacağımızı ve etik kurallara uyacağımızı ve özellikle teklif teslim dönemi içerisinde diğer adaylar ya da ihale kapsamındaki kimselerle mevcut ya da potansiyel hiçbir çıkar çatışması ya da bağlantı içinde olmadığımızı;
 - Başvuru formunda yalnızca kendi tüzel kişiliğimizin kaynak ve deneyimine dair bilgiyi sağladığımızı;
 - Teklif süreci ya da sözleşmenin uygulanmasının herhangi bir aşamasında, üstte belirtilen durumlarda herhangi bir değişiklik olması halinde, Sözleşme Makamını hemen bilgilendireceğimizi ve
 - Bu teklif sürecinde kasti olarak verilen herhangi bir yanlış ya da eksik bilginin, bu ihaleden ya da Kalkınma Ajansları tarafından finanse edilen diğer ihalelerden hariç tutulmamızla sonuçlanacağını kabul ettiğimizi,
- beyan ederiz.

Teklifimizin kabulü halinde, gerekirse, İsteklilere Talimatlarda açıklanan ihale dışı bırakılma durumlarından herhangi birine dahil olmadığımızı, yasal belgelerle ispatlamayı taahhüt ediyoruz. Formların ve delil niteliğindeki belgelerin üzerlerindeki tarih, son teklif teslim tarihinin 180 gün öncesinden daha eskiye ait olmayacaktır.

İstendiği takdirde, bu ihale dosyasında belirtilen teklif için gerekli seçim kriterleri ile ilgili, mali ve ekonomik durumumuzun sürekliliği ve teknik - mesleki kapasitemiz hakkında kanıt sağlamayı taahhüt ediyoruz.

İhale kararının bildirilmesinden sonra, 15 takvim günü içinde bu kanıtı sağlayamamamız ya da eksik / yanlış bilgi vermiş olmamız durumunda ihale kararının hükümsüz sayılacağından haberdar olduğumuzu bildiririz.

Saygılarımla

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin imzası>

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin adı ve unvanı >

SR Ek 3 – Teklif Dosyası
Gerekli Belgeler

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer

Değerlendirme Komitesi Tayini

(Proje Adı)	Etz Hayim Sinagogu Restorasyon Uygulaması																								
İHALE NO: TEKLİFE DAVET TARİHİ: İHALE KAPSAMI: Etz Hayim Sinagogu Restorasyon Yapım İşi'nin Gerçekleştirilmesi UYGULANAN PROSEDÜR: Açık İhale																									
Yukarıda bahsi geçen ihale kapsamında sunulacak teklifleri değerlendirmek üzere, aşağıda; ad, soy ad ve görevleri belirtilen kişilerden oluşan Değerlendirme Komitesi tayin edilmiştir: <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Adı Soyadı</th><th>Görevi / Mesleği</th></tr></thead><tbody><tr><td>Başkan</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>			Adı Soyadı	Görevi / Mesleği	Başkan			Üye			Üye			Üye			Üye								
	Adı Soyadı	Görevi / Mesleği																							
Başkan																									
Üye																									
Üye																									
Üye																									
Üye																									
Gözlemci olarak katılımları için Ajans uzmanları davet edilmiştir.																									
Tarih: _____ _____ İmza																									

Tarafsızlık ve Gizlilik Beyanı⁵

a) **İhale referansı:** TR31 / 18 / KV02 / 0007

Aşağıda imzası bulunan ben, işbu belge ile yukarıda bahsi geçen ihale prosedürünün değerlendirmesine katılmayı kabul ettiğimi beyan ederim. Bu beyanda bulunarak, bu ihale prosedürü ile ilgili olarak bugüne kadar, değerlendirme süreci ile ilgili harici eylemler için ihale değerlendirme ve sözleşme prosedürlerine yönelik, Kalkınma Ajansları tarafından sağlanan mali destekler kapsamındaki satın almalarda uygulanacak ilgili rehberler ve mevzuat hükümleri de dahil olmak üzere mevcut bilgileri edinmiş olduğumu doğrularım.

Sorumluluklarımı tarafsız ve adil bir şekilde yerine getireceğimi beyan ederim.

Değerlendirme sürecinin sonucundan kazanç sağlaması olası tüm taraflardan bağımsızım^{6,7}. Bildiğim ve inandığım kadarıyla, herhangi bir tarafın gözünde bağımsızlığım konusunda soru işareti yaratabilecek olan ve geçmişte veya bugün var olan veya öngörülebilir gelecekte ortaya çıkması muhtemel olan hiçbir gerçek veya koşul mevcut değildir. Bu tür bir durumun değerlendirme süreci içerisinde ortaya çıkması, bu tür bir ilişkinin var olması veya kurulmuş olduğu yolunda ortaya çıkması halinde, bunu derhal beyan edeceğim ve değerlendirme sürecine katılımıma derhal son vereceğim.

Geçmiş 3 yıl içinde isteklinin, onların konsorsiyum üyeleri ya da alt yüklenicileri tarafından çalıştırılmadığımı beyan ederim. Ayrıca bildiğim kadarıyla, isteklileri değerlendirmedeki yeteneğim konusunda şüphe uyandıracak durumum olmadığını beyan ederim.

Değerlendirmenin bir sonucu olarak veya değerlendirme sırasında bana ifşa edilen veya tarafımdan keşfedilen veya hazırlanan herhangi bir bilgi veya belgeyi (“gizli bilgiler”) güvende ve gizli tutmayı ve bu tür bilgileri herhangi bir üçüncü tarafa ifşa etmemeyi kabul ediyorum. Aynı zamanda, temin edilen herhangi bir yazılı bilgi veya standart formun kopyalarını tutmamayı da kabul ediyorum.

Gizli bilgiler, işbu Beyanı imzalamayı ve bu Beyanın şartları ile bağlı olmayı kabul etmedikleri sürece hiçbir çalışana veya uzmana ifşa edilmeyecektir.

İsim	
İmza	
Tarih	

⁵ Değerlendirme sürecine katılacak olan herkes tarafından doldurulacaktır (oy versin veya vermesin değerlendirme komitesinin üyeleri ve herhangi bir gözlemci dâhil olmak üzere)

⁶ Geçmişte veya halihazırda doğrudan veya dolaylı olarak, mali, mesleki veya diğer türde bir ilişkinin var olup olmadığının dikkate alınması

⁷ İhaleye / İhale davetine doğrudan veya dolaylı olarak katılan birey, bir konsorsiyumun üyesi, ortaklardan herhangi biri veya bunlar tarafından teklif edilen taşeronlar.

Teklif Alındı Belgesi Örneği**İZMİR MUSEVİ CEMAATİ VAKFI**

Etz Hayim Sinagogu Restorasyonu İŖi alımı ihalesi kapsamında < teklif verenin unvanı > tarafından verilen teklif, < tarih> tarihinde ve saat < saat> ‘ de teslim alınmıŖ ve < teklif numarası > no.lu teklif olarak telif listesine kaydedilmiŖtir.

Sözleşme Makamı adına

Teslim alanın adı soyadı

İmzası

Not: Sözleşme Makamı ihalesi kapsamında istekliler tarafından teslim edilen teklifleri kayıt altına alacak ve teklif sahiplerine tekliflerini teslim ettiklerine dair bu belgeyi imzalayarak vereceklerdir.

Teklif Açılış Kontrol Listesi

Adımlar	√
1. Tüm teklif zarfları Başkana teslim edilmiştir.	...
2. Tüm teklif zarfları teslim alınma sırasına göre numaralandırılmıştır.	...
3. Başkan alınan tüm teklif zarflarının ihale açma oturumu sırasında mevcut bulunduğunu doğrulamıştır.	...
4. Başkan tüm teklif zarflarının kapalı ve iyi durumda olduğunu doğrulamıştır.	...
5. Başkan ve üyeler dış teklif zarflarını açarak aşağıda belirtilen işlemleri gerçekleştirmiştir: ☐ Teklif zarfı numarasının, tüm teknik teklif nüshalarının ve mali teklif zarfının üzerine yazılması. ☐ Tüm belge asıllarının ilk sayfalarının ve mali teklifi içeren zarfın parafe edilmesi	...
6. Her teklif zarfı için, Değerlendirme Komitesi, alınan tekliflerin aşağıdaki hususları içerip içermediğini: ☐ Zarf üzerindeki kayıt numarası ☐ İsteklinin adı ☐ Tarih (ve saat, teklifler için verilen son tarihte teslim alınan teklifler için) ☐ Dış zarfın durumu ☐ Teknik ve mali tekliflerin ayrı ayrı zarflarda teslim alınıp alınmadığı ☐ İsteklinin, beyanını da içeren teklif başvuru formunu ekleyip eklemediği ☐ Talep edilmiş ise, geçici teminatın sağlanıp sağlanmadığı ☐ Teklifin açılış safhasına ilişkin idari kurallara uygun olup olmadığı kontrol etmiştir.	
7. Tarafsızlık ve gizlilik beyanı değerlendirme komitesinin tüm üyeleri ve gözlemciler tarafından imzalanmıştır.	...
8. Başkan teslim alınan teklif sunuş mektuplarını imzalamıştır.	...
9. Başkan, mali tekliflerin güvenli bir yerde muhafazasını sağlamıştır (hizmet alımları için).	...
10. Teklif açılış tutanağı, değerlendirme komitesinin tüm üyeleri tarafından imzalanmıştır.	...

Değerlendirme Komitesi Başkanı / Üyesi	
İmza	
Tarih	

Mali Teklif Oturumu Teklif Açılış Tutanağı**1. Zaman çizelgesi**

	TARİH	SAAT	YER
Teklif Davet mektubunun gönderilme tarihi			
Başvuru için son tarih			
Teklif açma oturumu			

2. Teklif veren istekliler ve mali teklifleri

Teklif zarfı numarası	İsteklinin adı	Mali teklif tutarları (KDV Hariç TL)	Mali teklif tutarları (KDV Dâhil TL)

3. Geri çekilen teklifler

Aşağıda belirtilen istekliler teklif tekliflerini geri çekmişlerdir(*herhangi bir teklifin geri çekilmiş olması halinde*):

Teklif zarfı numarası	İsteklinin adı	Nedeni (biliniyorsa)

4. Gözlemci(ler)

Adı	Temsil ettiği Kurum

5. İmzalar

Değerlendirme Komitesi	Adı Soyadı	İmzası
Başkan		
Üye		
Üye		

Teklif Değerlendirme Raporu**İhale No** : _____**İhale Adı** : _____**İhale Bedeli** : _____**Uygulanan Usul** : _____

Yukarıda adı geçen ihale için aşağıdaki firmalar davet edilmiştir / müracaat etmiştir.

No.	Firma adı	İlçe/İL
1		
2		
3		
4		

Aşağıdaki firmalar tekliflerini zamanında tarafımıza teslim etmiştir:

No.	Firma adı	İlçe/İL
1		
2		
3		
4		

Değerlendirme Komitesi bu belgeye ekli değerlendirme tablosunu kullanarak tüm teklifleri incelemiştir.

Aşağıdaki teklifler şartları karşılayamadığından değerlendirme dışı bırakılmıştır:

No.	Firma adı	Gerekçe <Örnekler*>
1		
2		
3		

* <uygun olmayan menşe>, <teknik şartnameye uygun olmaması>, <imzalanmamış evrak>, <uygun olmayan teslimat koşulları>

Değerlendirmeyi geçen teklifler aritmetik hata kontrolü yapıldıktan ve bulunan hatalar resen düzeltildikten sonra aşağıdaki gibi sıralanmıştır:

No.	Firma	Önerilen fiyat
1		
2		
3		

Sonuç

Değerlendirme Komitesi ihalenin aşağıdaki gibi verilmesini önermektedir:

Firma adı	Toplam bedel
	.-TL

Değerlendirme Komitesi	Adı Soyadı	İmzası
Başkan		
Üye		
Üye		
Üye		
Üye		

Seçilmeyen İstekliye Mektup

< Sözleşme Makamının Anteti >

< Tarih >

< İsteklinin Adresi >

Sözleşme başlığı :**Yayın referansı :**

Sayın < İlgilinin İsmi >

Yukarıda belirtilen ihale sürecine katılımınız için teşekkür ederiz. Ancak, gönderdiğiniz teklif aşağıdaki sebeplerden dolayı seçilmemiştir.

[Geçerli olmayan satırları siliniz]

- ☐ Teklifiniz son teslim tarihinden önce elimize ulaşmamıştır.
- ☐ Teklifiniz idari uygunluk şartlarını karşılamamaktadır.
- ☐ Teknik teklifiniz şartnamede belirtilen özellikleri taşımamaktadır.
- ☐ Mali teklifiniz, sözleşme için mevcut azami bütçeyi aşmaktadır.
- ☐ Teklifiniz teknik olarak uygun bulunan teklifler içerisinde en ekonomik teklif değildir.
- ☐ Teklifiniz teknik olarak uygun bulunan teklifler içerisinde en ucuz teklif değildir.
- ☐

İhalenin-TL tutarında teklif veren <seçilen isteklinin adı> üzerine kaldığı bilginize sunulur.

Bundan sonraki projelerimizdeki girişimlerimize aktif olarak ilgi göstermeye devam etmenizi temenni ederiz.

Saygılarımla,

Sözleşme Makamı Adına

< isim >

< imza >

Sözleşmeye Davet Mektubu**İZMİR MUSEVİ CEMAATİ VAKFI**

SAYI :
KONU : Sözleşmeye davet
İhale kararının onaylandığı tarih :

Bu mektup / / tarihinde tarafınıza [elden verilmiştir / iadeli taahhütlü olarak posta yoluyla gönderilmiştir / faks ile iletilmiştir].

[isteklinin adresi]
Sayın [isteklinin adı veya ticaret unvanı],

İLGİ : _ / _ / _ tarihinde, sıra numarası ile kayda alınan teklifiniz.

Etz Hayim Sinagogu Restorasyon işine ait ihale uhdenizde kalmıştır. Tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi (7) gün içinde ihale tarihi itibarıyla idari şartnamede sayılan ihaleye katılamayacak olanlar kapsamında olmadığınızda dair belgeler [ile ihale bedelinin % 6'sı oranında kesin teminatı vermek] ve gerekli olan diğer işlemleri de tamamlamak suretiyle ihale konusu işe ilişkin sözleşmeyi en geç (5) gün⁸ içerisinde imzalamanız gerekmektedir.

Saygılarımızla.

Sözleşme Makamı Yetkilisi

⁸ İşin niteliği, teminat istenip istenmediği, isteklinin uyuğu vb. hususlar göz önünde bulundurularak makul bir süre tanımlanacaktır.