

EKLER LİSTESİ

SR EK 1: İlanlı Usul İçin Standart Gazete İlanı Formu

SR EK 2: İhaleye Davet Mektubu

SR EK 3: Teklif Dosyası

Bölüm A: İsteklilere Talimatlar

Bölüm B: Taslak Sözleşme (Özel Koşullar) ve Ekleri

Söz. Ek-1: Genel Koşullar

Söz. Ek-2: Teknik Şartname (İş Tanımı)

Söz. Ek-3: Teknik Teklif

Söz. Ek-4: Mali Teklif

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer Gerekli Belgeler

Bölüm C: Diğer Bilgiler

Kısa Liste

İdari Uygunluk Değerlendirme Tablosu

Teknik Değerlendirme Tabloları

Bölüm D: Teklif Sunum Formu

Beyanname Formatı

Hizmet Alımı İhalelerinde Kilit Uzmanlar İçin Münhasırlık ve Müsaitlik
Taahhüdü

SR EK 4: Değerlendirme Komitesi Tayini

SR EK 5: Tarafsızlık ve Gizlilik Beyanı

SR EK 6: Teklif Alındı Belgesi Örneği

SR EK 7: Teklif Açılış Kontrol Listesi

SR EK 8: Mali Teklif Oturumu Teklif Açılış Tutanağı

SR EK 9: Teklif Değerlendirme Raporu

SR EK 10: Hizmet Alımı İhaleleri İçin Değerlendirme Tablosu Örneği

SR EK 11: Seçilmeyen İstekliye Mektup

SR EK 12: Sözleşmeye Davet Mektubu

İZMİR KENT DEĞERLERİNİ KORUMA VE GELİŞTİRME DERNEĞİ

İHALEYE DAVET MEKTUBU

30/04/2019

Sayın: _____

Proje Adı : YENİLİKÇİ ÖĞRENME MERKEZİ RESTORASYONU YAPIM İŞİ İHALESİ

1. Sizi aşağıda belirtilen yapım işi alımı için teknik teklif ve fiyat teklif(ler)i vermeye davet ediyoruz
 - (i) Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyonu için yapım işi
2. İstenen hizmetler hakkındaki bilgiler ekli ihale dosyasında verilmektedir.
3. Bu davet mektubunda yer alan yapım işinin tamamı için teklif vermeniz gereklidir. Sözleşme bütün olarak ihale edilecektir. Teklifler birim fiyat esasına göre sunulmalıdır.
4. İstenen formata uygun hazırlanmış teklifiniz aşağıdaki adrese gönderilmelidir:

İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport

Konak İzmir Telefon: (232) 482 0528 Faks: 0 232 482 05 26
5. Fiyat teklifiyle birlikte, istenen evrakları, özgeçmişleri (CV) ve istenen her bir yapım işi hakkında basılı materyal veya ilgili bilgileri; çözüm önerinizi, öngörülen yaklaşımın ana hatlarını, zamanlama, hazırlık safhası dâhil faaliyet planını, vb içeren bir teknik teklif verilmelidir. Fiyat teklifi ve Teknik teklif kapatılmış ve kaşelenmiş ayrı zarflara konulmalıdır.
6. **(Değişik: 14/03/2013 tarihli ve 184 sayılı Olur m.7)¹(Değişik: 19/11/2013 tarihli 886 sayılı Olur m.6)²** Teklifler KDV hariç edilerek sunulmalıdır.
7. Teknik ve mali teklifler 21 Mayıs 2019 günü saat 10.00'a kadar İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir adresine elden ya da kargo veya iadeli taahhütlü posta ile teslim edilmelidir.
8. Sözleşmenin diğer şartları aşağıdaki gibidir:
 - (i) **ÖDEME:** Sözleşmede öngörüldüğü gibi yapılacaktır. Ödemeler TL cinsinden yüklenicinin bildireceği banka hesabına yapılacaktır.
 - (ii) **BÜTÇE:** Bu sözleşme için tespit edilen en yüksek bedel KDV hariç TL'dir.
 - (iii) **DEĞERLENDİRME:**
 - a) Yapım işlerinde: Şartnameyi karşılayan ve en ucuz teklifi veren istekliye iş ihale edilecektir.
 - b) Şartnameyi karşılayan teklifler için aşırı düşük teklif sorgulaması yapılacak olup, sınır değer altında kalan teklifler KİK 38. Maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin ret edilecektir. İhale, şartname gerekliliklerini karşılayan, aşırı düşük teklif sorgulamasından geçmiş uygun teklifler arasında en düşük teklifi veren istekliye verilecektir. Aşırı düşük

¹ Söz konusu değişiklikten önceki hüküm: "Fiyata KDV dâhil edilmelidir."

² Söz konusu değişiklikten önceki hüküm: "Kamu kurum veya kuruluşu olan destek yararlanıcıları bakımından fiyata KDV dâhil edilmeli, diğer yararlanıcılar bakımından ise dâhil edilmemelidir."

teklif sorgulamasında Kamu İhale Kanunu Genel Tebliğinde açıklanan N sınır katsayısı 1,00 olarak değerlendirilecektir.

- (iv) **GEÇERLİLİK SÜRESİ** Teklifiniz, ihale tarihinden itibaren en az 60 gün süreyle geçerli olacak şekilde hazırlanmalıdır.

9. Daha fazla bilgi aşağıdaki adresten elde edilebilir.

İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport

Konak İzmir Telefon: (232) 482 0528 Faks: 0 232 482 05 26

10. Lütfen bu davet mektubunu aldığınızı faks veya e-posta yoluyla teyit ederek teklif verip vermeyeceğinizi bildiriniz.

Saygılarımızla.

Uğur Yüce

Sedef Özer

TEKLİF DOSYASI

Bölüm A: İsteklilere Talimatlar

**Kalkınma Ajansları Tarafından Mali Destek Sağlanan Projeler Kapsamındaki İhaleler için
İSTEKLİLERE TALİMATLAR**

İhaleye katılacak olan isteklilerin aşağıda belirtilen nitelikleri haiz olmaları ve tekliflerini aşağıda sayılan talimatlara uygun olarak hazırlayarak sunmaları zorunludur. Kalkınma Ajansı ile imzalamış olduğu sözleşme kapsamında mali destek yararlanıcısı, proje faaliyetlerinde belirttiği alımlarda Sözleşme Makamı olarak adlandırılacaktır. Sözleşme Makamı, aşağıda belirtilen niteliklere uygun isteklilerin seçimi konusunda azami özeni gösterecek ve ihalelerin temel satın alma kurallarına uygun olarak sonuçlandırılmasını sağlayacaktır. Kalkınma Ajansı; ihalenin şaibeli olduğu ve temel satın alma kurallarının ihlal edildiği kanaatine varırsa, gerekli müdahalede bulunabilir, ihalenin yenilenmesini talep edebilir. Bu durumda projenin aksamasından ve doğabilecek maliyetlerden Kalkınma Ajansı hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Madde 1- Sözleşme Makamına ilişkin bilgiler

Sözleşme Makamının;

- a) Adı/Unvanı: İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği
- b) Adresi: Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir
- c) Telefon numarası: 0 232 482 05 28
- d) Faks numarası: 0 232 482 05 26
- e) Elektronik posta adresi: merhaba@kentimizizmir.org.tr
- f) İlgili personelinin adı-soyadı/unvanı: Şebnem Yurdakul – Proje Koordinatörü

İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan, Sözleşme Makamının görevli personeliyle irtibat kurarak temin edebilirler.

Madde 2- İhale konusu işe ilişkin bilgiler

İhale konusu işin;

- a) Projenin Adı: Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyonu
- b) Sözleşme kodu: TR31/18/KV02/0001
- a) Fiziki Miktarı ve türü: 1 adet Yapım işi
- b) İşin/Teslimin Gerçekleştirileceği yer: İkiçeşmelik – Konak İzmir

Madde 3- İhaleye ilişkin bilgiler

İhaleye ilişkin bilgiler;

- a) İhale usulü: Açık İhale Usulü
- b) İhalenin yapılacağı adres: Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir
- c) İhale tarihi: 21/05/2019
- d) İhale saati: 10:00

Madde 4- İhale dosyasının görülmesi ve temini

İhale dosyası Sözleşme Makamının yukarıda belirtilen adresinde bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların Sözleşme Makamı tarafından onaylı ihale dosyasını 100 TL (yüz Türk Lirası) bedel mukabili satın alması zorunludur.

İstekli ihale dosyasını satın almakla, ihale dosyasını oluşturan belgelerde yer alan koşul ve kuralları kabul etmiş sayılır.

İhale dosyasını oluşturan belgelerin Türkçe yanında başka dillerde de hazırlanıp isteklilere satılması / sunulması halinde, ihale dosyasının anlaşılmasında, yorumlanmasında ve Sözleşme Makamı ile istekliler arasında oluşacak anlaşmazlıkların çözümünde Türkçe metin esas alınacaktır.

Madde 5- Tekliflerin sunulacağı yer, son teklif verme tarih ve saati

Teklifler aşağıda belirtilen adrese elden veya posta yoluyla teslim edilebilir:

- a) Tekliflerin sunulacağı yer: İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği, Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir
- b) Son teklif verme tarihi (İhale tarihi) : 21 Mayıs 2019
- c) Son teklif verme saati (İhale saati) : 10.00

Teklifler ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta veya kargo veya kurye vasıtasıyla da gönderilebilir. İhale (son teklif verme) saatine kadar Sözleşme Makamına ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. Postada yaşanan gecikmelerden Sözleşme Makamı sorumlu tutulamaz.

Sözleşme Makamına verilen veya ulaşan teklifler, zeyilname düzenlenmesi hali hariç, herhangi bir sebeple geri alınamaz.

İhale için tespit olunan tarihin tatil gününe rastlaması halinde ihale, takip eden ilk iş gününde yukarıda belirtilen saatte aynı yerde yapılır ve bu saate kadar verilen teklifler kabul edilir. Çalışma saatlerinin sonradan değişmesi halinde de ihale yukarıda belirtilen saatte yapılır. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumu (TRT)'nin ulusal saat ayarı esas alınır.

Madde 6- İhale dosyasının kapsamı

İhale dosyası aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

- a) İhaleye davet mektubu
- b) Teklif Dosyası (Sözleşme Taslağı, Özel Koşullar, Genel Koşullar, Teknik Şartname, Teklif Sunma Formları, Teklif Değerlendirme Formları ve ilgili satın almaya mahsus diğer belgeler)

Ayrıca Genel Koşulların veya bu talimatların ilgili hükümleri gereğince, Sözleşme Makamının çıkaracağı zeyilnameler ile isteklilerin yazılı talebi üzerine Sözleşme Makamı tarafından yapılan yazılı açıklamalar, ihale dosyasının bağlayıcı bir parçasını teşkil eder.

İsteklinin yukarıda belirtilen dokümanların tümünün içeriğini dikkatli bir şekilde incelemesi gerekir. Teklifin verilmesine ilişkin şartları yerine getirememesi halinde ortaya çıkacak sorumluluk teklif verene ait olacaktır. İhale dosyasında öngörülen ve tarif edilen usule uygun olmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

Madde 7- İhaleye katılabilmek için gereken belgeler

İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

(Hukuki, idari ve ticari yapısı, şirket yapısından farklı kurumlar ihaleye katılıyor ise; bu kurumların aşağıda yazılı evraklardan biri ve birkaçını sunamayacakları durumlarda, ilgili evrakların yerine geçecek, açıklayıcı niteliğe sahip, onaylı birer belge beyanında bulunmaları gerekmektedir.)

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi (Bölüm D. Teklif Sunum Formu içerisinde yazılması yeterlidir.),

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odası Belgesi;

1. Gerçek kişi olması halinde, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,
2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

d) Bu talimatların ilgili maddesinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname ve yararlanıcı tarafından talep edilirse ilgili kanıtlayıcı belgeler (Bölüm D, Beyanname Formatı, doldurulmalı, kaşelenmeli ve imza yetkilisi tarafından imzalanmalıdır),

e) Şekli ve içeriği bu belgede belirlenen teklif mektubu (Bölüm D.Teklif Sunum Formu doldurulmalı, kaşelenmeli, imza yetkilisince imzalanmalı ve bu belgeye ihale dosyasının “Söz. Ek-5: Standart Formlar ve

Diğer Gerekli Belgeler” bölümünde yer alan formlardan uygun olanlar doldurularak yetkili tarafından imzalanmış ve kaşelenmiş olarak eklenmelidir),

f) Teklif ettikleri bedelin %3’ünden az olmamak üzere isteklilerin kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat (Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi belirtilmelidir. Bu tarih, teklif geçerlilik süresinin bitiminden itibaren otuz (30) günden az olmamak üzere isteklilerce belirlenir),

g) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

h) İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi. İsteklinin konsorsiyum olması halinde konsorsiyum beyannamesi. (İhale dosyası kapsamında bulunan “Ortak Girişimler Hakkında Bilgi formu Söz. Ek-5e” doldurulmalı ve imzalı ve kaşeli olarak sunulmalıdır. Bu formun 6. Maddesinin iii bendinde belirtilen “Ortak Girişim Sözleşmesi” imzalı ve kaşeli olarak forma eklenmelidir.)

i) İhale dosyasının satın alındığına dair belge,

j) Ortağı olduğu veya hissedarı bulunduğu tüzel kişiliklere ilişkin beyanname,

İsteklinin iş ortaklığı olması halinde (b), (c) ve (d) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı verilmesi zorunludur. İhaleye katılabileceklerinin öngörülmesi halinde Konsorsiyumlarda (b), (c) ve (d) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı verilmesi gerekir.

k) Sözleşme Makamı tarafından ihalenin niteliğine göre belirlenecek ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler

- Serbest Muhasebeci Mali Müşavir (SMMM) veya Yeminli Mali Müşaviri onaylı son 3 yıla ait bilanço ve gelir tablosu,
- Bir önceki hesap dönemine ait Bilanço Bilgileri Tablosu (Söz. Ek-5f)
- Meslek mensubu ile düzenlenen hizmet sözleşmesi, meslek mensubu faaliyet belgesi,
- Türkiye genelinde güncel “vergi borcu yoktur” belgesi (ihale tarihinden önceki 14 gün içinde alınmış olmalıdır).
- Türkiye genelinde güncel “SGK borcu yoktur” belgesi (ihalenin gerçekleştiği ay alınmış olmalıdır).

İsteklinin sunduğu belgelerde:

- Belli sürelerde nakit akışını sağlayabilmesi için gerekli likiditeye ve kısa dönem (bir yıl) içinde borç ödeme gücüne sahip olup olmadığını gösteren cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması
- Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.
- İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait belgelerini sunmayanlar, iki önceki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu belgelerde yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın belgeleri ile üç önceki yılın belgelerini sunabilirler. Bu durumda, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

l) Sözleşme Makamı tarafından belirlenecek mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler

İsteklinin, son on beş yıl içinde yurt içinde ve yurt dışında kamu veya özel sektörde sözleşme bedelinin en az % 100' ü oranında eski eser vasıflı inşaat taahhüt işi gerçekleştirdiği, ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili deneyimini gösteren belgeleri (eski eser vasıflı inşaat taahhüt iş bitirme belgesi, iş durum belgesi, yapı kullanma izin belgesi, kurul kararları veya binanın tescilli olduğunu gösteren resmi belgeler ve fotoğrafları) teslim etmesi zorunludur.

İş deneyimi olarak, istekli tarafından teklif edilen bedelin % 100’ünden az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer eski eser vasıflı inşaat taahhüt işlere ait tek sözleşmeye ilişkin iş deneyim belgesi istenir.

- Bu ihalede 1 adet mimar kilit uzman olarak belirlenmiştir. Kilit uzmanın mesleki deneyimini gösteren aşağıdaki belgelerin sunulması zorunludur:

- Üniversitelerin lisans/yüksek lisans düzeyinde mimarlık bölümlerinden mezun olduğunu gösterir mezuniyet belgesinin onaylı örneği veya Meslek Odası kaydı
- Restorasyon işlerinde en az 5 yıllık iş deneyimini açıklayan ve restorasyon alanında bitirmiş olduğu işlerin listesini içeren ıslak imzalı bir taahhüt mektubu
- SGK hizmet dökümü

- En az 3 başarılı restorasyon uygulamasında görev almış olmak (SGK hizmet dökümü ile görev alınan yapıların tescilli olduğunu gösteren resmi belgeler veya Koruma Kurulu onayı destekleyici belge olarak sunulmalıdır.)

- Yüklenici, aşağıda belirtilen teknik personeli iş programına göre belirlenen süre dahilinde iş yerinde bulundurmak zorundadır.

Şantiye Şefi Restorasyon Uzmanı Y. Mimar veya Restorasyon konusunda uzman mimarın veya mühendisin, en az beş yıllık restorasyon uygulaması deneyimi bulunması zorunludur.

Yüklenici, proje başladıktan sonra ilgili personeli istihdam edeceğine dair taahhüt belgesini (Söz. Ek-5g) sunmalıdır.

m) Teknik Teklif (Dosya içerisinde Söz. Ek-3a: Teknik Teklif (Yapım İş i ihaleleri için) olarak isimlendirilen form doldurularak imza yetkilisince imzalı ve kaşeli olarak dosyaya eklenmelidir. Varsa, bu form kapsamında talep edilen belgeler teknik teklife imzalı olarak eklenmeli.

Bu ihale kapsamında isteklilere talimatlar 7. madde i, k ve l bendinde belirtilen destekleyici belgeler eksik evrak olarak değerlendirilebilecektir:

Eksik evrakın, tespit edildiği tarihi müteakip 5 gün içerisinde tamamlanması gerekmektedir.

İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. Ancak Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Nizamnamesi'nin 9 uncu maddesinde yer alan hüküm çerçevesinde; Gazete idaresince veya Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalarca "aslının aynıdır" şeklinde onaylanarak isteklilere verilen Ticaret Sicili Gazetesi suretleri ile bunların noter onaylı suretleri kabul edilecektir.

Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile "ibraz edilenin aynıdır" veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.

İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce Sözleşme Makamının yetkili personeli tarafından "aslı Sözleşme Makamı tarafından görülmüştür" veya bu anlama gelecek şerh düşülen ve aslı kendilerine iade edilen belgelerin suretlerini de tekliflerine ekleyebilirler.

Madde 8-İhalenin yabancı isteklilere açıklığı

Sözleşme Makamı tarafından gerçekleştirilecek ihaleler yerli tüm isteklilere açıktır.

Madde 9. İhaleye katılamayacak olanlar

Aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde, Kalkınma Ajanslarıncı sağlanan mali destekler kapsamında gerçekleştirilen ihalelere katılamazlar;

- a) Kamu ihalelerine katılmaktan geçici veya sürekli olarak yasaklanmış olanlar, Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan ve organize suçlardan dolayı hükümlü bulunanlar, dolandırıcılık, yolsuzluk, bir suç örgütü içinde yer almak suçlarından veya başka bir yasadışı faaliyetten dolayı kesinleşmiş yargı kararı ile mahkûm olanlar,
- b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.
- c) Sözleşme Makamının ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.
- d) Sözleşme Makamının ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.
- e) (c) ve (d) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve evlat edinenleri.
- f) (c), (d) ve (e) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri (bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin % 10'undan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç).
- g) Yararlanıcının bünyesinde bulunan veya onunla ilgili olarak her ne amaçla kurulmuş olursa olsun vakıf, dernek, birlik, sandık gibi kuruluşlar ile bu kuruluşların ortak oldukları şirketler.
- h) Bakanlar Kurulu Kararları ile belirlenen ve Türkiye'de yapılacak ihalelere katılması yasaklanan yabancı ülkelerin isteklileri.

Ayrıca ihale konusu alımla ilgili danışmanlık hizmetlerini yapan yükleniciler bu işin ihalesine katılamazlar. Bu yasak, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.

Yukarıdaki yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir.

Alt-yüklenicilere izin verilmemektedir. Ancak bu durum, isteklilerin ortak girişim ya da konsorsiyum halinde ihalelere katılmalarına engel değildir.

Madde 10- İhale dışı bırakılma nedenleri

Aşağıda belirtilen durumlardaki istekliler, bu durumlarının tespit edilmesi halinde, ihale dışı bırakılacaktır;

- a) İflas ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan, konkordato ilan eden veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.
- b) İlgili mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olan.
- c) İlgili mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olan.
- d) İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, mesleki faaliyetlerinden dolayı yargı kararıyla hüküm giyen.
- e) İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, yaptığı işler sırasında iş veya meslek ahlakına aykırı faaliyetlerde bulunduğu Sözleşme Makamı tarafından ispat edilen.
- f) İhale tarihi itibarıyla, mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.
- g) Bu maddede belirtilen bilgi ve belgeleri vermeyen veya yanıltıcı bilgi ve/veya sahte belge verdiği tespit edilen.
- h) 9 uncu maddede ihaleye katılamayacağı belirtildiği halde ihaleye katılan.
- i) 11 inci maddede belirtilen yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilen.

Madde 11- Yasak fiil veya davranışlar

İhale süresince aşağıda belirtilen fiil veya davranışlarda bulunmak yasaktır:

- a) Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla ihaleye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek.
- b) İsteklileri tereddüde düşürmek, katılımı engellemek, isteklilere anlaşma teklifinde bulunmak veya teşvik etmek, rekabeti veya ihale kararını etkileyecek davranışlarda bulunmak.
- c) Sahte belge veya sahte teminat düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek.
- d) Bir istekli tarafından kendisi veya başkaları adına doğrudan veya dolaylı olarak, asaleten ya da vekâleten birden fazla teklif vermek.
- e) 9 uncu maddede ihaleye katılamayacağı belirtildiği halde ihaleye katılmak.

Bu yasak fiil veya davranışlarda bulunanlar hakkında fiil veya davranışın özelliğine göre ilgili yasal hükümler uygulanır ve bunların Kalkınma Ajanslarınca sağlanan mali destekler kapsamında gerçekleştirilecek diğer ihalelere katılmaları engellenir.

Madde 12- Teklif hazırlama giderleri

Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. Sözleşme Makamı, ihalenin seyrine ve sonucuna bakılmaksızın, isteklinin üstlendiği bu masraflardan dolayı hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

Madde 13- İhale dosyasında açıklama yapılması

İstekliler, tekliflerin hazırlanması aşamasında, ihale dosyasında açıklanmasına ihtiyaç duydukları hususlarla ilgili olarak, son teklif verme gününden on (10) gün öncesine kadar yazılı olarak açıklama talep edebilirler. Bu tarihten sonra yapılacak açıklama talepleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

Açıklama talebinin uygun görülmesi halinde, Sözleşme Makamı tarafından yapılacak açıklama, bu tarihe kadar ihale dosyası alan tüm isteklilere yazılı olarak iadeli taahhütlü mektupla gönderilir veya imza karşılığı elden verilir. Sözleşme Makamının bu yazılı açıklaması, son teklif verme gününden en az beş (5) gün önce tüm isteklilerin bilgi sahibi olmalarını sağlayacak şekilde yapılacaktır.

Açıklamada, sorunun tarifi ve Sözleşme Makamının ayrıntılı cevapları yer alır; açıklama talebinde bulunan isteklinin kimliği belirtilmez. Yapılan yazılı açıklamalar, ihale dosyasını açıklamanın yapıldığı tarihten sonra alan isteklilere ihale dosyası içerisinde verilir.

Madde 14- İhale dosyasında değişiklik yapılması

İlan yapıldıktan sonra ihale dosyasında değişiklik yapılmaması esastır. Ancak, tekliflerin hazırlanmasını veya işin gerçekleştirilmesini etkileyebilecek maddi veya teknik hatalar veya eksikliklerin Sözleşme Makamı tarafından tespit edilmesi veya isteklilerce yazılı olarak bildirilmesi ve bu bildirimin Sözleşme Makamı tarafından yerinde bulunması halinde, zeyilname düzenlenmek suretiyle ihale dosyasında değişiklik yapılabilir.

Zeyilname, ihale dosyası alanların tümüne iadeli taahhütlü mektup yoluyla gönderilir veya imza karşılığı elden verilir ve ihale tarihinden en az beş (5) gün önce bilgi sahibi olmaları sağlanır. Yapılan değişiklik nedeniyle tekliflerin hazırlanabilmesi için ek süreye ihtiyaç duyulması halinde, Sözleşme Makamı ihale tarihini bir defaya mahsus olmak üzere en fazla on (10) gün süreyle zeyilname ile erteleyebilir. Erteleme süresince ihale dosyası satılmasına ve teklif alınmasına devam edilecektir.

Zeyilname düzenlenmesi halinde, teklifini bu düzenlemeden önce vermiş olan isteklilere tekliflerini geri çekerek, yeniden teklif verme imkanı tanınacaktır.

Madde 15-İhale saatinden önce ihalenin iptal edilmesinde Sözleşme Makamının serbestliği

Sözleşme Makamının gerekli gördüğü veya ihale dosyasında yer alan belgelerde ihalenin yapılmasına engel olan ve düzeltilmesi mümkün bulunmayan hususların bulunduğu tespit edildiği hallerde, ihale saatinden önce ihale iptal edilebilir. Bu durumda, iptal nedeni belirtmek suretiyle ihalenin iptal edildiği isteklilere duyurulur. Bu aşamaya kadar teklif vermiş olanlara ihalenin iptal edildiği ayrıca tebliğ edilir.

İhalenin iptali halinde, verilmiş olan bütün teklifler reddedilmiş sayılır ve bu teklifler açılmaksızın isteklilere iade edilir. İhalenin iptal edilmesi nedeniyle istekliler Sözleşme Makamından herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

Madde 16- Ortak girişim

Birden fazla gerçek veya tüzel kişi iş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verebilir. İş ortaklığı oluşturmak suretiyle ihaleye teklif verecek istekliler, iş ortaklığı yaptıklarına dair pilot ortağın da belirtildiği ekte örneği bulunan iş ortaklığı beyannamesini de teklifleriyle beraber sunacaklardır. İhalenin iş ortaklığı üzerinde kalması halinde iş ortaklığından, sözleşme imzalanmadan önce noter tasdikli ortaklık sözleşmesini vermesi istenecektir.

İş ortaklığı anlaşmasında (iş ortaklığı beyannamesi) ve sözleşmesinde iş ortaklığını oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin taahhüdün yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu oldukları belirtilecektir. İş ortaklığında pilot ortak, en çok hisseye sahip ortak olmalıdır. Ortakların hisse oranları, ortaklık anlaşmasında (iş ortaklığı beyannamesi) ve ortaklık sözleşmesinde gösterilir.

Madde 17-Alt yükleniciler

İhale konusu alımın/işin tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere (taşeronlara) yaptırılamaz.

Madde18-Teklif ve sözleşme türü

Tekliflerin, götürü bedel veya birim fiyat esaslı olacağı Sözleşme Makamı tarafından belirlenir ve ihale duyurusunda hangi usul ile ihaleye çıkıldığı belirtilir.

Madde 19- Teklifin dili

Teklifler ve ekleri Türkçe olarak hazırlanacak ve sunulacaktır.

Madde 20-Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi

Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi TL'dir.

Madde 21-Kısmi teklif verilmesi

Sözleşme Makamı tarafından gerçekleştirilecek ihalelerde, lotlar halinde ihaleye çıkılmamış ise, işin tamamı için teklif sunulacak olup kısmi teklifler kabul edilmeyecektir.

Madde 22- Alternatif teklifler

İhale konusu işe ilişkin olarak alternatif teklif sunulamaz.

Madde 23-Tekliflerin sunulma şekli

Teklif Mektubu ve istenildiği hallerde geçici teminat da dahil olmak üzere ihaleye katılabilme şartı olarak bu Şartname ile istenilen bütün belgeler bir zarfa veya pakete konulur. Zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu ve ihaleyi yapan Sözleşme Makamının açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanarak, mühürlenecek veya kaşelenecektir.

Teklifler ihale dosyasında belirtilen ihale saatine kadar sıra numaralı alındılar karşılığında Sözleşme Makamına (tekliflerin sunulacağı yere) teslim edilir. Bu saatten sonra verilen teklifler kabul edilmez ve açılmadan istekliye iade edilir.

Zeyilname ile teklif verme süresinin uzatılması halinde, Sözleşme Makamı ve isteklilerin ilk teklif verme tarihine bağlı tüm hak ve yükümlülükleri süre açısından, yeniden tespit edilen son teklif verme tarihine ve saatine kadar uzatılmış sayılır.

Madde 24-Teklif mektubunun şekli ve içeriği

Teklif, bir Teknik ve bir Mali tekliften oluşur ve bunların ayrı zarflarda teslim edilmesi gerekir. Her bir teknik teklif ve mali teklifin içerisinde, üzerinde belirgin olarak “ASLIDIR” yazan bir asıl nüsha ve üzerinde “KOPYADIR” yazan 2 adet kopya bulunmalıdır.

Teklif mektupları, yazılı ve imzalı olarak sunulur. Teklif Mektubunda;

- a) İhale dosyasının tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi,
- b) Teklif edilen bedelin rakam ve yazı ile birbirine uygun olarak açıkça yazılması,
- c) Üzerinde kazıntı, silinti, düzeltme bulunmaması,
- d) Teklif mektubunun adı, soyadı veya ticaret unvanı yazılmak suretiyle yetkili kişilerce imzalanmış olması, zorunludur.

Ortak girişim olarak teklif veren isteklilerin teklif mektuplarının, ortakların tamamı tarafından veya teklif vermeye yetki verdikleri kişiler tarafından imzalanması gerekir.

Konsorsiyum olarak teklif verecek isteklilerin teklif mektuplarında, Konsorsiyum ortaklarının işin uzmanlık gerektiren kısımları için teklif ettikleri bedel ayrı ayrı yazılacaktır. Konsorsiyum ortaklarının işin uzmanlık gerektiren kısımları için teklif ettikleri bedellerin toplamı, konsorsiyumun toplam teklif bedelini oluşturacaktır.

Madde 25- Tekliflerin geçerlilik süresi

Tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 60 takvim günü olmalıdır. Bu süreden daha kısa süreyle geçerli olduğu belirtilen teklif mektupları değerlendirmeye alınmayacaktır.

İhtiyaç duyulması halinde Sözleşme Makamı, teklif geçerlilik süresinin en fazla 30 gün süre ile uzatılması yönünde istekliden talepte bulunacaktır. İstekli Sözleşme Makamının bu talebini kabul edebilir veya reddedebilir. Sözleşme Makamının teklif geçerlilik süresinin uzatılması talebini reddeden isteklinin geçici teminatı iade edilecektir.

Talebi kabul eden istekliler, teklif ve sözleşme koşulları değiştirilmeksizin, söz konusu ihale için istenmişse geçici teminatını kabul edilen yeni teklif geçerlilik süresine ve her bakımdan geçici teminata ilişkin hükümlere uydurmak zorundadır. Bu konudaki istek ve cevaplar yazılı olarak yapılır, iadeli taahhütlü posta yoluyla gönderilir veya imza karşılığı elden teslim edilir.

Başarılı istekli sözleşmeye hak kazandığının kendisine bildirilmesinden itibaren takip eden 60 gün için teklifinin geçerliliğini sağlamalıdır. Bildirim tarihine bakılmaksızın 60 günlük ilk süreye 60 gün daha eklenir.

Madde 26- Geçici teminat ve teminat olarak kabul edilecek değerler

Sözleşme Makamı tarafından geçici teminat istendiği duyurulan ihale kapsamında istekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Teklif edilen bedelin %3'ünden az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.

İsteklinin ortak girişim olması halinde, toplam geçici teminat miktarı ortaklık oranına veya işin uzmanlık gerektiren kısımlarına verilen tekliflere bakılmaksızın ortaklardan biri veya birkaçı tarafından karşılanabilir.

Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi belirtilmelidir. Bu tarih, teklif geçerlilik süresinin bitiminden itibaren otuz (30) günden az olmamak üzere isteklilerce belirlenir.

Kabul edilebilir bir geçici teminat ile birlikte verilmeyen teklifler, Sözleşme Makamı tarafından istenilen katılma şartlarının sağlanamadığı gerekçesiyle değerlendirme dışı bırakılacaktır.

Teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda sayılmıştır;

- a) Tedavüldeki Türk Parası.
- b) Bankalar ve özel finans kurumları tarafından verilen geçici teminat mektupları.

İlgili mevzuatına göre Türkiye’de faaliyette bulunmasına izin verilen yabancı bankaların düzenleyecekleri teminat mektupları ile Türkiye dışında faaliyette bulunan banka veya benzeri kredi kuruluşlarının kontrgarantisi üzerine Türkiye’de faaliyette bulunan bankaların veya özel finans kurumlarının düzenleyecekleri teminat mektupları da teminat olarak kabul edilir.

Teminatlar, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir.

Madde 27- Geçici teminatın teslim yeri ve iadesi

Teminat mektupları, teklif zarfının içinde tekliflerle birlikte Sözleşme Makamına sunulur. Teminat mektupları dışındaki teminatların Sözleşme Makamının ilgili birimine yatırılması ve makbuzlarının teklif zarfının içinde sunulması gerekir.

İhale üzerinde kalan istekliye ait teminat mektubu ihaleden sonra Sözleşme Makamınca muhafaza edilir. Diğer isteklilere ait teminatlar ise hemen iade edilir. İhale üzerinde kalan isteklinin geçici teminatı ise, gerekli kesin teminatın verilip sözleşmeyi imzalaması halinde iade edilir.

Madde 28- Son teklif teslim tarihinden önce ek bilgi talepleri

İhale dosyası ve ihale konusu hakkındaki bilgi talepleri yazılı olarak, tekliflerin sunulması için son tarihten 10 gün öncesine kadar Sözleşme Makamına iletilir. Sözleşme Makamı, bilgi taleplerini, tekliflerin sunulması için son tarihten 5 gün öncesine kadar, diğer isteklilerin de bilgi edineceği bir şekilde, internet sayfasında ve ilgili Ajansın internet sayfasında duyurur.

Sözleşme Makamı, kendi girişimi ile ya da herhangi bir isteklinin talebi üzerine, teklif dosyası hakkında ek bilgi sağlarsa, bu tür bilgileri, tüm isteklilere aynı anda yazılı olarak gönderecektir.

Madde 29- Tekliflerin sunulması

Teklifler, teklif davet mektubunda veya ilanda belirtilen son teslim tarihini geçmeyecek şekilde teslim alınmak üzere gönderilmelidir. Teklifler aşağıdaki şekilde teslim edilmelidir:

- a) Taahhütlü posta/kargo servisi ile İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği, Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir adresine,
- **Ya da** Sözleşme Makamına doğrudan elden İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği, Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir adresine teslim (kurye servisleri de dahil) edilmeli ve teslim karşılığında imzalı ve tarihli bir belge alınmalıdır.

Başka yollarla ulaştırılan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. Teklifler, çift zarf sistemi kullanılarak teslim edilmelidir; bir dış paket veya zarfın içerisinde, birinin üzerinde A Zarfı- Teknik Teklif, diğerinin üzerinde B Zarfı- Mali teklif yazan iki ayrı mühürlü zarf olmalıdır.

Mali teklif dışındaki, teknik teklifi oluşturan diğer tüm kısımlar A Zarfının içine konmalıdır, (örn. teminat mektubu, teklif teslim formu, organizasyon ve metodoloji belgesi, Kilit uzmanlar ve ücreti belgesi, isteklinin beyannamesi, tüzel ve mali kimlik formu).

Bu kuralların herhangi bir şekilde yerine getirilmemesi, (örn. Mühürlenmemiş zarflar ya da teknik teklifte fiyata herhangi bir atıf yapılması, teknik teklif zarfında olması gereken belgelerin mali teklif zarfına konulması) ihlali olarak değerlendirilecek ve teklifin reddedilmesine yol açacaktır.

Madde 30- Tekliflerin mülkiyeti

Sözleşme Makamı, bu ihale süreci sırasında alınan tüm tekliflerin mülkiyet haklarına sahiptir. Sonuç olarak, teklif sahiplerinin tekliflerini geri alma hakları yoktur.

Madde 31-Tekliflerin açılması

Değerlendirme Komitesince, tekliflerin alınması ve açılmasında aşağıda yer alan usul uygulanır;

- a) Değerlendirme Komitesince bu Şartnamede belirtilen ihale saatine kadar kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla tespit edilerek, hazır bulunanlara duyurulur ve hemen ihaleye başlanır.
- b) Değerlendirme Komitesi teklif zarflarını alınış sırasına göre inceler. Bu incelemede, zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebligata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu, ihaleyi yapan Sözleşme Makamının açık adresi ve zarfın yapıştırılan yerinin istekli tarafından imzalanıp, mühürlenmesi veya kaşelenmesi hususlarına bakılır. Bu hususlara uygun olmayan zarflar bir tutanakla belirlenerek değerlendirmeye alınmaz.
- c) Mal alımı ve yapım işi ihalelerinde, zarflar isteklilerle birlikte hazır bulunanlar önünde alınış sırasına göre açılır. İsteklilerin belgelerinin eksik olup olmadığı ve teklif mektubu ile geçici teminatlarının usulüne uygun olup olmadığı kontrol edilir. Belgeleri eksik veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmayan istekliler tutanakla tespit edilir. İstekliler ve teklif fiyatları açıklanarak tutanağa bağlanır.

Hizmet alımı ihalelerinde ise, sadece teknik teklif zarfları açılır ve yukarıda belirtilen hususlar açısından incelenir. Teknik değerlendirme aşamasında eşik puana ulaşamayan teklifler kabul edilmeyeceği için, mali teklif zarfları, teknik değerlendirme tamamlanana kadar açılmaz.

- d) c bendine göre düzenlenecek tutanaklar Değerlendirme Komitesince imzalanır. Bu tutanakların Değerlendirme Komitesi başkanı tarafından onaylanmış bir sureti isteyenlere imza karşılığı verilir.
- e) Bu aşamada; hiçbir teklifin reddine veya kabulüne karar verilmez, teklifi oluşturan belgeler düzeltilemez ve tamamlanamaz. Teklifler Değerlendirme Komitesince hemen değerlendirilmek üzere oturum kapatılır.

Madde 32-Tekliflerin değerlendirilmesi

Tekliflerin değerlendirilmesinde, öncelikle belgeleri eksik olduğu veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmadığı bu Şartnamenin 30. maddesine göre ilk oturumda tespit edilen isteklilerin tekliflerinin değerlendirme dışı bırakılmasına karar verilir.

Teklif zarfı içinde sunulması gereken belgeler ve bu belgelere eklenmesi zorunlu olan eklerinden herhangi birinin, isteklilerce sunulmaması halinde, bu eksik belgeler ve ekleri tamamlanmayacaktır.

Ancak,

- a) Geçici teminat ve teklif mektuplarının Kanunen taşınması zorunlu hususlar hariç olmak üzere, sunulan belgelerde teklifin esasını değiştirecek nitelikte olmayan bilgi eksikliklerinin bulunması halinde bu tür bilgi eksikliklerinin giderilmesine ilişkin belgeler,
 - b) İsteklilerce sunulan ve başka kurum, kuruluş ve kişilerce düzenlenen belgelerde, belgenin taşınması zorunlu asli unsurlar dışında, belgenin içeriğine ilişkin tereddüt yaratacak nitelikte olan ve belgeyi düzenleyen kurum, kuruluş veya kişilerden kaynaklanan bilgi eksikliklerinin giderilmesine ilişkin belgeler,
 - c) 7 nci maddede yararlanıcı tarafından eksik evrak olarak tanımlanacak belgeler
- verilen süre içinde tamamlanacaktır.

Bilgi eksikliklerinin tamamlanmasına ilişkin olarak verilen süre içinde isteklilerce sunulan belgelerin, ihale tarihinden sonraki bir tarihte düzenlenmesi halinde, bu belgeler isteklinin ihale tarihi itibarıyla ihaleye katılım şartlarını sağladığını tevsik etmesi halinde kabul edilecektir.

Bu ilk değerlendirme ve işlemler sonucunda belgeleri eksiksiz ve teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olan isteklilerin tekliflerinin ayrıntılı değerlendirilmesine geçilir.

Bu aşamada, mal alımı ve yapım işi ihalelerinde, isteklilerin ihale konusu işi yapabilme kapasitelerini belirleyen yeterli kriterlerine ve tekliflerin ihale dosyasında belirtilen şartlara uygun olup olmadığı incelenir. Uygun olmadığı belirlenen isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılır.

En son aşamada isteklilerin mali teklif mektubu eki cetvellerinde aritmetik hata bulunup bulunmadığı kontrol edilir.

Teklif edilen fiyatları gösteren mali teklif mektubu eki cetvellerde çarpım ve toplamlarda aritmetik hata bulunması halinde, isteklilerce teklif edilen birim fiyatlar esas alınmak kaydıyla, aritmetik hatalar Değerlendirme Komitesi tarafından re'sen düzeltilir. Yapılan bu düzeltme sonucu bulunan teklif, isteklinin esas teklifi olarak kabul edilir ve bu durum hemen istekliye yazı ile bildirilir.

İstekli düzeltilmiş teklifi kabul edip etmediğini tebliğ tarihini izleyen beş (5) gün içinde yazılı olarak bildirmek zorundadır. İsteklinin düzeltilmiş teklifi kabul etmediğini süresinde bildirmesi veya bu süre içinde herhangi bir cevap vermemesi halinde, teklifi değerlendirme dışı bırakılır ve geçici teminatı gelir kaydedilir.

Hizmet alımı ihalelerinde ise idari açıdan uygun teklifler teknik değerlendirmeye alınır. Teknik değerlendirmede, şartnamesinde tanımlanan hizmet alımını yerine getirmek üzere istekli tarafından önerilen; organizasyon ve metodoloji, hizmet sunucusunun deneyimi, kilit uzmanların bilgi ve becerileri dikkate alınarak puanlama yapılacaktır. Teknik değerlendirme sonucu 80 eşik puanın altında puan alan tekliflerin mali teklif zarfları açılmadan istekliye iade edilir. 80 eşik puanı aşan tekliflerin mali teklif zarfları açılarak mali değerlendirme (puanlama) aşamasına geçirilir. Hizmet alımı ihalelerinde, mali tekliflerin açıldığı oturuma isteklilerin katılımı zorunlu değildir. En düşük bedelli teklife 100 puan verilir ve diğer teklifler orantılı olarak puanlandırılır. Teknik değerlendirme ve mali değerlendirme puanları toplanarak teklif toplam puanı hesaplanır.

Sözleşme Makamının tekliflerin mali kaynakları aşması halinde aşan tutarı kendi ödemek istemesi durumu hariç olmak üzere, tüm ihalelerde, sözleşme için kullanılabilen azami bütçeyi aşan teklifler elenecektir.

İhalenin sonuçlandırılması kriterleri, Teknik Şartnamede belirtilen gerekliliklere uygun olarak incelenecektir. Mal alımı ve yapım işi ihalelerinde ihale, şartname gerekliliklerini karşılayan uygun teklifler arasında en düşük teklifi veren istekliye verilecektir. Hizmet alımı ihalelerinde ise, ihale toplam puanı en yüksek olan istekliye verilecektir.

Madde 33- İsteklilerden tekliflerine açıklık getirilmesinin istenilmesi

Değerlendirme Komitesinin talebi üzerine Sözleşme Makamı, tekliflerin incelenmesi, karşılaştırılması ve değerlendirilmesinde yararlanmak üzere net olmayan hususlarla ilgili isteklilerden tekliflerini açıklamalarını isteyebilir.

Bu açıklama, hiçbir şekilde teklif fiyatında değişiklik yapılması veya ihale dosyasında yer alan şartlara uygun olmayan tekliflerin uygun hale getirilmesi amacıyla istenilemez ve bu sonucu doğuracak şekilde kullanılamaz. Sözleşme Makamının açıklama talebi ve isteklinin bu talebe vereceği cevaplar yazılı olacaktır.

Madde 34-Bütün tekliflerin reddedilmesi ve ihalenin iptal edilmesinde Sözleşme Makamının serbestliği

Değerlendirme Komitesinin kararı üzerine Sözleşme Makamı, gerekçelerini net bir şekilde belirterek, verilmiş olan bütün teklifleri reddetmekte ve ihaleyi iptal etmekte serbesttir. Sözleşme Makamı bütün tekliflerin reddedilmesi nedeniyle herhangi bir yükümlülük altına girmez.

İptal, aşağıdaki durumlarda gerçekleşebilir:

- a) Teklif sürecinin başarısız olması, örn. Nitelik açısından ve mali açıdan değerli bir teklif gelmemesi ya da hiçbir teklif gelmemesi;
- b) Projenin ekonomik ya da teknik verilerinin temelden değişmesi;
- c) Teknik açıdan yeterli olan tüm tekliflerin sözleşme için ayrılan azami bütçeyi aşması (Sözleşme Makamının tekliflerin mali kaynakları aşması halinde aşan tutarı kendi ödemek istemesi durumu hariç);
- d) Süreçte bazı usulsüzlükler meydana gelmesi, özellikle bunların adil rekabeti engellemesi;
- e) İstisnai haller ya da mücbir sebeplerin, sözleşmenin normal şekilde ifasını imkânsız kılması.

İhalenin iptal edilmesi halinde bu durum bütün isteklilere derhal bildirilir. İhale sürecinin iptal edilmesi durumunda, Sözleşme Makamı, tüm teklif sahiplerine durumu bildirecektir. Şayet ihale süreci, herhangi bir teklifin dış zarfı açılmadan iptal edilirse, açılmamış haldeki mühürlü zarflar, teklif sahiplerine iade edilecektir.

Sözleşme Makamı, hiçbir durumda ve herhangi bir kısıtlama olmaksızın ihale sürecinin iptal edilmesiyle ortaya çıkan zarardan ve kar kaybından bu konuda önceden uyarılmış olsa bile, sorumlu tutulamaz.

İhale sürecinin iptal edilmiş olması, Sözleşme Makamının Kalkınma Ajansı'na karşı olan sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Madde 35- Etik Kurallar

Kalkınma Ajansları tarafından sağlanan mali destekler kapsamında Sözleşme Makamının gerçekleştirdiği ihalelerde aşağıda belirtilen etik kurallara uyulması zorunludur;

- a) Tetkik, inceleme, netleştirme ve değerlendirme süreçlerinden herhangi birinde, istekli tarafından teşebbüs edilecek gizlilik esasını bozma ve bilgi sızdırma çabası, rakiplerle yasadışı yollarla uzlaşma eylemleri, Değerlendirme Komitesi'ni ya da Sözleşme Makamını etkilemeye çalışması, teklifin reddedilmesiyle sonuçlanacak ve hatta idari ceza almasına sebep olacaktır.
- b) İstekli, herhangi bir potansiyel çıkar çatışmasından etkilenmemeli ve diğer teklif sahipleriyle ya da proje kapsamındaki diğer kişilerle hiçbir şekilde bağlantı kurmamalıdır.

- c) Bir teklif verilirken, aday veya istekli, meslek ve iş hayatının gerektirdiği şekilde tarafsız ve güvenilir bir şekilde davranmalıdır.

Etik kurallara uyulmaması, adayın, isteklinin veya yüklenicinin Kalkınma Ajanslarınca düzenlenen diğer destekleme faaliyetlerinden de dışlanmasına neden olabilir.

Madde 36- İtirazlar

İhalenin sonuçlandırılması sürecinde oluşan bir hata ya da usulsüzlükten dolayı zarara uğradığına inanan teklif sahipleri, Sözleşme Makamına (Kalkınma Ajansı'na bildirmek suretiyle) doğrudan dilekçe yazabilirler. Sözleşme Makamının şikâyetin alınmasını takip eden 90 gün içerisinde bir cevap vermesi gerekmektedir.

Böyle bir durumdan haberdar edildiği takdirde, Kalkınma Ajansı, Sözleşme Makamı ile bağlantıya geçerek görüş bildirmeli ve şikâyetçi (istekli) ile Sözleşme Makamı arasında oluşan soruna dostane bir çözüm getirerek işleri kolaylaştırmaya çalışmalıdır.

Eğer yukarıda anlatılan yöntem başarılı olmazsa; istekli, olayı Sözleşme Makamının bağlı olduğu ulusal yargı sistemine intikal ettirme hakkına sahiptir.

Okudum, kabul ediyorum. .../.../20...

İmza

Teklif Veren

Bölüm B: Taslak Sözleşme (Özel Koşullar) ve Ekleri

SÖZLEŞME VE ÖZEL KOŞULLAR

Genel Koşullardaki hükümlerde değişiklik varsa Özel Koşullarda değişiklikler belirtilir. Burada verilen Özel Koşullar örnek niteliğinde olup genel uygulamalara göre yazılmıştır. Bu nedenle sizin ihalenize ilişkin hükümleri de kapsar. Sizin için de geçerli olduğunu düşündüğünüz maddeleri aynen koruyabilirsiniz.

YAPIM İŞİ SÖZLEŞMESİ

Bir tarafta

İZMİR KENT DEĞERLERİNİ KORUMA VE GELİŞTİRME DERNEĞİ

Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir

("Sözleşme Makamı"), ve

Diğer tarafta

< Tedarikçinin/Hizmet Sunucusunun/Yapım Müteahhidinin Tam Resmi Adı >

< Hukuki statüsü / unvanı > ³

< Resmi tescil numarası > ⁴

< Açık resmi-tebligat adresi >

< Vergi dairesi ve numarası > ,

("Yüklenici") olmak üzere, taraflar aşağıdaki hususlarda anlaşmışlardır:

ÖZEL KOŞULLAR

Madde (1) Konu

Bu Sözleşmenin Konusu İzmir/Konak'ta uygulanacak **YENİLİKÇİ ÖĞRENME MERKEZİ RESTORASYON UYGULAMASI** Sözleşmesi'dir.

Madde (2) Sözleşmenin Yapısı

Yüklenici, bu ihalede belirlenmiş olan ve öncelik sırasına göre, Özel Koşullar ("Özel Koşullar") ve aşağıdaki Eklerde belirtilen koşullardan oluşan şartların, gereğine uygun olarak faaliyetlerini sürdürecektir:

Ek-1: Genel Koşullar

Ek-2: Teknik Şartname (İş Tanımı)

Ek-3: Teknik Teklif

Ek-4: Mali Teklif (Bütçe Dökümü)

Ek-5: Standart Formlar ve Diğer Gerekli Belgeler

Yukarıdaki belgeler arasında herhangi bir çelişki olması durumunda, bunların hükümleri, yukarıda belirtilen öncelik sırasına göre uygulanır.

Madde (3) Sözleşme bedeli ve Ödemeler

Sözleşme Bedeli :..... TL artı KDV'dir.

Sözleşme kapsamında ön ödeme yapılmayacaktır.

Ödemeler hakediş esasına göre kanuni kesintiler yapıldıktan sonra yerine getirilir. Hakediş raporları, her ayın ilk beş günü içerisinde düzenlenir ve sözleşme makamınca onaylandıktan sonra otuz (30) gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş (15) gün içinde ödenir.

³ Yüklenici olan taraf şahıs olduğu durumlarda.

⁴ Geçerli olan hallerde. Şahıslar için, kimlik numarası, pasaport ya da eşdeğer diğer belge numarasını belirtiniz.

İşbu sözleşmede Yüklenici tarafından belirtilen Yükleniciye ait IBAN numarasına ödemeler yapılır. Son hakedişe bağlı nihai ödeme, geçici kabul noksanları yapıldıktan sonra yapılacaktır. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin ödeme için gerekli evrakları ve ödeme talebini intikal ettirmesinden itibaren inceleme yapacak ve ödemenin yapılması için uygunluğun tespit edilmesi üzerine transfer gerçekleştirilecektir.

Sözleşme bedelinin %6'sı oranında kesin teminat alınacaktır. Kesin teminat mektubu, en az 36 ay süreli olacaktır. Kesin teminat mektubu mali kuruluşun antetli kağıdına yazılmış ve yetkili imzaları haiz şekilde düzenlenecektir. Teminat mektubu kesin kabul yapılmasını takiben yükleniciye iade edilir.

Madde (4) Başlama tarihi

Uygulamaya başlama tarihi sözleşmenin her iki tarafça imzalandığı tarih şeklindedir.

Madde (5) Uygulama Süresi

Sözleşmenin II ve III no.lu ekleri dahilinde ifade edilen görevlerin uygulama süresi, sözleşmenin başlama tarihinden itibaren 15 aydır. Bu süre her durumda 30.08.2020 tarihini geçemez.

Madde (6) Raporlama

Yüklenici, ilerleme raporlarını Genel Koşulların ilgili maddelerinde ve Şartnamede belirtildiği şekliyle sunar. *Bu sözleşme kapsamında hakediş raporları ilerleme raporu olarak kabul edilecektir.*

Madde (7) İletişim-Tebliğat Adresleri

7.1 Sözleşme Makamı ve Tedarikçi arasındaki bu sözleşme ile ilgili tüm yazışmalarda sözleşmenin başlığı ve kimlik numarası belirtilecektir. Yazışmalar, bu sözleşmedeki adreslere posta, faks yoluyla gönderilecek veya elden teslim edilecektir.

7.2 Tarafların yukarıda yazılı olarak bildirdiği adrese yapılacak tebligat kendisine yapılmış sayılır. Tarafların adres değişikliğine ilişkin yazılı bildirimde bulunmaması halinde yeni adresine tebligat yapılamamasından sorumluluk kabul edilmez.

Madde (8) Sözleşmenin tabi olduğu hukuk ve dili

8.1 Sözleşmede düzenlenmeyen her husus Türkiye Cumhuriyeti kanunları kapsamında değerlendirilecektir.

8.2 Sözleşmenin dili; taraflar arasındaki bütün yazılı iletişim Türkçe yapılır.

Madde (9) Anlaşmazlıkların giderilmesi

Bu sözleşmeyle ilgili ya da bu sözleşmeden dolayı ortaya çıkan ve diğer herhangi bir şekilde çözümlenemeyen herhangi bir anlaşmazlık İzmir mahkemelerince çözülür.

İş bu sözleşme, bir tanesi Sözleşme Makamı diğeri ise Yüklenicide kalacak şekilde, iki asıl nüsha olarak hazırlanmıştır.

Madde (10) Sözleşmenin bedeline dahil olan giderler

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir.

Madde (11) Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

11.1 Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenicinin sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az on (10) gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.

11.2 Yüklenicinin sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin on binde altı (%0,06) oranında gecikme cezası uygulanır.

11.3 İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde (12) Diğer Hususlar

12.1 Yüklenici 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu olmak üzere 4857 sayılı İş Kanunu ve Çalışma Hayatını Düzenleyen Kanunlar ve bu kanunlardaki tüzük, yönetmelik, vb mevzuattan doğan tüm sorumlulukları alarak yerine getirecektir.

12.2 Kesin kabul tarihinden itibaren 36 ay süre ile Yüklenici hatasından doğabilecek her türlü zarar, ziyan ve idari para cezası Yükleniciye rücu edilecektir.

12.3 Sözleşmede yer almayan konularda ilgili tüm kanun, yönetmelik ve tebliğ maddeleri geçerlidir.

Madde 13) Sözleşme Türü ve Bedeli

13.1 Bu sözleşme, birim fiyat sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan ön ve/veya kesin projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak, Sözleşme Makamınca hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan (rakam ve yazıyla) bedel üzerinden akdedilmiştir.

13.2 Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa sonradan ortaya çıkabilecek ve Sözleşme Makamının onayladığı iş kalemlerine ilişkin yeni birim fiyatlar esas alınır.

Madde 14) İşe Başlama ve Bitirme Tarihine İlişkin Hususlar

14.1 Bu sözleşmenin uygulamasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.

14.2 Bu işyerinde havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı günler yoktur.

14.3 Belirlenen süreler takvim günü esasına göre dir. Bu sürenin hesaplanmasında; havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan devresi ile resmi tatil günleri dikkate alındığından, bu nedenlere istinaden ayrıca süre uzatımı verilmez. Zorunlu nedenlerle ertesi seneye sâri hale gelen işlerde, çalışmaya uygun olmayan devre ödenek durumuna ve imalat cinsine göre dikkate alınır. Uygulama sırasında Koruma Bölge Kurulunca görüş alınması ya da projede tadilat yapılması gereken durumlarda Sözleşme Makamınca değerlendirilerek süreye eklenebilir.

Madde 15) Sözleşme bedeline dahil olan giderler

15.1 Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir.

15.2 Birim fiyat teklifler nakliye dahil olarak verilecektir. Hiçbir imalat kalemi için nakliye ödemesi yapılmayacaktır. (Birim fiyat tariflerinde aksi belirtilmiş olsa bile)

15.3 İşin uygulaması sırasında ortaya çıkması muhtemel proje revizyonları ve malzeme analizleri, etüdleri, rapor vs. gibi işler yüklenici tarafından proje müellifine veya proje müellifi denetiminde yetkin bir uzman/mimar/mühendise yaptırılacaktır. Söz konusu işlerin ilgili Koruma Kurulunda takibi proje müellifi ve yüklenici tarafından yürütülecektir.

15.4 İhale dokümanı kapsamında bulunan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ile işe başlanacak, ancak uygulama aşamasında ortaya çıkabilecek onaylı restorasyon projesinde revizyon gerektirecek verilere ulaşılması durumunda, restorasyon tadilat projesinin Kurula iletilmesi hükümleri doğrultusunda işlemler yapılacaktır. Uygulama aşamasında revize proje ve raporların Koruma Kuruluna iletilmesi, proje müellifi ile koordineli olarak; her türlü proje, rapor, uzman raporu, malzeme analizi, bilgi, belge v.b. dokümanlar ile uygulama sonucu rapor ve fotoğrafların hazırlanması, yüklenici tarafından hiçbir bedel talep edilmeksizin yapılacaktır. Yapıda çıkan izlere göre hazırlanacak revize projelerinin teknik açıdan yapılma zorlukları dikkate alınarak yüklenici firmaya makul bir süre verilecek bu süre zarfında revize projeler Sözleşme Makamına teslim edilmediği takdirde sözleşme hükümlerinde belirtilen günlük gecikme cezaları uygulanacaktır. Ayrıca uygulama sonucu rapor ve fotoğraflar Koruma Kurulunca onaylandıktan sonra işin kesin hesap ve kabulleri yapılacaktır.

15.5 Yer tesliminden kesin kabulün yapılmasına dahil geçen süre içinde belediyeler ve ilgili kurumlar tarafından talep edilen İtfaiye Raporu, Altyapı, Kanal Katılım Payı, Kanal Proje İnceleme Bedeli, Yol Harcamalarına Katılım, Su, Elektrik ve varsa Doğalgaz Bağlantı Bedelleri ile Asansör, Kanal Ruhsatı (Kanal Belgesi) ve İskan Ruhsatları (Yapı Kullanma İzin Belgesi) vb. alımları için tüm harç ve giderler (abonelik bedelleri hariç) yüklenici tarafından karşılanacaktır. Bu işler için yükleniciye ilave bir bedel ödenmeyecektir.

15.6 Güvenlik sistemleri ile ilgili tüm belgeleri yüklenici firma uygulama aşamasından önce Sözleşme Makamına sunacaktır.

15.7 Binaya ait Enerji Kimlik Belgesi yüklenici tarafından alınıp, geçici kabulden önce İdareye teslim edilecektir. Bununla ilgili İdare tarafından herhangi bir bedel ödenmeyecektir.

15.8 Jeneratör işletme ruhsatı (proje yapılması, ilgili idarelere onaylatılması ve ilgili masraflar) alınarak işi Sözleşme Makamına teslim etmesi tamamen yükleniciye aittir.

15.9 Binada asansör var ise asansörler için uygulama projesi düzenlenmesi, oda onayları, işletme ruhsatı ve yeşil etiketin alınması yüklenici tarafından geçici kabule kadar tamamlanacaktır.

15.10 Su ve elektrik abonelik bedelleri, Sözleşme Makamı tarafından ödenecektir.

Madde 16) Teminata ilişkin hükümler

16.1 İhaleyi kazanan yükleniciden geçici teminat mektubu iadesinde alınacak olan ve ihale bedelinin %6'sı kadar olan kesin teminat mektubu, ihale tarihinden itibaren 36 ay süreli olmak zorundadır.

16.2 Ek Kesinti Teminat

Ajanstan onay alınması koşuluyla, ajans bütçe sınırları içerisinde kalan fiyat artışları öngörülerek ihale edilen işlerde, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin ve/veya sözleşme bedelinde artış meydana gelmesi halinde bu artış tutarının %6 sı oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek teminat alınır. Fiyat farkı olarak ödenecek bedel üzerinden hesaplanan ek kesin teminat Sözleşme Makamı tarafından onaylanması durumunda bütçe sınırları içerisinde kalmak suretiyle hakedişlerden kesinti yapılarak karşılanabilir.

Ek kesin teminatın teminat mektubu olması halinde ek kesin teminat mektubunun süresi kesin teminat mektubunun süresinden daha az olmamak şartıyla Sözleşme Makamınca belirlenir.

16.3 Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesinden ve varsa işe ait eksik ve kusurların giderilerek geçici kabul tutanağının onaylanmasından ve Yüklenicinin bu işten dolayı İdareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, alınmış olan kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların yarısı; kesin kabul tutanağının onaylanmasından sonra ise kalanı, Sosyal Güvenlik Kurumundan ilişiksiz belgesi getirilmesinden sonra, Yükleniciye iade edilir. Yüklenicinin ilişiksizlik belgesini sunmaması halinde, durum Sosyal Güvenlik Kurumundan yazı ile sorularak, Yüklenicinin ihale konusu işle ilgili borcunun bulunmadığının anlaşılması durumunda, geçici kabul tutanağının onaylanmasından sonra kesin teminat ve varsa ek kesin teminatın yarısı; kesin kabul tutanağının onaylanmasından sonra ise kalanı, Yükleniciye iade edilir.

16.4 Yüklenicinin bu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin kesin kabul tarihine kadar ödenmemesi halinde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatlar paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yükleniciye iade edilir.

16.5 Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kesin kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde Sözleşme Makamının yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen kuruma iade edilir. Teminat mektubu dışındaki sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

Madde 17) Ödeme yeri ve şartlarına ilişkin hükümler

Hakediş ödemeleri yüklenici firmanın sözleşmesinde belirtilen banka hesabına transfer yoluyla gerçekleştirilir.

Madde 18) Avans verilmesinin şartları ve miktarı

İnşaat işi için avans verilmeyecektir.

Madde 19) İş Programı

19.1 Yüklenici, iş programını sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren on beş gün içinde, sözleşme bedeli üzerinden bir günde yapılması gereken iş tutarını hesaplayarak, ödeneklerin yıllara göre dağılım esasları ile varsa işin kısımları ile bitirme tarihlerini de dikkate alarak İdarece verilen örneklere uygun olarak hazırlar. Bu programda ayrıca; iş kalemleri, aylık imalat ve iş miktarları, (ihzarat ödemesi öngörülen işlerde ihzaratı,) yıllık ödenek dilimleri ve bunların aylara dağılımı gösterilir ve iş programı en az dört nüsha hazırlanarak onaylanmak üzere İdareye teslim edilir.

19.2 İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere on gün içinde onaylar.

19.3 Yüklenici, iş programını sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren on beş gün içerisinde Sözleşme Makamına vermemesi halinde, gecikilen her takvim günü için, günlük gecikme cezasının yarısı oranında gecikme cezası kesilir.

Madde 20) Teknik Personel Bulundurulması

1. Bu ihalede en az 5 yıllık iş deneyimine sahip mimar ve en az 5 yıllık iş tecrübesine sahip Restorasyon uzmanı Y. mimar veya Restorasyon Konusunda Uzman Mimar veya İnşaat Mühendisi şantiye şefi yer alacaktır.
2. Bu personellerin; özel sektörde geçen deneyim süresi ilgili meslek odası üye kayıt belgesi ile, kamuda geçen deneyim süresi hizmet çizelgesi ve/veya meslek odası üye kayıt belgesi ile tevsik edilir.

3. İhale üzerinde kalan isteklinin, taahhüt edilen teknik personelin Sözleşme Makamınca öngörülen nitelik ve sayıda olduğuna dair belgeleri sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5(beş) gün içinde Sözleşme Makamına sunduktan sonra 5(beş) gün içerisinde Sözleşme Makamından onay alması zorunludur.
4. Şantiye şefi, Sözleşme Makamına noter onaylı taahhütnameyi ve Belediye'ye teslim edilen şantiye şefi sözleşmesinin bir nüshasını teslim etmek zorundadır.
5. Şantiye şefi, yapı ruhsatı belgesine imza atmak zorundadır.
6. Yüklenici, şantiye şefi değiştiği takdirde, yeni personeli 5(beş) gün içinde tüm belgeleri ile Sözleşme Makamına sunmak zorundadır. Yüklenici, yeni personeli 5(beş) gün içinde tüm belgeleri ile Sözleşme Makamına sunduktan sonra 10 (on) gün içerisinde Sözleşme Makamından onay almak zorundadır. Yüklenici, yeni personeli 5(beş) gün içinde tüm belgeleri ile Sözleşme Makamına sunmadığı takdirde günlük, sözleşme bedelinin binde biri oranında yükleniciye ceza kesilir.
7. Yüklenici, şantiyede bulunan teknik personel değiştiği takdirde, yeni personeli 5(beş) gün içinde tüm belgeleri ile Sözleşme Makamına sunmak zorundadır. Yüklenici, yeni personeli 5(beş) gün içinde tüm belgeleri ile Sözleşme Makamına sunduktan sonra 10on) gün içerisinde Sözleşme Makamından onay almak zorundadır. Yüklenici, yeni personeli 5(beş) gün içinde tüm belgeleri ile Sözleşme Makamına sunmadığı takdirde günlük, sözleşme bedelinin binde biri oranında yükleniciye ceza kesilir.
8. Şantiye şefinin, düzenli olarak şantiyede bulunması zorunludur.
9. Şantiye şefi, şantiyede mazeretsiz veya Sözleşme Makamına bildirmeden bulunmadığı takdirde yükleniciye günlük, sözleşme bedelinin binde biri oranında ceza müteakiben düzenlenecek ilk hakedişten kesilir.
10. Teknik personel bildirimi ve belgeleri süresinde verilmediği takdirde her bir gecikme günü için günlük, sözleşme bedelinin binde biri oranında yükleniciye ceza kesilir.
11. Teknik personelin Sözleşme Makamına bildirilmesi ve iş yerinde bulundurulmasıyla ilgili hususlarda Uygulama İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.
12. Yüklenici üstlenmiş olduğu işi sorumlu bir meslek adamı olarak sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun şekilde yapmaya mecburdur. Yüklenicinin teknik sorumluluğuna ilişkin hususlarda uygulama İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.
13. Yüklenici işlemiş olduğu işi sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun şekilde yapmaya mecburdur.
14. Yapının fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapılmaması hileli malzeme kullanılması ve benzeri yöntemlerle ortaya çıkan zarar ve ziyan bakımından, alt yükleniciler için kendi yaptıkları kısmından, yüklenici ise işin tamamından işe başlama tarihinden kesin kabul tarihine kadar sorumludur. Bu sorumluluk, işin kesin kabulünün onay tarihinden itibaren 15 yıl süreyle Mütelsilen devam eder.
15. Yüklenici tarafından bildirilen teknik personelin Sözleşme Makamı tarafından kabul edilmemesi halinde kabul edilmeyen teknik personel yerine yeni bir teknik personel bildirilmesi için yükleniciye 5 gün süre verilir. Verilen süre içerisinde yüklenici yeni bir teknik personel bildirmeye mecburdur Aksi halde teknik personel için yukarıda görülen günlük cezalar yüklenir.
16. Yukarıda öngörülen teknik personel iş başında bulundurulmaması durumunda Sözleşme Makamı öngörülen teknik personel iş başında getirilene kadar herhangi bir ihtarla gerek kalmaksızın işi durdurabilir.
17. Bu personelden işin teknik ve idare denetimli yapmakla görevli olanlar zorunlu hallerde ve yerine yine aynı nitelikleri haiz olduğu Sözleşme Makamınca kabul edilmiş vekili bırakarak, diğerleri ise hastalık, Sözleşme Makamının yazılı onayı ile yıllık izin kullanılması veya işle ilgili seyahat yapılması gibi sebeplerle işyerinden ayrılabilirler.
18. İşyerinin özel durumu nedeniyle Sözleşme Makamının uygun gördüğü hallerde gece ve hafta sonları çalışması yapılacaktır.

Madde 21) Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

21.1. Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanlarının işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dahil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır. Yüklenici, iş sağlığı ve güvenliği kuruluşundan belirlenecek düzenli aralıklar ile rapor almak ve aldığı raporları Sözleşme Makamına sunmak zorundadır.

21.2. Yüklenici, başta 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu olmak üzere, 4857 sayılı İş Kanunu ve Çalışma Hayatını düzenleyen Kanunlar ve bu Kanunlardaki Tüzük, Yönetmelik vb. mevzuattan doğan tüm sorumlulukları alarak yerine getirecektir.

Madde 22) İşin ve İş Yerinin Korunması ve Sigortalanması

Yüklenici,; İşyerlerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre ihale dokümanında belirtilen şekilde, işe başlama tarihinden geçici kabul tarihine kadar geçen süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı “inşaat sigortası (bütün riskler)”, geçici kabul tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçecek süreye ilişkin ise yürürlükteki İnşaat Sigortası (Bütün Riskler) Genel Şartları çerçevesinde kapsamı ihale dokümanında belirtilen genişletilmiş bakım devresi teminatını içeren sigorta yaptırmak zorundadır.

Madde 23) Kabul ve Bakıma İlişkin Hususlar

1. Yüklenici, ihale kapsamında; yapım işine ait her türlü makine, pompa, kazan, hidrofor, boyler, sayaç, trafo, armatür, vitriye vs. malzemelerin montajı yapılacak ve bu ekipmanlara ait katalog, montaj ve kullanım kılavuzları Sözleşme Makamına teslim edilecektir.
2. Yüklenici tarafından Sözleşme Makamınca gerekli görülen elektrik, temiz su, pisu, doğalgaz, telefon vs. bina şebeke bağlantıları için ilgili kurumundan gerekli izinler alınacak, bu izinler için gerekli kroki ve projenin düzenlenerek Sözleşme Makamına onaylatılacak ve şebeke bağlantıları yapılacaktır.
3. Yapım işi ile ilgili son durum projeleri hazırlanarak Sözleşme Makamına teslim edilecek, montaj, işletmeye alma, eğitimi gereken tesisat ve ekipmanlar ile ilgili planlama yapılacak, bu tesisatlara ilişkin kullanma talimatlarını içeren çizelgeler mahallerinde uygun bir çerçeveye içinde asılacaktır.
4. Geçici kabul yapıldıktan sonra, ihale bedelinin %6'sı kadar olan mevcut kesin teminat mektubunun %3'lük kısmı banka aracılığıyla serbest bırakılacaktır.
5. SGK İlişiksizlik Belgesi'nin Sözleşme Makamına teslim edilmesi ile kesin kabul tutanağının düzenlenmesinden sonra kesin teminat mektubunun kalan %3'lük kısmı, yükleniciye iade edilecektir.
6. Yüklenici, ihale konusu işin geçici kabul yapıldıktan sonra uygulama sırasında projede yapılması gereken değişiklikleri içeren projeleri bedelsiz olarak hazırlayacak ve tüm gerekli izinleri alacaktır.

Madde 24) Kontrol

1. Sözleşmeye konu olan işler için **Sözleşme Makamı** ve Konak Belediyesi tarafından belirlenecek teknik personeller kontrolör olacaktır. Hakedişler, kontrolör onayından sonra sözleşme makamına aktarılacaktır.
2. Yüklenici kontrol teşkilatının işlerle ilgili her türlü çalışmaları yapması için sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde teknik özellikleri Sözleşme Makamı tarafından onaylanmış bir adet bilgisayar ve renkli yazıcıyı şantiye alanında bulunacaktır.
3. Yüklenici gerektiğinde toplantı ve imalatların görüşülmesi için şantiye alanında çalışma ofisi temin edilecektir.

Madde 25) TUS ve MUS

İlgili yapının restorasyon sürecine ait mimari ve tüm mühendislik dallarına ait TUS (Teknik Uygulama Sorumluluğu) ve bu hususta resmi kurumlara bildirim proje müellifleri tarafından yapılacaktır. Bu kapsamda yasal düzenlemelerin gerektirdiği tüm görev, yetki ve sorumluluklar eksiksiz şekilde yerine getirilir. Yasal düzenlemelere aykırılık halinde tüm hukuki, idari, cezai sorumluluk TUS'a aittir. TUS'un istifası veya görevinden alınması halinde yüklenici en geç 5 gün içinde yeni bir sorumlu atar. Sözleşme Makamı atanan Teknik Uygulama Sorumlusunu 10 gün içinde onaylar. Sözleşme Makamı adına herhangi bir şekilde ceza tahakkuku halinde, ceza yükleniciye ihbar edildiği tarihten itibaren 48 saat içinde Sözleşme Makamına nakden ve defaten ödenecek veya ilgili merciye yapılan ödeme belgesi Sözleşme Makamına tevdi edilecektir.

Yapılacak tüm TUS hizmetlerinin bedelleri ilgili meslek odası tarifesi üzerinden, Yüklenici tarafından karşılanacaktır.

İlgili yapının restorasyon süreci için MUS (Mimari Uygulama Sorumluluğu, Mimari Mesleki Kontrollük, Mesleki Uygulama sorumluluğu olarak tanımlanabilir) ve bu hususta resmi kurumlara bildirim mimari proje müellifi tarafından yapılacaktır. Mimari proje müellifi fenni mesul olacaktır. Bu kapsamda yasal düzenlemelerin gerektirdiği tüm görev, yetki ve sorumluluklar eksiksiz şekilde yerine getirilir. Yasal düzenlemelere aykırılık halinde tüm hukuki, idari, cezai sorumluluk MUS'a aittir. MUS'un istifası veya görevinden alınması halinde yüklenici en geç 5 gün içinde yeni bir sorumlu atar. Sözleşme Makamı atanan MUS'u 10 gün içinde onaylar. Sözleşme Makamı adına herhangi bir şekilde ceza tahakkuku halinde, ceza

yükleniciye ihbar edildiği tarihten itibaren 48 saat içinde Sözleşme Makamına nakden ve defaten ödenecek veya ilgili merciye yapılan ödeme belgesi Sözleşme Makamına tevdi edilecektir.

Yapılacak tüm MUS hizmetlerinin bedelleri ilgili meslek odası tarifesi üzerinden, Yüklenici tarafından karşılanacaktır.

Madde 26) Sözleşmede Değişiklik Yapılma Şartları

İşin suresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde Sözleşme Makamının onayıyla değişiklik yapılabilir.

Madde 27)

Projenin uygulama aşamasında İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu kararlarına uyulacaktır.

Madde 28)

Sözleşmede yer almayan konularda, ilgili tüm kanun, yönetmelik ve tebliğ maddeleri geçerlidir.

Yüklenicinin

Adı:

Unvanı:

İmzası:

Tarih:

Sözleşme Makamının

Adı: İzmir Kent
Değerlerini Koruma ve
Geliştirme Derneği

Unvanı:

İmzası:

Tarih:

Söz. Ek-1: Genel Koşullar

**Kalkınma Ajansları Tarafından Finanse Edilen Projelerde
Mal ve Hizmet Alımı ile Yapım İşi Sözleşmelerine İlişkin
GENEL KOŞULLAR**

Genel Koşullar hiçbir şekilde değiştirilemez. Değişiklik yapılması gereken maddeler Özel Koşullarda verilir. Özel Koşulların Genel Koşullara göre hukuksal önceliği vardır.

BAŞLANGIÇ HÜKÜMLERİ

Madde 1) Tanımlar ve Genel Kurallar

(1) Sözleşmede yer alan aşağıdaki sözcük ve terimler yanlarında gösterilen anlamı taşıyacaklardır.

İdari emir/talimat: (Sözleşmeye konu işin yürütülmesiyle ilgili olarak) Proje Yöneticisi tarafından Yükleniciye verilen her türlü talimat veya emir.

Yüklenici: Sözleşme konusu işleri yerine getirmeyi bir sözleşme altında taahhüt eden taraf.

Sözleşme: Mali destek sözleşmesi kapsamındaki işlerin yerine getirilmesi için taraflar arasında bağitlanan ve gerek bu Genel Koşulları gerekse sözleşmenin ilişigindeki bütün ekleri ve dokümanları da kapsayan imzalanmış anlaşma.

Sözleşme Makamı: Yüklenici ile sözleşmeyi bizzat bağitlayan ya da sözleşmenin kendi adına bağitlandığı kamu hukukuna veya özel hukuka tabi gerçek ya da tüzel kişilik.

Sözleşme bedeli: Özel Koşulların 3. Maddesinde belirtilen tutar.

Ay/Gün: takvim ayı/günü.

Genel zarar-ziyan bedeli: Sözleşmede evvelce belirtilmemiş olan ve taraflardan birinin sözleşmeyi ihlal etmesi nedeniyle zarar gören diğer tarafa tazminat olarak ödenmek üzere yasal yollarla ya da tarafların karşılıklı anlaşmasıyla kararlaştırılan tutar.

Maktu zarar-ziyan bedeli: Sözleşmenin tamamının veya bir kısmının yerine getirilmemesi halinde zarar gören tarafa diğer tarafa ödenmek üzere sözleşmede belirtilen tazminat.

Proje: Sözleşmeye konu işin yerine getirilmesiyle ilgili bulunan proje.

Proje Yöneticisi: Sözleşmenin uygulanmasını Sözleşme Makamı adına izlemekle sorumlu gerçek / tüzel kişi.

Sözleşme konusu iş: Yüklenici tarafından Sözleşme altında yerine getirilecek mal temini, hizmet ve yapım işleri ile ilgili faaliyetler.

İş tanımı (Teknik Şartname): Sözleşme Makamı tarafından hazırlanan ve ekte sunulan, Sözleşme konusu işlerin yerine getirilmesine ilişkin şartları, gerekleri ve/veya hedefleri tanımlayan, uygun veya ilgili bulunan durumlarda Yüklenicinin kullanacağı yöntemleri ve kaynakları ve/veya ulaşacağı sonuçları belirten doküman.

(2) Sözleşmedeki sürelerde son günün tatil gününe rastlaması halinde, süre takip eden işgününe kadar uzar.

(3) Metnin içeriğinin ve bağlamının imkân verdiği durumlarda tekil sözcüklerin çoğul anlamı, çoğul sözcüklerin de tekil anlamı kapsadığı addedilecektir.

(4) Kişileri veya tarafları belirten sözcüklerin firmaları, şirketleri ve tüzel kişiliğe sahip bütün kuruluşları içerdiği addedilecektir.

Madde 2) Bildirimler ve yazılı haberleşmeler

(1) Yazılı bir haberleşme belgesinin alınması için belirlenmiş bir son tarihin bulunduğu durumlarda, gönderici söz konusu yazılı haberleşme belgesinin alındığının karşı tarafça teyit edilmesini istemelidir. Bununla birlikte, gönderici her durumda yazılı iletişim belgesinin zamanında alınmasını sağlamak için gerekli bütün tedbirleri önceden almalıdır.

(2) Sözleşme gereğince herhangi bir kişi tarafından iletilecek bütün bildirimler, kabuller/rızalar, onaylar, belgeler veya kararlar aksi belirtilmedikçe yazılı olacak ve bunların iletilmesi makul sebepler olmadıkça geciktirilmeyecek veya iletilmelerinden kaçınılmayacak, bütün sözlü talimatlar yazılı olarak teyit edilecektir.

Madde 3) Sözleşmeye davet

(1) İhale üzerinde kalan istekli yazılı olarak sözleşme imzalamaya davet edilecektir. Yazının postaya verilmesini takip eden yedinci (7.) gün kararın istekliye tebliğ tarihi sayılacaktır. Bu bildirim isteklinin imzası alınmak suretiyle Sözleşme Makamı adresinde de tebliğ edilebilir.

(2) İsteklinin, bu davetin tebliğ tarihini izleyen beş (5) gün içinde kesin teminatı vererek (kesin teminat istenen işlerde) sözleşmeyi imzalaması şarttır.

Madde 4) İhalenin sözleşmeye bağlanması

(1) Sözleşme Makamı tarafından ihale dosyasında yer alan şartlara uygun olarak hazırlanan sözleşme, Sözleşme Makamı adına yetkili kişi ve yüklenici tarafından imzalanır. Yüklenicinin ortak girişim olması halinde, sözleşme ortak girişimin bütün ortakları tarafından imzalanır.

Madde 5) Sözleşme yapılmasında isteklinin görev ve sorumluluğu

(1) İhale üzerinde kalan istekli, ihale tarihi itibarıyla İsteklilere Talimatların 9 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e) ve (g) bentlerinde sayılan durumlarda olmadığına dair belgeleri ve kesin teminatı süresi içinde vererek sözleşmeyi imzalamak zorundadır. Sözleşme imzalandıktan hemen sonra geçici teminat iade edilecektir.

(2) Yabancı istekliler, ihale tarihi itibarıyla İsteklilere Talimatların 9 uncu maddesinin (a), (b), (c), (d), (e) ve (g) bentlerinde sayılan durumlarda olmadığına dair belgelerden, kendi ülkelerindeki mevzuat uyarınca dengi olan belgeleri sunacaklardır. Bu belgelerin, isteklinin tabi olduğu mevzuat çerçevesinde denginin bulunmaması ya da düzenlenmesinin mümkün olmaması halinde bu duruma ilişkin yazılı beyanlarını vereceklerdir.

(3) Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale üzerinde kalan isteklinin geçici teminatı gelir kaydedilir ve ihale kararı iptal edilir.

(4) Ayrıca üzerine ihale yapıldığı halde mücbir sebep halleri dışında usulüne göre sözleşme yapmayan istekli, Sözleşme Makamının ve Kalkınma Ajanslarının gerçekleştireceği diğer ihalelere katılmaktan üç yıl süreyle yasaklanır.

(5) Yüklenici, işleri gereken özen ve ihtimamı göstererek planlayacak, projelendirecek (sözleşmede öngörüldüğü şekilde), yürütecek, tamamlayacak ve işlerde olabilecek kusurları sözleşme hükümlerine uygun olarak giderecektir. Yüklenici, bu sorumluluklarının yerine getirilmesi için, ister kalıcı, ister geçici nitelikte olsun, gereken bütün denetim, muayene ve testleri yaptıracak ve işçilik, malzeme, tesis, ekipman vb. temin edecektir.

(6) Yüklenici, işin görülmesi sırasında ilgili mevzuatın izin vermediği insan ve çevre sağlığına zarar verici nitelikte malzeme kullanamaz veya yöntem uygulayamaz. İlgili mevzuatın izin verdiği malzeme ve yöntemler ise, öngörülmüş tedbirler alınarak ve usulüne uygun şekilde kullanılabilir. Bu yükümlülüklerin ihlal edilmesi halinde yüklenici, Sözleşme Makamının ve üçüncü şahısların tüm zararlarını karşılamak zorundadır.

Madde 6) Sözleşme yapılmasında Sözleşme Makamının görev ve sorumluluğu

(1) Sözleşme Makamının sözleşme yapılması konusunda yükümlülüğünü yerine getirmemesi halinde istekli, 3. Maddede yer alan sürenin bitmesini izleyen günden itibaren en geç beş (5) gün içinde, on (10) gün süreli bir noter ihbarnamesi ile durumu Sözleşme Makamına ve ilgili Kalkınma Ajansına bildirmek şartıyla, taahhüdünden vazgeçebilir.

(2) Bu takdirde geçici teminatı geri verilir.

Madde 7) Sözleşmenin Devri, Alt Sözleşme

Yüklenici, hizmetlerin yerine getirilmesini üçüncü bir şahsa/tarafa vermek üzere sözleşmeyi devredemez, alt sözleşme (taşeron sözleşmesi) yapamaz. Sözleşmenin devri, taşeron verilmesi sözleşmenin ihlali olarak addedilecektir.

SÖZLEŞME MAKAMININ YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Madde 8) Bilgi/doküman temini

(1) Sözleşme Makamı sözleşmenin yürütülmesiyle ilgili olabilecek her türlü bilgi ve/veya dokümanı derhal Yükleniciye temin edecektir. Bu dokümanlar sözleşmenin sonunda Sözleşme Makamı'na iade edilecektir.

(2) Sözleşme Makamı, sözleşmenin başarıyla yürütülmesi bakımından Yüklenicinin makul olarak talep edebileceği bilgileri ona temin etmek için Yüklenici ile mümkün olduğu ölçüde işbirliği yapacaktır.

(3) Sözleşme Makamı, sözleşmenin şaibeden uzak, etkin ve saydam işleyebilmesi için gerekli her türlü belgenin temin edilmesini istemeye yetkilidir ve aynı zamanda gerekli girişimlerde bulunmakla yükümlüdür.

YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Madde 9) Genel yükümlölükler

(1) Yüklenici, yürürlükteki mevzuata ve karşılıklı akdedilen sözleşmeye uygun olarak işi yürütecektir. Yüklenici, faaliyetleri veya mevcut düzenlemelere aykırı davranışları ve faaliyetleri nedeniyle doğabilecek taleplerin ve müeyyidelerin tek sorumlusu olmayı peşinen kabul eder.

(2) Yüklenici sözleşmenin yürütölmesiyle ilgili olabilecek her türlü bilgi ve/veya dokümanı derhal Sözleşme Makamına temin edecektir. Bu dokümanlar sözleşmenin sonunda Yükleniciye iade edilecektir. Sözleşme Makamı'nın talep etmesi halinde söz konusu belgenin bir örneği ücretsiz olarak temin edilecektir. Sözleşme konusu işin yürütölmesi süresince kat edilen aşamalar ve detaylar Sözleşme Makamına en kısa zamanda bildirilecektir.

(3) Yüklenici, yürürlükte bulunan bütün yasa ve yönetmeliklerin gereklerini yerine getirecek ve kendi personelinin, sorumlu olduğu kişilerin ve yerel çalışanlarının da bu yasa ve yönetmeliklere uymasını sağlayacaktır. Yüklenici, kendisinin, çalışanlarının ve sorumlu olduğu kişilerin söz konusu yasa ve yönetmelikleri ihlal etmesi nedeniyle ortaya çıkacak her türlü talep, soruşturma, kovuşturma ve dava karşısında Sözleşme Makamı'nın zarar görmeyeceğine peşinen kefil olacaktır.

(4) Yüklenici sözleşmeye konu işi azami özen, dikkat ve ihtimamı göstererek ve en iyi mesleki uygulamalara ve teamüllere riayet ederek gerçekleştirecektir.

(5) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere, sözleşmeye konu işin yürütölmesi süresince, Yüklenici, deneyimli bir Yüklenici tarafından önceden öngöröllemeyecek fiziksel durumlar veya yapay engellerle karşılaşır ve ek maliyetlerin gerekeceğı ve/veya sözleşmenin uygulanma döneminin uzayacağı sonucu ortaya çıkarsa, Yüklenici süre uzatımı ve ek ödeme için taleplerle ilgili iş bu Genel Koşullardaki maddelere uygun olarak Sözleşme Makamını bilgilendirilecektir. Engelin şiddetine göre taraflar gerekli tedbirleri gecikmeksizin almak, değışikliği yapmak veya sözleşmenin feshine gitmek hususunda karara varırlar.

(6) Verilen teklifin Sözleşmeye konu iş için gereken tüm standart araştırmaların yapılarak verildiğı kabul edilir.

(7) Yüklenici, Proje Yöneticisi'nin sözleşmeye konu işin mevzuata ve sözleşme kurallarına uygun olarak yürütölüğünü tespit edebilmesi ve gereken idari emirleri verebilmesi için Sözleşme Makamı'nın veya temsilcisinin iş mahalline girişini sağlamakla ve iş mahallinin güvenliğini sağlamakla mükelleftir.

(8) Eğer Yüklenici verilen idari talimatın içerdiği şartların Proje Yöneticisi'nin yetkilerinin veya sözleşmenin kapsamının dışında olduğu kanaatindeyse, bildirim süresiyle ilgili kısıtlamaları da göz önünde bulundurarak, emri aldığı tarihten itibaren 10 gün içinde bu kanaatini Proje Yöneticisi'ne bildirecektir. İdari talimatın yerine getirilmesi bu bildirim münasebetiyle askıya alınmayacaktır.

(9) Şayet Yüklenici iki veya daha fazla kişinin oluşturduğu bir konsorsiyum ya da ortak girişimden oluşuyorsa, bu kişilerin tümü sözleşme hükümlerini yerine getirmekten müştereken ve müteselsilen sorumlu olacaklardır. Bu sözleşmede öngörölün amaçlar çerçevesinde konsorsiyum ya da ortak girişim adına hareket etmek üzere tayin edilmiş bulunan kişi konsorsiyumu bağlama ve ilzam etme yetkisine sahip olacaktır.

(10) Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı rızası olmaksızın konsorsiyum ya da ortak girişimin yapı ve bileşiminde yapılacak her türlü değışiklik sözleşmenin ihlali olarak addedilecektir.

(11) Kalkınma Ajansı ile Sözleşme Makamı arasındaki sözleşme hükümleri uyarınca Yüklenici, Kalkınma Ajansı'nın mali katkısının yeterli ölçüde tanıtım ve reklâmının yapılması için gerekli bütün adımları atacaktır. Bu adımların Kalkınma Ajansı tarafından tanımlanan ve yayımlanan tanınırlık ve görünürlük kurallarına uyması gereklidir.

(12) Tasarım bileşeni olan sözleşmelerde; Yüklenici, yapım işlerinin tasarımını deneyimli tasarımcılardan yararlanarak, Sözleşme Makamı tarafından belirlenen kriterlere uygun olarak yürütecek ve bu işlemlerin sorumluluğunu üstlenecektir. Özel Koşullar ve Teknik Şartname hükümleriyle uyumlu olarak gerekli teknik dokümanları hazırlamak zorundadır. Bu dokümanlar Özel Koşullara uygun olarak onay için Proje Yöneticisine sunulur ve Sözleşme Makamının istemi doğrultusunda kusurların, ihmallerin, eksikliklerin, belirsizliklerin ve diğler tasarım hatalarının düzeltilmesi Yüklenici tarafından maliyeti kendisine ait olmak üzere yapılır. Yüklenici, Sözleşme Makamının personelini eğitir Özel Koşullara uygun olarak ayrıntılı kullanım ve bakım elkitablarını teslim eder ve bunları güncel halde tutar.

(13) Yüklenici işleri kendisi yönetecektir veya bu işi gerçekleştirmek üzere bir vekil temsilci atayacaktır. Bu şekildeki atamalar onay için Sözleşme Makamına sunulacaktır. Onay makul sebeple herhangi bir zamanda geri çekilebilir.

(14) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere Özel Koşullar gerektiriyorsa Yüklenici, sözleşmenin uygulama programını hazırlayarak Sözleşme Makamının onayına sunacaktır. Program en azından aşağıdakileri ihtiva edecektir:

- a) Yüklenicinin işlerin yürütülmesini önerdiği sıra;
- b) Çizimlerin teslim alınması ve kabul edilmesi için son teslim tarihi;
- c) Yüklenicinin işlerin yürütülmesi için önerdiği yöntemlerin genel bir tanımı;
- d) Sözleşme Makamının ihtiyaç duyabileceği daha geniş bilgi ve ayrıntılar

(15) Onay için Sözleşme Makamına sunulmak zorunda olan programın tamamlanma zaman sınırı Özel Koşullarda belirtilir. Özel Koşullarda, Yüklenicinin teslim etmek zorunda olduğu ayrıntılı çizimler, dokümanlar ve malzemelerin bir kısmına veya tamamına uygulanabilecek zaman sınırları yer alır. Sözleşme Makamının uygulama programı, ayrıntılı çizimler, dokümanlar ve malzemeleri onay ve kabul etme süreleri de Özel Koşullarda yer alır. Sözleşme Makamının programı onaylaması, Yüklenicinin bu sözleşme altındaki hiçbir yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz.

(16) Sözleşme Makamı onayı olmadan programda hiçbir maddi değişiklik yapılmayacaktır. Bununla birlikte işlerin ilerlemesi programa uymazsa, Sözleşme Makamı Yükleniciye programı gözden geçirme talimatı verebilir ve gözden geçirilmiş programı onay için kendisine sunmasını isteyebilir.

(17) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere yüklenici Özel Koşullarda belirtilen usullere ve zamanlamaya göre geçici işler de dâhil olmak üzere çizimler, belgeler, örnekler ve/veya modeller ile sözleşmenin uygulanması için Sözleşme Makamının makul olarak ihtiyaç duyabileceği çizimleri onay için Sözleşme Makamına sunacaktır. Onay kararının 30 gün içinde bildirilmemesi halinde onaylanmış kabul edilecektir.

(18) Yüklenici, Sözleşme Makamının tesislerin tüm bölümleri için bakım yapabilmesi, çalıştırması, ayarlaması ve onarması için ihtiyaç duyacağı bakım ve kullanma kılavuzlarını, çizimlerle birlikte sağlayacaktır.

(19) Yapım işlerinde geçerli olmak üzere kazı veya yıkım sırasında bulunan eski eserler, antikalar gibi tarihi ve kültürel değere sahip nesneler, akademik öneme sahip diğer nesneler ya da değerli madenlerden yapılmış nesneler, meri mevzuat hükümlerine uygun olarak ilgili mercilere teslim edilmek üzere Sözleşme Makamına teslim edilecektir.

(20) Yüklenici, sözleşmenin yürütülmekte olduğu şartlarla ilgili tevsik edici kanıtları talep edilmesi halinde Sözleşme Makamı'na temin edecektir. Sözleşme Makamı/Proje Yöneticisi, olağandışı ticari giderlerden kuşkulandığı her durumda kanıt bulmak için gerekli addettiği belge incelemelerini veya sözleşme konusu iş mahallindeki kontrolleri yapmaya yetkilidir. Yüklenici, Proje Yöneticisinin kontrol ve değerlendirme görevini yerine getirebilmesi için gerekli uygun imkânı sağlar.

(21) Yüklenicinin sağladığı, tüm donanım, geçici yapılar, tesis ve malzeme, iş sahasına getirildiğinde, sadece işlerin yürütülmesi amaçlı addedilir ve Yüklenici, Proje Yöneticisinin rızası olmadan, bunları ya da herhangi bir kısmını, iş sahası dışına çıkaramaz.

Madde 10) İş ahlakı / davranış kuralları

(1) Yüklenici, gerek mesleğine ilişkin iş ahlakı ve/veya davranış kurallarına gerekse doğru muhakeme ve takdir yetkisine uygun olarak, Sözleşme Makamı'na karşı her zaman bağlılıkla, tarafsızlıkla ve sadık bir uzman olarak hareket edecek, Sözleşme Makamını zor duruma düşürecek tutum ve davranışlardan kaçınacaktır. Aksi durumda Sözleşme Makamı, Yüklenicinin sözleşme altında tahakkuk etmiş hakları saklı kalmak kaydıyla, sözleşmeyi feshedebilir.

(2) Yükleniciye sözleşme altında yapılacak ödemeler, Yüklenicinin sözleşme kapsamındaki işleri yerine getirmesi karşılığı düzenlenecek hak edişler sonucu veya mal teslimi sonucu yapılacak ödemelerden ibaret olup başka herhangi bir ödeme yapılamaz.

(3) Yüklenici, Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı onayı olmadığı takdirde, sözleşmede veya projede kullanılan ya da sözleşme veya proje amaçlarıyla yararlanılan patentli veya koruma altına alınmış hiçbir malzeme veya prosesle ilgili olarak doğrudan veya dolaylı hiçbir imtiyaz bedeli, ödül veya komisyon alma hakkına sahip değildir.

(4) Yüklenici ve personeli gerek sözleşme süresince gerekse sözleşmenin bitmesinden sonra mesleki gizlilik koşullarına riayet edecek, sözleşmenin yürütülmesi sırasında veya sözleşmenin yerine getirilmesi amacıyla yapılan etüt, test ve araştırmaların sonuçlarını ve bunlar hakkında kendilerine temin edilen bilgileri hiçbir şekilde Sözleşme Makamı'na zarar verecek veya onu zaafa düşürecek şekilde kullanmayacaklardır.

(5) Sözleşmenin yürütülmesi olağandışı ticari giderlere yol açmayacaktır. Şayet olağandışı ticari giderler meydana gelirse sözleşme feshedilecektir. Olağandışı ticari giderler deyimiyle, sözleşmede belirtilmeyen veya sözleşmeye atfen uygun şekilde akdedilmiş bir kontrattan kaynaklanmayan komisyonlar, herhangi bir fiili veya meşru hizmet karşılığında ödenmeyen komisyonlar, vergi kolaylıkları sağlayan bir ülkeye transfer edilen

komisyonlar, açık kimliği bilinmeyen bir kişiye ödenmiş komisyonlar veya her yönüyle paravan bir şirket izlenimi uyandıran firmalara ödenmiş komisyonlar kastedilmektedir.

(6) Yüklenici, sözleşme ile ilgili olarak alınan belge ve bilgilerin tamamına hususi ve gizli muamelesi yapacaktır. Yazılı izin olmaksızın sözleşmenin ayrıntıları yayımlanamaz, açıklanamaz.

Madde 11) Çıkar çatışması

(1) Yüklenici sözleşmeyi tarafsız ve objektif bir şekilde ifa etmesini tehlikeye düşürecek durumları önlemek veya sona erdirmek için gerekli bütün tedbirleri alacaktır. Bu nedenle Sözleşme Makamına herhangi bir külfet getirilemez. Sözleşmenin yürütülmesi sırasında meydana gelebilecek çıkar çatışmaları gecikmeksizin Sözleşme Makamı'na yazılı olarak bildirilmelidir.

(2) Sözleşme Makamı bu hususta alınan tedbirlerin yeterli olup olmadığını tahkik etme ve gerektiğinde personel değişimini talep etmek de dâhil olmak üzere ek önlemler almaya yetkilidir. Sözleşme Makamı, bu sebeple uğrayacağı zararlar için tazminat hakkı saklı kalmak koşuluyla, herhangi bir resmi bildirimde bulunmadan sözleşmeyi derhal feshedebilir.

(3) Yüklenici, sözleşmenin bu şekilde sona ermesinden veya feshedilmesinden sonra projeye ilgili rolünü Sözleşme konusu işin teminiyle sınırlandırılacaktır. Sözleşme Makamı'nın yazılı izin verdiği durumlar haricinde, Yüklenici ve Yüklenicinin ortak veya bağlı bulunduğu diğer Yükleniciler veya tedarik firmaları projenin herhangi bir kısmı için teklif vermek de dâhil olmak üzere projeye ait işleri, tedarik faaliyetlerini ve diğer hizmetleri yürütmekten men edileceklerdir.

(4) Devlet memurları ve kamu sektöründe çalışan diğer kişiler, idari statüleri ve durumları her ne olursa olsun, Sözleşme Makamı tarafından önceden yazılı onay verilmedikçe Kalkınma Ajansı tarafından finanse edilen sözleşmelerde uzman olarak görevlendirilemeyeceklerdir. Söz konusu kişilerin bu kapsamda görevlendirilmeleri halinde proje bütçesinden herhangi bir ödeme yapılamaz.

(5) Yüklenici ve sözleşmenin yürütülmesinde veya diğer herhangi bir faaliyette Yüklenicinin yetkisi veya kontrolü altında çalışan başka kişiler, projenin finansmanının sağlandığı aynı mali destek programı kapsamında sağlanmış olan Kalkınma Ajansı mali desteklerinden yararlanamazlar.

Madde 12) İdari ve mali cezalar

(1) Sözleşmede hükme bağlanan cezaların uygulanması saklı kalmak kaydıyla, eğer Yüklenici yanlış veya sahte beyanda bulunmaktan suçlu görülmüşse ya da daha önceki bir tedarik prosedüründe akdi yükümlülüklerini ciddi ölçüde yerine getirmediği tespit edilmişse, bu ihlalin belirlendiği tarihten itibaren azami üç yıl süreyle Kalkınma Ajansı tarafından finanse edilen sözleşmelere ve mali destek programlarına katılmasına izin verilmeyecektir. Bu husus Yükleniciyle yapılacak hasımlı hukuki takibat prosedüründen sonra teyit edilecektir.

Yüklenici bu cezaya karşı savunmasını taahhütlü postayla veya muadil bir iletişim yöntemiyle yapılan tebligattan itibaren 7 gün içinde gerekçeleriyle birlikte bildirebilir. Yüklenicinin cezaya karşı herhangi bir yanıt vermemesi veya savunmanın Kalkınma Ajansı tarafından tebellüğ edilmesinden itibaren 30 gün içinde Kalkınma Ajansı'nın cezayı yazılı olarak geri çekmemesi durumunda, ceza uygulama kararı bağlayıcı hale gelecektir. İlk ihlalden itibaren beş yıl içinde suçun tekrarlanması halinde men kararı altı yıla çıkarılabilecektir.

(2) Mücbir sebepler dışında sözleşme yükümlülüklerini ciddi ölçüde yerine getirmedikleri tespit edilen Yükleniciler toplam Sözleşme bedelinin %10'u oranında mali cezaya çarptırılacaklardır. İlk ihlalden itibaren beş yıl içinde, bu tür ihlallerin diğer Kalkınma Ajansları mali destek programları kapsamında, tekrarlanması halinde bu oran %20'ye yükseltilebilecektir.

(3) Yüklenici sözleşmeye uygun olarak malı süresinde teslim etmediği / işi bitirmediği takdirde Sözleşme Makamı tarafından 10 gün süreli gecikme ihtar verilecek olup gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin %1 (yüzde biri) oranında gecikme cezası uygulanır ve bu gecikme ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilir.

Madde 13) Tazmin etme yükümlülüğü

(1) Yüklenici, tüm masraf ve giderleri kendisine ait olmak üzere, Sözleşme Makamı'nı ve onun vekilleri ile çalışanlarını, patentler, ticari markalar ve telif hakkı gibi diğer fikri mülkiyet unsurları bakımından yasal hükümlerin veya üçüncü şahısların/ tarafların haklarının ihlal edilmesi de dâhil olmak üzere Yüklenicinin Sözleşme konusu işleri yürütürken bulunduğu herhangi bir fiil veya ihmalden kaynaklanan bütün iddia, talep, dava, kayıp ve zararlara karşı tazmin edecek, koruyacak, savunacak ve masun tutacaktır. Şöyle ki:

- a) Sözleşme Makamı söz konusu iddia, talep, dava, kayıp ve zararları öğrenmesinden itibaren en geç 30 gün içinde bunları Yükleniciye bildirecektir;

- b) Yüklenicinin Sözleşme Makamı'na karşı azami sorumluluğu sözleşme bedeline eşit bir tutarla sınırlı olacak ve bu tavan değer Yüklenici tarafından veya Yüklenicinin kasıtlı yanlış fiilleri dolayısıyla üçüncü şahıslara/tafaflara verilen zarar, kayıp ve hasarlar için geçerli olmayacaktır;
- c) Yüklenicinin sorumluluğu sözleşme altındaki yükümlölüklerini yerine getirmemesinden doğrudan kaynaklanan iddia, talep, dava, kayıp ve zararlarla sınırlı olacak ve bunun arızı veya dolaylı sonucu olarak ortaya çıkan önceden bilinmeyecek durumlardan kaynaklanan sorumlulukları kapsamayacaktır.

(2) Yüklenici, tüm masraf ve giderleri kendisine ait olmak üzere, Sözleşme Makamı'nın talebi halinde, Yüklenicinin sözleşme altındaki yükümlölüklerini yerine getirmemesi durumunda sözleşme konusu işlerin yürütölmesinde meydana gelen her türlü kusur ve hatayı giderecektir.

(3) Yüklenici aşağıdaki sebeplerden ötürü bulunulan iddia, talep, dava, kayıp ve zararlar için hiçbir şekilde sorumluluk taşımayacaktır:

- a) Sözleşme Makamı'nın Yüklenicinin herhangi bir tavsiyesi üzerine harekete geçmeyi ihmal etmesi veya Yüklenicinin herhangi bir fiilini, kararını veya tavsiyesini çöğnemesi ya da Yüklenicinin mutabık olmadığı veya ciddi ölçüde çekincesini belirttiğı bir kararı veya tavsiyeyi Yükleniciyi uygulamaya zorlaması; veya
- b) Yüklenicinin talimatlarının Sözleşme Makamı'nın vekilleri, çalışanları veya bağımsız Yüklenicileri tarafından yanlış ve uygunsuz şekilde uygulanması.

(4) Yüklenicinin sözleşme altındaki yükümlölüklerini ihlal etmesinden dolayı sorumlu kalması, sözleşme konusu işlerin yerine getirilmesinden sonra da sözleşmenin tabi olduğı yasada belirtilen süre boyunca devam edecektir.

Madde 14) Sağlık, sigorta ve iş güvenliğı düzenlemeleri

(1) Sözleşme Makamı, Yüklenicinin ve/veya onun hizmetleri yürüten personelinin normal ikamet yerlerinden ayrılmadan önce, uygun bir sağlık kuruluşunda, sağlık muayenesinden geçirilmelerini ve mümkün olan en kısa süre içinde bu muayeneye ait sağlık raporunu Sözleşme Makamı'na vermelerini talep edebilir.

(2) Yüklenici, sözleşme süresince geçerli olmak üzere kendisi ve sözleşme altında çalıştırđğı veya iş yaptırdığı diğer kişiler için iş hukukunun ve sosyal güvenlik mevzuatının gerektirdiğı yükümlölükleri yerine getirecektir.

(3) Yüklenici, Sözleşme Makamının talep etmesi halinde, sözleşmenin imzalanmasından itibaren 20 gün içinde, mevzuatın öngördüğü azami tutara kadar olmak üzere tam bir tazminat sigortası poliçesi yaptıracak ve bu poliçeyi sözleşme süresince geçerli tutacaktır.

Söz konusu sigorta poliçesi sözleşme süresince aşağıdaki hususları sigorta teminatı kapsamında bulunduracaktır:

- a) Yüklenicinin, çalıştırđğı personeli etkileyen hastalık ve iş kazaları bakımından sorumluluğı;
- b) Sözleşmenin ifasında kullanılan Sözleşme Makamı ekipmanlarının kaybolması veya hasar görmesi;
- c) Sözleşmenin ifasından kaynaklanan sebeplerle üçüncü şahısların/tafafların veya Sözleşme Makamı'nın ve çalışanlarının kazaya maruz kalması halinde üstlenilecek hukuki sorumluluk ve
- d) Sözleşmenin ifasıyla ilgili olarak kaza sonucu meydana gelecek öölmler veya kaza neticesinde oluşabilecek bedensel yaralanmalar dolayısıyla ortaya çıkacak kalıcı sakatlık veya iş göremezlik.

(4) Yüklenici, Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi tarafından gerekli görölen zamanlarda sosyal güvenlik poliçelerine ve primlerin düzenli olarak ödendiğıne dair kanıtları gecikmeksizin ibraz edecektir.

(5) Yüklenici, çalışanları ve uzmanları için bu kişilerin maruz kalabilecekleri tehlikelere karşı gerekli emniyet ve iş güvenliğı tedbirlerini alacaktır.

(6) Yüklenici, çalışanlarının ve uzmanlarının maruz bulunduğı fiziksel risk düzeyini izlemekten ve Sözleşme Makamı'nı durumdan haberdar etmekten sorumludur. Yüklenicinin herhangi bir çalışanın veya uzmanının hayatına veya sağlığına kasteden yakın bir tehlikenin varlığından Yüklenici veya Sözleşme Makamı tarafından haberdar olunması halinde, Yüklenici bu kişileri güvenliğe kavuşturmak için gerekli işlem ve eylemleri derhal yapacaktır. Şayet Yüklenici söz konusu işlem ve eylemleri yaparsa bu durum Proje Yöneticisine derhal bildirilmelidir. Bu takdirde, Madde 35 uyarınca sözleşmenin askıya alınması söz konusu olabilecektir.

Madde 15) Fikri ve sınaî mülkiyet hakları

(1) Sözleşmenin yürütölmesi sırasında Yüklenici tarafından edinilen, derlenen veya hazırlanan haritalar, şemalar, çizimler, şartnameler, spesifikasyonlar, planlar, istatistikler, hesaplar, veri tabanları, yazılımlar,

destekleyici/doğrulamayı kayıtlar veya materyaller gibi her türlü veri ve rapor aksi belirtilmedikçe Sözleşme Makamı'nın mutlak mülkiyetinde kalacaktır. Yüklenici, sözleşmenin bitimi üzerine, bütün bu dokümanları ve verileri Sözleşme Makamı'na teslim edecektir. Yüklenici, Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı onayı olmadan, bu doküman ve verilerin kopyalarını saklayamaz ve bunları sözleşme dışı amaçlar için kullanamaz.

(2) Telif hakları ve diğer fikri veya sınai mülkiyet hakları da dahil olmak üzere, Sözleşmenin yürütülmesi sırasında yazılı materyallerle ilgili olarak elde edilen her türlü sonuç ve hak Sözleşme Makamı'nın mutlak mülkiyetinde olacaktır. Sözleşme Makamı, fikri ve sınai mülkiyet haklarının önceden beri mevcut bulunduğu durumlar hariç olmak kaydıyla bu yazılı materyalleri herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın uygun gördüğü şekilde kullanabilecek, yayımlayabilecek, devir veya temlik edebilecektir.

Madde 16) Personel ve ekipman

(1) Yüklenici, şartname gereği özgeçmişleri sunulan kilit uzmanlar dışında, sözleşmenin uygulanması kapsamında çalıştırmayı düşündüğü bütün personeli Sözleşme Makamı'na bildirmek zorundadır. Personelin sahip olması gereken asgari eğitim düzeyi, nitelik ve deneyimler -ve uygun olan durumlarda- gerekli uzmanlık düzeyi belirtilecektir. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin personel seçimine itiraz etme hakkına sahiptir.

(2) Sözleşme Makamı'nın onayı üzerine projede çalışacak bütün personel görevlerine belirlenen süre içinde başlayacak, bunun mümkün olamaması halinde ise Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi tarafından Yükleniciye bildirilen tarihte veya bunların bildirdiği süre içinde işbaşı yapacaklardır.

(3) Özel Koşullarda aksi belirtilen durumlar hariç olmak üzere, sözleşmede çalışan personel işyerlerine yakın bir yerde ikamet edecektir. Hizmetlerin bir kısmının ülke dışında yürütülecek olması halinde, Yüklenici hizmetlerin o kısmında görevlendirilen personelin isim ve niteliklerini Proje Yöneticisi'ne bildirecektir.

(4) Yüklenici:

- a) Personele işbaşı yaptırılması için önerilen zaman çizelgesini sözleşmenin her iki tarafça imzalanmasını takip eden 7 gün içinde Proje Yöneticisi'ne iletacaktır;
- b) Her bir personelin geliş ve gidiş tarihlerini Proje Yöneticisi'ne bildirecektir;
- c) Kilit uzman statüsünde olmayan personelin atanması için gerekli yazılı onayın verilmesine ilişkin talebini Proje Yöneticisi'ne sunacaktır.

(5) Yüklenici, personelinin belirlenmiş görevlerini etkin ve verimli bir şekilde yapabilmeleri için gerekli ekipman ve destek malzemelerinin temini ve idamesi amacıyla lüzumlu her türlü tedbiri alacaktır.

Madde 17) Personelin değiştirilmesi

(1) Yüklenici, Sözleşme Makamı'nın önceden yazılı onayı olmaksızın, mutabık kalınmış personelde değişiklik yapmayacaktır. Yüklenici aşağıdaki durumlarda kendi inisiyatifiyle personel değişikliği teklif etmelidir:

- a) Personelin ölümü, hastalanması veya kaza geçirmesi.
- b) Yüklenicinin kontrolü dışındaki nedenlerle (örneğin istifa, vb.) personel değişikliğinin gerekli olması.

(2) Bu sebeplere ek olarak, eğer Sözleşme Makamı herhangi bir personelin veya uzmanın verimsiz olduğu veya sözleşme altındaki görevlerini yerine getiremediği kanaatindeyse, gerekçelerini de belirttiği yazılı bir talepte bulunarak sözleşmenin yürütülmesi sırasında personel değişikliği isteyebilir.

(3) Personel değişikliğinin icap ettiği durumlarda yeni personel en azından yerini aldığı personelle aynı nitelik ve deneyime sahip olmalıdır. Yeni personele ödenecek ücret önceki personelin aldığı ücretten daha fazla olamaz. Yüklenicinin eskisiyle eşdeğer niteliklere ve/veya tecrübeye sahip bir eleman bulamadığı durumlarda, Sözleşme Makamı, eğer sözleşmenin düzgün şekilde ifası tehlikeye düşüyorsa sözleşmeyi feshetmeye karar verebilir. Eğer böyle bir tehlikenin olmadığı düşüncesindeyse önerilen yeni personeli kabul edebilir. Ancak bu takdirde, önerilen yeni elemanın ücreti, sahip olduğu niteliklere uygun düzeyi yansıtacak şekilde tekrar müzakere edilecektir.

(4) Personelin değiştirilmesinden kaynaklanan ek maliyetler Yüklenici tarafından üstlenilecektir. Uzmanın hemen değiştirilemediği veya yeni uzmanın göreve başlamasına kadar belirli bir zamanın geçtiği durumlarda, Sözleşme Makamı, Yükleniciden yeni uzmanın gelişine kadar projeye geçici bir uzman atamasını veya uzmanın geçici yokluğunu telafi edecek başka tedbirler almasını talep edebilir. Her iki halde de, Sözleşme Makamı, uzmanın veya yerini alacak kişinin mevcut bulunmadığı dönem için hiçbir ödeme yapmayacaktır.

SÖZLEŞMENİN İFA EDİLMESİ

Madde 18) Sözleşmenin ifasında gecikmeler

(1) Sözleşmenin süresi içerisinde tamamlanması esastır. Eğer Yüklenici Sözleşme konusu işi sözleşmede belirtilen süre içinde yerine getirmezse, Sözleşme Makamı, resmi bir bildirimde bulunmaksızın ve sözleşme altında sahip olduğu diğer haklara hâle gelmeksizin, sözleşmede belirtilen ifa süresi sonu ile fiili ifa süresi sonu arasında geçecek her gün veya gün bölümü için maktu zarar-zıyan bedeli almaya hak kazanacaktır.

(2) Maktu zarar-zıyan bedeline ilişkin günlük oran sözleşme bedelinin ifa süresine ait gün sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır.

(3) Eğer bu maktu zarar-zıyan bedeli tutarı sözleşme bedelinin %15'ini aşarsa, Sözleşme Makamı, Yükleniciye bildirimde bulunduktan sonra sözleşmeyi feshedebilir ve işleri Yüklenicinin namı hesabına tamamlayabilir.

Madde 19) Sözleşmede değişiklikler

(1) Toplam sözleşme tutarında yapılacak değişiklikler de dâhil olmak üzere, sözleşmedeki önemli maddi değişiklikler mutlaka bir zeyilname ile yapılmalıdır. Eğer Yükleniciden sözleşmede bir değişiklik talebi gelirse, Yüklenici bu talebini değişikliğin yürürlüğe girmesinin tasarlandığı tarihten en az 30 gün önce Sözleşme Makamı'na sunmalıdır. Yüklenicinin somut kanıtlarla desteklediği ve Sözleşme Makamı'nın da kabul ettiği değişiklik talepleri bu hükme tabi değildir.

(2) Değişiklik için bir idari talimat verilmeden önce, Proje Yöneticisi söz konusu değişikliğin mahiyetini ve biçimini Yükleniciye bildirecektir. Yüklenici bu bildirimi almasından sonra mümkün olan en kısa süre içinde Proje Yöneticisi'ne aşağıdaki hususları içeren yazılı bir teklif sunacaktır:

- a) İfa edilecek hizmete veya alınacak tedbirlere ilişkin bir açıklama ve bir uygulama programı ve
- b) Sözleşme ifa programında veya Yüklenicinin sözleşme altındaki yükümlülüklerinde gerekli değişiklikler

(3) Proje Yöneticisi, Yüklenicinin teklifini aldıktan sonra mümkün olan en kısa süre içinde değişikliğin uygulanıp uygulanmayacağına karar verecektir. Eğer Proje Yöneticisi değişikliğin uygulanmasına karar verirse, bir idari talimat düzenleyerek değişikliğin Yüklenicinin teklifinde belirtilen şartlarla Proje Yöneticisi tarafından tadil edildiği şekilde yürütüleceğini belirtecektir.

(4) Değişikliğin talep edildiği idari talimatı alması üzerine, Yüklenici, söz konusu değişikliği hemen uygulamaya başlayacak ve bunu yaparken sanki değişiklik sözleşmede belirtilmiş gibi buradaki Genel Koşullar kendisi için bağlayıcı olacaktır.

(5) Sözleşme Makamı, Proje Yöneticisi'nin adını ve adresini Yükleniciye yazılı olarak bildirecektir. Yüklenici de, Sözleşme ile ilgili olarak tayin ettiği irtibat personelinin adını ve adresini, denetçisini (denetçilerini) ve banka hesabını Sözleşme Makamı'na yazılı olarak bildirecektir. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin seçtiği banka hesabına veya denetçiye itiraz etme hakkına sahiptir.

(6) Sözleşme Makamı'nın sözleşmede belirtilen banka hesabına yaptığı ödemeler onun bu konudaki sorumluluğunu ortadan kaldırmış olarak addedilecektir.

(7) Hiçbir değişiklik geçmişe dönük olarak yapılamaz. İdari emir veya zeyilname şeklinde olmayan veya iş bu Madde kapsamında düzenlenen hükümlere uygun olarak yapılmayan sözleşme değişiklikleri geçersiz ve hükümsüz sayılacaktır.

Madde 20) Çalışma saatleri

(1) Yüklenicinin veya Yüklenici personelinin çalışma günleri ve saatleri işin gerektirdiği şartlara ve yasa, yönetmelik ve teamüllerine göre belirlenecektir.

(2) Yüklenici çalışma saatlerini kendi inisiyatifiyle değiştiremez. Çalışma saatlerinin, Sözleşme Makamının çalışma saatleriyle uyumlu olması ve olası değişikliklerde Sözleşme Makamının onayının alınması zorunludur.

Madde 21) İzinler

(1) Sözleşmenin uygulama süresi sırasında Yüklenici tarafından uzmanları ya da kilit personeli için alınacak yıllık izinler Proje Yöneticisi'nin onaylayacağı bir zamanda kullanılmak zorundadır.

Madde 22) Kayıtlar

(1) Yüklenici, işle ilgili olarak tam, doğru ve sistematik kayıtlar ve hesaplar tutacak olup bu kayıt ve hesaplar Yüklenicinin faturasında (faturalarında) belirtilen çalışma günü sayısını ve fiilen sarf edilen arızı giderlerin tamamen işin yerine getirilmesi için kullanılmış olduğunu yeterince kanıtlayacak şekil ve ayrıntıda olmalıdır.

(2) Yüklenici personelinin çalıştığı günlerin kaydedildiği çalışma zamanı çizelgeleri Yüklenici tarafından muhafaza edilmelidir. Çalışma zamanı çizelgeleri ayda bir kez Proje Yöneticisi veya Sözleşme Makamı'nın

yetkilendirdiği bir kişi veya bizzat Sözleşme Makamı tarafından onaylanmalıdır. Yüklenici tarafından fatura edilen tutarlar bu çalışma zamanı çizelgeleri ile uyumlu olmalıdır. Uzun süreli iş yapan uzmanlarda, çalışma zamanı çizelgeleri çalışılan gün sayısını göstermelidir. Kısa süreli iş yapan uzmanlarda ise, çalışma zamanı çizelgeleri çalışılan saat sayısını göstermelidir. Münhasıran ve işin icabı olarak Sözleşme amaçları çerçevesinde yapılan seyahatler sırasında geçen süre bu çalışma zamanı çizelgelerine kaydedilen -duruma göre- gün veya saate dahil edilebilir.

(3) Bu kayıtlar sözleşme altında yapılan son ödemeden sonra 5 yıl süreyle saklanmalıdır. Bu dokümanlar, çalışma zamanı çizelgeleri, uçak ve diğer ulaşım aracı biletleri, uzmanlara ödenen ücretlere ait ödeme fişleri ve arızı giderlere ilişkin fatura veya makbuzlar da dahil olmak üzere, gelir ve harcamalarla ilgili bütün belgeleri ve kanıtlayıcı dokümanların kontrolü için gerekli her türlü kaydı içerecektir. Bu kayıtların saklanmaması sözleşmenin ihlali anlamına gelecek ve sözleşmenin feshedilmesi sonucunu doğuracaktır.

(4) Yüklenici, Proje Yöneticisi'ne veya Sözleşme Makamı'nın yetkilendirdiği herhangi bir kişiye veya Sözleşme Makamı'nın kendisine ve Kalkınma Ajansı'na gerek işin temini sırasında ve gerekse sonrasında işle ilgili kayıt ve hesapları inceleme veya denetleme ve bunların kopyalarını alma imkânını tanıyacaktır.

Madde 23) Adli ve idari mercilerce yapılacak incelemeler

(1) Yüklenici, adli ve idari mercilerin kolaylıkla inceleme yapabilmeleri için dokümanları çabuk erişilebilir ve dosyalanmış şekilde tutacaktır.

(2) Yüklenici, adli ve idari merciler tarafından gerçekleştirilecek incelemelerde, görevlilere gerekli kolaylığı sağlayacak, talep edilen bilgi ve belgeleri zamanında temin edecektir.

Madde 24) Ara ve nihai raporlar

(1) Yüklenici sözleşme süresince, sözleşme kapsamında talep edilecek, ara raporları ve nihai raporu hazırlamak mecburiyetindedir. Bu raporlar bir teknik bölümden ve harcamaların gösterildiği bir mali bölümden oluşacaktır. Bu raporların formatı sözleşmenin yürütülmesi sırasında Proje Yöneticisi tarafından Yükleniciye bildirilen şekilde olacaktır.

(2) Sözleşme süresinin sona ermesinden hemen önce, Yüklenici bir nihai rapor taslağı hazırlayacak ve bu raporda -eğer varsa- sözleşmenin yürütülmesi sırasında ortaya çıkmış olan başlıca problemlerin kritiği de yer alacaktır.

(3) Bu nihai rapor, sözleşme ifa süresinin sona ermesinden itibaren en geç 30 gün içinde Proje Yöneticisi'ne iletilecektir. Sözleşme Makamını bağlamayacaktır.

(4) Sözleşmenin safhalar halinde ifa edildiği durumlarda, her bir safhanın ifa edilmesi üzerine Yüklenici bir kesin hak ediş raporu düzenleyecektir.

Madde 25) Raporların ve dokümanların onaylanması

(1) Yüklenici tarafından hazırlanıp iletilen raporların ve dokümanların Sözleşme Makamı tarafından onaylanması bunların sözleşme şartlarına uygun olduğunun tasdik edildiği anlamına gelecektir.

(2) Sözleşme Makamı, dokümanları ve raporları almasından itibaren 30 gün içinde, bunlarla ilgili kararını Yükleniciye bildirecek ve şayet bu rapor veya dokümanları reddetmişse ya da bunlarda değişiklik talep etmişse gerekçelerini belirtecektir. Eğer Sözleşme Makamı öngörülen süre içinde dokümanlar ve raporlar hakkında herhangi bir görüş belirtmezse, Yüklenici yazılı olarak bunların kabulünü talep edebilir. Eğer bu yazılı talebin alınmasından itibaren 30 gün içinde Sözleşme Makamı görüşlerini Yükleniciye açıkça bildirmezse dokümanlar veya raporlar onaylanmış addedilecektir.

(3) Bir rapor veya dokümanın Yüklenici tarafından değişiklikler yapılmak kaydıyla Sözleşme Makamı tarafından onaylandığı durumlarda, Sözleşme Makamı talep ettiği değişiklikler için, 15 günden fazla olmamak koşuluyla, bir süre belirtecektir.

(4) Sözleşmenin safhalar halinde ifa edildiği durumlarda, bu safhaların eş zamanlı olarak yürütüldüğü haller hariç olmak üzere, her bir safhanın ifa edilmesi Sözleşme Makamı'nın bir önceki safhayı onaylamasına tabi bulunacaktır.

ÖDEMELER VE BORÇ TUTARLARININ TAHSİLİ

Madde 26) Ön Ödeme ve Ödemeler

(1) Sözleşmenin Özel Koşullarında açıkça belirtilmek kaydıyla ön ödeme yapılabilir. Bu durumda Yüklenici ön ödeme tutarı kadar avans teminat mektubu sunacaktır.

(2) Yapım işi ve hizmet alımı sözleşmelerinde ödemeler hakediş esasına göre yapılacaktır. Sözleşme Makamı, Yüklenicinin ödeme için gerekli evrakları ve ödeme talebini intikal ettirmesinden itibaren inceleme yapacak ve ödemenin yapılması için uygunluğun tespit edilmesi üzerine transfer gerçekleştirilecektir.

(3) Mal alımı sözleşmelerinde ödemeler, sözleşme konusu malın teslimini takiben yapılacaktır. Ön ödeme öngörülmesi durumunda, sipariş mektubunu takiben ön ödeme yapılır ve bakiye mal tesliminde faturaya istinaden ödenir.

Madde 27) Giderlerin incelenmesi ve doğrulanması

(1) İhtiyaç görmesi halinde Kalkınma Ajansı sağladığı mali destekler kapsamında yararlanıcı tarafından gerçekleştirilen harcamalar çerçevesinde, masrafı ilgili harcamayı yapandan karşılanmak üzere, uluslararası kabul görmüş bir yasal denetim organının üyesi olan bir dış denetçi tarafından faturaların ve mali raporların incelenmesini ve doğrulanmasını isteyebilir.

(2) Yüklenici, denetçiye inceleme yapabilmesi için bütün giriş ve erişim haklarını tanıyacaktır.

(3) Yapılan incelemede, usule aykırılığın tespiti halinde Kalkınma Ajansı gereken hukuki yollara başvurur.

Madde 28) Ödemeler ve geç ödemeye tahakkuk ettirilecek faiz

(1) Sözleşme Makamının geç ödeme yapması halinde Yüklenici, geç ödeme için son tarihin sona erdiği ayın ilk gününde uygulanan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasının uyguladığı reeskont faizine 3 puan ilave ederek hesaplanacak nispette ödeme faizi talep edebilir.

Geç ödeme faizi, ödeme son tarihi (dahil) ile Sözleşme Makamının hesabının borçlandırıldığı tarih (hariç) arasında geçen süre için geçerli olacaktır.

(2) Sözleşme Makamı'nın yapacağı ödemeler Yüklenicinin bildireceği banka hesabına yatırılacaktır.

(3) Hizmet alımı sözleşmelerinde, ödeme taleplerinde faturalarla birlikte ilgili çalışma zamanı çizelgelerinin kopyası veya ekstresi de sunulmalı ve böylelikle uzmanların harcadıkları zaman için faturalandırılan tutar açıklanmış olmalıdır.

(4) Son bakiyenin ödenmesi, Yüklenicinin işin bütün safhalarının veya kısımlarının yürütülmesine ilişkin tüm yükümlülüklerini yerine getirmiş olmasına ve Sözleşme Makamı'nın işin son safhasını veya kısmını onaylamış olmasına bağlıdır. Son ödeme ancak kesin/son hak ediş raporunun ve kesin hesabın Yüklenici tarafından sunulması ve bunların Sözleşme Makamı tarafından yeterli addedilerek onaylanması üzerine yapılacaktır.

(5) Sözleşme, kesin kabul onay belgesi imzalanana kadar tamamlanmış sayılmaz.

(6) Aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesi ve varlığını sürdürmesi halinde, Sözleşme Makamı, Yükleniciye yazılı bildirimde bulunarak, Sözleşme altında Yükleniciye yapılacak ödemeleri tamamen veya kısmen askıya alabilir:

- a) Yüklenicinin sözleşmeyi ifa etmekte temerrüde düşmesi;
- b) Sözleşme uyarınca Yüklenicinin sorumlu olduğu ve Sözleşme Makamı'nın kanaatine göre projenin veya sözleşmenin başarıyla tamamlanmasını engelleyen veya engelleme tehlikesine yol açan diğer durumlar.

(7) Ödemelerdeki sorumluluk, tamamen Sözleşme Makamı ile yüklenici arasındadır. Ödemelerde meydana gelebilecek aksaklıklar hiçbir şekilde Kalkınma Ajansı'na izafe edilemez.

Madde 29) Kesin teminat ve sigorta

(1) Sözleşme Makamı yapacağı sözleşmelerde kesin teminat sunulmasını talep edebilir. Bu durumda Yüklenici, sözleşme bedelinin % 6'sından az olmamak üzere kesin teminat mektubu sunacaktır.

(2) Kesin teminat mektubu, mali kuruluşun antetli kağıdına yazılmış ve yetkili imzaları haiz şekilde düzenlenir.

(3) Özel Koşullar başka türlü şart koşmadığı sürece, nihai raporun onaylanmasını takiben 45 gün içerisinde teminat serbest bırakılacaktır.

(4) Kesin teminatın geçerliliğinin sona ermesi ve Yüklenicinin bunu yeniden geçerli kılamaması halinde, Sözleşme Makamı, ya şimdiye kadar yapılmış ödemelerin toplamına kadarına olan bir tutarı Sözleşme altında Yükleniciye ileride yapılacak ödemelerden keser ya da bu kesintiyi yapmanın mümkün olmadığı kanaatindeyse Sözleşmeyi feshedebilir.

(5) Eğer sözleşme herhangi bir sebeple feshedilirse, Yüklenicinin Sözleşme Makamı'na olan borçları kesin teminattan tahsil edilir. Bu durumda, teminatı düzenleyen kuruluş her ne sebeple olursa olsun ödemeyi geciktirmeyecek veya ödemeyi yapmaya itiraz etmeyecektir.

(6) Özel koşullarda aksi belirtilmedikçe, Yapım işlerinde zorunlu olmak üzere, Yüklenici, olası kayıp ve zararların önlenmesini teminen, işin yenilenmesine yetecek meblağda, iş ve iş yerini sigorta ettirecektir. Sigorta hem Yüklenici hem de Sözleşme Makamı adına yaptırılacak ve bu sigorta sözleşme ile yükümlü olunan herhangi bir kayıp veya zarar için geçerli olacaktır.

(7) Yüklenicinin sigorta yükümlülüklerine bakılmaksızın Yüklenici, çalışanları tarafından işlerin yürütülmesinden kaynaklanan kişisel yaralanmalar veya mala gelen zararlar için üçüncü şahıslar tarafından yapılan taleplere karşı sorumludur ve Sözleşme Makamının bu tür taleplere karşı sorumlu tutulamayacağını peşinen kabul eder.

Madde 30) Borç tutarlarının Yükleniciden tahsil edilmesi

(1) Yüklenici nihai olarak onaylanmış bedelden daha fazla ödenmiş olan ve dolayısıyla Sözleşme Makamına borçlu bulunduğu bütün tutarları Sözleşme Makamı'nın talebi üzerine 15 gün içinde geri ödeyecektir. Yüklenicinin belirtilen süre içinde geri ödemeyi yapmaması halinde, Sözleşme Makamı, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasının uyguladığı reeskont faizi oranına 3 puan eklenerek tespit edilecek faiz ilavesiyle tahsil yoluna gidecektir.

(2) Sözleşme Makamına geri ödenecek tutarlar Yükleniciye herhangi bir şekilde borçlu olunan tutarlardan mahsup edilebilir. Bu durum Yüklenicinin ve Sözleşme Makamı'nın geri ödemelerin taksitler halinde yapılması konusunda anlaşmaya varma haklarını etkilemeyecektir. Gerekli olan hallerde, Kalkınma Ajansı mali destek sağlayan kuruluş sıfatıyla halefiyet prensibine dayalı olarak Sözleşme Makamının yerini alabilir.

(3) Sözleşme Makamına borçlu olunan tutarların geri ödenmesinden kaynaklanan banka masrafları tamamen Yüklenici tarafından üstlenilecektir.

Madde 31) Yapım İşlerinde Kabul ve Bakım

(1) Proje Yöneticisi tarafından geçici veya kesin kabul doğrultusunda, gerçekleştirilen sözleşme konusu işlerin doğrulanması çalışmaları, Yüklenicinin hazır bulunduğu bir ortamda yapılacaktır.

(2) Sözleşme Makamı, bazı yapıları, yapı kısımlarını veya inşaat bölümlerini tamamlandıktan sonra kullanmaya başlayabilir. Yapılar, yapı kısımları veya inşaat bölümlerinin Sözleşme Makamı tarafından devralınmasından önce mutlaka bunların kısmi kabul işlemleri gerçekleştirilmelidir. Ancak, acil durumlarda, Proje Yöneticisi tarafından yapılacak işlere ilişkin envanterin hazırlanmış olması ve bu hususta, Yüklenici ve Proje Yöneticisi arasında önceden mutabakata varılmış olması koşuluyla kabulden önce devir gerçekleşebilir. Sözleşme Makamı bir yapı, bunların bir kısmı veya inşaatın bir bölümünü devraldıktan sonra, Yüklenici hatalı yapım veya işçilikten dolayı ortaya çıkan herhangi bir hasar dışında ortaya çıkacak herhangi bir hasarı düzeltmek zorunda olmayacaktır.

(2) Tamamlanmaları üzerine başarılı bir şekilde denetim/incelemeleri geçmesi ve kullanıma uygun halde bulundurulması halinde, yapım işleri, Sözleşme Makamı tarafından teslim alınacak ve bir geçici kabul belgesi tanzim edilecek veya tanzim edilmiş sayılacaktır. Geçici kabul belgesi tanzim ederek verecek ve diğer hususların yanı sıra, işlerin sözleşmede belirtilenlere uygun bir şekilde hangi tarihte tamamlandığı ve geçici kabul için hazır hale geldiğine ilişkin görüşler yer alır.

(3) Bakım süresi özel koşullarda veya şartnamede belirtilmemiş ise, 365 gündür. Yüklenici, bakım döneminde ortaya çıkabilecek veya görülebilecek ve tasarım, işçilik ve malzemeden kaynaklanan kusur veya hasarı en kısa sürede düzeltmekle sorumludur.

(4) Bakım süresinin sona ermesi üzerine veya bu şekilde birden fazla süre söz konusu olan durumlarda, son sürenin sona ermesi ve bütün kusur veya hasarların giderilmiş olması üzerine, Proje Yöneticisi, 30 gün içinde bir kopyasını Sözleşme Makamına vereceği bir Kesin kabul tutanağı hazırlayacaktır.

(5) Kesin kabul belgesi Proje Yöneticisi tarafından imzalanıncaya veya imzalanmış olduğu kabul edilinceye kadar, Yüklenicinin işleri tamamen gerçekleştirmiş olduğu kabul edilmeyecektir.

(6) Kesin kabul belgesinin tanzimine bağlı kalmaksızın, Yüklenici ve Sözleşme Makamı, kesin kabul belgesinin tanziminden önce ortaya çıkan yapılmamış, yerine getirilmemiş herhangi bir borçluluğu yerine getirme bakımından, yükümlü kalmaya devam edeceklerdir. Bu tür herhangi bir yükümlülüğün mahiyet ve kapsamı, sözleşme şartlarına atıf yapmak suretiyle belirlenecektir.

Madde 32) Mal alımı sözleşmelerinde teslim, kabul ve garanti işlemleri

(1) Yüklenici sözleşme koşullarına göre malları teslim eder. Mallara ilişkin riskler, geçici kabullerine kadar yükleniciye aittir.

(2) Yüklenici, sözleşmede belirtildiği şekilde malların ulaşacakları yere nakli sırasında hasar görmelerini engellemek için uygun şekilde paketlenmesini sağlar. Paketleme, herhangi bir sınırlama olmadan, nakil ve açıkta depolama sırasında karşılaşılabilecekleri fiziki ve iklim şartlarından etkilenmeyi minimum seviyeye indirecek şekilde olmalıdır. Paketleme, paketlerin içinin ve dışının işaretlenmesi ve belgelendirilmesi, Özel Koşullarda belirlenen koşullarla ve Proje Yöneticisi tarafından istenebilecek değişikliklerle uyum içinde olmalıdır.

(3) Yüklenici, Proje Yöneticisinden teslim emri almadan kabul yerine hiçbir mal nakledilmez ve teslim edilmez. Yüklenici, sözleşmede geçen tüm malların kabul yerine tesliminden sorumludur. Eğer Proje Yöneticisi, 30 gün içerisinde geçici kabul onayı vermezse ya da Yüklenicinin başvurusunu reddetmezse, bu sürenin son gününde geçici kabulü onayladığı varsayılır.

(4) Mallar, masraflarını Yüklenicinin karşılayacağı, öngörülen doğrulama ve test işlemleri tamamlanana kadar kabul edilmiş sayılmaz. Muayene ve testler, sevkiyattan önce yerinde ve /veya malların son teslim noktasında yürütülebilir.

(5) Proje Yöneticisi, malların sevkiyat süreci boyunca ve mallar devralınmadan önce aşağıdakileri emretme ve karar verme hakkına sahiptir:

- a. Sözleşmeye uygun olmadığını düşündüğü malların verilecek süre içinde kabul yerinden alınması;
- b. Bu malların düzgün ve uygun mallarla değiştirilmeleri,
- c. Önceki testlere ve ara ödemelere bakılmaksızın Yüklenicinin sorumlu olduğu malzeme işçilik ya da tasarım açısından montajın Proje Yöneticisi tarafından uygun bulunmadığı durumlarda bu montajın sökülmesi ve yeniden monte edilmesi,
- d. Yapılan iş, sağlanan mallar ya da Yüklenici tarafından kullanılan malzemelerin sözleşmeye uygun olup olmadıkları, ya da malların tamamının ya da bir bölümünün sözleşme şartını yerine getirip getirmediikleri.

(6) Yüklenici, belirtilen hataları en kısa sürede ve maliyetini kendi karşılayarak giderecektir. Eğer Yüklenici bu talimata uymazsa, Sözleşme Makamının talimat gereklerini başkalarına yaptırma hakkı vardır ve bununla ilgili ve bundan kaynaklanan tüm masraflar Sözleşme Makamı tarafından Yükleniciye yapılacak ödemelerden düşülür.

(7) Şartnamesinde belirtilen nitelik ve kalitede olmayan mallar reddedilir. Reddedilen mallara özel bir işaret konur. Bu işaret söz konusu malları tahrif edecek ya da ticari değerlerini etkileyecek şekilde olmamalıdır. Reddedilen mallar varsa Proje Yöneticisinin belirlediği süre içerisinde kabul yerinden yüklenici tarafından masrafı ve riskleri onun üzerinde olmak şartıyla alınır. Reddedilen malların kullanıldığı hiçbir iş kabul edilmez.

(8) Mallar, sözleşmeye uygun sevk edildiklerinde, gerekli testleri geçtiklerinde ya da geçmiş olarak kabul edildiklerinde ve Geçici Kabul onay belgesi aldıklarında ya da almış sayıldıklarında Sözleşme Makamına devredilir.

(9) Yüklenici, mallar Geçici Kabul için hazır olduklarında Proje Yöneticisine Geçici Kabul onay belgesi için başvurur. Proje Yöneticisi de başvurudan itibaren 30 gün içerisinde aşağıdaki işlemlerden birini uygular:

- a) Yükleniciye üzerinde eğer varsa çekincelerin belirtildiği, teslimatın sözleşmeye göre tamamlandığı tarihin yer aldığı ve malların geçici olarak kabul edildiğinin belirtildiği, bir kopyası Sözleşme Makamında kalan bir Geçici Kabul Onay Belgesi hazırlar; ya da
- b) Gerekçelerini ve geçici kabul için Yüklenicinin yapmak zorunda olduğu işlemleri belirterek başvuru reddeder.

(10) Eğer Proje Yöneticisi 30 gün içerisinde geçici kabul onay belgesi vermez ya da malları reddetmezse, geçici kabul onay belgesini vermiş sayılır.

(11) Kısmi sevkiyat durumunda Sözleşme Makamının kısmi kabul verme hakkı vardır.

(12) Malların geçici kabulünden sonra Yüklenici, sözleşmenin uygulanmasıyla ilintili bir iş için gerek duyulmayan geçici yapı ve malzemeleri söküp alacaktır. Ayrıca, her türlü çöp ve engelleyici unsuru kaldıracak ve Kabul yerini sözleşmenin gerektirdiği gibi eski haline getirecektir.

(13) Yüklenici, malların yeni, kullanılmamış, son model ve tasarımla malzemede son yenilikleri birleştirir durumda olduğunu eğer aksi sözleşmede yazmıyorsa garanti eder. Yüklenici, tasarım ya da malzemelerin şartnamede belirtildiği şekilde, kullanım hataları ya da ihmallerden kaynaklananlar hariç olmak üzere, malzeme

ya da işçilikten kaynaklanan hata ve kusurların olmadığını garanti eder. Bu garanti hükmü Özel Koşullarda belirtildiği şekilde geçerli kalır.

(14) Yüklenici, garanti süresinde ortaya çıkan bozukluk ya da hasarları ve aşağıda belirtilen durumları düzeltmekle sorumludur:

- a) Kusurlu malzeme, hatalı işçilik ya da Yüklenicinin tasarımından kaynaklanan sonuçlar,
- b) Garanti süresinde Yüklenicinin herhangi bir ihmal ya da eylemiyle ortaya çıkan durumlar,
- c) Sözleşme Makamı tarafından ya da onun adına yapılan bir muayene sırasında ortaya çıkan durumlar.

(15) Yüklenici pratik olan en kısa sürede kusurlu ya da hasarlı malı maliyetini karşılayarak düzeltir. Değiştirilen ya da tamir edilen tüm mallar için garanti süresi Proje Yöneticisinin sonuçtan tatmin olduğu tarihten itibaren başlar. Eğer sözleşme kısmi kabule izin veriyorsa, garanti süresi sadece yenileme ya da tamirden etkilenen parçalar için uzatılır.

(16) Eğer garanti süresinde bu tür bir kusur ya da hasar oluşursa Sözleşme Makamı ya da Proje Yöneticisi durumu Yükleniciye tebliğ eder. Eğer yüklenici tebliğde verilen zamanda içinde hata ve hasarda bir düzeltme yoluna gitmezse, Sözleşme Makamı;

Kusur ya da hasarı kendi düzeltebilir ya da düzeltme işini maliyeti ve riskleri Yüklenici tarafından karşılanacak şekilde başkasına yaptırır. Bu durumda tüm masraflar Sözleşme Makamı tarafından Yükleniciye yapılacak ödemelerden, teminatından ya da her ikisinden birden düşülür.

Sözleşmeyi feshedebilir.

(17) Yükleniciye hemen ulaşılamayan acil durumlarda ya da ulaşıldığında Yüklenicinin gerekli işlemleri yapmadığında, Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi masrafları Yüklenici tarafından karşılanmak üzere işi yürütürler ve yapılan işlem hakkında en kısa zamanda Yükleniciyi bu konuda bilgilendirirler

(18) Garanti süresi geçici kabul tarihinde başlar ve garanti yükümlülükleri Özel Koşullar ve Teknik Şartnamede belirtilir. Eğer garanti süresi belirtilmemişse 365 gün olarak kabul edilecektir.

(19) Garanti süresinin sona ermesiyle Proje Yöneticisi Yüklenicinin sözleşmedeki yükümlülüklerini Proje Yöneticisinin memnuniyetiyle tamamladığı tarihi belirten ve bir kopyası Yüklenicide kalacak olan bir kesin kabul onay belgesini Yükleniciye verir. Kesin Kabul onay belgesi garanti süresinin bitiminden itibaren 30 gün içinde hazırlanır.

(20) Sözleşme, kesin kabul onay belgesi imzalanana ya da Proje Yöneticisi tarafından imzalanmış varsayılan kadar tamamlanmış sayılmaz.

Madde 33) Fiyatlarda değişiklik

(1) Özel Koşullarda aksi öngörülmedikçe fiyat/ücret oranları veya tutarları değiştirilemeyecektir.

SÖZLEŞMENİN İHLALİ VE FESİH

Madde 34) Sözleşmenin ihlali

(1) Tarafların herhangi biri sözleşme altındaki yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmediğinde sözleşmeyi ihlal etmiş addedilir.

(2) Sözleşmenin ihlal edilmesi durumunda, ihlalden zarar gören taraf aşağıdaki hukuki çarelere başvurma hakkına sahip olacaktır:

- a) Zarar-ziyan bedelinin karşılıklı mutabakatla tahsili ve/veya
- b) Sözleşmenin feshedilerek yasal yollardan tahsili.

(3) Zarar-ziyan bedeli iki şekilde olabilir:

- a) Genel zarar-ziyan bedeli veya
- b) Maktu zarar-ziyan bedeli.

(4) Sözleşme Makamı zarar-ziyan bedeline hak kazandığı her durumda bu zarar-ziyan bedellerini Yükleniciye ödeyeceği tutarlardan veya ilgili teminattan kesebilir.

(5) Sözleşme Makamının, sözleşme tamamlandıktan sonra tespit edilen zarar veya hasarlar için tazminat alma hakkı saklıdır.

Madde 35) Sözleşmenin askıya alınması

(1) Sözleşme konusu işin ihale edilmesine ilişkin prosedürlere veya sözleşmenin ifa edilmesine maddi hatalar veya usulsüzlükler veya sahtekarlıklar dolayısıyla hâlel gelmesi durumunda Sözleşme Makamı sözleşmenin yürütülmesini askıya alacaktır.

(2) Söz konusu hataların veya usulsüzlüklerin veya sahtekarlıkların Yükleniciye atfedilecek sebeplerden kaynaklanması halinde Sözleşme Makamı ek bir önlem olarak bu hataların, usulsüzlüklerin veya sahtekarlıkların ciddiyetiyle orantılı şekilde Yükleniciye ödeme yapmayı reddetme veya evvelce ödemiş olduğu tutarları geri alma hakkına sahip olacaktır.

Madde 36) Sözleşmenin sözleşme makamı tarafından feshi

(1) Sözleşme, sözleşmenin her iki tarafça imzalanmasından itibaren bir yıl içinde herhangi bir faaliyet ve karşılığında ödeme yapılmamışsa, kendiliğinden fesholunmuş addedilecektir.

(2) Fesih, Sözleşme Makamının veya Yüklenicinin sözleşme altında sahip oldukları diğer hak ve yetkilere hâlel getirmeyecektir.

(3) Bu Genel Koşullar'da tarif edilen fesih gerekçelerine ek olarak, Sözleşme Makamı aşağıdaki durumlardan herhangi birinin ortaya çıkması halinde Yükleniciye 7 (yedi) gün önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi feshedebilir:

- a) Yüklenicinin Sözleşme konusu işi önemli ölçüde sözleşmeye uygun şekilde yerine getirmemesi;
- b) Yüklenicinin işin düzgün ve zamanında yürütülmesini ciddi ölçüde etkileyecek şekilde yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya ihmal etmesi durumunda bu halin giderilmesi için Proje Yöneticisi tarafından yapılan bildirimin gereklerine Yüklenicinin makul bir süre içinde uymaması;
- c) Yüklenicinin Proje Yöneticisi tarafından verilen idari emirleri yerine getirmeyi reddetmesi veya ihmal etmesi;
- d) Yüklenicinin sözleşmeyi devretmesi veya sözleşme altındaki işleri taşeronla vermesi;
- e) Yüklenicinin iflas etmesi veya tasfiyeye gitmesi, faaliyetlerinin mahkemeler tarafından kayyum idaresine verilmesi, alacaklılarıyla konkordato ve benzeri anlaşmalar yapması, ticari faaliyetlerini askıya alması, bu hususlarla ilgili olarak dava veya takibatlara maruz kalması, veya ulusal mevzuat gereğince benzer bir prosedür neticesinde bu türden durumlara düşmesi;
- f) Yüklenicinin mesleki fiil ve davranışlarıyla ilgili olarak kesinleşmiş hüküm ifade eden bir mahkeme kararıyla suçlu bulunarak hüküm giymiş olması;
- g) Yüklenicinin Sözleşme Makamı tarafından gerekçeli olarak kanıtlanan ağır bir mesleki kusur veya suistimalden suçlu bulunmuş olması;
- h) Yüklenicinin sahtekarlık, yolsuzluk, suç örgütüne iştirak veya başka bir yasadışı faaliyet münasebetiyle kesinleşmiş hüküm ifade eden bir mahkeme kararıyla suçlu bulunarak hüküm giymiş olması;
- i) Kalkınma Ajansı mali destekleri kapsamında finanse edilen başka bir tedarik sözleşmesi prosedürünü veya destek programı prosedürünü takiben Yüklenicinin akdi yükümlülüklerini yerine getirmediği için sözleşmeyi ciddi ölçüde ihlal ettiğinin ilan edilmiş olması;
- j) Sözleşmeye eklenen bir zeyilnameyle kaydedilmediği halde Yüklenicinin tüzel kişiliğinde, niteliğinde, statüsünde veya şirket üzerindeki kontrolünde değişikliğe yol açan bir kurumsal yapı değişikliğinin meydana gelmiş olması;
- k) Sözleşmenin ifa edilmesini önleyen başka bir yasal engelin zuhur etmiş olması;
- l) Yüklenicinin gerekli teminatları veya sigortayı sağlayamaması ya da söz konusu teminat veya sigortayı sağlayan kişinin bunlarda yer alan taahhüt hükümlerine riayet etmemesi.

(4) Yukarıda belirtilen durumlardan herhangi birinin ortaya çıkmasını takiben Sözleşme Makamı Yüklenicinin namı hesabına olmak üzere ya işi kendisi tamamlayacak ya da üçüncü bir şahısla/taarla başka bir sözleşme akdedecektir. Sözleşme Makamı'nın, Sözleşmeyi feshetmesi halinde, Yüklenicinin işin tamamlanmasındaki gecikmeden ötürü sorumluluğu, sözleşme altında daha önceden maruz kalınmış yükümlülükler saklı kalmak kaydıyla, derhal sona erecektir.

(5) Yüklenici, sözleşmenin feshi üzerine veya sözleşmenin feshedildiğine dair bildirim aldığında, işin süratli ve düzgün bir biçimde ve ilgili maliyetler asgari düzeyde tutulacak şekilde tamamlanmasını teminen gerekli adımları derhal atacaktır.

(6) Proje Yöneticisi sözleşmenin feshinden sonra mümkün olan en kısa süre içinde fesih tarihi itibarıyla Yükleniciye borçlu olunan bütün tutarları ve hizmet bedellerini onaylayacaktır.

(7) Sözleşme Makamı Sözleşme konusu iş tamamlanıncaya kadar Yükleniciye herhangi bir ilave ödeme yapma yükümlülüğünde olmayacak ve eğer varsa işin tamamlanması için yaptığı ek harcamaların maliyetini Yükleniciden geri alma hakkına sahip olacak veya bunlardan sonra Yükleniciye borçlu kalan herhangi bir bakiye mevcutsa bu bakiyeyi Yükleniciye ödeyecektir.

(8) Şayet Sözleşme Makamı tarafından sözleşme feshedilirse, Sözleşme Makamı maruz kaldığı zarar ve kayıpların bedelini sözleşmede belirtilen azami tutara kadar olmak üzere Yükleniciden geri alma hakkına sahip bulunacaktır. Eğer sözleşmede herhangi bir azami tutar belirtilmemişse, Sözleşme Makamı, sözleşme altında tanınan diğer hukuki çarelere başvurma hakkı saklı kalmak kaydıyla, sözleşme bedelinin Yüklenicinin kusuru nedeniyle işin yeterli şekilde tamamlanamayan bölümüne ait bulunan kısmını Yükleniciden geri alma hakkına sahiptir.

(9) Yüklenici, fesih anına kadar yapmış olduğu işler için kendisine borçlu olunan tutarlara ek olarak herhangi bir zarar veya hasar tazminatı talep etme hakkına sahip değildir.

Madde 37) Sözleşmenin Yüklenici tarafından feshi

(1) Yüklenici, Sözleşme Makamının aşağıdaki durumlara sebebiyet vermesi halinde, Sözleşme Makamına 15 gün önceden bildirimde bulunarak sözleşmeyi feshedebilir:

- a) Sözleşme Makamının Yükleniciye borcunu haklı bir neden olmaksızın ödememesi;
- b) Hatırlatmalara rağmen Sözleşme Makamının yükümlülüklerini ısrarla yerine getirmemesi; veya
- c) Sözleşmede belirtilmeyen nedenlerle veya Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmayan sebeplerle Sözleşme Makamının işin tamamının veya bir kısmının yürütülmesini 90 günden daha uzun bir süreyle askıya alması.

(2) Sözleşmenin Yüklenici tarafından feshi Sözleşme Makamı'nın veya Yüklenicinin sözleşme altında sahip oldukları diğer haklara hâlel getirmeyecektir.

(3) Sözleşmenin Yüklenici tarafından feshedilmesi durumunda Sözleşme Makamı bu fesih dolayısıyla Yüklenicinin uğrayacağı zarar ve hasarların bedelini ödeyecektir. Bu ilave ödemenin toplam tutarı Özel Koşulların sözleşme bedeli belirtilen maddesinde yer alan miktarı aşamayacaktır.

Madde 38) Vefat

(1) Eğer Yüklenici tek bir gerçek kişiye bu kişinin vefatı halinde sözleşme kendiliğinden fesholunmuş addedilecektir. Ancak bu kişinin varisleri veya hak sahipleri Yüklenicinin vefatından itibaren 15 gün içinde sözleşmeyi sürdürme isteklerini bir bildirimle beyan etmişlerse, Sözleşme Makamı bunların yaptıkları teklifi inceleyecektir. Sözleşme Makamı'nın kararı bu teklifin alınmasından itibaren 15 gün içinde ilgili varislere veya hak sahiplerine bildirilecektir.

(2) Yüklenici bir grup gerçek kişiden oluşuyorsa ve bunlardan biri veya daha fazlası vefat etmişse, Sözleşme konusu işin sürdürülmesi hakkında taraflar arasında karşılıklı mutabakatla bir rapor düzenlenecek ve Sözleşme Makamı ölen kişilerin vefat tarihinden itibaren 15 gün içinde duruma göre grubun sağ üyeleri veya ölenlerin varisleri ya da hak sahipleri tarafından bulunulmuş taahhütlere uygun olarak sözleşmenin sürdürülmesi veya sözleşmenin feshi yönünde karar verecektir. Sözleşme Makamı'nın kararı bu husustaki teklifin alınmasından itibaren 30 gün içinde grubun sağ üyelerine veya ilgili varislere ya da hak sahiplerine bildirilecektir.

(3) Bu kişiler Yükleniciyle aynı ölçüde sözleşmenin düzgün ifa edilmesinden müştereken ve münferiden sorumlu olacaklardır. Sözleşmenin devam ettirilmesi sözleşmede hükme bağlanmış teminatın düzenlenmesi ve sağlanmasıyla ilgili kurallara tabi olacaktır.

Madde 39) Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

(1) Süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

A. Mücbir sebepler;

- a) Doğal afetler.
- b) Kanuni grev.
- c) Genel salgın hastalık.
- d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.

e) Gerektiğinde Kalkınma Ajansı veya ilgili kurum/kuruluşlar tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.

Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

- i. Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,
- ii. Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- iii. Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,
- iv. Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi (20) gün içinde yüklenicinin Sözleşme Makamına ve ilgili Ajansa yazılı olarak bildirimde bulunması
- v. Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi,

zorunludur.

B. Sözleşme Makamından kaynaklanan sebepler

Ayrıca Sözleşme Makamının sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi (yer tesliminin, projelerin onaylanmasının gecikmesi gibi) ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmeler meydana gelmesi ve işin süresinde bitirilememesi halinde, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş bulunması kaydıyla yüklenicinin başvurusu üzerine durum Sözleşme Makamı ve İlgili Ajans tarafından incelenerek yapılacak işin niteliğine göre işin bir kısmına veya tamamına ilişkin süre uzatımı verilebilir.

(2) Eğer sözleşme altındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi sözleşmenin her iki tarafça imzalandığı tarihten sonra meydana gelen bir mücbir sebep durumundan ötürü engellenirse, tarafların hiçbirisi sözleşme altındaki yükümlülüklerini ihlal etmiş sayılmayacaktır.

(3) Mücbir sebep durumundan etkilenen taraf sözleşme altındaki yükümlülüklerini asgari gecikmeyle yerine getirebilecek şekilde bu durumu ortadan kaldırmak için tüm makul tedbirleri alacaktır.

(4) Sözleşmedeki özel hükümler saklı kalmak kaydıyla, Yüklenici, sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirememesinin veya yerine getirmede gecikmesinin bir mücbir sebep durumundan kaynaklanması halinde ve kaynaklandığı ölçüde maktu zarar-ziyan bedeli ödemekten veya kusur-temerrüt nedeniyle fesihten sorumlu olmayacaktır. Sözleşme Makamı da, sözleşmedeki özel hükümler saklı kalmak kaydıyla, benzer şekilde sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirememesinin veya yerine getirmede gecikmesinin bir mücbir sebep durumundan kaynaklanması halinde ve kaynaklandığı ölçüde sözleşmenin kusur-temerrüt nedeniyle Yüklenici tarafından feshinden veya sözleşme tahtındaki mükellefiyetlerini ifa edememesinden ötürü gecikmiş ödemeler için faiz ödemekten sorumlu olmayacaktır.

(5) Eğer taraflardan herhangi biri mücbir sebep durumunun meydana gelmesi nedeniyle yükümlülüklerini yerine getirmesinin etkilenebileceği kanaatindeyse, diğer tarafı bu durumdan derhal haberdar ederek mücbir sebebin mahiyetini, muhtemel süresini ve yaratacağı muhtemel etkileri bildirecektir. Proje Yöneticisi yazılı olarak aksi yönde talimat vermedikçe, Yüklenici makul ölçülerde mümkün olduğu ölçüde sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirmeyi sürdürecektir ve bu arada mücbir sebebin engellemediği yükümlülüklerini ifa etmek için makul bütün alternatif yolları arayacaktır. Yüklenici, Proje Yöneticisi tarafından kendisine bu yönde talimat verilmedikçe söz konusu alternatif yol ve yöntemleri uygulamaya koymayacaktır.

(6) Eğer mücbir sebep koşulları meydana gelir ve varlığını 180 gün boyunca sürdürürse, bu takdirde, Yükleniciye mücbir sebepten ötürü tanınacak ifa süresi uzatımları saklı kalmak kaydıyla, tarafların herhangi biri 30 gün önceden diğer tarafa fesih bildiriminde bulunma hakkına sahip olacaktır. Şayet 30 günlük sürenin sonunda mücbir sebep durumu hala devam ediyorsa, sözleşme feshedilecek ve bunun neticesinde taraflar sözleşme altındaki yükümlülüklerini yerine getirmeyi sürdürmekten kurtulmuş olacaklardır.

İHTİLAFLARIN HALLİ

Madde 40) İhtilafların halli

(1) Sözleşme Makamı ve Yüklenici, sözleşmeyle ilgili olarak kendi aralarında çıkabilecek her türlü ihtilafı dostane yollarla çözmek için ellerinden gelen tüm çabayı harcayacaklardır.

(2) Herhangi bir ihtilafların ortaya çıkması durumunda, sözleşme tarafları gerek ihtilafla ilgili tutum ve konumlarını gerekse mümkün gördükleri çözümler hakkındaki düşüncelerini birbirlerine yazılı olarak bildireceklerdir. Eğer sözleşme taraflarından herhangi biri yararlı olacağı kanaatindeyse, taraflar bir toplantı yaparak ihtilafı halletmeye çalışacaklardır. Tarafların her biri, dostane çözüm isteğine bu yöndeki talebi almasından itibaren 10 gün içinde cevap verecektir. Dostane çözüme ulaşma süresi, bu husustaki isteğin yapıldığı tarihten itibaren 60 gün olacaktır.

(3) Dostane çözüme ulaşma çabasının başarısız olması veya taraflardan herhangi birinin bu yöndeki isteğe zamanında cevap vermemesi halinde, tarafların her biri diğer tarafa bildirimde bulunarak, ihtilafın Kalkınma Ajansının uzlaştırmasıyla çözümlenmesini kararlaştırabilirler. Uzlaştırma sürecinin başlamasından itibaren 60 gün içinde ihtilaf halledilemezse, sözleşme taraflarının her biri ihtilaf çözümü prosedürüyle ilgili bir sonraki aşamaya geçme hakkına sahip olacaktır.

(4) Dostane çözüme veya uzlaştırma yoluyla ihtilafın halline bu prosedürlerden birinin başlamasından itibaren 120 gün içinde ulaşılamazsa, tarafların her biri Özel Koşulların ilgili Maddesinde belirtildiği şekilde ihtilafın çözümlenmesini ulusal bir kaza merciinin kararına veya tahkim kararına havale edebilir.

HÜKÜM BULUNMAYAN HALLER

Madde 41) Hüküm bulunmayan haller

(1) İş bu Genel Koşullarda ve sözleşmenin diğer bağlayıcı belgelerinde, sözleşmenin imzalanması ve ifası aşamalarında ortaya çıkabilecek ve karşılığında ilgili belgelerde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre Kamu İhale Mevzuatının mal, hizmet ve yapım işlerine ilişkin Tip Sözleşmelerindeki hükümler ve hukuki referansları kıyasen uygulanır.

Söz. Ek-2: Teknik Şartname (İş Tanımı)

YAPIM İŞLERİ İÇİN TEKNİK SARTNAME

Proje Adı: Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyon Uygulaması

Referans No: TR31 / 18 /KV02 / 0001

Sözleşme makamı (Yararlanıcı): İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği

Adres: Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir

Telefon: (232) 482 0528

Faks: 0 232 482 05 26

1. Genel Tanım

a) İşin Kapsamı ve Yeri

İstiklal Okulu İkiçeşmelik Caddesi ile Kestelli Caddesi'nin kesiştiği köşede yer almaktadır. Yapı kuzey-güney ve doğu batı yönlerinde eğimli bir arazi üzerinde konumlanmıştır. Kısmi bodrum ve zemin kattan oluşmaktadır. Yapının bulunduğu parselin güney bölümündeki boş alanın üzeri çelik konstrüksiyon ve eternit örtü ile cepheleri ise kepenkler ile kapatılarak depo olarak kullanılmaktadır.

Proje günümüzde kullanılmayan İstiklal Okulu binasının restorasyon uygulama işidir. Mevcut yapı restore edilecek, binanın geçmişte yol yapımı için yıkılan kısmında çelik taşıyıcı ile yenilikçi eğitim alanları oluşturulacaktır. Restorasyon uygulaması sonucunda çocuklar ve gençler için bir yenilikçi eğitim tesisi oluşturulması amaçlanmaktadır.

b) Ödeme Şartları

Ödemeler hakediş usulü ile yapılacaktır. Hakediş raporları, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş günü içerisinde düzenlenir ve sözleşme makamınca onaylandıktan sonra otuz (30) gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş (15) gün içinde ödenir.

Son hakedişe bağlı nihai ödeme, geçici kabul noksanları yapıldıktan sonra yapılacaktır.

Söz konusu onarım işinde yapılması gereken, projede yer alan, birim fiyat listesinde ve tariflerinde belirtilen ve yapının mevcut haliyle tespit edilebilmiş imalatlar ile bu imalatların yapılabilmesi için gerekli imalatlar Birim Fiyat Tarifelerinde belirtildiği gibidir.

Yapılması gerekli ve belirtilmiş imatlara ait malzeme nakliye hesaplarında belirtilen mesafelerin değişmesi durumunda fiyat farkı ödenmeyecektir.

Hakedişlerde imalatlar mutlaka muntazaman fotoğraflanacak fotoğraflar kontrol imzalı olarak hakediş dosyasında eklenecektir son hakediş raporu ile birlikte fotoğraf kabini derlenip negatifleri ve cd ortamında kayıtları daire arşivine teslim edilecektir. Fotoğrafsız hakedişler incelemeye sunulmayacaktır.

2. Teknik Şartname

A-Yapım

İstiklal Okulu isimli tescilli yapının koruma kurulu onaylı restorasyon proje ve eklerinde belirtilmiş olan müdahale kararları doğrultusunda, keşif cetveli listesinde belirtilen imatlara uygun olarak restorasyon yapım işidir.

Proje ekinde tarif edilen imalatlar aslına uygun olarak ve kontrolce tarif edildiği şekliyle, Koruma Kurulu kararları esas alınmak suretiyle yapılacaktır.

Uygulama sırasında yapılması gereken ve sözleşme kapsamında olmayan ya da sözleşme kapsamında yer alıp yerinde yapılmayacak olan imalatlar için Sözleşme Makamının olurunun alınması zorunludur.

Cephe moloztaş çürütme işleri imalatlarında taş kalınlığı 25 santimetrenin altına düşerse imalatın yapılmasında teknik ve statik yönden bir sakınca olmadığını belirlendikten sonra Sözleşme Makamıonayı alınarak imalata başlanacaktır.

Eski Eser onarımında kesinlikle ithal kereste kullanılmayacaktır.

Yapı elemanlarının restorasyonunda ıslah edilerek korunması esastır. Görsel olarak analizleri yapılan yapı malzemelerinde Raspa söküm vesaire sonucu ortaya çıkan durumları müdahale derecesini belirleyecektir. Ancak çürümüş niteliğini yitirmiş elemanlar değiştirilmelidir.

Yeni ahşap imalatlarında emprenye edilmiş ahşap kullanılacaktır.

Özgün sıvanın analizi yapılacak analiz sonucuna göre uygulama yapılacaktır.

Karosiman döşemelerde tamamlanması gerekli kısımlar örneğinden alınacak kalıba göre üretilen karosimanlarla yapılacaktır.

Çatı, özgün sisteminde yeniden imal edilecek, kullanılabilir durumdaki ahşap elemanları kullanılacaktır.

Çatı kiremitleri özgün boyutlarında, gerekirse üretilerek kullanılacaktır.

Temel imalatında ve bodrum seviyesinde kullanılacak hazır beton veya yerinde yapılacak harçlarla “çevresel etki sınıfının T.S. EN 206 -1 normlarına uygun, taş ve çimentonun etkileşim analizi sonucu seçilerek kullanılacaktır.

Beton ile yapılacak güçlendirmelerde T.S. EN 206 -1 şartnamesine göre çevresel etki sınıfı XC2 özelliğine sahip min. C30 hazır beton kullanılmalıdır. Lokal tamiratlarda kullanılacak çimentonun PÇ 42.5 R olması aramalıdır.

İmalat esnasında oluşabilecek yeni durumlar, taban kazısı sırasında görülebilecek yeni tahribatlar, yeni detaylandırmalara neden olacağı için proje müellifine ve Sözleşme Makamına danışılmadan ve detaylandırılmadan imalata devam edilmemesi gerekmektedir.

Projede kullanılacak malzemeler 1. Sınıf kalite olacak ve kalite uygunluk belgesi taşıyacaktır. Malzemeler kullanılmadan önce numuneler kontrolünün onayına sunulacak, onay alındıktan sonra kullanılacaktır. Numuneler iş bitimine kadar karşılaştırma yapabilmek için muhafaza edilecektir. Şantiye haricindeki hiç bir malzemeye herhangi bir ödeme yapılmayacaktır. Her türlü imalat yürürlükteki genel şartnameler, uluslararası ve TSE standartlarına, sözleşmesine uygun gerçekleştirilecektir. Tüm uygulamalarda 1. sınıf işçilik ve 1. sınıf malzeme olacaktır. Ayrıca müteahhit imalattaki kullanacağı malzemelerin numunelerini önceden kontrole sunacak, renk kalite uygunluk onayı alındıktan sonra imalata başlanacaktır.

B-Mekanik

Yapının onaylı projelerinde belirtilen ihtiyaçlarına uygun olarak ruhsat alımında onaylı mekanik projesi imalatlarının keşif listesindeki kalemlere uygun olarak yapılması

C- Elektrik

Yapının onaylı projelerinde belirtilen ihtiyaçlarına uygun olarak ruhsat alımında onaylı elektrik projesi imalatlarının keşif listesindeki kalemlere uygun olarak yapılması

3. Aksesuar ve Ekler

Tasarım (çizimler)

- a) Restorasyon uygulamasına ilişkin mimari ve teknik projeler,
 - b) İstiklal Okulu Rölöve, Restitüsyon, Restorasyon, Sanat Tarihi Raporları,
- isteklilere dijital formatta verilecektir.

4. Alet ve Diğer Gerekli Araçlar

- a) İş Planı ve Programı
- b) Kalite Güvence Sistemi
- c) Tasarım Değişiklikleri

5. Sonuçlar

Restorasyon sonucunda, onaylanmış mimari proje ve teknik şartnamelere uygun bir yapının, tüm verilerle birlikte korunmuş eğitim yapısının ortaya çıkması, gereken tüm izin ve ruhsatların, koruma kurulu onayının, yapı kullanım izin belgesinin alınması.

6. Lojistik ve Zamanlama

6.1 Hizmetin sağlanacağı yer:

İstiklal Okulu

İzmir İli, Konak İlçesi, Naturzade Mahallesi, Eşrefpaşa Cad., No: 132

119 Ada, 19 Parsel

6.2 Başlama tarihi ve uygulama süresi

Öngörülen başlama tarihi sözleşmenin her iki tarafça imzalandığı tarihtir. Uygulama süresi, sözleşmenin başlama tarihinden itibaren 15 aydır. Bu süre her durumda 30.08.2020 tarihini geçemez.

7. Gereklilikler

7.1 Personel

Bu ihalede en az 5 yıllık iş deneyimine sahip mimar ve en az 5 yıllık iş tecrübesine sahip Restorasyon uzmanı Y. mimar veya Restorasyon Konusunda Uzman Mimar veya İnşaat Mühendisi şantiye şefi yer alacaktır.

7.2 Bakım Gereksinimi

1. Yüklenici, bakım döneminde inşaatın herhangi bir kısmında meydana gelebilecek kusur ve hasarı, ayrıca
 - a) Yüklenicinin kalitesiz ham madde ve malzeme kullanmasından veya işçilik hatasından ya da Tasarımdan kaynaklanan hataları ve/veya
 - b) Bakım süresi zarfında Yüklenicinin herhangi bir fiilinden veya ihmalinden kaynaklanan hasarları
 - c) Sözleşme Makamı tarafından veya Sözleşme Makamı adına yapılan denetim sırasında tespit edilen hasarları ⁽¹¹⁾ gidermekle yükümlüdür.
2. Ortaya çıkabilecek hasarlar Yüklenici tarafından en kısa zamanda karşılanır. Yenilenen veya değiştirilen tüm kalemlerin bakım süresi, Denetleyicinin onayı ile yenileme veya değiştirmenin yapılması ile başlar. Sözleşmede kısmi kabulün ön görüldüğü hallerde bakım süresi yalnızca yenileme veya değiştirmeden etkilenen kısımlar için uzatılır.
3. Bakım süresince bu türden herhangi bir hata veya hasar oraya çıkması halinde Sözleşme Makamı veya Denetleyici durumu Yüklenici'ye bildirir. Yüklenici tebligatta belirtilen süre içinde hatayı veya hasarı gidermediği takdirde Sözleşme Makamı:
 - a. Giderleri Yüklenici tarafından karşılanmak üzere tamirâtı/tadilatı kendisi yapar veya yaptırır; bu durumda Sözleşme Makamı bu giderleri yüklenicinin hakedişlerinden ve/veya teminatlarından keser, veya
 - b. Sözleşmeyi fesheder.
4. Hata veya hasar Sözleşme Makamı'nın inşaatın tamamını veya bir kısmını büyük ölçüde kullanmasına engel oluyorsa Sözleşme Makamı, diğer çözüm yolları saklı tutularak, inşaatın bu parçaların sökülmesi ve bölgenin temizlenmesi için yapılan tüm masrafları tahsil etme hakkına sahiptir.
5. Yükleniciye hemen ulaşılamadığı veya ulaşıldığı halde Yüklenicinin gereken önlemleri alamadığı acil durumlarda Sözleşme Makamı veya Proje Yöneticisi gereken tadilatı Yüklenici tarafından karşılanmak üzere yaptırabilir. Sözleşme makamı veya Proje Yöneticisi yapılan tadilatı derhal ve en kısa yoldan Yükleniciye bildirir.
6. Bakım süresinde meydana gelen bir yıpranmadan dolayı beklenmeyen herhangi bir tadilat veya bakım işi yapılması halinde bunun hatalı yapımdan kaynaklandığı kabul edilir, giderler **hak edişlerden mahsup edilir**. Anormal kullanımdan kaynaklanabilecek hasarlar, tamirâtın gerekçesi olan bir hata veya hasar görülmediği takdirde bu hüküm kapsamına girmez.

7. Bakım konusundaki yükümlölükler Özel Koşullar ve Teknik Şartnamede belirtilir. Bakım süresi belirtilmediği takdirde 365 gün olarak alınır. Bu süre geçici kabulün gerçekleştiği tarihte başlar.

8. Geçici kabul gerçekleştikten sonra Yüklenici inşaatı etkileyebilecek ve kendisinden kaynaklanmayan nedenlerden dolayı ortaya çıkabilecek risklerden sorumlu tutulamaz. Ancak Yüklenici geçici kabulün gerçekleşme tarihinden itibaren Özel Şartlar'da belirtildiği üzere yapının sağlam olmasından sorumlu olacaktır. Yüklenicinin yükümlölüğü T.C. kanunlarına göre belirlenir.

8. Çevre ile ilgili gereksinimler

Yapım işleri, inşaatın hem çevre hem etraftaki yerleşim birimleri üzerindeki istenmeyen olası etkilerini asgariye indirecek şekilde yapılmalıdır. Yüklenici yürürlükte olan çevre yönetmeliğine uymakla yükümlüdür.

Bina içi ve dışı her türlü inşaat artıkları kirden, boya lekeleri, artık malzeme, molozdan muntazaman temizlenecektir.

Müteahhit teklif yapılacak olan işi yerinde iyice inceleyecektir. Teklifini buna göre hazırlayacak ve bu konuda çıkacak ihtilafta son söz kontrolün olacaktır.

İş iş tamamlandıktan sonra geçici kabulden önce tüm odaların içi, çevresi ve iç bahçede bulunan her türlü inşaat artığından iyice temizlenecek ve her türlü kalıntı çevreden uzaklaştırılacaktır. Gerekli temizlik yapılmadığı takdirde geçici kabul yapılmayacaktır.

9. Yasalara Uyulması

Türkiye’de çalışanların istihdamına ilişkin koşullar gözetilir ve her tür çalışanın istihdamına ilişkin yönetmelik, kanun ve esaslara uyum zorunluluğu mevcuttur. İsteklilerin tekliflerini sunarken teklif ve sonuçlanan ihale kapsamındaki işlem ve faaliyetleri etkileyen ya da belirleyen Türkiye’de geçerli her türlü hukuk, yasa, tüzük ve yönetmeliği bildiği varsayılır.

10. İnşaat Uygulamasına İlişkin Hükümler

Teknik şartname ve projeler birbirinin tamamlayıcısı olup anlaşılmayan yerlerde kontrolün kararına başvurulacaktır. Aksi halde yapılacak yanlış uygulamalardan dolayı müteahhit sorumlu tutulacaktır ve hiç bir bedel verilmeden kontrolün istediği şekilde düzenleme yapmak zorunda kalacaktır.

Yerlerin eski eser olmasından dolayı restorasyon sırasında eski esere zarar verilmesi veya yıkılması ve herhangi bir zarar uğraması ehliyetsiz ve sigortasız işçi ve usta çalıştırılıp yıkması ve zarar vermesi veya emniyete almaması, yağın yağmurlarda tedbir almayıp binanın yıkılması ve çökmesi durumlarında müteahhit sorumlu tutulacaktır. Tüm vermiş olduğu zarar müteahhitten talep edilecek ve hiçbir Bedel ödenmeden aslına uygun olarak yaptırılacaktır. Müteahhit işe başlamadan evvel Sözleşme Makamının istediği şekilde sigorta yaptırmakla mükelleftir. Aksi takdirde müteahhite ödeme yapılmayacaktır müteahhit şantiyeden sorumlu teknik elemanları şantiye alanında sürekli görevlendirmekle mükelleftir.

11. Güvenlik

Yüklenici şantiye alanında çalıştırdığı tüm elemanların güvenliğinden sorumludur. Bu sebeple şantiye alanında içeride ve dışarıda her türlü güvenlik önemini iş başlamadan tamamlamak zorundadır. Şantiye alanında gerekli yerlere uyarı levhaları asılacaktır. Tüm çalışan personel için güvenlik teçhizatı tam olacaktır (baret, emniyet kemeri, tulum, eldiven vb.). Çalıştırılacak personele iş yerine uygun tek tip güvenli kıyafet temin edilecektir.

Yapının sokağa bakan cephesinde güvenlik hattı oluşturulmak maksadı ile tahta perde yapılacaktır. Tahta perde bina saçak seviyesine kadar uygulanacak, restorasyon uygulamasının dışarıdan görülmesi ve herhangi bir inşaat malzemesinin dışarıya düşmesi engellenecektir. Şantiye alanına üçüncü şahısların girmesi engellenecektir. Yüklenici teklif yapılacak olan işyerinde inceleyecektir. Teklifini buna göre hazırlayacak. Bu konuda çıkacak ihtilafta son söz kontrolörün olacaktır.

12. Görünürlük/Tanımlılık Gereklere

Kalkınma Ajanslarınca mali destek sağlanan projelerdeki altyapı işleri projeyi açıklayıcı mahiyette panolarla tanıtılmalıdır.

KEŞİF ÖZETİ (Bu bölüme hiçbir koşulda fiyat bilgisi eklenmeyecektir.)

TEKNİK ŞARTNAME (İnşaat Kalemleri)				
Sıra No	Poz No		İmalatın Cinsi	Birim
1	poz 1	3071	(25-30) cm genişlikte 3,5 cm kalınlıkta 1.sınıf çam kerestesi ile saçak alın tahtası yapılması	m
		Teknik Tarifi:	Orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, fırınlanmış, kurt yeniği olmayan çam kerestesi ile saçak alın tahtası yapılması, yerine çivi ile çakılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 mt fiyatı (DOLDURULMAYACAK) TL. dir. ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen saçaklar mt olarak ölçülür.	
2	poz 2	3108	1.sınıf çam kerestesi ile ince ahşap kaplama yapılması	m ²
		Teknik Tarifi:	Orijinal örneğine göre 1. sınıf kuru, budaksız, çatlaksız, kurt yeniği olmayan, fırınlanmış çam kerestesi ile ince ahşap kaplama yapılması (yalı bindirme veya lambazıvanalı), rendelenmesi, zımparalanması, birbirine alıştırılarak ızgaralar üzerine çakılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatı (DOLDURULMAYACAK) TL. dir. ÖLÇÜ:Kaplama yapılan yüzeyler m2 olarak hesaplanır.	
3	poz 3	3802	Ortalama 20 cm ebadında profilli imitasyon pencere silmesi yapılması	m
		Teknik Tarifi:	Orijinal örneğine göre ölçü alınıp şablon hazırlanması, şablona göre galvanizli çivilerin çakılması, çinko kalıbın hazırlanıp lehimlenip yerine monte edilmesi, alt ve üst noktalarda teraziye alınıp ahşap lataların çakılması, 600 doz çimento şerbetinin hazırlanıp dökülmesi ve sulanması, pirizini aldıktan sonra kalıbın sökülmesi ve onarımların yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 mt fiyatı (DOLDURULMAYACAK) TL. dir. ÖLÇÜ: Yapılan imitasyon pencere silmesi mt olarak ölçülür.	
4	poz 4	3803	Ortalama 30 cm ebadında profilli imitasyon kat silmesi yapılması	m
		Teknik Tarifi:	Poz no 3802 şartlarıyla profilli, imitasyon kat silmesi yapılması için her türlü işçilik, malzeme, işyerindeki yatay - düşey taşıma, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 mt fiyatı (DOLDURULMAYACAK) TL. dir. ÖLÇÜ: Yapılan imitasyon kat silmesi mt olarak ölçülür.	
5	poz 5	18.189	Parke, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesi	m ²
		Teknik Tarifi:	Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesi, taşların plaklardan ayrılması, yol kenarına istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, parke, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Sökülen taş ve plaklar alanı ölçülerek hesaplanır.	
6	poz 6	18.233/11	Yalıtımlı Çatı Örtüsü	m ²
		Teknik Tarifi:	6 cm polist.dolgulu üst 0.70 mm trapezoidal alt .50 mm düz alüm.levh. ısı yalıtımlı çatı örtüsü	
7	poz 7	Y.15.140/02	Çakıl temin edilerek, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması	m ³
		Teknik Tarifi:	Çakılın temin edilmesi, alana dökülmesi, el ile serilmesi, tesviye edilmesi, sulanması ve tabaka tabaka tokmaklanarak sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ³ fiyatı: ÖLÇÜ: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.	
8	poz 8	Y.16.050/13	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 16/20 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m ³

		Teknik Tarifi:	Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 16/20 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zaiyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 16/20 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³fiyatı: ÖLÇÜ: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır. NOT: 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatında kullanılması mümkün olacaktır. 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur. 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir. 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.	
9	poz 9	Y.18.460/24	Ø 200 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj borusunun temini ve yerine döşenmesi	m
		Teknik Tarifi:	Ø 200 mm anma çaplı PVC esaslı Koruge drenaj borularının drenaj için hazırlanmış olan hendeğe indirilip yerine döşenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Projesi üzerinden drenaj borusu döşenen alan m olarak hesaplanır. NOT: Drenaj borusunun döşeneceği hendeğin kazılması, drenaj temel tabanına konulacak malzeme veya beton tabakası, drenajın yan ve üstünün uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.	
10	poz 10	Y.18.461/022	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması	m ²

		Teknik Tarifi:	Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m ² en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.	
11	poz 11	Y.19.055/056	8 cm kalınlıkta taşıyıcı levhalar (min. 120 kg/m ³ yoğunlukta) ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)	m ²
		Teknik Tarifi:	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, taşıyıcı levhaların m ² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra çelik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m ² 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m ² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT: 1) Taşıyıcı levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dubel tespit edilecektir. 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.	
12	poz 12	Y.21.001/02	Ahşaptan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması	m ²
		Teknik Tarifi:	Proje ve şartnamesine göre; iç yüzeyleri rendelenmiş ve yağlanmış II. sınıf çam kerestesinden düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması, sökülmesi, bu işler için gerekli tahta, mesnet, kadronlar, kuşaklar, destekler, çivi, tel, benzeri gereçler, malzeme ve zaiyatı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmayan imalat deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dâhil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz. NOT: 1) Kalıp iskelesi ayrıca ödenir. 2) Kalıptan çıkan malzeme müteahhide aittir.	
13	poz 13	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²
		Teknik Tarifi:	İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta II. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. NOT: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır.	
14	poz 14	Y.21.261/02	Mevcut kadronlar üzerine ahşap döşeme yapılması	m ²

		Teknik Tarifi:	Yerine tespit edilmiş mevcut döşeme kirişi üzerine, I. sınıf çam keresteden, bir yüzü rendelenmiş, temizi 25 mm kalınlıkta en çok 10 cm ve eşit genişlikte tahtaların yarım bindirme gizli çivili döşeme yapılması, için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Proje üzerinden ahşap döşenen yüzey alanı hesaplanır. NOT: Süpürgelik varsa kendi pozundan ayrıca ödenir.																																																																																																																																																																										
15	poz 15	Y.21.290/01	Ahşaptan süpürgelik yapılması ve yerine konulması	m																																																																																																																																																																									
		Teknik Tarifi:	Projesine göre; I. sınıf çam keresteden 10-12 cm genişliğinde, temizi 25 mm kalınlığında, bir yüzü ve iki kenarı rendeli, bir kenarı kornişli, tahtanın, metrede en az iki adet duvara yerleştirilmiş takoza tespiti için her türlü malzeme ve zayıatı, rendeleme ve korniş çekilmesi, takoz konması ve yerine tespiti dâhil, işçilik, işyerinde, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Yapılan süpürgelik ekseninden ölçülerek uzunluk hesap edilir.																																																																																																																																																																										
16	poz 16	Y.23.010	Nervürlü çelik hasırın yerine konulması 1,500-3,000 kg/m ² (3,000 kg/m ² dahil)	Ton																																																																																																																																																																									
		Teknik Tarifi:	5,00 mm ve daha büyük çaptaki St IVb evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile hasır şekline getirilmiş çelik hasırın projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, şartname ve detaylarına göre bindirme suretiyle eklenmesi ve mesnet teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç, gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton hasır çeliğin fiyatı: ÖLÇÜ: 1)Betonarme projesine göre çelik hasırın hesaplanan metre karesi aşağıdaki cetvelde gösterilen ağırlıklarla çarpılarak ton olarak hesaplanır. 2)Projede gösterilmeyen çelik ve ekler hesaba katılmaz. 3)Bağlama teli, kg/m ağırlık farkları (cetvele nazaran) mesnet demiri analizdeki zayıat içine dâhil edildiğinden hesaba katılmaz. <table><tr><th colspan="9">ÇELİK HASIR AĞIRLIK TABLOSU</th></tr><tr><th colspan="9">ÇUBUK ARALARINA GÖRE Kg/m² (Tek yön)</th></tr><tr><th>Çap</th><th>Kg/m.</th><th>50mm</th><th>75mm</th><th>100mm</th><th>150mm</th><th>200mm</th><th>250mm</th><th>300mm</th></tr><tr><td>4.0</td><td>0.099</td><td>1.97</td><td>1.32</td><td>0.99</td><td>0.66</td><td>0.49</td><td>0.39</td><td>0.33</td></tr><tr><td>5.0</td><td>0.154</td><td>3.08</td><td>2.06</td><td>1.54</td><td>1.03</td><td>0.77</td><td>0.62</td><td>0.51</td></tr><tr><td>5.5</td><td>0.187</td><td>3.73</td><td>2.49</td><td>1.87</td><td>1.24</td><td>0.93</td><td>0.75</td><td>0.62</td></tr><tr><td>6.0</td><td>0.222</td><td>4.44</td><td>2.96</td><td>2.22</td><td>1.48</td><td>1.11</td><td>0.89</td><td>0.74</td></tr><tr><td>6.5</td><td>0.260</td><td>5.21</td><td>3.47</td><td>2.60</td><td>1.74</td><td>1.30</td><td>1.04</td><td>0.87</td></tr><tr><td>7.0</td><td>0.302</td><td>6.04</td><td>4.03</td><td>3.02</td><td>2.01</td><td>1.51</td><td>1.21</td><td>1.01</td></tr><tr><td>7.5</td><td>0.347</td><td>6.94</td><td>4.62</td><td>3.47</td><td>2.31</td><td>1.73</td><td>1.39</td><td>1.16</td></tr><tr><td>8.0</td><td>0.395</td><td>7.89</td><td>5.26</td><td>3.95</td><td>2.63</td><td>1.97</td><td>1.58</td><td>1.32</td></tr><tr><td>8.5</td><td>0.445</td><td>8.91</td><td>5.94</td><td>4.45</td><td>2.97</td><td>2.23</td><td>1.78</td><td>1.48</td></tr><tr><td>9.0</td><td>0.499</td><td>9.99</td><td>6.66</td><td>4.99</td><td>3.33</td><td>2.50</td><td>2.00</td><td>1.66</td></tr><tr><td>9.5</td><td>0.556</td><td>11.13</td><td>7.42</td><td>5.56</td><td>3.71</td><td>2.78</td><td>2.23</td><td>1.85</td></tr><tr><td>10.0</td><td>0.617</td><td>12.33</td><td>8.22</td><td>6.17</td><td>4.11</td><td>3.08</td><td>2.47</td><td>2.06</td></tr><tr><td>10.5</td><td>0.680</td><td>13.59</td><td>9.06</td><td>6.80</td><td>4.53</td><td>3.40</td><td>2.72</td><td>2.27</td></tr><tr><td>11.0</td><td>0.746</td><td>14.92</td><td>9.95</td><td>7.46</td><td>4.97</td><td>3.73</td><td>2.98</td><td>2.49</td></tr><tr><td>11.5</td><td>0.815</td><td>16.31</td><td>10.87</td><td>8.15</td><td>5.44</td><td>4.08</td><td>3.26</td><td>2.72</td></tr><tr><td>12.0</td><td>0.888</td><td>17.76</td><td>11.84</td><td>8.88</td><td>5.92</td><td>4.44</td><td>3.55</td><td>2.96</td></tr></table>	ÇELİK HASIR AĞIRLIK TABLOSU									ÇUBUK ARALARINA GÖRE Kg/m ² (Tek yön)									Çap	Kg/m.	50mm	75mm	100mm	150mm	200mm	250mm	300mm	4.0	0.099	1.97	1.32	0.99	0.66	0.49	0.39	0.33	5.0	0.154	3.08	2.06	1.54	1.03	0.77	0.62	0.51	5.5	0.187	3.73	2.49	1.87	1.24	0.93	0.75	0.62	6.0	0.222	4.44	2.96	2.22	1.48	1.11	0.89	0.74	6.5	0.260	5.21	3.47	2.60	1.74	1.30	1.04	0.87	7.0	0.302	6.04	4.03	3.02	2.01	1.51	1.21	1.01	7.5	0.347	6.94	4.62	3.47	2.31	1.73	1.39	1.16	8.0	0.395	7.89	5.26	3.95	2.63	1.97	1.58	1.32	8.5	0.445	8.91	5.94	4.45	2.97	2.23	1.78	1.48	9.0	0.499	9.99	6.66	4.99	3.33	2.50	2.00	1.66	9.5	0.556	11.13	7.42	5.56	3.71	2.78	2.23	1.85	10.0	0.617	12.33	8.22	6.17	4.11	3.08	2.47	2.06	10.5	0.680	13.59	9.06	6.80	4.53	3.40	2.72	2.27	11.0	0.746	14.92	9.95	7.46	4.97	3.73	2.98	2.49	11.5	0.815	16.31	10.87	8.15	5.44	4.08	3.26	2.72	12.0	0.888	17.76	11.84	8.88	5.92	4.44	3.55
ÇELİK HASIR AĞIRLIK TABLOSU																																																																																																																																																																													
ÇUBUK ARALARINA GÖRE Kg/m ² (Tek yön)																																																																																																																																																																													
Çap	Kg/m.	50mm	75mm	100mm	150mm	200mm	250mm	300mm																																																																																																																																																																					
4.0	0.099	1.97	1.32	0.99	0.66	0.49	0.39	0.33																																																																																																																																																																					
5.0	0.154	3.08	2.06	1.54	1.03	0.77	0.62	0.51																																																																																																																																																																					
5.5	0.187	3.73	2.49	1.87	1.24	0.93	0.75	0.62																																																																																																																																																																					
6.0	0.222	4.44	2.96	2.22	1.48	1.11	0.89	0.74																																																																																																																																																																					
6.5	0.260	5.21	3.47	2.60	1.74	1.30	1.04	0.87																																																																																																																																																																					
7.0	0.302	6.04	4.03	3.02	2.01	1.51	1.21	1.01																																																																																																																																																																					
7.5	0.347	6.94	4.62	3.47	2.31	1.73	1.39	1.16																																																																																																																																																																					
8.0	0.395	7.89	5.26	3.95	2.63	1.97	1.58	1.32																																																																																																																																																																					
8.5	0.445	8.91	5.94	4.45	2.97	2.23	1.78	1.48																																																																																																																																																																					
9.0	0.499	9.99	6.66	4.99	3.33	2.50	2.00	1.66																																																																																																																																																																					
9.5	0.556	11.13	7.42	5.56	3.71	2.78	2.23	1.85																																																																																																																																																																					
10.0	0.617	12.33	8.22	6.17	4.11	3.08	2.47	2.06																																																																																																																																																																					
10.5	0.680	13.59	9.06	6.80	4.53	3.40	2.72	2.27																																																																																																																																																																					
11.0	0.746	14.92	9.95	7.46	4.97	3.73	2.98	2.49																																																																																																																																																																					
11.5	0.815	16.31	10.87	8.15	5.44	4.08	3.26	2.72																																																																																																																																																																					
12.0	0.888	17.76	11.84	8.88	5.92	4.44	3.55	2.96																																																																																																																																																																					
17	poz 17	Y.23.014	Ø 8- Ø 12 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması	Ton																																																																																																																																																																									

		Teknik Tarifi:	Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı: ÖLÇÜ: 1) Betonarme detay resimlerine göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür. 2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetvelden alınır. 3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz. 4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zayıyat analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz. Çap (Ø) Birim Ağırlığı mm Kg/m 8 0,395 10 0,617 12 0,888	
18	poz 18	Y.23.015	Ø 14- Ø 28 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması	Ton
		Teknik Tarifi:	Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı: ÖLÇÜ : 1) Betonarme detay resimlerine göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür. 2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetvelden alınır. 3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz. 4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zayıyat analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz. Çap (Ø) Birim Ağırlığı mm Kg/m 14 1,208 16 1,578 18 1,998 20 2,466 22 2,984 24 3,551 26 4,168 28 4,834	
19	poz 19	Y.23.081	Profil demirlerinden çatı makası yapılması ve yerine konulması	
		Teknik Tarifi:	Her türlü profil demirinden projesine göre her açıklıkta kafes kirişli çatı makası yapılması, parçaların birbirine levhalarla eklenmesi ve bütün aksamın yerlerine konması ve tespiti, her türlü malzeme ve zayıyat, kaynak, perçin, cıvata, atölye giderleri, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, taşıyıcı iskele veya kaldırma tertibatı, boşaltma işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) çatı makası yapılması ve yerine konulması, 1 ton fiyatı: ÖLÇÜ: 1) Ölçmede tartı esastır, kullanılan profil demiri perçin, cıvata, ek levhaları ve benzeri tespit elemanları birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır ve atışmana geçirilir. 2) Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde, proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düşüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikiinde perçin ve cıvata delikleri dolu alınır. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece	

			kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.	
20	poz 20	Y.23.176	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	m
		Teknik Tarifi:	Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayiati, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı: ÖLÇÜ: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. NOT: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.	
21	poz 21	Y.23.244/E	Elektrostatik toz boyalı ısı yalıtımsız alüminyum doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması	mt
		Teknik Tarifi:	İdarece onanmış proje, detay resimleri ve beğenilmiş numunesine göre; sınıflandırma, kimyasal bileşim, mekanik özellikleri, tasarım, ölçü ve kalınlık toleransları bakımından mevcut standartlara ve teknik şartnamesine uygun ekstrüzyonla biçimlendirilmiş, taşıyıcı alüminyum doğrama profilleri (kasa, kayıt, kanat profilleri) elektrostatik toz boyalı alüminyum profillerle; her türlü bir veya çift eksenli, normal açılır veya sürme vs. pencere, camekan, kapı kanadı ve kasasının v.b. fabrikada imali, her türlü montaj malzemeleri (epdm fitili, montajın yapılacağı yerle (kör kasa vs) doğrama arasında ısı, su, hava sızdırmazlığı yalıtımını sağlamak için PVC pestili (bitümlü folyo bant), montaj dübeli vs.) ile yerine takılması ve çalışır halde teslimi, işyerine nakli, her türlü malzeme zayiati, işçilik, iş yerinde yatay ve düşey taşıma giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil 1 kg fiyatı: ÖLÇÜ: 1)Alüminyum imal edilen aksam ile birlikte tartılır (vida, perçin, koruma ambalajı dâhil). Birlikte tartılması halinde; kilit ve ilaveleri, pencere kolları, kapı kolları, menteşeler, vasistas makas ve çarpmaları, sürgüler, kapı altı fırçaları, hidrolik mekanizmalar, pivot mekanizmaları, sürme ve çift eksen mekanizmaları v.b. gibi ayrıca bedeli ödenen aksesuarlar varsa ağırlıkları düşülür. Aksesuar bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit kârı ve genel gider ilave edilerek ödenir. 2)İdare lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden, profillerin tablodaki ağırlıklarına göre tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde tablolara nazaran %7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. Tablodaki ağırlıklara nazaran tartı neticesi bulunan ağırlığın az olması halinde, yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır. NOT: 1)Taşıyıcı alüminyum profilleri statik hesaba göre gerekli mukavemeti sağlaması şartı ile 2 mm ($\pm$ %10) et kalınlığında olacaktır. (Taşıyıcı özelliği olmayan cam çıtaları, T bini profilleri, adaptör profilleri, köşebentler vs. gibi tamamlayıcı profillerde bu şart aranmaz). 2)Doğramaların köşe birleşimlerinde alüminyum profilden mamul köşe bağlama elemanı (ısı yalıtımlı olması halinde ısı yalıtımlı profilin her iki köşesine de) kullanılacak ve köşeler preslenmiş olacaktır 3)Isı yalıtımlı alüminyum profiller en az üç odacıklı olacaktır.	
22	poz 22	24.016	14 no.lu çinko levhadan eğimli çatı deresi yapılması ve yerine konulması	Ton

		Teknik Tarifi:	14 no lu çinko levhaların 66 cm genişlikte kesilmesi, kenarlarının kıvrılması çinko dere altında 1,00 m genişlikte bitümlü karton konulması, bileşim yerlerinde 5 cm birbirine bindirilerek yerlerine konulması, icabında alt tabakaya tesbiti, ek yerlerinin 1,5 mm kalınlığında su sızdırmayacak şekilde lehimlenmesi, için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, işyerinde yükleme, taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Projesinden eğimli olarak hesaplanır.	
23	poz 23	Y.25.003/24	Yeni sıva yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat antibakteriyel boya yapılması (iç cephe)	m2
		Teknik Tarifi:	Boyanacak yüzeyde; zımpara, taşlama ve temizlik yapıldıktan sonra, 0,150 kg su bazlı antibakteriyel esaslı astar üzerine, istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat akrilik esaslı su bazlı mat antibakteriyel boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.	
24	poz 24	Y.25.004/04	Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe)	m2
		Teknik Tarifi:	Boyanacak yüzeylerin zımpara kağıdı veya mozaik silme taşı ile düzeltilmesi, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra 0,150 kg astar sürülmesi, üzerine 1.katına 0,180 kg, 2.katına 0,120 kg isabet etmek üzere istenilen renkte silikon esaslı su bazlı boyanın fırça veya rulo ile yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.	
25	poz 25	Y.25.004/12	Doğal taş ve pres tuğla yüzeylere, koruma amaçlı siloksan esaslı UV dayanımlı şeffaf koruyucu yapılması (dış cephe)	m ³
		Teknik Tarifi:	Boyanacak yüzeylerin zımpara kağıdı veya mozaik silme taşı ile düzeltilmesi, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra 0,150 kg 1. kat, kuruması beklenmeden 0,150 kg 2.kat siloksan esaslı UV dayanımlı şeffaf koruyucunun yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.	
26	poz 26	Y.26.005/402	(30x30 cm) veya (33x33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	m ³
		Teknik Tarifi:	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.	
27	poz 27	Y.26.015/054	Karosiman terrazo karo ile dış mekan döşeme kaplaması yapılması (Kırılma Dayanımı Şartları (Sınıf 2) Eğilme dayanımı minimum 3,2 Mpa Aşınma	M ³

			direnç sınıfı (3-H),1600 < Yüzey Alanı ? 3600 cm2, yivli-yivsiz, her renkte)	
		Teknik Tarifi:	Şartnamesine uygun yapılmış tesviye betonu yüzünün temizlenmesi, ıslatılması, 4 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu harç ile bir altlık yapılması, bunun üzerine aralıkları, 2 mm olmak üzere terrazo karo plakların projesindeki şekil ve taksimata göre tesviyesinde döşenmesi, derzlerin ve bütün yüzeylerin, beyaz çimento, renklendirici demir oksit pigment ve mermer tozu karışımından yapılmış çimento esaslı derz macunu ile sıvanması, döşeme yüzündeki, macunun yarım saat sonra temizlenmesi, silinmesi, arap sabunu ile temizlenmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (tesviye betonu hariç) 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.	
28	poz 28	Y.26.020/032B	Renkli mermer levha ile merdiven basamağı kaplaması yapılması (basamak 3 cm, rıht 2 cm kalınlığında) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri)	M ³
		Teknik Tarifi:	Şartnamesine uygun yapılmış mevcut beton basamak yüzeylerinin temizlenmesi, ıslatılması, 400 kg çimento dozlu harçla bir altlık yapılması, bunun üzerine 3 cm kalınlığında mermer levha (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri) ile basamak ve 2 cm kalınlığında mermer levha (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri) ile rıhtın ayrı ayrı yekpare şekilde hazırlanması ve kaplanması, temizlenmesi, silinmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme-boşaltma, yatay-düşey taşıma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 metre fiyatı: ÖLÇÜ: Süpürgelikten basamak ucuna kadar basamak dış kenarı boyları projesi üzerinden hesaplanır. NOT: Süpürgelik ve limonluk kaplamaları bu fiyata dâhil değildir	
		Y.26.020/102B	3 cm kalınlığında açık renkli traverten levhalar ile döşeme kaplaması yapılması (3cmx30-40-50 cmxsırbest boy) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri)	m ³
29	poz 29	Teknik Tarifi:	Şartnamesine uygun yapılmış tesviye betonu yüzünün temizlenmesi, ıslatılması, 4 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu harç ile bir altlık yapılması, bunun üzerine aralıkları 2 mm olmak üzere açık renkli traverten levhaların (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri) projesindeki şekil ve taksimata göre tesviyesinde döşenmesi, derzlerin ve bütün yüzeylerin çimento esaslı derz macunu ile sıvanması, döşeme yüzündeki, macunun yarım saat sonra temizlenmesi, silinmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme-boşaltma, yatay-düşey taşıma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (tesviye betonu hariç) 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.	
		Y.26.020/131B	Açık renkli traverten levha ile merdiven basamağı kaplaması yapılması (basamak 3 cm, rıht 2 cm kalınlığında) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri)	m ³
30	poz 30	Teknik Tarifi:	Şartnamesine uygun yapılmış mevcut beton basamak yüzeylerinin temizlenmesi, ıslatılması, 400 kg çimento dozlu harçla bir altlık yapılması, bunun üzerine 3 cm kalınlığında açık renkli traverten levha (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri) ile basamak ve 2 cm kalınlığında açık renkli traverten levha (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri) ile rıhtın ayrı ayrı yekpare şekilde hazırlanması ve kaplanması, temizlenmesi, silinmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme-boşaltma, yatay-düşey taşıma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 metre fiyatı: ÖLÇÜ: Süpürgelikten basamak ucuna kadar basamak dış kenarı boyları projesi üzerinden hesaplanır. NOT: Süpürgelik ve limonluk kaplamaları bu fiyata dâhil değildir	

31	poz 31	Y.28.645/A02	Ahşap doğramaya çıta ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesi takılması	m ³
		Teknik Tarifi:	4+4 mm kalınlıkta, 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesinin takılacağı yerin ölçüsüne göre hazırlanması, cam yuvasına takozların konulması ve camın yuvaya yerleştirilmesi, ahşap çitanın köşelerden en fazla 10 cm uzakta ve birbirine en fazla 30 cm aralıklı olarak vidalarla tutturulması, camlama takozları ile ünitenin dengelenmesi, oluşan derzlerin iç ve dış taraflarının nötral (asitsiz) silikon ile doldurulması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre cam takılan alanlar hesaplanır. NOT: Çıta bedeli kendi doğrama pozundan ödenir	
32	poz 32	MSB.105	Kiremit Mahya Sökülmesi	m ²
		Teknik Tarifi:	TARİFİ: Kiremit mahyanın sökülmesi için, her türlü işçilik; alet ve edevat giderleri, sökülen malzemenin istifi, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 metre fiyatıdır. Sökümden çıkan malzeme idareye aittir. ÖLÇÜ: Sökülen kiremit mahya uzunluğu hesaplanır.	
33	poz 33	MSB.133/A	Demir Çatı Makası, Profil veya Sac Kolon, Kriş Aşık gibi İmalatın Sökülmesi	m ²
		Teknik Tarifi:	Demir, çatı makası, münferit veya birleşik olarak kullanılan profil veya Sactan yapılmış olan kolon, kriş, aşık gibi imalatın sökülmesi için işçilik, her türlü malzeme ve zaiyatı, alet ve edevat giderleri, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 ton fiyatıdır. Sökümden çıkan malzeme İdareye aittir. Ölçü: Sökülen imalatın ağırlığı tartılarak tutanağa geçirilir.	
34	poz 34	MSB.201/A	Tarihi Binalarda Ahşap Tavan Sökülmesi	m ²
		Teknik Tarifi:	Tarihi binalarda, ham kereste veya kalas kullanılarak yapılmış, ahşap tavan, kriş ve üzerindeki horasan harcı vb. tabakaların sökülmesi için işçilik, alet ve edevat giderleri, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, sökülen malzemenin istifi, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m ² fiyatıdır. Sökümden çıkan malzeme idareye aittir.	
35	poz 35	MSB.410	Tek Plaka Tek Profil ile Çift Yüzü WR (suya dayanıklı) Alçıpan Levha İle Kaplı (12.5cm Kal.) Alçıpanel Duvar Yapılması	m ²
		Teknik Tarifi:	Galvanizli Saçtan imal edilmiş 100mm U profiller, duvarın uzunluğuna göre taban ve tavana olmak üzere kesilmesi, taban ve tavana ait U profiller ile yan duvara gelen C profillerin arka yüzlerine ses yalıtım bandı yapıştırılması, 100mm lik C profillerin yan duvarlara dübel,-vida veya hilti tabancası kullanılarak 60cm vida aralıkları ile çakılması 40cm aralıklarla C profillerin, U profillerin arasına yerleştirilmesi, alçıpan levhaların projesine uygun boyutlarda kesilmesi ve montaja hazır hale getirilmesi, levhaların profillerin kenarları boyunca borazan vida ile 25cm aralıklarla monte edilmesi, karşı yüzün montajı yapılmadan geçirilmesi gereken elektrik kabloları, C profillerdeki deliklerden geçirilmesi, 5cm lik yalıtım malzemesi cam yünü'nün profillerin arasına yerleştirilmesi, karşı yüzün montajı 2 yüzdeki derzlerin karşılıklı gelmemesi Sağlanarak yapılması alçıpanların birleşme yerlerine, derz bandı ve derz dolgu alçısı kullanılarak derz dolgu işlemlerinin yapılması, derz dolgu yapılan kısmın yüzeyi zımparalanarak alçıpan yüzeyi ile aynı seviyeye getirilmesi, yatay ve düşey taşımalar yükleme boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, alet ve edevat giderleri, nakliye, müteahhit kârı ve genel giderler dahil 1 m ² fiyatıdır. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10M2den küçük münferit boşluklar çıkarılmaz.	
36	poz 36	V.0209/02	Moloz Taş Duvarda Bulunan Taş Bedeli	m ²

		Teknik Tarifi:	Moloz taşının (çaplanmış ocak taşının) ocaktan sökülmesi, kırılması, seçilmesi, mevcut numunelerine göre çaplanması, çürüklerinin ayrılması, 1 m3 moloz taş duvardaki moloz taşın bütün malzeme, işçilik, zayıat, inşaat yerindeki boşaltma, yatay ve düşey taşımalar, müteahhit karı ve genel giderler dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Yapılan duvarın varsa projesindeki ölçülerden projesi yoksa imalatın m3 cinsinden hacmi ölçülerek bedeli verilir. Harç boşluğu ile 0,25 m3'den küçük münferit boşluklar düşülmez.	
37	poz 37	V.0208/002	II. Kalite çam kereste ile ahşap imalatı kereste ve işçilik bedeli (100 cm ² <kesit alanı<225 cm ² 'den küçük keresteler için)	M ²
		Teknik Tarifi:	Kerestesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun olmak kaydıyla, 100cm ² <kesit alanı <225cm ² 'den küçük 2. kalite çam keresteden yapılacak ahşap imalatı kereste, çivi ve benzeri malzeme, zayıat, işçilik, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil, beher m3 kereste bedeli: ÖLÇÜ: Kullanılan kerestenin projesindeki veya yerindeki ölçüsü üzerinden bulunan hacmin bedeli ödenir. NOT : 1-Taşıyıcı kirişler, taşıyıcı ızgaralar, duvara hem yüz kullanılan ahşap hatıl, ahşap lento, ahşap karkas yapılar da dikme, payanda ve yatay elemanlar, mahvel ızgaraları, ahşap döşeme kirişleri vb. gibi imalatlar bu pozdan ödenecektir. 2- Duvar içine yerleştirilen hatıllar V.0208/E01 pozundan ödenir.	
38	poz 38	V.0208/004	I. Kalite çam kereste ile ahşap imalatı kereste ve işçilik bedeli (100 cm ² <kesit alanı<225 cm ² 'den küçük keresteler için)	m
		Teknik Tarifi:	Kerestesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun olmak kaydıyla 100cm ² <kesit alanı <225cm ² 'den küçük 1. kalite çam keresteden yapılacak ahşap imalatı kereste, çivi ve benzeri malzeme, zayıat, işçilik, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit karı ve genel giderler dahil, beher m3 kereste bedeli: ÖLÇÜ: Kullanılan kerestenin projesindeki veya yerindeki ölçüsü üzerinden bulunan hacmin bedeli ödenir, zayıat dikkate alınmaz. NOT : 1- Görünür yerlerdeki taşıyıcı kirişler, taşıyıcı ızgaralar, duvara hem yüz kullanılan ahşap hatıl, ahşap lento, ahşap karkas yapılar da dikme, payanda ve yatay elemanlar, mahvel ızgaraları, ahşap döşeme kirişleri, vb. gibi imalatlar bu pozdan ödenecektir. 2- Duvar içine yerleştirilen hatıllar V.0208/E01 pozundan ödenir.	
39	poz 39	V.0227/002	Andezit'e ait Düz Satıhta Veya Kavisli Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	kg
		Teknik Tarifi:	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Teknik Şartnamesindeki şartlara uygun, iyi teşekkül etmiş katsız, damarsız, çatlaksız, yapıdaki orijinal örneğine benzer veya idarece istenilen vasıftaki ocak andezit taşlarının ocaktan çıkarılarak fabrikada geometrik hale getirilmesi, nakil sırasındaki zayıatları ve her türlü malzeme ve işçilik, yüklenici karı ve genel giderler dahil, bitmiş, ham, cilasız, düz ve kavisli satıhlı imalatlardaki taşın blok m3 bedeli: ÖLÇÜ: Düz Satıhta yonu taşının bitmiş imalatıdaki ölçüsü alınarak m3 cinsinden hacminin bedeli ödenir. Kavisli Satıhta bitmiş imalatın en dış noktalarından geçen hatlar esas alınarak m3 cinsinden hacmin bedeli ödenir. Analiz tarifleri kitabındaki yonu taşı ve mermer bedellerinin ödenmesindeki ölçü sistemleri geçerlidir. (Harpuşta,kemer, korniş vb.) NOT: 1-Taş bedelinin kendisine işlenebilirlik zammı ve yüz açma ödenmez. Tarak ve mucarta yapılması halinde ilgili pozundan ayrıca ödenir. 2- Bu malzeme ile yapılan imalatların işçiliklerine taşın sertlik derecesine göre işlenebilirlik zammı ödenir. 3- 30-40cmxserbest boy döşeme ve kaplama bedelleri bu pozdan ödenir. 4- Eski Eser parsel sınırlarına nakliye araçlarının yaklaşmadığı durumlarda aracın girdiği mahal ile parsel sınırı arasındaki nakliye ayrıca ödenir.	
40	poz 40	V.0301	Çamur veya horosan harçlı kargir yıkılması	m ³

		Teknik Tarifi:	Yerinde kalacak kısımlara zarar verilmeden kontrolca belirli yerlerde çamur veya horasan harçlı kargirin yıkılması, şantiye dahilinde kontrolca belirtildiği yerde istifi, molozun, moloz deposuna taşınması her türlü malzeme ve işçilik, dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Yıkılmış yerin varsa sıvası ile birlikte m3 cinsinden hacminin bedeli ödenir.	
41	poz 41	V.0301/01	Horosan harçlı kargirin itinalı sökülmesi	m ³
		Teknik Tarifi:	Yerinde kalacak kısımlara zarar verilmeden kontrolca belirli yerlerde horasan harçlı kargirin itinalı sökülmesi, işe yarayacak parçaların ayrılması ve şantiye dahilinde kontrolca belirtildiği yerde istifi, molozun, moloz deposuna taşınması her türlü malzeme ve işçilik, dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Yıkılmış yerin varsa sıvası ile birlikte m3 cinsinden hacminin bedeli ödenir. NOT: Ayrılmış kullanılabilir malzeme için herhangi bir bedel ödenmez.	
42	poz 42	V.0301/A01	Eski eser yapı özgün beden duvarlarına, tonoz, kubbe, döşeme, tavan, mahfile mesnetlenmiş veya birleştirilmiş (aderans sağlamış) betonarme tabliye, kiriş, kolon vb. İmalatın özgün yüzeylere zarar vermeden itinalı olarak kırılması ve gerektiğinde kesilmesi	m ³
		Teknik Tarifi:	Eski Eser Yapı beden duvarlarına mesnetlenmiş betonarme tabliye, kiriş, kolon vb. imalatın beden duvarlarına zarar vermeden itinalı olarak kırılması, elektrikli demir kesme ile demirlerinin kesilmesi, işe yarayacak parçaların ayrılması ve şantiye dahilinde kontrolce belirtildiği yerde istifi, molozun şantiye içinde 4 m ye kadar taşınması her türlü malzeme ve işçilik, dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Yıkılan ve sökülen betonarme tabliye, kiriş, kolon vb. imalatın m3 cinsinden hacminin bedeli ödenir. NOT: 1-Eski Eser yapı beden duvarlarına iç hacimden mesnetlenmiş hacimin tamamı bu pozdan ödenir. Örnek: Mahfil katı döşemesi ve bağlantı elemanlarının tamamı 2- Eski Eser yapı hariminde bulunan münferit betonarme elemanların hacminin tamamı bu pozdan ödenir. 3- Eski Eser yapı beden duvarlarına dışarıdan mesnetlenmiş betonarme tabliye, kiriş, kolon vb imalat mesnetlendiği noktadan 2m'ye kadar bu pozdan ödenir. 2 m'yi aşan kısmı V.0301/A2A pozundan ödenir. Örnek: Son cemaat mahalli 4- Kubbe üzerinde bulunan harçlı dolgular(moloz taş ile karıştırılmış çimento harç dolgu vb.) bu pozdan ödenir. 5-Kubbe üzerinde ve altındaki raspa, imitasyon beton tabakaları ilgili pozundan ödenir. 6- Kubbe üzerindeki (dış yüzeyi) demirsiz olan betonlar imitasyon tabaka raspası pozlarından ödenir.	
43	poz 43	V.0335	Çatı ve benzeri düz satırlarda bakır veya sac kaplama sökülmesi	m ³
		Teknik Tarifi:	Çatı veya benzeri düz satırlarda üzerinde sökülmesi gerekli bakır veya sac kaplamanın etrafına zarar vermeden sürgü çıtaları ile birlikte itina ile sökülerek aşağıya indirilmesi şantiye içinde gösterilen bir yere istif edilmesinde bütün malzeme ve işçilik dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Sac veya bakır kaplama sökülen yüzey m2 olarak ölçülür. Bindirme ve çıta sürgü yan-ları dikkate alınmaz.	
44	poz 44	V.0333	Klasik ve basit demir parmaklık, demir kapı, camekan ve pencere sökülmesi	kg
		Teknik Tarifi:	Poz no: V.0332 şartlarıyla klasik demir, kapı, pencere, camekan ve parmaklık veya klasik demir minare şerefesi korkuluğu sökülmesi, yere indirilmesinde bütün malzeme ve işçilik dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Sökülen demir kapı, pencere, camekan, parmaklık ve korkuluğun yüzey alanı m2 olarak hesaplanır. NOT:Boşluklar düşülmez.	
45	poz 45	V.0338/A	Zeminde 5x8 cm. Kesitine kadar latalı ahşap döşeme sökülmesi	kg
		Teknik Tarifi:	Poz no: V.0338 şartlarıyla zeminde veya benzeri yerlerde 5x8 cm. kesitine kadar latalı ahşap döşeme veya kaplama sökülmesinde bütün malzeme ve işçilik dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Sökümü yapılan alan m2 olarak ölçülür, ayrıca döşeme veya kaplama tahtasının sökümü için bedel ödenmez.	
46	poz 46	V.0340/A01	Ahşap, alüminyum, pvc kapı ve pencere sökülmesi	m ²

		Teknik Tarifi:	Kontrollük direktifine uygun olarak sökülmesi gerekli her boyda kemerli ve kemersiz ahşap/alüminyum/pvc kapı veya pencerenin sökülmesi çevreye zarar vermeden idarece gösterilen yere atılması işi için gerekli her türlü malzeme ve işçilik dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ : Sökülen kapı ve pencereler m2 olarak ölçülür.Boşluklar ve cam alanları düşülmez. NOT: Sökülen malzeme kullanılmaz.	
47	poz 47	V.0341/A	Klasik tip kiremit toplanması	m ²
		Teknik Tarifi:	Kontrolün direktifine göre kubbe, tonoz ve benzeri yerlerde, döşeli bulunan alaturka kiremitler itina ile toplanacak kiremitlere zarar vermeden istif edilecek, yatay ve düşey taşımalar dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Toplanan kiremit alan m2 cinsinden hesaplanır.	
48	poz 48	V.0342/A01	Ahşap çatı sökülmesi	kg
		Teknik Tarifi:	Kontrolün direktifine uygun olarak ahşap çatı sökülmesi, sökülün ahşap idarenin gösterdiği yere atılması işi için gerekli her türlü malzeme ve işçilik dahil beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Kaplama tahtası dahil çatı yüzeyinin yatay iz düşümündeki saçaktan saçağa alanı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. İçinde çatı konstrüksiyon aksamı bulunan tonoz, külah ve kubbenin dış yüzeyi alanı m2 cinsinden bedeli ödenir. NOT: Sökülen ahşap kullanılmaz.	
49	poz 49	V.0401/C01	Düz Yüzeylerde Kalem İşi ve Diğer Tezyinatın Araştırılması ve Ortaya Çıkarılması İçin Çok İtinallı Alçı Sıva Raspası Yapılması	m ³
		Teknik Tarifi:	Araştırma raspaları sonucu kalem işi ve diğer tezyinat bulunduğu kesin belli olan düz yüzeylerde (altındaki taş, tuğla veya ilk dönem sıva vb.) hiçbir tahribat yapılmadan, zemin bozulmamak kay-dıyla kalem işi ve tezyinatının ortaya çıkarılması için çok itinalı bir şekilde alçı sıva raspasının yapıl-ması, yumuşak fırça ile tozdan arındırmak için temizlenmesi, şantiye içinde gösterilen 4 mt. ye kadar mesafedeki yere nakli (atılması) işinde her türlü işçilik, yüklenici kârı, genel giderler ve malzeme dahil, beher m ² bedeli: ÖLÇÜ: Raspa yapılan yüzeyin, profil ve benzeri girinti ve çıkıntılar dikkate alınmadan m2 cinsinden alanı ölçülerek bedeli ödenir. NOT: 1- Kalem işi bulunan veya bulunmayan yüzeyler üzerinde alçı sıva raspası kaç kat ise ödenir. 2- Kalem işi bulunan veya bulunmayan yüzeyler üzerindeki alçı, horasan, çimento harçlı sıva, yağlı macun vb. katmanların itinalı raspası kaç kat ise ilgili pozlarından ayrıca ödenir.	
50	poz 50	V.0426/01A	Hidrolik Bağlayıcılı Kireç harcı ile Çatlakların Enjeksiyona hazır hale getirilmesi	m
		Teknik Tarifi:	Taşıyıcı duvarı taş ve tuğla olan yapılarda beden duvarları, kemer, kubbe, tonoz, sütun taşlarında oluşan çatlakların onarımı için, · Çatlak boyunca yaklaşık 10 cm genişliğindeki alanda sıva raspası ve/veya derz açılması, · Çatlak boyunca çatlak düzleminin her iki tarafından şaşırtılmalı olacak şekilde 1 metrede en az 4 adet adet deliğin derzlerden ve derze uygun çapta açılması,· Açılan deliklerin vantilasyonlu kompresör kullanılarak toz ve serbest parçacıklardan arındırılması, · Enjeksiyon hortumlarının yerleştirilmesi, · Çatlak üzeri ve enjeksiyon hortumu çevresinin NHL 3.5 sınıfı hidrolik kireç harcı ile (Poz no: V.0104E) kapatılarak sızdırmazlığının sağlanması, · Harcın mukavemetinin sağlanması için 24 saat beklenmesi ve enjeksiyona hazır hale gelmesi· Enjeksiyon öncesi açılan deliklerin su ile nemlendirilmesi ÖLÇÜ: Çatlak Boyu m olarak ölçülür.	
51	poz 51	V.0434	Enjeksiyona hazır hale getirilen yüzeylerde sönmüş kireç enjeksiyonu ile çatlakların ve/veya boşlukların doldurulması	m ²

		Teknik Tarifi:	(Poz no: V.0107B) sönmüş kireç şerbetinin tarifine uygun olarak düşük hızlı matkap yardımıyla karıştırılarak homojen hale getirilmesi, · Enjeksiyon makinesinin en fazla 2 bar basınçta en alt sıradaki hortumdan başlanarak enjeksiyon verilmesi, · Enjeksiyon malzemesinin başka bir hortumdan taşana kadar enjeksiyona devam edilmesi, yeni hortuma geçmeden enjeksiyon yapılan hortumun kapatılması, · Enjeksiyon yapılacak yüzeydeki tüm hortumlarda enjeksiyon işlemi tamamlandıktan ve malzeme mukavemetini aldıktan sonra yüzeyde kalan hortumların kesilmesi, · Enjeksiyon yapılan alanda 50 m2’de 1 ve toplamda en az 3 adet olmak üzere enjeksiyon öncesi ve sonrası tahribatsız yöntemlerle boşlukların ve uygulama sonrası doldurma işleminin kontrolünün yapılması, her türlü malzeme ve işçilik, beher yaş karışımın kg bedeli: NOT: Enjeksiyona hazır hale getirme pozları ile birlikte kullanılır. ÖLÇÜ: V.0107B sönmüş kireç şerbetinin Harcı Kg cinsinden tutanakla hesaplanır. V.0107B harcının yoğunluğu 1740kg/m3’tür.	
52	poz 52	V.0502/A Teknik Tarifi:	Eski eserde yıkıntı moloz toprak karışımı hafriyat yapılması Onarımı yapılacak eserin, kontrolün direktifine göre tespit edilmiş yerlerinde, daha önce yıkılmış veya sonradan dökülmüş yerlerdeki yıkıntı toprak, tuğla, moloz taş karışımı hafriyatın yapılması, geriye kalan moloz ve toprağın şantiye içinde gösterilen yere taşınmasında bütün malzeme ve işçilik dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Hafriyat yapılan yerin alanı ortalama derinlikle çarpılarak m3 cinsinden hacmin bedeli ödenir.	m ²
53	poz 53	V.0510/01 Teknik Tarifi:	Sit alanı olan veya olmayan alanda kültür katmanı bulununcaya kadar yumuşak toprak zeminde serbest kazı yapılması (drenaj, tretuar, bahçe duvarı temeli, şadırvan temeli, avlu içi tesisat kazıları vb.) Kontrollukça verilecek direktife göre mevcut yapı veya kalıntıya zarar vermeksizin Müze tarafından belirlenen bilimsel kazıya geçmeden önceki bilimsel kazı kotuna kadar yapılacak olan yumuşak toprak zemindeki serbest kazılar veya parsel içerisindeki drenaj, tretuar, bahçe duvarı ve şadırvan gibi yapıların temellerinin açılması, avlu içi tesisat kazıları vb. kârgir veya yıkıntının itinalı olarak kazılması hafriyatın şantiye içinde gösterilen 4 mt. ye kadar mesafedeki yere nakli (atılması), her türlü malzeme ve işçilik ile müteahhit karı ve genel giderler dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Kazı yapılmış olan alan ortalama derinliği ile çarpılarak m3 cinsinden hacmin bedeli ödenir. Kargir ve Yıkıntının hacmi (1,00) m3. den büyük kalıntıların boşluğu düşülür. NOT:2m'yi geçen kazılarda derinlik zammı uygulanır.	m ³
54	poz 54	V.0511/02 Teknik Tarifi:	Eski eser yapı özgün beden duvarları sınırı içerisinde sert toprak zeminde kazı yapılması Tescilli Kültür Varlığı veya Koruma sınırı içerisinde kalan parsellerde, Koruma Kurulunun kararı doğrultusunda, Müze teknik elemanlarının yönetiminde, arkeolog ve yapı denetim görevlilerinin gözetiminde, beden duvarı içerisinde veya temelinde sert toprakta kazı yapılması, 4m'ye kadar şantiye içinde uygun bir alanda yığın haline getirilmesi için gerekli işçilik, malzeme ve yatay düşey taşıma dahil ÖLÇÜ: Kazı yapılan alanın hacmi m3 olarak ödenir. NOT:1- 2m'yi geçen kazılarda derinlik zammı uygulanır. 2- Kazının öneme haiz olan yerlerinde Müze tarafından bilimsel amaçlı kazı yapılmasına karar verilmesi durumunda ilgili pozundan ödenir.	m
55	poz 55	V.0514 Teknik Tarifi:	Bodrum, çatı ve döşeme arası moloz ve pisliklerin (kir, toz, toprak katmanı) temizlenmesi ve atılması Bodrum, kat arası ve çatı arası zeminde zaman içerisinde oluşmuş olan kir, toz, toprak katmanlarının, molozun temizlenmesi; temizliği yapıldıktan sonra çıkan pisliğin veya molozun çuvallara doldurularak çatıdan indirilmesi, şantiye içinde molozların biriktirildiği yere atılması işi için gerekli her türlü malzeme, işçilik, yatay ve düşey taşıma dahil 1 m3 bedeli: ÖLÇÜ: Bodrum, kat arası ve çatı arası kaldırılan moloz ve pisliklerin (kir, toz, toprak katmanı) m3 cinsinden ölçülerek hesaplanır.	m ²
56	poz 56	V.0701/01	Kapı ve Kepenk Üzerine Soğuk Dövme Saç Kaplama Yapılması, Yerine	m ²

			Konulması, Kabara Çakılması	
		Teknik Tarifi:	Kontrolca verilecek direktife uygun olarak, müteahhitçe hazırlanıp idarece tasdik edilecek resmine veya idarece verilecek projesine göre, mevcut veya kontrolca belirtilecek kalınlıkta lamadan soğuk dövme demir kapı, kepenk ve benzeri imalat yapılması dış yüzü görülen profil demirlerinin yüzündeki dövülmesi bitmiş imalatın yerine takılmış, çalışır hale getirilmesi, malzeme ve işçilik dahil, beher kg bedeli: ÖLÇÜ: Bitmiş imalat yerine takılmadan önce tartılır. Ağırlık tutanakla tespit edilir. Yerine takılıp çalışır durumda tespit edildiğinde tutanaktaki kg bedeline göre işlem yapılır.	
57	poz 57	V.0710	Klasik geçmeli dövme demir parmaklık yapılması ve yerine konması	m ²
		Teknik Tarifi:	Mevcut orjinal örneğine veya kontrolca belirtilen ölçü ve kesitte olmak üzere klasik geçmeli demir parmaklığın geçme deliklerinin ısıtılıp dövülerek genişletilmesi, parmaklığın çatkısının meydana getirilmesi, daha önce açılmış ve ilgili pozundan ödenmiş sövelerdeki deliklere demir-lerin iyice boşluk bırakılmadan oturtulması, sövelerde delik yoksa parmaklığın etrafına lama demirinden çerçeve yapılmasında ve pencere takılmasında bütün malzeme ve işçilik dahil, beher kg. bedeli: ÖLÇÜ: Bitmiş imalat yerine takılmadan önce tartılır. Ağırlık tutanakla tespit edilir. Yerine takılıp çalışır durumda tespit edildiğinde tutanaktaki kg bedeline göre işlem yapılır. NOT : Çerçeve demirleri ilgili pozundan ödenir, bu pozdan ödenmez.	
58	poz 58	V.0710/2	Klasik demir parmaklıkların 2 kat antipas ve 2 kat sentetik boya ile boyanması	m ²
		Teknik Tarifi:	Boyaya hazır hale getirilen yüzeylerin 0,15kg 1.kat , 0,15kg 2.kat antipas sürülmesi, 0,15kg 1.kat , 0,15kg 2.kat sentetik boya ile boyanması işi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, müteahhitlik genel giderleri ve karı dahil 1m2 fiyatı:ÖLÇÜ : Klasik demir parmaklıkların bir yüzünün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür.Boşluk düşülmez.	
59	poz 59	V.0711	İşlenerek dekore edilmiş her çeşit demirden parmaklık, korkuluk v.b.dekoratif (perforje) imalat yapılması ve yerine konulması (her çeşit demirlerden merdiven, balkon, köprü korkulukları çeşitli parmaklıklar, kaplamalar, bölmeler ve benzeri)	m ²
		Teknik Tarifi:	İdarece onanmış ve detaylarına göre ağırlığı itibariyle dekore edilmiş her çeşit demirlerden merdiven, balkon, köprü korkulukları çeşitli parmaklıklar, kaplamalar, bölmeler v.b. türdeki dekoratif demir işlerinin yapılması ve yerine konulması için her türlü malzeme (kaynak, perçin, cıvata vb. montaj malzemeleri dâhil) ve zayıatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, atölye, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı. ÖLÇÜ : İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. NOT : Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekenden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.	
60	poz 60	V.0715/001	Paslanmazdan Kenet Yapılması ve Yerine Montajı (Delik Açılması Dahil)	m ²
		Teknik Tarifi:	316 kalite paslanmaz çelik levhalardan detayına uygun ölçülerde imal edilecek olan kenet imalatın projesine uygun olarak CNC torna tezgahlarında imal edilmesi, kenet için delik delinmesi, delik yerinin vantilasyon yöntemiyle (vakumlu hava kompresörü ile) temizlenmesi, kenedin yerine montajı için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı , işçilik , iş yerindeki yükleme , boşaltma , yatay ve düşey taşımalar dahil 1 kg. paslanmaz kenet imalat yapılması ve yerine yerleştirilmesi fiyatıdır. Ölçü: Projesine göre imal edilen paslanmaz çelik kenet, yerine konulmadan önce tartılır ve bir zabıtle ataşmana geçirilir. İdare lüzum görürse proje boyutları üzerinden bütün aksamın cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik eder. Bu tahkik neticesinde, cetvellere nazaran %5 ağırlık fazlasına	

			kadar ödeme yapılır. %5'ten fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikinde perçin ve civata delikleri dolu kabul edilir. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekenden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır. NOT: Kenet ve zıvana imalatları için kurşun eritilmesi ayrıca kendi pozundan ödenir. Kenetlerin kırlangıç kuyruğu, çapraz ve çentikli olarak açılması zorunludur.	
61	poz 61	V.0901/B	500 Doz hidrolik kireç harcı ile harman veya delikli tuğla duvar yapılması işçiliği	m
		Teknik Tarifi:	Projesine veya kontrolca verilecek direktife uygun olarak poz no: V.0104E'de belirtilen puzolan katkı kireç harcı ile harman veya delikli tuğla duvar yapılması, tuğlaların kullanılmadan evvel su ile ıslatılması takriben 1 cm. kalınlıktaki harca şakuli derzler en az 5 cm. şaşırtılarak oturtulması, derz kalınlığının tuğla kalınlığından fazla olmaması, şakuli derzlerin harç ile doldurulması (tuğla hariç) her türlü malzeme ve işçilik dahil, beher m3 bedeli: ÖLÇÜ: Yapılan tuğla duvarın, projesinden veya imalattan hacmi m3 cinsinden ölçülerek ödenir. 0,10 m3 den küçük boşluklarla soba deliği ve baca boşluğu düşülmez. Baca için ayrıca bir bedel verilmez. Lento ve hatıl varsa hacimden düşülür. NOT: 1-Tuğla bedeli V.0211/2 pozundan ödenir. 2- El yapımı ise klasik tuğla bedelinden ödenir. 3- Tuğla bedellerinde tuğla miktarı 1 m3 imalat için 0,600 m3 tuğla olarak alınmıştır. 1 m3 imalatında 0,600 m3'ün altında veya üstünde tuğla bulunması halinde, tuğlaların ebatları ve harç kalınlığı bir tutanakla tespit edilecek ve birim miktara giden tuğla sayısı belirlenecektir. Bu tutanak tutulmadan imalat bedeli ödenmez. Bulunan değerler birim fiyat analizi miktarları ile karşılaştırılarak gereğinde bu imalat pozları için yeni analizler yapılarak birim fiyatları tespit edilecektir.	
62	poz 62	V.1303	Yonu taşından 16-20 cm arası genişlikte silmeli söve yapılması ve yerine konması işçiliği	m²
		Teknik Tarifi:	Poz no: V.1300 şartlarıyla yonu taşından 16-20 cm. arası genişlikte (20 cm. dahil) söve yapılması ve yerine konması işçiliği, (taş bedeli hariç) her türlü malzeme ve işçilik dahil, beher mt. bedeli: ÖLÇÜ:Yerine konmuş sövelerin boyları mt. cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.NOT : Taş bedeli sözleşme durumuna göre V.0227/001-.....-V.0227/007 vb. pozları arasında uygun olanından ödenir.	
63	poz 63	V.1660/H03	Hidrolik kireç bağlayıcı horasan harcı ile tirfil veya çelik mala perdahlı düz sıva yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Sıva yapılacak sathın temizlenip yıkanması, Alt tabakası poz no: V.0130/D deki Hidrolik Kireç Bağlayıcı Horasan Kaba Sıva Harcı ile ortalama 4 cm. kalınlıkta, üst tabaka için poz no: V.0131/C deki Hidrolik Kireç Bağlayıcı Horasan Sıva Harcı (Üst Tabakalar İçin) ile 1,2 cm kalınlıkta olmak üzere tirfil veya çelik mala perdahlı düz sıva yapılması, yüzeylerinin pürüzsüz hale getirilmesi işi için her türlü malzeme ve işçilik dahil. ÖLÇÜ: Sıva yapılan yüzlerin alanları toplamı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Bütün boşlukların alanları ölçüden düşülür. (Boşluklar düşülür.)	
64	poz 64	V.1731/3B	Profilli ahşap yüzeylere iki kat suya dayanıklı nefes alabilen su bazlı ahşap koruyucu sürülmesi	m³
		Teknik Tarifi:	Kontrollüğün direktifi yada onaylı projesi doğrultusunda profilli ahşap yüzeyine su bazlı ahşap koruyucunun 1 kat uygulanması kuruduktan sonra zımparalanarak tozdan arındırılması, ahşap koruyucunun 2. kat uygulanması her türlü işçilik , malzeme , işyerindeki yatay - düşey taşıma , müteahhit karı ve genel giderler dahil beher m2 fiyatı ÖLÇÜ: Su bazlı ahşap koruyucu sürülen yüzeyler girinti ve çıkıntılar dikkate alınmadan m2 olarak hesaplanır.	
65	poz 65	V.1797	Çamdan norm olmayan kereste ile ahşap kaplamalı makaslı çatı yapılması	Ton
		Teknik Tarifi:	İdarece onanmış projesine göre norm olmayan II. sınıf çam kerestesinden makaslı çatı yapılması ve bu işler için lüzumlu ahşap kaplama, lata, mertek, aşık dikme, payanda kuşak, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıt, araç, gereç, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma,	

			müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m3 fiyatı: ÖLÇÜ : Kullanılan ahşap elemanlar m3 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Çatı örtüsü altı kaplaması da bu ölçüye m3 olarak dahil edilir.	
66	poz 66	V.1860	Klasik tip kiremit ile çatı örtüsü yapılması işçiliği	m²
		Teknik Tarifi:	Kontrolün talimatına uygun olarak klasik tip kiremitle çatı örtüsü yapılması işçiliği, kiremitlerin alt sırada birbirine iyice yapıştırılması, üst sırada altta oluk bırakılacak şekilde örtülmeleri şartı ile m2 ebadına göre yeteri kadar kiremit kullanılması, her türlü malzeme ve işçilik dahil, (kiremit bedeli hariç), beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Kiremit döşenen yatay izdüşüm alanı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.	
67	poz 67	V.1862	Klasik tip kiremitle çatı mahyası yapılması işçiliği	m
		Teknik Tarifi:	Kontrolün direktifine uygun olarak kiremitlerin bir biri üzerine 7 cm. bastırılması, altlarında boşluk kalmayacak şekilde 225 doz çimento takviyeli kireç harcı ile döşenmesi, kiremitlerin üst sırasında ek yerlerinde 7 cm. bindirilerek harçla döşenmesi, yanlarında boşluk kalmayacak şek-ilde harçla sıvanması, her türlü malzeme ve işçilik dahil (kiremit bedeli hariç), beher mt. bedeli: ÖLÇÜ: Mahya kiremidi kaplanan mahya ve omurgaların boylarının toplamı m cinsinden bedeli ödenir.	
68	poz 68	V.1990/B01	1.Sınıf Çam Kerestesi İle Çift Yönlü (Kare veya Dikdörtgen) (Çıtaları 1.5x2-1,5x4 Cm vb. Kesitinde Düz,Pahlı, Düz Pahlı, Düz Derzli Çıtalı) 2cm Kalınlığında 15-20 Genişliğinde Lamba Zıvanalı Ahşap Tavan Yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Kontrolün direktifine,mevcut ve orjinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine uygun olarak 1. sınıf çam kerestesi ile Çift Yönlü çıtaları 1.5x2-1,5x4 cm vb. kesitinde düz,pahlı, düz pahlı, düz derzli klasik çıtalı, temizi 2 cm kalınlığında 15-20 cm genişliğinde bir yüzü rendeli , lambalı ve çıta taksimatı genişliğinde tahtalardan tavanın yapılması, örneğine uygun olarak hazırlanmış birinci kalite çıralı çamdan çıtaların, tavan tahtalarının ek yerlerini örtecek şekilde mütemadi olarak ve çekilerek diğer istikametteki çıtaların ise taksimata uygun boyda kesilerek ve ip çekilerek çakılması, çıta başlarının birbirine çıta profiline uygun olarak alıştıırılması ve ek yerlerinde derz bırakılmaması, çıtalarda ince çubuk kullanılması çıtaların çatlatılmaması, her türlü malzeme ve işçilik dahil, beher m2 bedeli; ÖLÇÜ: Çıtalı tavan yapılmış olan alan tavan zarı veya koltuk silmesi başından başlamak üzere m2 cinsinden ölçülerek bedeli verilir. Koltuk silmeleri bedeli ilgili pozdan ödenir.	
69	poz 69	V.2002/A01	Mevcut kadronlar üzerine temizi 2,2 cm kalınlıkta asgari 16 cm genişliğinde ahşap döşeme yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Yerine tespit edilmiş mevcut döşeme kirişi/kadronlar üzerine, I. sınıf çam keresteden, bir yüzü rendelenmiş, temizi 22 mm kalınlıkta asgari 16 cm ve eşit genişlikte tahtaların yarım bindirme gizli çivili döşeme yapılması, ahşap döşemenin 2 kat kalın dişli zımpara, 1 kat ince dişli zımpara yapılarak cilaya hazır hale getirilmesi işi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : ÖLÇÜ: Proje üzerinden ahşap döşenen yüzey alanı hesaplanır. NOT : Süpürgelik varsa kendi pozundan ayrıca ödenir.	
70	poz 70	V.2015	1. Kalite çıralı çamdan basit çok tablalı kayıt ve seren kalınlığı temizi 7 cm ye kadar (7 cm dâhil) klasik kapı veya kepenk kanadı yapılması ve yerine konması (tek kanatta 4 tabladan fazla)	m²
		Teknik Tarifi:	Poz no: V.2006 şartlarıyla, 1. kalite çıralı çamdan basit, çok tablalı kayıt ve seren kalınlığı temizi 7 cm.ye kadar (7 cm. dahil) klasik kapı veya kepenk kanadı yapılması ve yerine konması, her türlü malzeme ve işçilik dahil, (mil veya menteşe ile klasik şap cilası hariç), beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Yerine takılmış kapı ve kepenk kanadının dış yüz alanları toplamı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.NOT : Telero kasa ve pervaz yapılması halinde kasa ve pervaz bedeli ilgili pozundan ödenir.	
71	poz 71	V.2030/B	1 .Sınıf Çam Kerestesi İle Kayıt Ve Seren Kalınlığı 5 Cme Kadar Klasik Pencere veya Kapı Kasası Yapılması	m²

		Teknik Tarifi:	Orijinal örneğine veya idarenin vereceği detay projesine göre çam kerestesi ile kayıt ve seren kalınlığı 5 cm'e kadar klasik kapı kasasının hazırlanması , zımparalanarak çapaklarından temizlenmesi ve etrafına zarar vermeden yerine takılması için her türlü işçilik , malzeme , işyerindeki yatay - düşey taşıma , müteahhit karı ve genel giderler dahil m2 fiyatı (DOLDURULMAYACAK) TL. dir. ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen kapı kasasının yüzeyleri m2 olarak hesaplanır.	
72	poz 72	V.2040/A	1. Kalite çırallı çam keresteden 4 cm kalınlıkta tek satırlı düz (kemersiz) klasik ahşap pencere yapılması ve yerine konulması	m²
		Teknik Tarifi:	Kontrolün direktifine, mevcut orijinal örneğine veya idarece verilecek detay projesine uygun ola-cak, birinci kalite çırallı çam keresteden, kayıt ve serenleri temizi en az 40 mm. kalınlıkta olmak üzere tek satırlı düz (kemersiz) klasik ahşap pencere yapılması, kayıtlarda varsa profillerin açılması, kayıtların birbirine zıvanalı geçme ile birleştirilmesi, ek yerlerine çırallı çamdan kavele çakılması, eklerin sıcak tutkal ile yapıştırılması, kanatlar üstüne örneğine uygun bini yapılması, bininin pirinç vida ile kanada tutturulması, hazırlanmış kanatların menteşelenerek yerine takılması, her türlü malzeme ve işçilik dahil (madeni aksam hariç) beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Takılan pencerenin yüzey alanı tek yüz olarak m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir. Pencere kasası, pervazı, çitası yapılması halinde ilgili pozundan ödenir. Cam takılan alanlar düşülmez.	
73	poz 73	V.2044/01	1 .sınıf çam kerestesi ile (10-15) cm genişlikte 2-2,5 cm kalınlığında klasik düz kapı ve pencere pervazı yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Orijinal örneğine veya detay projesine göre 1. sınıf çam kerestesi ile pervazın kesilerek profil açılması , temizlenmesi , zımparalanması , köşe ek yerlerinin alıştırılması ve yerine tespit edilmesi için her türlü işçilik , malzeme işyerindeki yatay - düşey taşıma , müteahhit karı ve genel giderler dahil mt fiyatı DOLDURULMAYACAK) TL. dir. ÖLÇÜ: Yerine tespit edilen pervaz mt olarak ölçülür.	
74	poz 74	V.2052	1. Kalite çırallı çamdan basit korkuluk yapılması ve yerine konması	m
		Teknik Tarifi:	Poz no: V.2050 şartlarıyla birinci kalite çırallı çamdan basit korkuluk yapılması ve yerine konması, her türlü malzeme ve işçilik dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Yerine takılmış korkuluğun yastık kirişi ve küpeştesi çerçevesi ile bir yüz alanı m2 cinsinden ölçülerek bedeli ödenir.	
75	poz 75	V.2107	Çıta ile hendesi taksimatlı klasik ahşap tavan üzerine iki kat ve tek renk yağlı boya yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Tavan ve çıtaların itina ile temizlenmesi, budakların yakılması ve fırça ile temizlenerek zımpar-alanması, bezir yağı ile cila edilmesi hazırlanan bu zemin üzerine metre karesine 0,090 kg. gelmek üzere astar boya sürülmesi, m2'sine 0,180 kg. macun isabet edecek şekilde macun sürülmesi, zımparalandıktan sonra da m2'sine 0,050 kg. gelmek üzere yoklama macunun yapıl-ması m2'sine 0,120 kg. gelmek üzere birinci kat, 0,100 kg. gelmek üzere 2. kat boyaların sürütmesi her türlü malzeme, işçilik müteahhit karı genel giderler dahil, beher m2 bedeli: ÖLÇÜ: Çıtalar ve profiller nazarı itibare alınmadan yağlı boya yapılan satırlı m2 olarak ölçülür.	
76	poz 76	V.2109	Ahşabın daldırma yöntemi ile emprenye edilmesi	
		Teknik Tarifi:	İmalatta kullanılacak biçilmiş haldeki ahşaplar emprenye havuzuna daldırılarak l m3 ahşabın 14 lt, malzeme emmesi için gerekli zaman kadar bekletilir. Daldırma havuzundan çıkartılan malzemeler kuruması için birbirine değmeyecek şekilde bekletilir. 48 saat kuruma sonunda imalata geçirilen ahşabın yerine konma aşamasında kesilecek olursa kesilen kısımlara fırça yön-temi ile yanına malzeme sürülerek kesilen kısımlarda emprenye edilmiş olacak şekilde imalatta kullanılan l m3 ahşabın bedelidir. ÖLÇÜ: 1 m3 biçilmiş ahşap.	
77	poz 77	V.2043	Doğramaya 10 mm kalınlığında temperli cam takılması	m

		Teknik Tarifi:	10 mm kalınlıkta temperli camın takılacağı yerin ölçüsüne göre hazırlanması , cam yuvasına takozların konulması ve camın yuvaya yerleştirilmesi , profil ve fitilinin yerine oturtulması , camlama takozları ile ünitenin dengelenmesi, profillerin birleşim yerlerine puntalama şeklinde nötral (asitsiz) silikon çekilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m2 fiyatı ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre cam takılan alanlar hesaplanır.	
78	poz 78	Özel 1	Temperli cam korkuluk	ad
		Teknik Tarifi:	Proje ve detaylarında gösterildiği şekilde yürüme platformu ve merdivenlerde yer alan, paslanmaz çelik boru, plaka, gergi çubuğu, basınç çubuğu v.b. her türlü paslanmaz çelik bağlantı elemanından oluşan korkulukların İçine Temperli cam takılarak temin edilmesi ve yerine monte edilmesi işidir. Bu işler için gerekli bütün malzeme ve zaiyatı, işçilik, alet edevat giderleri, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, nakliyeler ile müteahhit karı ve genel giderler dahil beher 1ad bedelidir.	
79	poz 79	Özel 2	Çelik gergili cam saçak	ad
		Teknik Tarifi:	Proje ve detaylarında gösterildiği şekilde saçak detayına da yer alan, demir konstrüksiyonun yerinde yapılması detayına göre tamperli cam takılarak yerine monte edilmesi işidir. Bu işler için gerekli bütün malzeme ve zaiyatı, işçilik, alet edevat giderleri, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, nakliyeler ile müteahhit karı ve genel giderler dahil beher 1ad bedelidir.	
80	poz 80	Özel 3	Cam cephe kaplaması	ad
		Teknik Tarifi:	Proje ve Detayına göre Spider cephe kaplama sisteminin taşıyıcı alt konstrüksiyonunun boyutlandırılmasında ve statik hesaplamalarında; TS 498 ve DIN 1055 standartlarına göre gerekli rüzgar yüküne karar verilecek ve hesaplamalarda bu yük değerleri kullanılacaktır. Transparan cephe arkasında kullanılacak olan taşıyıcı çelik konstrüksiyon; TS 648 'Çelik Yapıların Hesap ve Yapım Kuralları' na uygun olarak projelendirilecek ve imalatı yapılacaktır. Spider, Rotil ve dış kapaklar paslanmaz olacaktır. Taşıyıcı konstrüksiyon aksamaları St 37 olacaktır.	
81	poz 81	Özel 4	Rum Karosu Yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Onaylanmış detay projesine uygun mevcut tesviye betonu yüzünün,temizlenip ıslatılması, üzerine 2,5 cm kalınlığında (Poz no:10.009-10.009/MK) 400 dozlu çimento harç ile bir altlık serilmesi, bunun üzerine aralıkları en çok 2 mm olmak üzererum karo plakların döşenmesi, derzlerinin mil kumu 500 kg çimento dozlu (Poz no:10.022-10.022/MK) şerbetle doldurulması, döşeme yüzünün harçlardan temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik ve müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Karo döşenen bütün yüzey ve süpürgelik projesi üzerinden hesaplanır.	
82	poz 82	Özel 5	Damalı Renkli Mermerler ile Döşeme Yapılması	m²
		Teknik Tarifi:	Şartnamesine uygun olarak yapılmış tesviye betonu yüzünün temizlenmesi, ıslatılması, üzerine 3 cm kalınlıkta(Poz No: 10.009-10.009/MK) 400 kg, çimento dozlu bir tabaka yapılması, bunun üzerine aralıkları en çok 2 mm olmak üzere 3 cm kalınlığında, 70 cm x 70 cmerbest boy ebadında mermerlerin projesindeki şekil ve taksimatına göre döşenmesi, derzlerin normal veya renkli çimento şerbetiyle doldurulması, döşeme esnasında kırılan çatlayan levhaların değiştirilmesi, döşeme yüzünün harç boşluklarından temizlenmesi, silinmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ :Mermer döşenen bütün yüzey varsa süpürgelikler projesi üzerinden hesaplanır.	
83	poz 83	Özel 6	Stor Kepenk	m²

		Teknik Tarifi:	Proje ve Detaylarına göre özel şartnamede belirtilen detaylara göre yapılması işi her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ :Mermer döşenen bütün yüzey varsa süpürgelikler projesi üzerinden hesaplanır.	
84	poz 84	18.140/C1	Yangına dayanıklı alçı duvar levhaları ile çift iskeletli askı sistemli asma tavan yapılması (12,5mm tek kat alçı duvar levhası ile)	m²
		Teknik Tarifi:	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; tavan U-profilinin (TU28) vida ve plastik dubel kullanılarak 60 cm aralıklarla mevcut duvara sabitlenmesi, mevcut duvardan 10 cm mesafede ilk ana taşıyıcı ekseninin tavan yüzeyine işaretlenmesi, en fazla 110 cm arayla da ardışık eksenlerin sabitleneceği hatların işaretlenmesi, işaretlenen hatlar üzerine en fazla 90 cm arayla çelik dubellerin sabitlenmesi, askı çubuklarının çelik dubellere takılması, askı maşalarının askı çubuklarına takılması, tavan C-profilinin (TC60) kesilmesi, TC60 profilleri askı maşalarına takılarak teraziye alınması ve böylece ana taşıyıcının oluşturulması, ana taşıyıcı TC60 profillerine dik doğrultuda tali taşıyıcı TC60 profillerinin klips ile sabitlenmesi, TC60 profillerin ek yerlerinde ekleme parçası kullanılması, 12,5 mm'lik yangına dayanıklı alçı duvar levhasının TU28 ve TC60 profillerine 25 mm'lik borazan vidalarla sabitlenmesi, gerektiği durumlarda alçı duvar levhasının kesilerek ebatlanması, derz dolgu alçısı ile 3 mm'den fazla boşluklara ön dolgu yapılması, vida başlarının derz dolgu alçısıyla kapatılması, derz bandının alçı duvar levhası ek yerlerine yapıştırılması, bant üzerine derz dolgu alçısı uygulanması suretiyle asma tavanın oluşturulması her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden m² olarak hesaplanır. NOT: 0,50 m² den küçük boşluklar düşülmez.	
		Y.26.007/308A	60x60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	m²
85	poz 85	Teknik Tarifi:	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 60 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.	

TEKNİK ŞARTNAME (Makine Mühendisliği İmalatları)

sıra no	poz no		İmalatın Cinsi	Birim
1	poz 86	071-1008	Antibakteriyel, Tezgah altı veya tezgah üstü oval lavabo Takriben 40x50 cm, LAVABOLAR (TS 605)	Adet
		Teknik Tarifi:	Belirtilen cins ve ölçülerde, sabit sabunluklu veya sabunluksuz , beyaz renkte, Lavabonun montaj elemanları ile birlikte, işyerinde temini, yerine montajı. Lavabolar 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun , CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır. ?Not:Renkli sırlı seramikten kullanılması durumunda montajlı fiyatlar %	

			15 arttırılacak montaj bedelleri arttırılmadan uygulanacaktır.	
2	poz 87	072-601	Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun , sifon TS-EN 274-1-2-3)	Tk
		Teknik Tarifi:	BFT.071-000de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere pirinçten kromajlı veya plastik esaslı (acetal copolymer) kalite belgeli, 15 mmlik musluğu ve rozeti veya bataryası TS-EN 274-1-2-3 e uygun belgeli, sökülüp temizlenebilir tipte, 6 cm. koku fermetürlü en az 16 cm. uzatma parçalı ve rozeti, pirinçten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3 e uygun ölçüde sökülüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm. sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.(Pis su akıtma borusu fiyata dahil değildir.)	
3	poz 88	073-201	Takriben 40x50 cm ayna	Adet
		Teknik Tarifi:	Cam kalınlığı 5 mm, ayna kenarı rodajlı, ayna üzerinde şeritler olduğunda, şeritler bizoteli olacaktır. Duvara bağlantı vidaları pirinç malzemeden ve minimum 5 mikron nikel kaplamalı veya paslanmaz çelikten olacaktır. Ayna duvar askısı vida ve dübeller ile duvarda yerine montajı. Aynalar 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş olacaktır.	
4	poz 89	079-100	Takriben 35x55 cm (Ekstra kalite)	Tk
		Teknik Tarifi:	Üzerine rezervuar konabilir aralıklı beyaz renkte (Sırlı seramikten) fayanstan, kalite belgeli, taşı; en az 13 lt.lik fayanstan komple rezervuarı sert plastikten oturma yeri ve kapağı; 15 lt.lik pirinçten kromajlı kalite belgeli rezervuar ara ve taharet muslukları bakır borusu, rozetleri ve kromajlı tespit vida ve takozları ile birlikte işyerinde temini, yerine montajı ve işler halde teslimi Not: Renkli sırlı seramik kullanılması durumunda montajlı fiyatlar % 15 arttırılacak montaj bedelleri arttırılmadan aynen uygulanacaktır.	
5	poz 90	094-400	Kağıtlık (paslanmaz çelik)	Adet
		Teknik Tarifi:	Paslanmaz çelik sacdan kağıtlığın kromajlı tespit vidaları ve özel takoz veya dubelleri ile birlikte işyerinde temini ve yerine montajı.	
6	poz 91	097-303	Sert plastik 15x15 cm, Yer süzgeci (TS-327/3'e göre)	Adet
7	poz 92	103-103	25 Ø mm (1") vidalı Soğuk su sayaçları, Soğuk su sayaçları: İşyerinde temini ve yerine montajı	Adet
		Teknik Tarifi:	Ölçü Aletleri Yönetmeliği (2004/22/AT) gereği CE uygunluk işaretine sahip olan sayaçlarınİşyerinde temini ve yerine montajı.	
8	poz 93	1002-117	Hortum Çapı DN 25 Hortum Uzunluğu 25 m, Tüplü Model Yangın Dolapları, TS. EN 671-1 NORMLARINDA	Adet
		Teknik Tarifi:	Makarası; azami 800 mm' den fazla olmayan iki çelik disk ve çapı 25 mm olan hortumlar için asgari çapı 200 mm' den az olmayan iç dairevi parça ve tamburdan meydana gelen, 97/23/EC Basıncılı Kaplar Yönetmeliği uygun olarak üretilmiş, TS EN 671-1, TS EN 671-2'ye uygun. 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasa arz edilmiş Hortumu: Yuvarlak yarı sert TS EN 694+A1'e uygun, hortum çapı 25 mm ve hortum uzunluğu 30 m' yi aşmayan nozul veya lansı: Kapama ve püskürtme ve/veya fıskiye yapabilen TS EN 671-1,671-2'ye uygun yangın vanası: elle kumandalı DN50 çapında, rakorlu, valfi ve rakoru TS 12258, 12259'a uygun.Dolabı, bütün yangın söndürme tesisatını içine alabilecek boyutlarda, İşyerinde Güvenlik Ve/Veya Sağlık İşaretleri İçin Asgari Koşullar Hakkındaki Direktif (92/58/EEC)' inde öngörülen levhalardan uygun olanı kullanılır. Not:Tüplü Modellerde TS 862 EN 3'e uygun 6 Kg ABC tipi kuru kimyevi tozlu tüpü ile birlikte işyerinde temini ve montajı. Hortum Çapı Hortum Uzunluğu	
9	poz 94	1017-000	İtfaiye Bağlantı Ağzı	Adet

		Teknik Tarifi:	Malzemesi pirinç, itfaiye bağlantı çapı DN65 x DN65 Storz, sistem bağlantı çapı DN100 olan, çıkış ağzlarını koruyucu kapaklı, duvar bronz rozetli ve DN15 damlatma vanalı, İtfaiye bağlantı ağzının işyerinde temini, projesine teknik şartnamesine uygun olarak montajı, ayarlanıp çalışır halde teslimi.	
10	poz 95	201-208	Dikişli galvanizli boru (2")	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 10255+A1'e uygun, malzemesi Fe 33-2 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine ve 2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, CE Uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilen çelik boruların, ilgili şartname ve projesine uygun olarak döşenerek, bağlantılarının yapılması, işçilik dahil, sülyen ve boya bedeli hariç olmak üzere iş yerinde temini ve yerine montajı.	
11	poz 96	204-1001	Sabit contalı sert PVC 100 (çap 50 mm, et kalınlığı 3 mm), Kullanıldığı yer: B	m
		Teknik Tarifi:	Boru ve ekleme parçaları TS EN 1329-1'e uygun sert PVC 100 plastik, basit fabrikasyon "U konumlu.TS EN 681-1'e uygunluk belgeli contası ve PVC sekman ve kapak ilaveli pis su borularının işyerinde temini ve yerine montajı	
12	poz 97	204-1002	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.75 mm, et kalınlığı 3 mm)	m
		Teknik Tarifi:	Boru ve ekleme parçaları TS EN 1329-1'e uygun sert PVC 100 plastik, basit fabrikasyon "U konumlu.TS EN 681-1'e uygunluk belgeli contası ve PVC sekman ve kapak ilaveli pis su borularının işyerinde temini ve yerine montajı	
13	poz 98	204-1003	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.100 mm, et kalınlığı 3 mm)	m
		Teknik Tarifi:	Boru ve ekleme parçaları TS EN 1329-1'e uygun sert PVC 100 plastik, basit fabrikasyon "U konumlu.TS EN 681-1'e uygunluk belgeli contası ve PVC sekman ve kapak ilaveli pis su borularının işyerinde temini ve yerine montajı	
14	poz 99	204-1004	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.125 mm, et kalınlığı 3,2mm)	m
		Teknik Tarifi:	Boru ve ekleme parçaları TS EN 1329-1'e uygun sert PVC 100 plastik, basit fabrikasyon "U konumlu.TS EN 681-1'e uygunluk belgeli contası ve PVC sekman ve kapak ilaveli pis su borularının işyerinde temini ve yerine montajı	
15	poz 100	204-3102	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1/2" 20/3,4 mm Polipropilen temiz su boruları	m
		Teknik Tarifi:	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.	
16	poz 101	204-3103	Pn 20 polipropilen temiz su boru 3/4" 25/4,2 mm Polipropilen temiz su boruları	m
		Teknik Tarifi:	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.	
17	poz 102	204-3104	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1" 32/5,4 mm Polipropilen temiz su boruları	m
		Teknik Tarifi:	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.	

18	poz 103	204-3105	Pn 20 polipropilen boru 1 1/4" 40/6,7 mm Polipropilen temiz su boruları	m
		Teknik Tarifi:	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığında içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.	
19	poz 104	204-3106	Pn 20 polipropilen boru 1 1/2", 50/8.4 mm Polipropilen temiz su boruları	m
		Teknik Tarifi:	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığında içme suyu borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. (Kaynak için her türlü malzeme ve işçilik dahil) Montaj malzemelerinin bedelleri ayrıca ödenecektir.	
20	poz 105	241-305	Boru Dış Çapı (1/2) 22 Ø mm Polietilen Et Kalınlığı: 30 mm, Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi (TS EN 14313)	Adet
		Teknik Tarifi:	305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş olacaktır. Ekstrüzyon metoduyla boru biçimde polietilen esaslı malzemeden izole edilecek boruların dış çaplarına uygun olarak yapılmış olan -45 °C ıla + 105 ısıya dayanıklı ortalama 35 kg/m3 yoğunluktaki polietilen esaslı hazır prefabrik boru izole malzemesi ile izole yapılacak olan boru yüzeyindeki pas ve kirlerin temizlenmesi ve iki kat sülyen ile boyanması, fabrikasyon olarak ortadan yarık imal edilmiş iki metre boyundaki polietilen prefabrik izole malzemenin boru dış çaplarına uygun seçilerek geçirilmesinden sonra ayrık iki yakasına polietilen köpüğü için özel geliştirilmiş yapıştırıcı ile yapıştırılması, her iki metrede polietilen boru izolelerin ek yerleri izoleli polietilen kendinden yapışır bant ile birleştirilmesi; yapıştırma işlemi yapılamayan yerlerde (vana vb.) ve benzeri izoleli polietilen kendinden yapışır bant veya klipe kullanılması; polietilenin prefabrik izole malzemesi dış ortamlarda kullanıldığı zaman dış etkenlerden korunmasını sağlamak için özel imal edilmiş "UV" koruma verniği sürülmesi mecburi olup bu işlem için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir. Adı geçen izole malzemelerinin temini, işyerine getirilmesi ve montajlarının yapılması. (sülyen boya bedeli hariç).	
21	poz 106	241-315	Boru Dış Çapı (1) 35 Ø mm Polietilen Et Kalınlığı: 30 mm, Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi (TS EN 14313)	Adet
		Teknik Tarifi:	305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş olacaktır. Ekstrüzyon metoduyla boru biçimde polietilen esaslı malzemeden izole edilecek boruların dış çaplarına uygun olarak yapılmış olan -45 °C ıla + 105 ısıya dayanıklı ortalama 35 kg/m3 yoğunluktaki polietilen esaslı hazır prefabrik boru izole malzemesi ile izole yapılacak olan boru yüzeyindeki pas ve kirlerin temizlenmesi ve iki kat sülyen ile boyanması, fabrikasyon olarak ortadan yarık imal edilmiş iki metre boyundaki polietilen prefabrik izole malzemenin boru dış çaplarına uygun seçilerek geçirilmesinden sonra ayrık iki yakasına polietilen köpüğü için özel geliştirilmiş yapıştırıcı ile yapıştırılması, her iki metrede polietilen boru izolelerin ek yerleri izoleli polietilen kendinden yapışır bant ile birleştirilmesi; yapıştırma işlemi yapılamayan yerlerde (vana vb.) ve benzeri izoleli polietilen kendinden yapışır bant veya klipe kullanılması; polietilenin prefabrik izole malzemesi dış ortamlarda kullanıldığı zaman dış etkenlerden korunmasını sağlamak için özel imal edilmiş "UV" koruma verniği sürülmesi mecburi olup bu işlem için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir. Adı geçen izole malzemelerinin temini, işyerine getirilmesi ve montajlarının yapılması. (sülyen boya bedeli hariç).	
22	poz 107	241-323	Boru Dış Çapı (1 1/2) 48 Ø mm Polietilen Et Kalınlığı: 30 mm, Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi (TS EN 14313)	Adet

		Teknik Tarifi:	305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş olacaktır. Ekstrüzyon metoduyla boru biçimde polietilen esaslı malzemeden izole edilecek boruların dış çaplarına uygun olarak yapılmış olan -45 °C ıla + 105 ısıya dayanıklı ortalama 35 kg/m3 yoğunluktaki polietilen esaslı hazır prefabrik boru izole malzemesi ile izole yapılacak olan boru yüzeyindeki pas ve kirlerin temizlenmesi ve iki kat sülyen ile boyanması, fabrikasyon olarak ortadan yarık imal edilmiş iki metre boyundaki polietilen prefabrik izole malzemenin boru dış çaplarına uygun seçilerek geçirilmesinden sonra ayrı iki yakasına polietilen köpüğü için özel geliştirilmiş yapıştırıcı ile yapıştırılması, her iki metrede polietilen boru izolelerin ek yerleri izoleli polietilen kendinden yapışır bant ile birleştirilmesi; yapıştırma işlemi yapılamayan yerlerde (vana vb.) ve benzeri izoleli polietilen kendinden yapışır bant veya klipe kullanılması; polietilenin prefabrik izole malzemesi dış ortamlarda kullanıldığı zaman dış etkenlerden korunmasını sağlamak için özel imal edilmiş "UV" koruma verniği sürülmesi mecburi olup bu işlem için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir. Adı geçen izole malzemelerinin temini, işyerine getirilmesi ve montajlarının yapılması. (sülyen boya bedeli hariç).	
23	poz 108	241-327	Boru Dış Çapı (2) 60 Ø mm Polietilen Et Kalınlığı: 30 mm, Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi (TS EN 14313)	m
		Teknik Tarifi:	305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş olacaktır. Ekstrüzyon metoduyla boru biçimde polietilen esaslı malzemeden izole edilecek boruların dış çaplarına uygun olarak yapılmış olan -45 °C ıla + 105 ısıya dayanıklı ortalama 35 kg/m3 yoğunluktaki polietilen esaslı hazır prefabrik boru izole malzemesi ile izole yapılacak olan boru yüzeyindeki pas ve kirlerin temizlenmesi ve iki kat sülyen ile boyanması, fabrikasyon olarak ortadan yarık imal edilmiş iki metre boyundaki polietilen prefabrik izole malzemenin boru dış çaplarına uygun seçilerek geçirilmesinden sonra ayrı iki yakasına polietilen köpüğü için özel geliştirilmiş yapıştırıcı ile yapıştırılması, her iki metrede polietilen boru izolelerin ek yerleri izoleli polietilen kendinden yapışır bant ile birleştirilmesi; yapıştırma işlemi yapılamayan yerlerde (vana vb.) ve benzeri izoleli polietilen kendinden yapışır bant veya klipe kullanılması; polietilenin prefabrik izole malzemesi dış ortamlarda kullanıldığı zaman dış etkenlerden korunmasını sağlamak için özel imal edilmiş "UV" koruma verniği sürülmesi mecburi olup bu işlem için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir. Adı geçen izole malzemelerinin temini, işyerine getirilmesi ve montajlarının yapılması. (sülyen boya bedeli hariç).	
24	poz 109	210-624	20 Ø mm (3/4"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	Adet
		Teknik Tarifi:	2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların iş yerinde temini ve yerine montajı.	
25	poz 110	210-625	25 Ø mm (1"), Pirinç, preste imal edilmiş teflon (PTFE), contalı, tam geçişli, vidalı, KÜRESEL VANALAR (TS 3148)	m
		Teknik Tarifi:	2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların iş yerinde temini ve yerine montajı.	
26	poz 111	221-203	25 Ø mm Vidalı veya Flanşlı, Pislik tutucu, PN-16,buhar ve kızgın su için, gövdesi pik döküm Ø=65 den büyük çaplar laterna takviyeli iç süzgeci paslanmaz çelik, vidalı veya flanşlı	m

		Teknik Tarifi:	Sıvı, buhar ve gaz donanımına monte edilecek, akışkanın basınç ve sıcaklığına tabi olarak gövdesi pirinç, bronz, sfero, dökme demir veya çelikten, iç süzgeci pirinç veya paslanmaz çelikten, süzgeci kolayca sökülüp temizlenebilen, flanşlı veya vidalı pislik tutucunun iş yerinde temini ve yerine montajı.	
			Not: Filtre hassasiyeti;	
			DN 20'ye kadar 500 µm (0,5 mm)'den büyük parçaları geçirmeyen,	
			DN 50'ye kadar 700 µm (0,7 mm)'den büyük parçaları geçirmeyen,	
			DN 150'ye kadar 1200 µm (1,2 mm)'den büyük parçaları geçirmeyecek şekilde seçilecektir.	
27	poz 112	227-403	Geri tepme ventili, bronz yatay çalışır (çap: 25 mm)	m
		Teknik Tarifi:	Sıcak veya soğuk su tesisatında kullanılacak, pirinç pres döküm veya döküm gövdeli, yatay veya dik konumlarda çalışabilen, menteşeli yada oturmalı klapeli veya bilyeli sızdırmaz geri tepme ventilinin iş yerinde temini ve yerine montajı.	
28	poz 113	260-805	3.000 m³/h, Tavan tipi ısı geri kazanımlı havalandırma cihazları	Adet
		Teknik Tarifi:	İç ortamdaki kirli havayı dış ortama bir fan yardımı ile atan, yerine dışarıdan filtrelenmiş taze havayı ayrı bir fan yardımı ile alan ve dış ortama atılan havanın enerjisini içerisinde bulunan Alüminyum plakalı ısı geri kazanım eşanjörü vasıtası ile taze havaya aktaran, Taze hava ve egzost fanları ve filtreleri, ısı geri kazanım eşanjörü kopakt yapıda bir kasa içerisinde toplanmış olacaktır. Egzost ve taze hava fanları, ve cihaz CE işaretli olacak, Isı geri kazanım eşanjörleri TS EN 308 standartlarına uygun olarak sertifikalandırılmış olacaktır. Cihazlarda kullanılan fitreler TS EN ISO 16890 standardına göre G3 ve üzeri sınıfta basınç kayıpları 30 Pa'ı geçmeyecektir. Tavan tipi ısı geri kazanım cihazları Binalarda Enerji performansı Yönetmeliği'nin 17. Madde 10. Bölümünde açıklanan hususlara göre, TS EN308 standardına uygun yapılacak ölçümlerde minimum %50 verim değerini sağlayacak ve cihazların geçiş mevsimlerinde enerji ekonomisi sağlamak için, iç ortam ve kullanıcının ayar sıcaklığına göre çalışan by-pass düzeneğine sahip olacaktır. By-pass damperi cihaz kapalı konumunda iken damperi otomatik olarak kapayarak binaya istenmeyen hava akışını engelleyecek şekilde bir motor tarafından tahrik edilmiş olacaktır. Cihazlar yoğunlaşma olasılığına, ısı kaçığına ve ses oluşumuna karşı içlerinden izole edilmiş olmalıdır. İzole malzemesi cihazın kasasına, kendinden sökülmecek şekilde bağlanmış veya izolasyonu içinde çift cidarlı olmalıdır. Donma termostatlı koruması olan cihazın, kumanda paneli ile birlikte yerine montajı yapılacaktır. (Cihaz kapasitelerinde 150 pa değerlerindeki hava debisi esas alınacaktır.)	
29	poz 114	253-701	100 m³/h, Kanal tipi aspiratör	Adet
		Teknik Tarifi:	İki kanal arasına montajı yapılabilen, gövdesi galvanizli çelik sacdan veya elektrostatik toz boya ile boyanmış, elektrik bağlantıları fabrikada yapılmış, motoru ve elektrik bağlantı kutusu en az IP 44 koruma sınıfında olacaktır. Kanatlar geriye veya öne eğik tipte, rulmanlar ömür boyu bakım gerektirmeyen tipte olacaktır. Fan gövdesi, titreşim tutucu takozlar üzerine monte edilecek, fan çıkış ağzında koruyucu tel kafes bulunacaktır. Aksiyel fanlı hız kontrollü yapılarak fan devri değiştirilebilir, Fan motorları üzerinde standart termik koruma bulunan, Kanal tipi aspiratörün temini, montajı her türlü işçilik dâhil çalışır durumda teslimi. (Cihaz kapasitelerinde 100 pa değerlerindeki hava debisi esas alınacaktır.)	
30	poz 115	253-702	200 m³/h, Kanal tipi aspiratör	Adet

		Teknik Tarifi:	İki kanal arasına montajı yapılabilen, gövdesi galvanizli çelik sacdan veya elektrostatik toz boya ile boyanmış, elektrik bağlantıları fabrikada yapılmış, motoru ve elektrik bağlantı kutusu en az IP 44 koruma sınıfında olacaktır. Kanatlar geriye veya öne eğik tipte, rulmanlar ömür boyu bakım gerektirmeyen tipte olacaktır. Fan gövdesi, titreşim tutucu takozlar üzerine monte edilecek, fan çıkış ağzında koruyucu tel kafes bulunacaktır. Aksiyel fanlı hız kontrollü yapılarak fan devri değiştirilebilir, Fan motorları üzerinde standart termik koruma bulunan, Kanal tipi aspiratörün temini, montajı her türlü işçilik dâhil çalışır durumda teslimi. (Cihaz kapasitelerinde 100 pa değerlerindeki hava debisi esas alınacaktır.)	
31	poz 116	269-103	Alüminyumdan panjur	m ²
		Teknik Tarifi:	Menfezlere takılmak üzere, onaylı detay resmine göre imali, çerçevesi, boyası, montajı, vb. teferruatı dâhil, tam ve tekml.	
32	poz 117	268-901	Ø 100 mm Gemici Tipi anemostat	Adet
		Teknik Tarifi:	Banyo ve W.C. Hava emişleri için, alüminyum veya DKP sacdan sıvama yöntemi ile imal edilmiş fırın boyalı olan, gemici tipi anemostatların iş yerinde temini, her türlü montaj malzemesi dahil olmak üzere usulüne uygun olarak montajı ve çalışır durumda teslimi.	
33	poz 118	261-152	En geniş kenarı 1249 mm'ye kadar olanlarda 0,80 mm, Galvanizli sacdan projedeki ölçülerde dikdörtgen hava kanalı yapılması	m ²
		Teknik Tarifi:	Dikdörtgen kesitli havalandırma kanalları, bu iş için imal edilmiş otomatik makinalarda üretilecek, kendinden flanşlı yada kendinden mastikli flanşlar ile, köşe parçalarının mastiklenerek monte edilmesi, kendinden yapışkanlı neopren contanın flanş yanıl kesiti boyunca yerleştirilmesi, G klips veya 140 mm metal sıkıştırma parçaları kullanılarak uygun aralıklarla sabitlenecektir. Kullanılacak Galvanizli Saclar aşağıdaki kalınlıklarda ve TS-EN 10346 ya uygun DX 51 D+Z 275 gr/m ² Çinko Kaplı Sacdan olacaktır. Kanallar Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliğine ve TS-EN 1507 standartına uygun sızdırmazlık temin etmek amacı ile tasarımcının projede belirttiği basınç sınıfına göre sızdırmazlık testine tabi tutulacaktır. Keskin dönüşlerde dirsek parçalarına içten eğrisel kanatlar (vane) konması, cihazlara ve apareylere bağlantılarda esnek bağlantı parçaları konulması, bircümle birleştirme ve tespit malzemesi dahil imal ve montajı 499 mm.den fazla genişlikteki kanallarda askı ve tespit için uygun ölçüde profiller kullanılarak, profil ile kanal arasına konulacak titreşim engelleyici malzeme ile montajı yapılacaktır. Vidalı askı çubukları ile tavan veya duvara tespit edilecektir.	
34	poz 119	265-602	13 mm kauçuk köpüğü yalıtım malzemesi ile kanal izolesi	m ²
		Teknik Tarifi:	Ekstrüzyon metoduyla elastomerik kauçuk köpük esaslı malzemeden üretilen, -60 ile +100°C arasındaki sıcaklıktaki soğuk ve ılık yüzeylerin yalıtımında kullanılan; ısı iletkenliği beyan değeri lamda (0°C) <= 0.040 W/mK, su buharı difüzyon direnç katsayısı $\mu \Rightarrow 7000$, TS EN 13501-1+A1 e göre yangına tepki sınıfı C olan, ortalama 40-75 kg/m ³ yoğunlukta olan kapalı hücreli, esnek elastomerik kauçuk köpük yalıtım malzemesi ile, izole yapılacak olan kanal yüzeyindeki toz veya kirlerin temizlenmesi ve kanal yüzeyine kauçuk köpüğü için özel geliştirilmiş yapıştırıcı sürüldükten sonra yapıştırılması, elastomerik kauçuk köpük levha izolelerin ek yerlerinin 3 mm. kalınlığında kendinden yapışır elastomerik kauçuk bant ile birleştirilmesi; tesisatın askı sistemleri ile desteklenmesi gereken yerlerde oluşabilecek ısı köprülerinin önlenmesi ve yalıtımın sürekliliğini sağlamak için malzeme ile askı çubukları arasına ilave elastomerik kauçuk köpüğü kullanılması, elastomerik kauçuk köpüğü kanal yalıtım levhaları dış ortamlarda kullanıldığı zaman dış etkenlerden korunmasını sağlamak için özel imal edilmiş iki kat UV koruma boyası sürülmesi mecburi olup, adı geçen izole malzemelerinin temini, iş yerine getirilmesi ve montajlarının yapılması (sülyen boya, UV koruma boyası ve askı çubukları bedeli hariç). Yalıtım Malzemeleri 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş olacaktır.	

			NOT: - Çift kat UV koruma boyası kullanılması durumunda montajlı birim fiyat bedeli % 7 arttırılacaktır. - Ayrıca kaplama malzemesi kullanılması durumunda ilgili BFT pozlarından ödenir. - Yukarıda verilen yangın mukavemeti ile lamda ve μ değerleri test raporlarıyla kanıtlanacaktır.	
35	poz 120	267-102	501-1.000 cm ² , Dağıtıcı menfez (DKP sac) (çift sıra kanatlı)	Adet
		Teknik Tarifi:	Alüminyumdan imal edilmiş, en az 22 mm çerçevesi, çift sıra hareketli kanatlı, istenilen renkte boyalı, ayar tertibatı, sızdırmazlık malzemeleri ile birlikte çalışır halde teslimi.	
36	poz 121	267-202	501-1.000 cm ² , Toplayıcı menfez (DKP sac) (Tek sıra kanatlı)	Adet
		Teknik Tarifi:	Alüminyumdan imal edilmiş, en az 22 mm çerçevesi, tek sıra hareketli kanatlı, istenilen renkte boyalı, ayar tertibatı, sızdırmazlık malzemeleri ile birlikte ,yerine montajı yapıp çalışır halde teslimi .	
37	poz 122	261-250	Ø=160 mm'ye kadar 0,50 mm, Kenetli spiral yoluyla, galvanizli sacdan silindirik hava kanalı yapılması	m ²
		Teknik Tarifi:	TS EN 12237 ye uygun DX 51 D+Z 275 gr/m ² çinko kaplı şerit rulo galvanizli sacın özel makinesinde S tipi spiral kenetleme yöntemi ile yuvarlak kanal haline getirilmesi, sızdırmazlık temin edecek contalı fittings parçaları ile montajı, kelepçe, vidalı askı çubukları ve benzeri askı elemanları ile standardına uygun olarak tavan yada duvara tespit edilmesi.TS-EN 1507 standardına uygun sızdırmazlık temin etmek amacı ile tasarımcının projede belirttiği basınç sınıfına göre sızdırmazlık testine tabi tutulacaktır.	
38	poz 123	265-602	Kanal İzolasyonu	m ²
		Teknik Tarifi:	Kauçuk köpüğü yalıtım malzemesi ile kanal izolesi 13mm	
39	poz 124	280-1214	Soğutma kapasitesi (nom): 94 kW, ısıtma kapasitesi (nom): 105 kW, Tüm frekans kontrollü kompresörlü dış ünite veya dış ünite grubu	Adet
		Teknik Tarifi:	Hava soğutmalı kondenserli, kompresörlerinden tamamı frekans kontrollü DC inverter kompresörlü, dış ünite veya dış ünite grubu, diğer özellikleri 280-1100 pozuna uygun olacaktır.	
40	poz 125	280-2102	Soğutma kapasitesi (nom):2,5-3 kW, ısıtma kapasitesi (nom):3 -3,5 kW.	Adet
		Teknik Tarifi:	Duvara asılmak sureti ile kullanılabilen, hava yönlendirme kanatları ile aşağı /yukarı, sağa/sola yönlendirme yapabilen, iç ünitenin yerine montajı . Belirtilen tip ve kapasitelerde İç üniteler, hava dağılımını sağlayan difüzörlere sahip, fan motorlarının aşırı ısınmasına karşı sigorta korumaları olan, sıcaklık kontrolünü mikroişlemcili termostat ile yapabilen, uzun ömürlü yıkanabilir filtreye sahip, merkezi kumandadan kumanda edilebilir , tüm soğutkan dolumları ve bağlantıları ve yoğunlaşma bağlantıları yapılmış, çalışır vaziyette teslimi. -İç üniteler montajlarından sonra tesisat N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 25 bar basınca çıkarılarak bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. (Kapasiteler aralık olarak verilmiş olup üst kapasiteye kadar olan değerleri kapsar.)	
41	poz 126	280-2104	Soğutma kapasitesi (nom):4 -5,5 kW, ısıtma kapasitesi (nom):4,5-6 kW.	Adet
		Teknik Tarifi:	Duvara asılmak sureti ile kullanılabilen, hava yönlendirme kanatları ile aşağı /yukarı, sağa/sola yönlendirme yapabilen, iç ünitenin yerine montajı . Belirtilen tip ve kapasitelerde İç üniteler, hava dağılımını sağlayan difüzörlere sahip, fan motorlarının aşırı ısınmasına karşı sigorta korumaları olan, sıcaklık kontrolünü mikroişlemcili termostat ile yapabilen, uzun ömürlü yıkanabilir filtreye sahip, merkezi kumandadan kumanda edilebilir , tüm soğutkan dolumları ve bağlantıları ve yoğunlaşma bağlantıları yapılmış, çalışır vaziyette teslimi. -İç üniteler montajlarından sonra tesisat N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 25 bar basınca çıkarılarak bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. (Kapasiteler aralık olarak	

			verilmiş olup üst kapasiteye kadar olan değerleri kapsar.)	
42	poz 127	280-2106	Soğutma kapasitesi (nom):7 -9 kW, ısıtma kapasitesi (nom):7,5-10 kW.	Adet
		Teknik Tarifi:	Duvara asılmak sureti ile kullanılabilen, hava yönlendirme kanatları ile aşağı /yukarı, sağa/sola yönlendirme yapabilen, iç ünitenin yerine montajı . Belirtilen tip ve kapasitelerde İç üniteler, hava dağılımını sağlayan difüzörlere sahip, fan motorlarının aşırı ısınmasına karşı sigorta korumaları olan, sıcaklık kontrolünü mikroşlemcili termostat ile yapabilen, uzun ömürlü yıkanabilir filtreye sahip, merkezi kumandadan kumanda edilebilir , tüm soğutkan dolumları ve bağlantıları ve yoğunlaşma bağlantıları yapılmış, çalışır vaziyette teslimi. -İç üniteler montajlarından sonra tesisat N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 25 bar basınca çıkarılarak bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. (Kapasiteler aralık olarak verilmiş olup üst kapasiteye kadar olan değerleri kapsar.)	
43	poz 128	281-301	Kablolu Uzaktan Kumanda Cihazı	Adet
		Teknik Tarifi:	İç ünitenin tüm fonksiyonlarını iç ünite ile arasındaki bir kablo bağlantısı ile kontrol edebilecek kumanda cihazının temini montajı ve çalışır halde teslimi .	
44	poz 129	281-602	25-50 kW arası, Bağlantı (joint) elemanları	Tk
		Teknik Tarifi:	Hat yükü esas alınmak üzere, sıvı ve gaz hatlarında kullanılmak üzere bağlantı (joint) elemanlarının (ikili) tesisata montajı.	
45	poz 130	281-603	50-100 kW arası, Bağlantı (joint) elemanları	Tk
		Teknik Tarifi:	Hat yükü esas alınmak üzere, sıvı ve gaz hatlarında kullanılmak üzere bağlantı (joint) elemanlarının (ikili) tesisata montajı.	
46	poz 131	281-501	Bakır Boru Grubu 1/4 " 0,8 mm (13 mm İzo)	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
47	poz 132	281-502	Bakır Boru Grubu 3/8 " 0,8 mm (13 mm İzo)	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
48	poz 133	281-503	Bakır Boru Grubu 1/2 " 0,8 mm (13 mm İzo)	m

		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
49	poz 134	281-504	Bakır Boru Grubu 5/8 " 1,0 mm (13 mm İzo)	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
50	poz 135	281-505	Bakır Boru Grubu 3/4 " 1,0 mm (13 mm İzo)	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
51	poz 136	281-506	Bakır Boru Grubu 7/8 " 1,0 mm (13 mm İzo)	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
52	poz 137	281-508	Bakır Boru Grubu 1 1/8 " 1,2 mm (19 mm İzo)	m

		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
53	poz 138	281-509	Bakır Boru Grubu 1 3/8 " 1,5 mm (19 mm İz)	m
		Teknik Tarifi:	TS EN 12449 a göre imal edilmiş bakır borulardan boruların ağızları nem ve toza karşı kontrol edilmiş olacak, kaynak işlemi gümüş-bakır alaşımı ile, oksidasyonu önlemek için N2 (Azot) altında yapılacaktır. Bakır boru tesisatında en az her 1 metre mesafede 1 adet taşıyıcı kelepçe kullanılacaktır. Bakır boru tesisatı tamamlanıp ve sistem devreye alınmadan önce N2 (Azot) gazı ile boruların içi süpürülecektir. Bakır boru tesisat işleri tamamlandıktan sonra bakır boru tesisatı N2 (Azot) gazı ile kademeli olarak 41,5 bar basınca çıkarılarak, bu basınç altında en az 24 saat test edilecektir. Değişken Soğutkan Debili Çok İç Üniteli Klima Sistemi tesisatında kullanılmak üzere montaj elemanları ile birlikte, aşağıda en az belirtilen kalınlıklarda ve kauçuk veya elastomerik kauçuk köpüğü veya politeilen ile izole edilip, üzeri sarılarak tesisatının montajı, testlerinin yapılarak işletmeye alınması.	
54	poz 139	Mek.Özl.1	Sıvı Sabunluk (Krom paslanmaz 500 ml.)	Adet
		Teknik Tarifi:	(Krom paslanmaz 500 ml.)	
55	poz 140	Mek.Özl.2	Bükülebilir borudan hava kanalı (izoleli alüminyum)çift kat	m
		Teknik Tarifi:	Bükülebilir borudan hava kanalı (izoleli alüminyum)çift kat	
56	poz 141	Mek.Özl.3	Kanalı Tip Yüksek Statik Basıncılı İç Ünite Qc/Qh = 22,4/25,0 Kw	Adet
		Teknik Tarifi:	Kanalı Tip Yüksek Statik Basıncılı İç Ünite Qc/Qh = 22,4/25,0 Kw	

TEKNİK ŞARTNAME (Elektrik Mühendisliği Kalemleri)

sıra no	poz no	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim
1	poz 142	701-201	Önden kapaklı pano, Özel sac panolar (TS 3367 EN 60439-1) Not:"Tip testler" yaptırılarak,buna ait test sonuçları İdareye verilecektir	Adet
		Teknik Tarifi:	1.800 mm. yükseklik, 350 mm. derinlik ve 500 mm. eninde köşebent veya profil demirden iskelet üzerine 2 mm.lik DKP sac kaplamış, tamamen kapalı, tablo ön veya arka veya her iki yüzünde kilitli kapaklı cihazların konması için pano üzerine projesine göre gerekli deliklerin açılması, tablo iç ve dış iskeletin pas ve dış etkilere karşı istenilen renkte fırın ve selülozik boya ile boyanması cihaz bağlantıları için her nevi ufak malzeme, klemensler ve işçilik dahil yerine montajı.	
2	poz 143	718-507	4x25 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet

		Teknik Tarifi:	Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.	
3	poz 144	718-509	4x63 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet
		Teknik Tarifi:	Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.	
4	poz 145	718-523	4x80 A'e kadar (300 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet
		Teknik Tarifi:	Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1 standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.	
5	poz 146	718-563	B sınıfı, 230 V AC, 100 kA (I imp, 10/350µs), üç faz, nötr-toprak, Pano tipi aşırı gerilim koruyucuları (Alçak Gerilim Parafudrları)	Adet
		Teknik Tarifi:	Enerji beslemelerini atmosferik deşarjlara (yıldırım) ve geçici aşırı gerilim piklerine karşı korumak üzere Tip1 (B sınıfı), Tip2 (C sınıfı), Tip3 (D sınıfı), aşırı gerilime karşı bir faz, iki faz, üç faz ve nötr koruma yapan, istenirse sinyalizasyon için ilave kontak çıkışlı, tam hermetik olarak tamamen kapalı, pano içinde panoya ve panodaki diğer malzemelere zarar vermeden, diğer malzemelerle ve panoyla güvenlik mesafesi bırakmaya gerek olmadan raya monte edilen, TS EN 61643-11 standardına uygun ve CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, aşırı gerilim koruyucuları 1- Aşırı gerilim koruyucuları tam hermetik olarak tamamen kapalı olacaktır. Koruyucu üzerinde ark çıkış aralığı bulunmamalıdır. Koruyucu, arkı ark çıkış aralığından çıkmasını sağlayıp hava yolu ile değil kendi içinde söndürmelidir. Böylece koruyucu, hiçbir güvenlik mesafesi zorunluluğu olmadan pano içinde istenen her yere güvenli bir şekilde monte edilebilmelidir. 2- Tip2 (C sınıfı), Tip3 (D sınıfı) koruyucuların üzerinde cihazın sağlıklı çalıştığını veya arızalandığını gösteren gösterge bulunmalıdır. (I imp: Tip1 parafudrlar için maksimum darbe akımı, I max: Tip2 ve Tip3 parafudrlar için maksimum deşarj akımı)	
6	poz 147	723-401	400 V'a kadar, Otomatik kumandalı merkezi kompanzasyon bataryaları (30 kVAr'a kadar)	kVAr

		Teknik Tarifi:	Kondansatörleri, devreye sokup çıkaracağı kontaktörleri ve bu devrelere ait sigortaları, kumanda devresi sigortaları, kontaktörlere kumanda eden pako şalterleri,röle için gerekli akım trafosu dahil üç fazlı kompanzasyon bataryasının temini yerine montajı,işler halde teslimi.(Reaktif güç kontrol rölesi,termik ve manyetik koruyuculu şalter,pano bedeli hariçtir.)Ölçü birimi olarak kondansatörün seçilen gerilim değerindeki kVAr cinsinden güç değeri dikkate alınır.)	
7	poz 148	724-401	16 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet
		Teknik Tarifi:	Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.	
8	poz 149	724-406	Üç fazlı 16 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet
		Teknik Tarifi:	Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.	
9	poz 150	724-407	Üç fazlı 40 A'e kadar (3 kA), Anahtarlı Otomatik Sigortalar (3 kA kesme kapasiteli)	Adet
		Teknik Tarifi:	Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.	
10	poz 151	724-414	Anahtarlı otomatik sigorta (3 kA) -100 A'e kadar (3 fazlı nötr kesmeli)	Adet
		Teknik Tarifi:	Aynı zamanda anahtar vazifesi gören 3 kA kısa devre kesme kapasiteli, 2 ve 4 kutupluları nötr ve faz kesme özelliğine haiz, B veya C eğrisi, TS 5018-1 EN 60898-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş otomatik sigortanın temin ve montajı, her nev'i malzeme ve işçilik dahil.	
11	poz 152	725-401	100-500/5 A, Ölçü Akım Trafosu (1 kV 5-10 VA, Sn: 0,5-1) (TS-620 EN 60044-1) Baralı veya barasız tipte, kullanılacak ölçü aletleri ile aynı nitelikte, gücü 5-10 VA, sınıf: 0,5-1, ölçü akım trafosu temin ve montajı	Adet
		Teknik Tarifi:	Baralı veya barasız tipte, kullanılacak ölçü aletleri ile aynı nitelikte, gücü 5-10 VA, sınıf: 0,5 - 1, ölçü akım trafosu temin ve montajı.	
12	poz 153	725-704	100 A'e kadar, ÜÇ FAZLI SAYAÇLAR (TS EN 61358)	Adet
		Teknik Tarifi:	(TS EN 62058-31),(TS EN 62058-11), (TS EN 62053-11) standartlarına, Ölçü aletleri ve elektrik sayaçları yönetmeliğine (76/891/AT) uygun, TEDAŞ onaylı, dört telli elektromekanik aktif sayacın ve kaidesinin temini, iş yerine nakli, yerine montajı ve bağlantılarının yapılması, işler halde teslimi (100 A.hariç daha yukarı tiplerde akım trafosu kullanılacak ve akım trafosu bedeli ayrıca ödenecektir.)	
13	poz 154	725-904	250 V'a kadar, İŞARET LAMBALARI	Adet
		Teknik Tarifi:	TS 2575 EN 60073 standardına uygun, Gömme tipte, kullanılacak yere göre standartta belirtilen renklerde, işaret lambasının temini, iş yerine nakli, montajının ve bağlantılarının yapılması, işler halde teslimi(soketi ve ampulü fiyata dâhildir.)	
14	poz 155	726-301	Topraklama hattı-4 mm ² Çıplak örgülü veya dolu bakır tel, Borusuz olarak serbest konsol, kroşe üzerine döşenen topraklama hatları her nevi malzeme temini ve işçilik dahil	m
		Teknik Tarifi:	Borusuz olarak serbest konsol, kroşe üzerine döşenen topraklama hatları her nevi malzeme temini ve işçilik dâhil. (Ölçü: m)	
15	poz 156	726-302	Topraklama hattı-6 mm ² Çıplak örgülü veya dolu bakır tel, Borusuz olarak serbest konsol, kroşe üzerine döşenen topraklama hatları her nevi malzeme temini ve işçilik dahil	m
		Teknik Tarifi:	Borusuz olarak serbest konsol, kroşe üzerine döşenen topraklama hatları her nevi malzeme temini ve işçilik dâhil. (Ölçü: m)	

16	poz 157	726-305	Topraklama hattı-25 mm ² Çıplak örgülü veya dolu bakır tel, Borusuz olarak serbest konsol, kroşe üzerine döşenen topraklama hatları her nevi malzeme temini ve işçilik dahil	m
		Teknik Tarifi:	Borusuz olarak serbest konsol, kroşe üzerine döşenen topraklama hatları her nevi malzeme temini ve işçilik dâhil. (Ölçü: m)	
17	poz 158	739-101	Betonarme tavanda ve duvarlarda 14-20 mm peşel, bergman veya PVC boş boru temini, döşemesi, boru içerisine kılavuz teli çekilip bırakılması her nevi malzeme ve işçilik dahil, BOŞ BORU DÖŞEMESİ (TS uygunluk belgeli malzeme ile)	m
		Teknik Tarifi:	Betonarme tavanda ve duvarlarda TS EN 61386-1, TS EN 61386-21, TS EN 61386-22 standartlarına uygun, PVC boş boru temini, döşemesi, boru içerisine kılavuz teli çekilip bırakılması her nevi malzeme ve işçilik dahil.	
18	poz 159	739-102	Birim Fiyat No.: 729-101 gibi yalnız (26-37) mm boru ile. Ölçü: Boru boyu ölçülür, BOŞ BORU DÖŞEMESİ (TS uygunluk belgeli malzeme ile)	m
		Teknik Tarifi:	Betonarme tavanda ve duvarlarda TS EN 61386-1, TS EN 61386-21, TS EN 61386-22 standartlarına uygun, PVC boş boru temini, döşemesi, boru içerisine kılavuz teli çekilip bırakılması her nevi malzeme ve işçilik dahil.	
19	poz 160	791-311	3x2.5 mm ² , Kurşunsuz PVC izoleli kablolar ile besleme hattı tesisi (NHXMH, en az 300/500 V)	m
		Teknik Tarifi:	NHXMH, enaz 300/500 V olmak üzere kolon veya besleme hattı tesisi, her nevi malzeme temini ve işçilik dahil.	
20	poz 161	792-201	Normal Sorti, Güvenlik hattı aydınlatma sortileri	Adet
		Teknik Tarifi:	Güvenlik hatlı, TS EN 60332-1-2, TS EN 60754-1/2 ve TS EN 61034-2 standartlarına uygun, plastik izoleli (HO7Z,O7Z1) cinsten olmak üzere, (TS EN 61386-1/21/22 standartlarına uygun halogen free alev yaymaz boru sorti fiyatına dahildir.) Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Ölçü:Linye uzunluğu 35 m'yi geçmedikçe ayrıca bedel ödenmez. Linye hattının 35m'den sonrası için ayrıca besleme hattı olarak Birim Fiyat No. 791-000' den ödeme yapılır. Normal sorti ve avize sortisinde bir tek sorti normal sorti olarak alınacak.Bu sortilere bağlanan ilave sortiler paralel olarak kabul edilecektir. Vaeviyen sortisinde iki adet vaeviyen anahtar ve bir sorti normal vaeviyen sortisi, buna ağırlı diğer sortiler paralel sorti kabul edilecektir. Deviyatör anahtarları kendi birim fiyatlarından ayrıca ödenir. Komütatör anahtar ile idare edilen sortilerden aynı mahalde bulunan ilk iki sorti bir komütatör sorti, diğerleri paralel sorti kabul edilecektir. Anahtar yerine şalterkullanıldığında anahtar fiyatı düşülecek, ayrıca şalter fiyatı ödenecektir. Trifaze sorti, her armatüre üç fazlı dört veya beş iletkenli besleme yapılan normal sortiyeye benzer. Trifaze sortide anahtar kontaktör, kontaktör kumanda hatları ayrıca ödenir. Her armatürün ayrı fazdan beslenmesi halinde ilk sorti tek fazlı normal, buna bağlı diğer sortiler tek fazlı paralel sorti olarak ödenecektir. Armatür bedelleri için birim fiyat no. 742-000'den ödenir	
21	poz 162	792-202	Komutator Sorti, Güvenlik hattı aydınlatma sortileri	Adet

		Teknik Tarifi: Güvenlik hatlı, TS EN 60332-1-2, TS EN 60754-1/2 ve TS EN 61034-2 standartlarına uygun, plastik izoleli (HO7Z,O7Z1) cinsten olmak üzere, (TS EN 61386-1/21/22 standartlarına uygun halogen free alev yaymaz boru sorti fiyatına dahildir.) Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Ölçü:Linye uzunluğu 35 m'yi geçmedikçe ayrıca bedel ödenmez. Linye hattının 35m'den sonrası için ayrıca besleme hattı olarak Birim Fiyat No. 791-000' den ödeme yapılır. Normal sorti ve avize sortisinde bir tek sorti normal sorti olarak alınacak.Bu sortilere bağlanan ilave sortiler paralel olarak kabul edilecektir. Vaeviyeen sortisinde iki adet vaeviyeen anahtar ve bir sorti normal vaeviyeen sortisi, buna ağırlı diğer sortiler paralel sorti kabul edilecektir. Deviyatör anahtarları kendi birim fiyatlarından ayrıca ödenir. Komütatör anahtar ile idare edilen sortilerden aynı mahalde bulunan ilk iki sorti bir komütatör sorti, diğerleri paralel sorti kabul edilecektir. Anahtar yerine şalterkullanıldığında anahtar fiyatı düşülecek, ayrıca şalter fiyatı ödenecektir. Trifaze sorti, her armatüre üç fazlı dört veya beş iletkenli besleme yapılan normal sortiye benzer. Trifaze sortide anahtar kontaktör, kontaktör kumanda hatları ayrıca ödenir. Her armatürün ayrı fazdan beslenmesi halinde ilk sorti tek fazlı normal, buna bağlı diğer sortiler tek fazlı paralel sorti olarak ödenecektir. Armatür bedelleri için birim fiyat no. 742-000'den ödenir	
22	poz 163	792-204 Paralel Sorti, Güvenlik hattı aydınlatma sortileri Teknik Tarifi: Güvenlik hatlı, TS EN 60332-1-2, TS EN 60754-1/2 ve TS EN 61034-2 standartlarına uygun, plastik izoleli (HO7Z,O7Z1) cinsten olmak üzere, (TS EN 61386-1/21/22 standartlarına uygun halogen free alev yaymaz boru sorti fiyatına dahildir.) Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Ölçü:Linye uzunluğu 35 m'yi geçmedikçe ayrıca bedel ödenmez. Linye hattının 35m'den sonrası için ayrıca besleme hattı olarak Birim Fiyat No. 791-000' den ödeme yapılır. Normal sorti ve avize sortisinde bir tek sorti normal sorti olarak alınacak.Bu sortilere bağlanan ilave sortiler paralel olarak kabul edilecektir. Vaeviyeen sortisinde iki adet vaeviyeen anahtar ve bir sorti normal vaeviyeen sortisi, buna ağırlı diğer sortiler paralel sorti kabul edilecektir. Deviyatör anahtarları kendi birim fiyatlarından ayrıca ödenir. Komütatör anahtar ile idare edilen sortilerden aynı mahalde bulunan ilk iki sorti bir komütatör sorti, diğerleri paralel sorti kabul edilecektir. Anahtar yerine şalterkullanıldığında anahtar fiyatı düşülecek, ayrıca şalter fiyatı ödenecektir. Trifaze sorti, her armatüre üç fazlı dört veya beş iletkenli besleme yapılan normal sortiye benzer. Trifaze sortide anahtar kontaktör, kontaktör kumanda hatları ayrıca ödenir. Her armatürün ayrı fazdan beslenmesi halinde ilk sorti tek fazlı normal, buna bağlı diğer sortiler tek fazlı paralel sorti olarak ödenecektir. Armatür bedelleri için birim fiyat no. 742-000'den ödenir	Adet
23	poz 164	793-101 Priz sortisi, Halogen free kablolu priz sortisi Teknik Tarifi: Halogen Free Alev yaymaz boru içerisinde linye ve sorti hatları en az 2,5 mm2 kesitte faz, nötr ve güvenlik hatlı prizde, IEC 60332 Part3.1Kat.C, IEC 60754 normlarına uygun, faz, nötr ve güvenlik iletkenleri TS EN 60445'a göre renklendirilmiş plastik izoleli (HO7Z,O7Z1) cinsinden olmak üzere buat, klemens, priz, her nevi malzeme temini, işyerine nakil ve işçilik dahil, komple priz sortisi yapılması. (EN 50086, IEC 60754 standartlarına uygun,UL test sertifikalarına,VDE veya geçerli uluslararası sertifikalara,CE onayına sahip halogen free alev yaymaz boru sorti fiyatına dahildir)	Adet

24	poz 165	815-101	Telefon tesisatı sortisi	Adet
		Teknik Tarifi:	Peşel, bergman veya PVC içerisinde plastik izoleli 0,50 mm. çapında iletkenli, plastik kılıflı telefon kablosu (TS EN 60708) ile sıva altı veya sıva üstü telefon sortisi yapılması. Buat özel telefon prizi fişi ve kasası her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil. (Ana hat ve makina hariç, toprak hattı dahil, kat dağıtım kutusundan her telefon için müstakil hat çekilecektir.) Ölçü: Sorti hattı uzunluğu 20 m.yi geçmedikçe ayrıca bir bedel ödenmez. Sorti hattının 20 m.den sonrası için BFT.No. 818-000'dan ödeme yapılır.	
25	poz 166	818-501	10 Çifte kadar (toprak hattı ile birlikte), Bina haricinde ana hat tesisatı (TS-3930)	m
		Teknik Tarifi:	Bina haricinde veya dahilinde 0,9 mm. çapında TS EN 60708 standardına göre uygunluk belgeli, olarak imal edilmiş, standartlara göre renklen dirilmiş ve diyafoniyi önleyecek şekilde yerleştirilmiş, rutubete ve suya dayanıklı tavllanmış elektrolitik bakır iletkenli, polietilen yalıtkanlı, polietilen iç kılıflı, alüminyum ekranlı ve polietilen dış kılıflı harici tip tele fon kabloları ile 818-200de belirtilen şekilde ana hat tesisatı yapılması.	
26	poz 167	819-201	20 Çifte kadar, Yanmaz plastik telefon dağıtım kutuları	Adet
		Teknik Tarifi:	(TSE kalite uygunluk belgeli) Yanmaz (Self extinguishing) plastikten mamul telefon dağıtım kutusu, vidasız, lehimsiz, kendiliğinden kablo yalıtkanını ayırarak, irtibatlama aleti ile irtibatlandırılan kablo bağlantı terminasyon modülü, (kesmesiz), paslanmaz çelikten mamul çatısı dahil sıva altı veya sıva üstü kutuya gelen kabloların renk kodları usulüne uygun olarak irtibatlandırılması diğer özellikler 819-100ün aynı.	
27	poz 168	830-102	Konvansiyonel yangın ihbar butonu ve montajı	Adet
		Teknik Tarifi:	Konvansiyonel yangın ihbar butonları, üzerilerindeki plastik film kaplı cam kırılarak aktive edilmelidir. Cam kırıldığında normalde cama dayalı duran bir mikro anahtar serbest hale gelerek konum değiştirmeli ve yeni bir cam takıluncaya kadar bu durumda kalmalıdır. Buton bir test anahtarı vasıtasıyla camları kırılmadan da test edilebilmelidir. Buton TS EN 54-11 standardına, 305/2011/AB Yapı malzemeleri Yönetmeliğine uygun imal edilmiş, CE uygunluşıaretiyle piyasaya arz edilmiş, üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Konvansiyonel yangın ihbar butonu temini, yerine montajı, yangın ihbar sortilerine bağlanması her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil, çalışır halde teslimi.	
28	poz 169	832-106	Konvansiyonel optik duman dedektörü ve montajı	Adet
		Teknik Tarifi:	Dedektör optik yöntem ile duman algılaması yapacaktır. Dedektör ışık saçma prensibiyle çalışan bir fotoelektrik duman hücresine sahip olacaktır. Dedektör paralel ihbar lambası bağlantısına uygun olacak ve takılıp sökülebilmelerini sağlayan bir sokete sahip olacaktır. Dedektör TS EN 54-7 standardına, 305/2011/AB Yapı malzemeleri Yönetmeliğine uygun imal edilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş, üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Dedektörün temini, işyerine nakli, her türlü ufak malzeme dahil, test edilerek çalışır halde teslimi.	
29	poz 170	833-231	Konvansiyonel tekrarlayıcı yangın ihbar paneli, 5 devreye kadar (dahil)	Adet
		Teknik Tarifi:	Tekrarlayıcı yangın ihbar paneli, ana yangın ihbar santrali ile haberleşebilmeli ve sistemle ilgili tüm alarm ve arıza durumlarını izleyebilmelidir. Tekrarlayıcı yangın ihbar paneli, genel yangın alarm ve arıza lambasına, her yangın bölgesi için ayrı alarm ve arıza lambalarına sahip olmalı ve lokal sesli uyarı cihazı bulunmalıdır. Santral üzerinde yetkisiz kişilerin santrale müdahale etmesini engelleyen kilit sistemi olacaktır. Ana beslemenin kesilmesi durumunda yangın alarm sistemi, algılama fonksiyonlarını en az 24 saat yerine getirebilecek ve bu sürenin sonunda tüm alarm verme, kontrol ve haberleşme fonksiyonlarını en az 30 dakika süre ile yerine getirebilecek şekilde tam kapalı, sızdırmaz tip, bakım gerektirmeyen akümülatörler ile teçhiz edilmelidir. Santralin topraklanması bağımsız olarak gerekli ohm da yapılmalıdır. Santral TS EN54-2 ve TS EN54-4 Kalite Uygunluk ve ISO 9001 Kalite Yönetim Sistem belgelerine	

			sahip üretici firma mamulü olacaktır. Standartlara uygun projelendirilerek, tespit edilecek panel kapasiteleri mevcut birim fiyat pozlarındaki alt ve üst değerler kullanılarak, enterpolasyon ile fiyatlar tespit edilecektir. Teknik şartnamesinde yazılı özellikte tekrarlayıcı yangın ihbar santrali temini, yerine montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dâhil, çalışır halde teslimi	
30	poz 171	833-252	4 Algılama, 1 söndürme devreli, Konvansiyonel yangın söndürme santrali	Adet
		Teknik Tarifi:	Konvansiyonel yangın söndürme santrali konvansiyonel optik duman, sabit sıcaklık, sıcaklık artış hızı, optik duman ve sıcaklık dedektörleri, alev dedektörleri konvansiyonel dahili ve harici tip yangın ihbar butonları, sesli ve ışıklı alarm cihazları, söndürmeyi başlatma ve bekletme butonu bağlantısına uygun olacaktır. Konvansiyonel yangın söndürme santrali üzerinde 3 konumlu söndürme kontrolü (otomatik, manuel, devre dışı) sağlayan anahtar olmalıdır. Yangın durumunda; tek bölgeden yangın alarmı geldiğinde sadece yangın alarmı aktif olmalıdır. İki bölgeden yangın alarmı geldiğinde söndürme çıkışı aktif olmalıdır. Söndürme çıkışı için ayarlanabilir gecikme süresi verilebilmelidir. Söndürmeyi başlatma butonu ile istenildiğinde söndürme işlemi başlatılabilmeli, söndürmeyi bekletme butonu ile söndürme işlemi bekletilebilmeli veya durdurulabilmelidir. Yangın söndürme santralında standart olarak en az 1 adet sesli alarm çıkışı ve itfaiyeye yada uzaktaki bir yangın mücadele merkezine yada bir gözlem istasyonuna sinyalizasyon için alarm ve arıza çıkışları bulunmalıdır. Konvansiyonel yangın söndürme santrali, algılama, söndürme ve alarm cihazlarına giden tüm hatları kopukluk, kısa devre ve hat üzerinde bulunan cihazların yerinden sökülmesi gibi arızalara karşı sürekli olarak denetim altında tutmalıdır. Yangın söndürme santrali, genel yangın alarm ve arıza lambasına, her yangın bölgesi için ayrı alarm ve arıza lambalarına sahip olmalı ve lokal sesli uyarı cihazı bulunmalıdır. Söndürme işlemi için sayım başladığında; sesli, ışıklı alarm cihazları ve söndürme göstergesi fasıllı, söndürme işlemi başladığında ise sürekli olarak çalışmalıdır. Santral üzerinde yetkisiz kişilerin santrale müdahale etmesini engelleyen kilit sistemi olacaktır. Santral, en az 500 adet olay kaydını enerji kesilse dahi silinmeyecek şekilde tutabilen dâhili hafızaya sahip olacaktır. Hafızadaki olay kayıtları bilgisayara veya yazıcıya aktarılabilir. Ana beslemenin kesilmesi durumunda yangın alarm sistemi, algılama fonksiyonlarını en az 24 saat yerine getirebilecek ve bu sürenin sonunda tüm alarm verme, kontrol ve haberleşme fonksiyonlarını en az 30 dakika süre ile yerine getirebilecek şekilde tam kapalı, sızdırmaz tip, bakım gerektirmeyen akümülatörler ile teçhiz edilmelidir. Santralin topraklanması bağımsız olarak 5 ohm'dan büyük olmayacak şekilde yapılmalıdır. Santral, TS EN 54-2, TS EN 54-4 ve TS EN 12094-1 standardına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun imal edilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş, üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır. Teknik şartnamesinde yazılı özellikte yangın ihbar santrali temini, yerine montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil, çalışır halde teslimi.	
31	poz 172	833-590	Dahili elektronik yangın ihbar sireni	Adet
		Teknik Tarifi:	Dahili sirenin gövdesi sağlam, ısıya dayanıklı kırmızı renkte ve estetik görünümlü olmalıdır. Siren minimum 100 db/1mt ses şiddetinde olmalıdır. Sirenin koruma sınıfı en az IP 42 olan siren TS EN 54-3 standardına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş, üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip sirenin temini, işyerine nakli her türlü ufak malzeme dahil, test edilerek çalışır halde teslimi	
32	poz 173	833-673	3 saat süreli tek yüztlü, kesintide yanan acil durum yönlendirme armatürü (floresan lambalı)	Adet

		Teknik Tarifi:	Demir sacdan veya alüminyum malzemeden üretilmiş özel profilli, veya alüminyum malzemeden üretilmiş 1x8 W floresan ampülü, kilitli tip duyları, kesintide yanan tipleri şebeke gerilimi kesintisinde otomatik olarak devreye girerek, sürekli yanan tipleri şebeke gerilimi varken yanan ve şebeke gerilimi kesintisinde otomatik olarak devreye girerek belirtilen acil durum çalışma süresi kadar aydınlatma sağlayacak şekilde özel geçmeli soketle bağlanan, 70°C'de sürekli çalışabilecek özellikte yüksek sıcaklık tipi kuru tip bakım gerektirmeyen Nikel Kadmiyum aküsü, elektronik lamba besleme, akü şarj ve transfer devresi, akü düşük gerilim ve aşırı deşarj koruma devreleri, akü şarj lambası dahil, mat veya şeffaf prizmalı pleksiglaslı, renk ve işaret formatları ilgili standartlara uygun olan, tek veya çift yüzlü, Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği'ne, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik, 2014/35/AB Belirli Gerilim Sınırları için Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili Yönetmeliğe? ve TS ISO 3864-1/2, TS ISO 7010, TS EN 60598-1, TS EN 60598-2-22, TS EN 1838 ve TS EN 50172 standartlarına uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş acil durum yönlendirme armatürünün temini, işyerine nakli ve montajı.	
33	poz 174	845-103 Teknik Tarifi:	Televizyon sortisi, ANTEN TESİSATI Teknik şartnamesine uygun PVC boru içinde koaksiyal kablo, (blendajlı mikrofon kablosu kullanılmaz) ile anten iniş hattı, özel priz dağıtıcı klemens, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil, yerine montajı ve işler halde teslimi. Ölçü: Sorti hattı uzunluğu 20 metreyi geçmedikçe ayrıca bir bedel ödenmez. Sorti hattının 20 metreden sonrası için Birim Fiyat No: 880-400den ödeme yapılır.	Adet
34	poz 175	845-104 Teknik Tarifi:	Televizyon anteni, ANTEN TESİSATI TS 489 standardına uygun, Teknik şartnamesine uygun televizyon anteni temini, (en az 3 metre boyunda 25 mm.lik galvanizli borusu, boru fiyatı ilgili birim fiyatlarından, montaj bedelsiz olarak ayrıca ödenmek üzere) her nevi malzeme ve işçilik dahil yerine montajı. 4 Elemanlı Anten	Adet
35	poz 176	845-201 Teknik Tarifi:	Anten kazancı 4-20 db. olan santral, Televizyon kolektif anten santrali Teknik şartnamesine uygun televizyon kolektif anten santrali temini uygun mahalle montajı, 220 Volt besleme hattı, antenle santral arasındaki iniş bağlantı hattı, dağıtım kutusu, her nevi ufak malzeme ve işçilik dâhil, işler halde teslimi	Adet
36	poz 177	880-1106 Teknik Tarifi:	12U 600 mmx600 mm 19" kabinet, Duvara monte edilebilir kabinetler Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri(önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm. kalınlığında, kabinetlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure (güvenli), füme renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm. eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı en az 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikteki cihazın temini, her nevi ufak montaj malzemeleri dahil işler halde yerine montajı.	Adet
37	poz 178	880-1272	Sabit raf 600 mm derinlik için, Ürüne ait Aksesuarlar	Adet

		Teknik Tarifi:	Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri (önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm kalınlığında, kabin etlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kilitlenebilir, tekerlekli ve tekerlekleri en az 200 kg yük taşıyabilen, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön, arka ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir, kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure, füme renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, üst kapak ve/veya şapka söküldüğü zamana fan grubuna müdahale edebilecek tasarlanmış olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikte olmalıdır.	
38	poz 179	880-1275 Teknik Tarifi:	Hareketli raf 600 mm derinlik için, Ürüne ait Aksesuarlar Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri (önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm kalınlığında, kabin etlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kilitlenebilir, tekerlekli ve tekerlekleri en az 200 kg yük taşıyabilen, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön, arka ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir, kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure, füme renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, üst kapak ve/veya şapka söküldüğü zamana fan grubuna müdahale edebilecek tasarlanmış olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikte olmalıdır.	Adet
39	poz 180	880-1280 Teknik Tarifi:	Termostatlı fan modülü (2 fanlı), Ürüne ait Aksesuarlar Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri (önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm kalınlığında, kabin etlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kilitlenebilir, tekerlekli ve tekerlekleri en az 200 kg yük taşıyabilen, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön, arka ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir, kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure, füme renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, üst kapak ve/veya şapka söküldüğü zamana fan grubuna müdahale edebilecek tasarlanmış olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikte olmalıdır.	Adet
40	poz 181	880-1284	19" rack tipi 6 lı grup priz anahtarlı, Ürüne ait Aksesuarlar	Adet

		Teknik Tarifi:	Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri (önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm kalınlığında, kabin etlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kilitlenebilir, tekerlekli ve tekerlekleri en az 200 kg yük taşıyabilen, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön, arka ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir, kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure, füme renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, üst kapak ve/veya şapka söküldüğü zamana fan grubuna müdahale edebilecek tasarlanmış olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikte olmalıdır.	
41	poz 182	880-1293 Teknik Tarifi:	12U dikey kablo düzenleyici (tek taraf), Ürüne ait Aksesuarlar Tip testleri yapılmış ve buna ait test sonuçları idareye verilmiş, arka kapakları ve iç dikmeleri (önde 2 adet arkada 2 adet) en az 2 mm kalınlığında, kabin etlerin iç yüzeyleri en az 1,5 mm kalınlığında DKP sacdan mamul, dikme aralıkları 19" genişliğinde, kilitlenebilir, tekerlekli ve tekerlekleri en az 200 kg yük taşıyabilen, kabinetlerin alt şaseleri, toz girişini engelleyici kablo giriş bölümüne ve kabloları sabitleme yeteneğine sahip olan, kabinetlerin ön, arka ve yan kapakları anahtarlı kilitli açılabilir sökülebilir, kabinetlerin ön kapakları, tamperli, anti statik, secure, füme renkli, rodajlı kalınlığı en az 4 mm kalınlığında cam olan en 135 derece anahtarlı kilitli açılabilir, sökülebilir, yapıya sahip ön kapak camının mukavemetini artırmak için camın etrafına camı tutan en az 3 cm eninde vidalı, metal geçmeli, çerçeve yapısı olan, elektrostatik toz boya ile boyanmış, kabinetlerin üst kısmında ve/veya yan yüzeylerinde havalandırma mazgalları olan, üst kapak ve/veya şapka söküldüğü zamana fan grubuna müdahale edebilecek tasarlanmış olan, kabinet dikmeleri üzerindeki kare deliklerin her bir kenarı 9,5±0.01 mm ölçüsünde olan, kabinet dikmeleri kabinetlerin derinliği boyunca hareket edebilen özellikte olmalıdır.	Adet
42	poz 183	880-2001 Teknik Tarifi:	1x2x0.8+0.8 mm ² , JH(St) H HALOJENSİZ YANGIN ALARM KABLOLARI (VDE 0815) Güvenlik sistemlerinde, haberleşmede, kapalı ve kuru alanlarda kullanılan, TS EN 60228'e uygun, bakır iletkenli, DIN VDE 0815'e uygun; çalışma sıcaklık aralığı -30°C ile +70°C (sabit tesisat için) olan, TS EN 50290-2-26'ya uygun halojen içermeyen alev geciktiricili özellikte damar izolasyonlu, perler bükülü, toprak teliyle birlikte alüminyum folyo sarılı, dış kılıf RAL 7032 gri halojen içermeyen alev geciktiricili TS EN 50290-2-27'ye uygun izoleli yangın alarm kablosunun temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme ve işçilik dahil. Not: Dahili tesisatta HFFR boru dahildir.	m
43	poz 184	880-396/1 Teknik Tarifi:	2x1.5 mm ² , LIYCY, LIYC2Y Sinyal kabloları, LIYCY, LIYC2Y veya LIY(St)CY-TP Tipi Enstrumantasyon, sinyal ve kumanda kabloları (Ölçü: m) (VDE 0812) Elektronik kontrol sistemlerindeki bağlantılarda, ses frekansı iletiminde, sinyal ve bilgi iletişim kabloları olarak kullanılan, fleksibl yapılı, TS EN 60228'e uygun çoklu bükülmüş bakır iletkenlerin TS EN 50290-2-21'e uygun yarı sert PVC ile DIN-47100 st	m
44	poz 185	880-5631	Utp Cat6H HALOJEN FREE 4x2x23 AWG, BAKIR DATA KABLOLARI	m

		Teknik Tarifi:	İhzarat: % 60 Yerel alan ağlarında yatay kurulumlar için bilgisayarlar arası 250 Mhz band genişliği ve 250 Mbps hızındaki veri iletişiminde kullanılan 4 perli 4 renk kodlu korumasız bükümlü perler (ekransız sarmal bükümlü) ve hepsini kapsayan HFFR dış kılıfı sayesinde geç tutuşan,genelde kendiliğinden sönen,yanma sırasında zehirletici gaz ve duman çıkarmayan IEC 60332-1 IEC 60754 test uygunluk belgeli; 4 çift kablo ISO class D - CAT6e standardında 23 AWG 0,57mm çıplak bakır kaplama ölçütünde kablonun temini işyerine nakli ile her nevi ufak malzeme işçilik montaj ve test dahil . Uygulama esnasında kablo hangi şartta tesis ediliyorsa o imalata ait malzeme bedelinin ayrıca ilgili pozdan ödenmesi (Boru içerisinden geçiriliyor ise boru bedelinin,kablo tavasından geçiriliyor ise kanal bedelinin ilgili pozdan ödenmesi)	
45	poz 186	880-5641	Ftp Cat 6H HALOJEN FREE 4x2x23 AWG, BAKIR DATA KABLOLARI	m
		Teknik Tarifi:	İhzarat: % 60 Yerel alan ağlarında yatay kurulumlar için bilgisayarlar arası 250 Mhz band genişliği ve 250 Mbps hızındaki veri iletişiminde kullanılan 4 perli 4 renk kodlu korumasız bükümlü perler (ekranlı sarmal bükümlü) ve hepsini kapsayan HFFR dış kılıfı sayesinde geç tutuşan,genelde kendiliğinden sönen,yanma sırasında zehirletici gaz ve duman çıkarmayan IEC 60332-1 IEC 60754 test uygunluk belgeli; 4 çift kablo ISO class D - CAT 6H standardında 23 AWG 0,57 mm çıplak bakır kaplama ölçütünde kablonun temini işyerine nakli ile her nevi ufak malzeme işçilik montaj ve test dahil. Uygulama esnasında kablo hangi şartta tesis ediliyorsa o imalata ait malzeme bedelinin ayrıca ilgili pozdan ödenmesi (Boru içerisinden geçiriliyor ise boru bedelinin, kablo tavasından geçiriliyor ise kanal bedelinin ilgili pozdan ödenmesi)	
46	poz 187	880-575	Utp Cat 6 Sıva Altı Tekli Priz	Adet
		Teknik Tarifi:	Yerel alan ağlarında (LAN) yatay kurulumlar için bilgisayarlar arası 250 Mhz bandgenişliği ve 250 Mbps hızındaki veri iletişiminde kullanılan CAT6 Standartlarında, RJ-45 8 kontaklı çekirdekli, Jack Temas Noktası İletkenliği yüksek evsafı bir malzeme ile kaplı olacaktır. Ekranlanmamış, ANSI/TIA/EIA-568B.2, ISO/IEC -11801 Standartlarına uygun, ISO belgeli, Sıva altı, tek portlu, PVC Çerçeve, Priz Kutusu, yaylı priz kapağı,Etiket, işçilik, montaj,test,nakliye dahil .	
47	poz 188	880-578	24 Portlu, Utp Cat5e Patch Panel	Adet
		Teknik Tarifi:	Yerel alan ağlarında (LAN) yatay dağıtım veya telekomünikasyon odalarında ekipman sonlandırılmasında ve gürültülü ortamlarda birleştirme noktalarındaki kablo sonlandırmaları için 100 Mhz bandgenişliği ve 100 Mbps hızındaki veri iletişiminde kullanılan CAT 5e Standartlarında, RJ-45 tipi 8 Kontaklı dışı konnektörlü, 19 inch genişliğinde, Ekranlanmamış, Jack Temas Noktası İletkenliği yüksek evsafı bir malzeme ile kaplı olacaktır. Yapım malzemesi çelik, alüminyum, alüminyum alaşım veya anot alüminyum malzemeden yapılmış ANSI/TIA/EIA-568 B, ISO/IEC -11801 Standartlarına uygun, Etiket, işçilik, montaj,test,nakliye dahil.	
48	poz 189	890-501	5/10, [harici abone sayısı/dahili abone sayısı], Elektronik Tip Tam Otomatik Telefon Santrali	Adet
		Teknik Tarifi:	(1999/5/AT) Telsiz ve Telekomünikasyon Terminal Ekipmanları Yönetmeliğine uygun imal edilmiş CE uygunluk işaretiyle piyasa edilmiş, özellikleri teknik şartnamede bildirilen tamamen solid-state yarı iletken devre elemanlarından oluşmuş: mikro işlem kontrollü, modüler nitelikte elektronik otomatik, telefon santralının işyerinde temini, yerine; montajı, iç ve dış abone dağıtım panosu, santral ve abonelerden gelen kablo bağlantılarının yapılması, santrale özel akü (TS 1352-1 EN 60896-11, TS 1352-2 EN 60896-21, TS 1352-3 EN 60896-22), redresör, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil, işler halde teslimi; ?Not: Teklif edilen santralin harici hat sayısının % 15'i oranında robot operatör ve sesli mesaj sistemi portu bulunacaktır.	
49	poz 190	983-102	Toprak elektrodu (çubuk) elektrolitik bakır	Adet

		Teknik Tarifi:	TS 435/T1 standardına uygun, ø 20 mm. çapında en az 3,5 m. uzunluğunda elektrolitik bakır çubuğun işyerinde temini, toprağa çakılabilmesi için ucuna koni biçiminde bir başlığın vidalanması, çubuk 2 parçadan müteşekkil olacaksa irtibatın 4 cm. boyunda dış açılarak temini, toprak seviyesinden itibaren en az 60 cm. derinliğe gömülmesi, indirme iletkenlerine ve bina ihata iletkenlerine gümüş kaynağı veya kızıldan özel tespit kelepçesi ile bağlanması, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil.Not: Zeminin kayalık olması halinde civarında uygun toprak aranır.	
50	poz 191	1 ELK - ÖZEL	Harici Tip Renkli Kamera	Adet
		Teknik Tarifi:	1) Kamera Progresif taramalı, 1/1.8-1/2.7" CMOS, min 6 MPixel görüntü sensörü olmalıdır. 2) Merkezden ve kamera üzerinden otomatik fokus ayarı yapmayı mümkün kılan Motorlu tipte, Otomatik back-focus özelliği olmalıdır. 3) Mekanik Tip Filtreli, Otomatik day/night özelliği olmalıdır.	
51	poz 192	2 ELK - ÖZEL	Dahili Tip Renkli Kamera	Adet
		Teknik Tarifi:	1) Yüksek Çözünürlüklü (High Definitin HD / 720P), Renkli, S/B, Gece/ Gündüz Fonksiyonlu IP Kamera, otomatik olarak gündüz renkli modda gece ise siyah/ beyaz modda çalışmalıdır. Bu geçişi otomatik yapabildiği gibi harici bir giriş sayesinde de yapabilmelidir. 2) Kameraların ışık algılama elemanı en gelişmiş, en az 1/3" ölçüsünde CCD, XMOR CMOS yada MOS tipinde görüntü sensörüne sahip olacak ve progressive taramalı olacaktır.	
52	poz 193	3 ELK - ÖZEL	CCTV 4+1 HF Kablo	m
		Teknik Tarifi:	Multi mode fiber optik kablolar; yerel alan şebekeleri (LAN), Kapalı devre güvenlik kamera sistemleri (CCTV), Endüstriyel otomasyon sistemlerinde (SCADA) yüksek kaliteli ses, veri ve görüntü iletimi amacıyla kullanılmaktadır. Bakır esaslı (UTP) kablolar düşük bant genişliği ve kısa iletişim mesafesi gibi yetersizliklere sebep olurlar. Bu sebeple, yüksek kaliteli ve geniş bantlı veri, ses ve görüntü iletimi gerektiği durumlarda 62,5/125 Gigabit hızları desteklemek üzere 50/125µm multi mode kablolar kullanılır. Oluklu çelik zırlı veya Dahili tip Polietilen kılıflı, Su yürümesini önlemek üzere buffer tüplerinde "Thixotropic Jel" dolgulu, En fazla optik zayıflama; 850 nm'de:3 dB/km, 1300 nm'de:1 dB/km, dir. Sadece özel kaynak makinesiyle "fusion splice" yöntemiyle sonlandırılıp, OTDR test cihazı ile uçtan uca test edildikten sonra servise verilir. Her fiber optik kablo; döşendikten ve sonlandırma kutusunda sonlandırıldıktan sonra OTDR cihazı ile test edilip test raporları idareye verilecektir. Her nevi malzeme ve işçilik dahil	
53	poz 194	4 ELK - ÖZEL	16 Kanallı DVR cihazı	Adet
		Teknik Tarifi:	Alışagelmiş VHS ve S-VHS analog kayıt cihazlarının dezavantajlarını gidermek için profesyonel amaçlı üretilmiş, endüstriyel tip dijital video kayıt cihazı olmalıdır. Cihazda kilitlenme meydana gelmesi, cihaza virüs bulaşması ve dış müdahalenin kolay olması nedeniyle klavye, mause, capturecard gibi PC donanımları ile oluşturulan PC tabanlı sistemlerden olmayacaktır.	
54	poz 195	5 ELK - ÖZEL	21"LCD COLOR MONITOR	Adet
		Teknik Tarifi:	1) Monitörler, TV veya PC kullanım Amaçlı olmayıp, güvenlik sistemleri için üretilmiş 24 saat çalışma şartlarına uygun Güvenlik amaçlı üretilmiş Video Monitörü olmalıdır. 2) Monitör, kamera üreticisi firmanın, standart modelli üretimi olmalıdır.	
55	poz 196	6 ELK - ÖZEL	Ray spot	Adet
		Teknik Tarifi:	Proje ve Detayına göre idarenin belirleyeceği Spot IP 55 sertifikalı, renk filtresi tutacağı, dışı epoxy toz boya ile kaplanmış par spot ve ampülün her	

			nevi ufak malzeme ve işçilik dahil teslimi ve yerine montajlanması işi	
56	poz 197	7 ELK - ÖZEL	Aydınlatma Rayı	m
		Teknik Tarifi:	Proje ve Detayına göre idarenin belirleyeceği Spotların raylara takılmasının için farklı boyutlarda ki rayların alınıp yerine takılması işi dışı epoxy toz boya ile kaplanmış her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil teslimi ve yerine montajlanması işi	
57	poz 198	8 ELK - ÖZEL	ÖZ-20W Harici dip (bina aydınlatması)	Adet
		Teknik Tarifi:	Proje ve idarenin belirleyeceği 20 W harici dip temin edilmesi ve her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil teslimi ve yerine montajlanması işi	
58	poz 199	9 ELK - ÖZEL	Aplik - 20W	Adet
		Teknik Tarifi:	Proje ve idarenin belirleyeceği Aplik - 20W temin edilmesi ve her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil teslimi ve yerine montajlanması işi	
59	poz 200	10 ELK - ÖZEL	LED PANEL 40W	Adet
		Teknik Tarifi:	Proje ve idarenin belirleyeceği LED PANEL 40W temin edilmesi ve her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil teslimi ve yerine montajlanması işi	
60	poz 201	11 ELK - ÖZEL	Kabinet Server Ünitesi	Adet
		Teknik Tarifi:	Proje ve idarenin belirleyeceği Kabinet Server Ünitesi temin edilmesi ve her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil teslimi ve yerine montajlanması işi	
61	poz 202	715-308	Termik Magnetik Şalter-tablo arkası-3x63 A'e kadar	Adet
		Teknik Tarifi:	Kompakt tip, cam elyaflı polyester, elektriksel ve mekaniksel dayanımı daha yüksek gövde ve UL-94 standardına göre Vo yanmazlık sınıfına uygun, sürekli olarak en az 150 c' a dayanabilen malzemeden mamul, havalı ortamda kesme yapan, el hareketinden bağımsız açtırma mekanizmalı, termik aşırı akım ve manyetik kısa devre koruyucu röleleri bulunan (trifaze olanlarda üçer adet koruyucu röle vardır) akım sınırlama özelliği olan, işletme kısa devre kesme kapasitesi minimum %50 Icu olan kompakt şalter temin ve montajı. Kesme kapasitesi Belirtilen değerden yüksek olduğunda, 715-300 'deki fiyatlar %20 arttırılır, montaj bedeli arttırılmadan aynen uygulanır. (II: Ayarlanan anma akımı, In: Anma akımı, Icu: Kısa devre kesme kapasitesi, Tip testleri yapılmış.)	
62	poz 203	715-310	Termik Magnetik Şalter-tablo arkası-3x200 A'e kadar	Adet
		Teknik Tarifi:	Kompakt tip, cam elyaflı polyester, elektriksel ve mekaniksel dayanımı daha yüksek gövde ve UL-94 standardına göre Vo yanmazlık sınıfına uygun, sürekli olarak en az 150 c' a dayanabilen malzemeden mamul, havalı ortamda kesme yapan, el hareketinden bağımsız açtırma mekanizmalı, termik aşırı akım ve manyetik kısa devre koruyucu röleleri bulunan (trifaze olanlarda üçer adet koruyucu röle vardır) akım sınırlama özelliği olan, işletme kısa devre kesme kapasitesi minimum %50 Icu olan kompakt şalter temin ve montajı. Kesme kapasitesi Belirtilen değerden yüksek olduğunda, 715-300 'deki fiyatlar %20 arttırılır, montaj bedeli arttırılmadan aynen uygulanır. (II: Ayarlanan anma akımı, In: Anma akımı, Icu: Kısa devre kesme kapasitesi, Tip testleri yapılmış.)	
63	poz 204	718-508	4x40 A'e kadar (30 mA), Kaçak akım koruma şalterleri (TS EN 61008-1/TS EN 61008-2-1)	Adet
		Teknik Tarifi:	Elektrik İç Tesisat Yönetmeliklerine, şartnamelere ve standartlara uygun olarak yapılmış elektrik tesisatlarında her hangi bir kaçak olduğunda fazlar ve nötr hattı üzerinde oluşan hata akımı hissederek 10 - 30 ms. süresinde devreyi kesmek suretiyle can ve mal güvenliğini sağlayan, monofaze devrelerde 220 V., trifaze devrelerde 380 V.da çalışan diferansiyel bobinli, sistemin çalışıp çalışmadığını kontrol için üzerinde test butonu bulunan, tablo içi taşıma raylarına monte edilebilen dış etkilere karşı korumalı, hayat koruma için 30 mA, yangına karşı koruma için 300 m A, değerlerinde nötr hattı kopukluğunda bile çalışabilen, TS EN 61008-1, TS EN 61008-2-1	

			standartlarına uygun olarak CE uygunluk işareti ile piyasaya arz edilmiş, kaçak akım koruma şalterinin temini montajı, her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.	
64	poz 205	725-311	Multimetre (TS 4417)'ye uygun, Multimetreler	Adet
		Teknik Tarifi:	TS EN 61000-2-6, TS EN 61000-6-4, TS EN 61010-1 ve TS 4417' ye uygun, Elektrik panolarına bağlanan ve birden fazla parametre değerlerini ölçebilen ve pano montajına uygun ebatlardaki elektronik cihazın işyerine temini projesine uygun montajı ve her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.	
65	poz 206	742-129	180° Duvar Tipi Sıva üstü Hareket Sensörü (Ölçü: Adet, İhzarat: %60)	
		Teknik Tarifi:	220 - 240 volt şebeke geriliminde, -20°C ve +40°C arası sıcaklıkta çalışabilen, flüoresan tipi lambalarda 400 wat'a, akkor flamanlı lambalarda 1000 wat'a kadar yük bağlanabilen, sensör üzerinden trimpotlarla devrede kalma süresi ayarı ve gün ışığı ayarı yapılabilen, en az IP 44 koruma sınıfı, Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği'ne, (2014/35/AB) Belirli Gerilim Sınırları İçin Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili yönetmeliğine, TS EN 60669-2-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş ve CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş, duvar tipi olanda optik algılayıcısı dijital yapıda ve 180° ön tarafındaki alanda, tavan tipi olanda 360° çevresindeki alanda algılama yeteneğine sahip olan, duvar tipi sıva üstü hareket sensörünün temini, işyerine nakli, bağlantılarının ve ayarlarının yapılması her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.	
66	poz 207	791-421	3x50+25 mm², 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)	m
		Teknik Tarifi:	N2XH, 0,6/1kV kablolar ile bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
67	poz 208	791-424	4x16 mm², 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)	m
		Teknik Tarifi:	N2XH, 0,6/1kV kablolar ile bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
68	poz 209	791-425	4x10 mm², 1 kV yer altı kabloları ile kolon ve besleme hattı tesisi (N2XH, 0,6/1 kV)	m
		Teknik Tarifi:	N2XH, 0,6/1kV kablolar ile bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
69	poz 210	791-427	4x4 mm², 1 kV yer altı besleme hattı tesisi (N2XH)	m

		Teknik Tarifi:	Bina içinden sıva üstünde, konsollar veya kroşeler üzerinden duvara, tavana veya kanallar içine, bina dışında kanallar içine döşenmek üzere yer altı kablosunun işyerinde temini, geçit ve güvenlik boruları, her nevi malzeme kroşe ve işçilik dahil. (TS EN 50525-3-31 Standardına uygun) Elektrik İç Tesisleri Yönetmeliğinde mevcut listelere göre faz ve nötr iletkenleri IEC 60332 Part3.1 Kat.C, IEC 60754 normlarına uygun, plastik izoleli (HO7Z,O7Z1,en az 300/500 V) olmak üzere kolon veya besleme hattı tesisi, boru, kroşe, buat muf, dirsek, klemens, demir konsol, boya, her nevi malzeme temini ve işçilik dahil.	
70	poz 211	791-504	1x6 mm ² kesitinde, Plastik izoleli iletken (HO7Z,O7Z1, en az 300/500 V)	m
		Teknik Tarifi:	Kablonun temini, işyerine nakli, montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
71	poz 212	791-506	1x16 mm ² kesitinde, Plastik izoleli iletken (HO7Z,O7Z1, en az 300/500 V)	m
		Teknik Tarifi:	Kablonun temini, işyerine nakli, montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
72	poz 213	791-507	1x25 mm ² kesitinde, Plastik izoleli iletken (HO7Z,O7Z1, en az 300/500 V)	m
		Teknik Tarifi:	Kablonun temini, işyerine nakli, montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
73	poz 214	791-508	1x35 mm ² kesitinde, Plastik izoleli iletken (HO7Z,O7Z1, en az 300/500 V)	m
		Teknik Tarifi:	Kablonun temini, işyerine nakli, montajı, her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil. Not: TS EN 50575 ve TS EN 50575/A1 standartlarına, 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş ve üreticinin performans beyanı ve Avrupa Birliği tarafından akredite edilmiş kuruluşlardan alınmış Performans Değişmezlik Sertifikasına sahip olacaktır.	
74	poz 215	950-107	75 kVA (Tam yükte sürekli çalışma gücü), Diesel motoru su veya hava ile soğuyan cinsten, 1.500 devir/dakika	Adet
		Teknik Tarifi:	Birim fiyat kitabının genel hükümler ve açıklamalar bölümünde belirtilen Türk standartlarına, Makine emniyet yönetmeliğine (2006/42/AT), Açık Alanda Kullanılan Teçhizat Tarafından Oluşturulan Çevredeki Gürültü Emisyonu ile İlgili Yönetmeliğe (2000/14/AT), Belirli Gerilim Sınırları için Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili Yönetmeliğe (2014/35/AB) uygun olarak üretilmiş, CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş, Teknik şartnamede yazılı özellikte ve deniz seviyesinde istenilen jeneratör gücünü 24/24 saat sürekli çalışma ve tam yükte verebilen güçte, iki veya dört zamanlı diesel motoru ve teferruatı, ilk hareket ve soğutma tertibatı, buna akupile 400/231 volt 50 Hz.lik alternatör ve donanımı,otomatik devreye girme tertibatı,üzerinde teknik şartnamede belirtilen cihazlar bulunan tablosu, alternatör ile tablosu arasındaki grup gücüne uygun kesitte besleme ve kumanda kabloları, kablo ve boru kanallarının yapılması, 5 mm.lik baklavalı sacdan kanal kapakları kablo başlıkları ve ek malzemesi, montaj malzemesi, teknik şartnamede istenilen yedek ve diğer malzeme ve her nevi ufak malzemenin işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.	

			Not: 1-kVA olarak belirtilen alternatör gücünde $\pm$ % 10 değişiklik kabul edilebilir. Değişen her kVA başına eklenecek veya çıkartılacak bedel belirli alt ve üst değerleri kullanılarak enterpolasyon ile bulunacaktır. Ara yerdeki güçlerin fiyatı da enterpolasyon ile tespit edilir. 2-Elektrojen grubu, Transfer panosu (sıva üstü sac tablo), Kontaktör kuru tip koruyucu, yardımcı kontaktör, zaman rölesi, Bıçaklı sigorta (transfer panosu üzerine) şebeke girişi ve jeneratör akışı için, işaret lambası, güce ve mesafeye göre projesinde belirtilmiş olan kablo (yeraltı kablo batı ve yeraltı kablo kanalı) Korna alarm klaksonu (beyinde yapılan herhangi bir işlemi ikaz için) ve güce, mesafeye göre değişen kablo, kablo batı, yer altı kablo kanalı fiyatları ilgili pozlardan ayrıca ödenecektir. Not: Diesel elektrojen grubu fiyatına dahil olan otomatik devreye girme tertibatı aşağıdaki tanıma uygun olacaktır. Elektrik kesilmesinde gerilimin belirli bir değerin altına düşmesi veya yükselmesinde, frekansın düşmesinde ışıklı sinyal verecek ve istenildiğinde, özel hallerde dizel elektrojen grubunun derhal veya istenilen bir süreden sonra devreye girmesini ve çıkmasını sağlayacak her hangi bir neden ile arıza ve çalışmama durumunda sesli ve ışıklı ikaz verecek iki grubun paralel çalışmasından etkilenmeyecek gerektiğinde otomatik gerektiğinde manuel olarak çalışabilecek tipte, yağ basıncının düşmesi ve soğutma suyu ısısının gereğinden fazla artması veya düşmesi veya silindir kafası ısısının artması gibi durumlarda sesli ve ışıklı ikaz vererek dizeli otomatik olarak devreden çıkartacak ayarlanabilen 2 -5 sefer yol verme işlemi yapabilecek, çalıştığını veya çalışmadığını belirleyecek, ışıklı sinyali bulunan ve arıza olduğunda sistemi kilitleyecek tertibatlı gerektiğinde acil durdurma yapabilen jeneratör fazlarının her hangi birisinde kesiklik olduğunda motor devrinin artması ve düşmesinde sistemi durduran ve ışıklı sinyal veren aşırı yüklenmede ışıklı sinyalle yükü ayıran ve şarj arızasında ışıklı sinyal veren çok kısa süre cereyan kesilmesinde gereksiz yere dizeli hareket ettirmeyecek her tip jeneratörü çalıştırabilecek elektronik devrelerden oluşan otomatik devreye girme cihazının temini (beyni) yerine montajı işler halde teslimi. NOT: Kullanılacak diğer malzemeler ilgili birim fiyatlardan ayrıca ödenecektir .	
75	poz 216	951-102	Otomatik Devreye Girme tertibatı 45-100 kVA (100 kVA dahil)	Adet
		Teknik Tarifi:	Cereyan kesilmesinde gerilimin belirli bir değerin altına düşmesi veya yükselmesinde, frekansın düşmesinde ışıklı sinyal verecek ve istenildiğinde, özel hallerde dizel elektrojen grubunun derhal veya istenilen bir süreden sonra devreye girmesini ve çıkmasını sağlayacak her hangi bir neden ile arıza ve çalışmama durumunda sesli ve ışıklı ikaz verecek iki grubun paralel çalışmasından etkilenmeyecek gerektiğinde otomatik gerektiğinde manuel olarak çalışabilecek tipte, yağ basıncının düşmesi ve soğutma suyu ısısının gereğinden fazla artması veya düşmesi veya silindir kafası ısısının artması gibi durumlarda sesli ve ışıklı ikaz vererek dizeli otomatik olarak devreden çıkartacak ayarlanabilen 2 -5 sefer yol verme işlemi yapabilecek, çalıştığını veya çalışmadığını belirleyecek, ışıklı sinyali bulunan ve arıza olduğunda sistemi kilitleyecek tertibatlı gerektiğinde acil durdurma yapabilen jeneratör fazlarının her hangi birisinde kesiklik olduğunda motor devrinin artması ve düşmesinde sistemi durduran ve ışıklı sinyal veren aşırı yüklenmede ışıklı sinyalle yükü ayıran ve şarj arızasında ışıklı sinyal veren çok kısa süre cereyan kesilmesinde gereksiz yere dizeli hareket ettirmeyecek her tip jeneratörü çalıştırabilecek elektronik devrelerden oluşan otomatik devreye girme cihazının temini (beyni) yerine montajı işler halde teslimi. NOT: Kullanılacak diğer malzemeler ilgili birim fiyatlardan ayrıca ödenecektir.	
76	poz 217	952-311	100 kVA, Ses izolasyon kabini	Adet

		Teknik Tarifi:	9-10 cm et kalınlığında dış kısm düz kaporta, iç kısmı ise işlenmiş delikli saçtan yapılan malzeme olacaktır. Bu her iki sacın arası köpük ve TS EN 13501-1+A1'e göre A sınıfı yanmaz cam yünü elyaf tabaka ile sıkıştırılarak doldurulacaktır. Delikli saçla kaplı özel duvar sayesinde ses bu deliklerden girerek boğulup yok olması sağlanacaktır. Bu özel duvarlardan davlumbaz kısımlarının içine de enlemesine ikişer üçer adet yerleştirilerek hava sirkülasyonu sırasında sesin çıkmaması sağlanacaktır. Kabinin tüm yönlerinden makinenin bakımının yapılacağı şekilde kapılar konulacaktır. Kapılar kapalı iken dışarıya ses kaçacağını önlemek için uygun contalar konulacaktır. Ayrıca kapılar kilitlenebilir tipte yapılacaktır. Motordaki sesi kestikten sonra gürültü sadece egzoz da kalacağından dolayı bunun içinde ses boğma odaları bulunan egzostlar kullanılacaktır. Jeneratörün gücüne göre boyutları büyüyeceğinden kabinlerde ona göre ölçülendirilecektir. Her nevi bağlantı elamanları dahil olmak üzere her nevi ufak malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi
--	--	-----------------------	---

Söz. Ek-3: Teknik Teklif

TEKNİK TEKLİF (Yapım İşi ihaleleri için)

(Söz. EK: 3c)

İstekliler teknik tekliflerini Teknik Şartname doğrultusunda, şartnamede istenilen niteliklere ve teknik projeye uygun olarak hazırlayacaklardır.

1. Teklif Sahibi Hakkında Genel Bilgi

2. Organizasyon Şeması

Yöneticiler ve projede görevlendirmeyi düşündükleri kilit personelleri içerecek şekilde hazırlanmalı ve kilit personele ilişkin öz geçmişler de sunulmalıdır.

3. Yüklenici Olarak Deneyim

Son 5 yıl içerisinde tamamlanan benzer nitelikteki işlerin listesi, sözleşme bedelleri, işverenlerin adları ve irtibat bilgilerini de içerecek şekilde listelenmelidir.

4. Tesis ve Araç-Ekipman Listesi

Sözleşmenin uygulanması için teklif edilen ve kullanıma hazır tesis, araç ve ekipman listesi sunulmalıdır. Bu tesis ve ekipman kendi malı değilse sözleşme imzalanması halinde bu tesis ve ekipmanın kendi kullanımında olacağına dair taahhütname sunulmalıdır.

5. İş Planı ve Programı

İhale konusu işin gerçekleştirilmesi için önerilen iş planı programı açıklamalı olarak hazırlanmalıdır.

6. Kalite Güvence Sistem(ler)i

Yapım işlerinin başarılı bir şekilde tamamlanması için kullanılması teklif edilen kalite güvence sistem(ler)inin detaylarını burada belirtiniz.

7. Adli Sicil Kaydı

Son 5 yıl içerisinde yürütülen veya hali hazırda yürütülmekte olan sözleşmelerden kaynaklanan herhangi bir dava veya tahkim geçmişi hakkında bilgi veriniz. Bu davaların lehinize mi yoksa aleyhinize mi sonuçlandığını, bu davalar sonucu tahakkuk etmiş cezalar olup olmadığını burada açıklayınız. Ortak girişim / konsorsiyum halinde her bir ortağı için ayrı bir sayfa doldurulmalıdır.

8. Ek Bilgi

İstekliler buraya, tekliflerinin değerlendirilmesi için faydalı olduğuna inandıkları ilave bilgileri ekleyebilirler.

İsteklinin Kaşesi

Yetkili İmza

Söz. Ek-4: Mali Teklif

(İhale kapsamında tekliflerin sunulması aşamasında Mali Teklifler ayrı bir zarf içerisinde kapalı olarak sunulacaktır)

Yapım İşi İhaleleri İçin

MALİ TEKLİF FORMU

Söz. EK:4c

A. BİRİM FİYAT ESASLI İHALELER

Birim fiyat esasında ihalelerde, aşağıdaki tabloda; Teknik Şartnamenin ilgili maddelerini kullanarak, 1-5. sütunlar Sözleşme Makamı tarafından doldurulacak, istekli birim fiyat (6), tutar (7) ve KDV (8) sütunlarını doldurarak teklifini hazırlayacaktır.

İNŞAAT İMALATLARI

Sıra no	Poz No	Ad ve Kısa Açıklama	Birimi	Miktar	Birim Fiyatı (TL)	Tutar (TL)	KDV (TL)
1	3071	(25-30) cm. genişlikte 3.5 cm. 1.sınıf çam kerestesi ile saçak alın tahtası yapılması	m	84,160			
2	3108	1.sınıf çam kerestesi ile ince ahşap kaplama yapılması	m ²	6,600			
3	3802	Ortalama 20 cm. ebadında profilli imitasyon pencere silmesi yapılması	mt	84,160			
4	3803	Ortalama 30 cm. ebadında profilli imitasyon kat silmesi yapılması	mt	84,160			
5	18.189	Parke,beton plak,adi kaldırım ve blokaj sökülmesi	m ²	435,530			
6	18.233/1 1	6 cm polist.dolgulu üst 0.70 mm trapezoidal alt .50 mm düz alüm.levh. ısı yalıtımlı çatı örtüsü	m ²	190,600			
7	Y.15.14 0/02	Çakıl temin edilerek, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması	m ³	24,140			
8	Y.16.05 0/13	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, c 16/20 basınç dayanım sınıfında beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m ³	286,350			
9	Y.18.46 0/24	Ø 200 mm anma çaplı, pvc esaslı koruge drenaj borusunun temini ve yerine döşenmesi	mt	96,000			
10	Y.18.46 1/022	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması	m ²	258,850			
11	Y.19.05 9/056	10 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar (taşıyünü - 150 kg/m ³ yoğunlukta-yüklenebilen) ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması	m ²	128,000			
12	Y.21.00 1/02	Ahşaptan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması	m ²	150,000			
13	Y.21.10 1/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²	258,850			

14	Y.21.26 1/02	Mevcut kadronlar üzerine ahşap döşeme yapılması	m²	124,320			
15	Y.21.29 0/01	Ahşaptan süpürgelik yapılması ve yerine konulması	mt	69,720			
16	Y.23.01 0	Nervürlü çelik hasırın yerine konulması 1,500-3,000 kg/m2 (3,000 kg/m2 dahil)	TON	1,000			
17	Y.23.01 4	Ø 8- Ø 12 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması	TON	3,000			
18	Y.23.01 5	Ø 14- Ø 28 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması.	TON	2,000			
19	Y.23.08 1	Profil demirlerinden çatı makası yapılması ve yerine konulması	ton	8,536			
20	Y.23.17 6	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	450,000			
21	Y.23.24 4/E	Elektrostatik toz boyalı ısı yalıtımsız alüminyum doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması	kg	100,000			
22	24.016	14 nolu çinko levhadan eğimli çatı deresi yapılması ve yerine konulması	mt	16,190			
23	Y.25.00 3/24	Yeni sıva yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat antibakteriyel boya yapılması (iç cephe)	m²	951,540			
24	Y.25.00 4/04	Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe)	m²	149,730			
25	Y.25.00 4/12	Doğal taş ve pres tuğla yüzeylere, koruma amaçlı siloksan esaslı uv dayanımlı şeffaf koruyucu yapılması (dış cephe)	m²	35,740			
26	Y.26.00 5/402	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	m²	9,270			
27	Y.26.01 5/054	Karosiman terrazo karo ile dış mekan döşeme kaplaması yapılması (kırılma dayanımı şartları (sınıf 2) eğilme dayanımı minimum 3,2 mpa aşınma direnç sınıfı (3-h),1600 < yüzey alanı =< 3600 cm2, yivli-yivsiz, her renkte)	m²	85,690			
28	Y.26.02 0/032B	Renkli mermer levha ile merdiven basamağı kaplaması yapılması (basamak 3 cm, rıht 2 cm kalınlığında) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri)	mt	36,390			
29	Y.26.02 0/102B	3 cm kalınlığında açık renkli traverten levhalar ile döşeme kaplaması yapılması (3cmx30-40-50cmxserbest boy) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri)	m²	196,530			
30	Y.26.02 0/131B	Açık renkli traverten levha ile merdiven basamağı kaplaması yapılması (basamak 3 cm, rıht 2 cm kalınlığında) (honlu ve cilalı hariç her türlü yüzey işlemleri)	mt	14,280			
31	Y.28.64 5/A02	Ahşap doğramaya çıta ile 4+4 mm kalınlıkta 12 mm ara boşluklu çift camlı pencere ünitesi takılması	m²	42,290			
32	MSB.10 5	Kiremit mahya sökülmesi	mt	52,510			
33	MSB.13 3/A	Demir çatı makası,profil veya sac kolon,kiriş aşık gibi imalatın sökülmesi	ton	3,416			

34	MSB.20 1/A	Tarihi binalarda ahşap tavan sökülmesi	m ²	174,490			
35	MSB.41 0	Tel plaka ve profil-iki yüzü wr alçıpan lev. ile kaplı (12.5 cm kal.) alçıpanel duv.yap.	m ²	8,710			
36	V.0209/ 01	Moloz taş duvarda bulunan taş bedeli	m ³	12,128			
37	V.0208/ 01	II. Kalite Çam Kereste İle Ahşap İmalatta Kereste ve İşçilik Bedeli	m ³	15,000			
38	V.0208/ A01	I. Kalite Çam Kereste İle Ahşap İmalatta Kereste ve İşçilik Bedeli	m ³	10,000			
39	V.0227/ 02A	Andezit'e ait Düz Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	m ³	0,747			
40	V.0228/ 02A	Andezit'e ait Kavisli Satıhta Yonu Taşı Bedeli (İşlenebilirlik ve yüz açma bedeli ödenmez)	m ³	0,500			
41	V.0301	Çamur veya horosan harçlı kargir yıkılması	m ³	2,740			
42	V.0301/ 01	Horosan harçlı kargirin itinalı sökülmesi	m ³	37,662			
43	V.0301/ A01	Eski eser yapı özgün beden duvarlarına, tonoz, kubbe, döşeme, tavan,mahfile mesnetlenmiş veya birleştirilmiş (aderans sağlamış) betonarme tabliye, giriş, kolon vb. imalatın özgün yüzeylere zarar vermeden itinalı olarak kırılması ve gerek	m ³	12,988			
44	V.0335	Çatı ve benzeri düz satıhlarda bakır veya saç kaplama sökülmesi	m ²	185,000			
45	V.0333	Klasik ve basit demir parmaklık , demir kapı , camekan ve pencere sökülmesi	m ²	77,690			
46	V.0338/ A	Zeminde 5x8 cm. kesitine kadar latalı ahşap döşeme sökülmesi	m ²	110,700			
47	V.0340/ A	Her tür ahşap kapı kanadı,kasası ve pencere sökümü	m ²	52,260			
48	V.0341/ A	Klasik tip kiremit toplanması	m ²	208,330			
49	V.0342	Ahşap çatı sökülmesi	m ²	225,240			
50	V.0401/ A01	Düz yüzeylerde kalem işi ve diğer tezyinatın araştırılması ve ortaya çıkarılması için çok itinalı sıva raspası yapılması	m ²	1006,450			
51	V.0426/ 01	Hidrolik bağlayıcılı kireç harcı ile çatlakların enjeksiyona hazır hale getirilmesi	mt	500,000			
52	V.0434	Enjeksiyona hazır hale getirilen yüzeylerde hidrolik bağlayıcılı kireç enjeksiyonu ile çatlakların ve/veya boşlukların doldurulması	kg	150,000			
53	V.0502/ A	Eski Eserde Yıkıntı Moloz Toprak Karışımı Hafriyat Yapılması	m ³	16,000			
54	V.0510/ 01	Sit Alanı Olan veya Olmayan Alanda Kültür Katmanı Buluncaya Kadar Yumuşak Toprak Zeminde Serbest Kazı Yapılması	m ³	125,000			

55	V.0511/ 02	Eski eser yapı özgün beden duvarları sınırı içerisinde sert toprak zeminde kazı yapılması	m ³	82,982			
56	V.0514	Bodrum, Çatı ve Döşeme Arası Temizlik Yapılması	m ³	59,600			
57	V.0701	Saç üzeri soğuk dövme, kapı ve kepenk yapılması ve yerine konması	kg	150,000			
58	V.0710	Klasik geçmeli döğme demir parmaklık yapılması ve yerine konulması	kg	141,312			
59	V.0710/ 2	Klasik demir parmaklıkların 2 kat antipas ve 2 kat sentetik boya ile boyanması	m ²	26,410			
60	V.0711	İşlenerek dekore edilmiş her çeşit demirden parmaklık, korkuluk v.b.dekoratif (perforje) imalat yapılması ve yerine konulması	kg	205,840			
61	V.0712/ 01	Paslanmazdan Kenet Yapılması ve Yerine Montajı (Delik Açılması Dahil)	kg	35,000			
62	V.0902/ B	500 doz hidrolik kireç harcı ile moloz taş duvar yapılması işçiliği	m ³	12,128			
63	V.1303	Yonu taşından 16-20 cm. arası genişlikte, silmeli söve yapılması ve yerine konması işçiliği	mt	5,660			
64	V.1660/ H03	Hidrolik kireç bağlayıcı horasan harcı ile tirfil veya çelik mala perdahlı düz sıva yapılması	m ²	1101,270			
65	V.1731/ 3	Su İle Temas Bulunan Yüzeylerde Ahşap Yüzeylere Nefes Alabilen Su Bazlı Ahşap Korumucu Sürülmesi	m ²	577,210			
66	V.1797	Yeni Çıralı Çamdan Norm Olmayan Kereste İle Makaslı Çatı Yapılması (Çatı Örtüsü Altı Tahta Kaplamalı)	m ³	38,830			
67	V.1860	Klasik tip kiremit ile çatı örtüsü yapılması işçiliği	m ²	258,850			
68	V.1862	Kalsik tip kiremitle çatı mahyası yapılması işçiliği	mt	42,690			
69	V.1990/ B	İki yönlü (kare veya dikdörtgen) çıtaları profil ve silmeli ahşap tavan yapılması	m ²	267,200			
70	V.2002/ A01	Mevcut Kadronlar Üzerine Temizi 2,2 cm Kalınlıkta Asgari 16cm Genişliğinde Ahşap Döşeme Yapılması	m ²	124,320			
71	V.2015	1. kalite sıralı çamdan basit çok tablalı kayıt seren kalınlığı temizi 7 cm. ye kadar (7 cm. dahil) klasik kapı veya kepenk kanadı yapılması ve yerine konması (tek kanatta 4 tabladan fazla)	m ²	33,500			
72	V.2030/ B	1 .Sınıf Çam Kerestesi İle Kayıt Ve Seren Kalınlığı 5 Cme Kadar Klasik Kapı Kasası Yapılması	m ²	12,050			
73	V.2040/ A	1. kalite çıralı çam keresteden 4cm kalınlıkta tek satırlı düz (kemersiz) klasik ahşap pencere yapılması ve yerine konulması	m ²	46,960			
74	V.2044/ 01	1 .Sınıf Çam Kerestesi İle (10-15) Cm Genişlikte 2-2,5 cm Kalınlığında Klasik Düz Kapı ve Pencere Pervazı Yapılması	mt	218,200			
75	V.2052	1. Kalite Çıralı Çamdan Basit Korkuluk Yapılması ve Yerine Konması	m ²	5,910			

76	V.2107	Çıta ile hendesi taksimatlı klasik ahşap tavan üzerinde iki kat ve tek renk yağlı boya yapılması	m²	5,910			
77	V.2109	Ahşabın Daldırma Yöntemi İle Emprenye Edilmesi	m³	69,010			
78	V.2043	Doğramaya 10 mm Kalınlığında Temperli Cam Takılması	m²	23,660			
79	ÖZEL 1	Temperli cam korkuluk	Ad	1,000			
80	ÖZEL 2	Çelik gergili cam saçak	Ad	1,000			
81	ÖZEL 3	Cam cephe kaplaması	Ad	1,000			
82	ÖZEL 4	Rum Karosu Yapılması	m²	89,070			
83	ÖZEL 5	Damalı Renkli Mermerler ile Döşeme Yapılması	m²	29,560			
84	ÖZEL 6	Stor Kepenk	m²	18,204			
85	18.140/C1	12,5 mm tek kat yangına dayanıklı alçı duvar levh. İle çift iskeletli askı sist. Asma tavan yapılması	m²	193,200			
86	Y.26.00 7/308A	60 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	m²	110,900			
TOPLAM				TOPLAM			₺0,00

MAKİNE MÜHENDİSLİĞİ İMALATLARI

Poz No	Poz No	Ad ve Kısa Açıklama	Birim	Miktar	Birim Fiyatı (TL)	Tutar (TL)	KDV (TL)
1	071-1008	Antibakteriyel Tezgah altı veya tezgah üstü oval lavabo 40x50 cm	Adet	3,000			
2	072-601	Lavabo tesisatı, Birinci sınıf: (Batarya TS EN 200, sifon TS-EN 274-1-2-3)	Takım	3,000			
3	073-201	Ayna (kristal cam) 40x50 cm+D106	Adet	3,000			
4	079-100	Kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı, 35 x 55 cm. (ekstra kalite)	Adet	3,000			
5	094-400	Kağıtlık (paslanmaz çelik)	Adet	3,000			
6	097-303	Yer süzgeci (sert plastik ızgaralı), 15x15 cm	Adet	5,000			
7	103-103	Soğuk su sayacı 1" vidalı 25Ømm	Adet	1,000			

8	1002-117	DN25, 25 m hortum uzunluğunda Tüplü model yangın dolabı	Adet	4,000			
9	1017-000	İtfaiye Bağlantı Ağzı: (Ölçü: Adet, İhzarat %60)	Adet	1,000			
10	201-208	Dikişli galvanizli boru (2") [%30,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	100,000			
11	204-1001	Sabit contalı sert PVC 100 (çap 50 mm, et kalınlığı 3 mm), Kullanıldığı yer: B [%35,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	15,000			
12	204-1002	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.75 mm, et kalınlığı 3 mm) [%35,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	20,000			
13	204-1003	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.100 mm, et kalınlığı 3 mm) [%35,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	70,000			
14	204-1004	Sabit contalı sert PVC 100 (çap.125 mm, et kalınlığı 3.2 mm) [%35,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	30,000			
15	204-3102	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1/2" Ø16/3,4 mm Polipropilen temiz su boruları [%45,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	30,000			
16	204-3103	Pn 20 polipropilen temiz su boru 3/4" Ø25/4,2 mm Polipropilen temiz su boruları [%45,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	80,000			
17	204-3104	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1" Ø32/5,4 mm Polipropilen temiz su boruları [%45,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	60,000			
18	204-3105	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1 1/4" Ø40/6,7 mm Polipropilen temiz su boruları [%45,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	20,000			
19	204-3106	Pn 20 polipropilen temiz su boru 1 1/2" Ø50/8,4 mm Polipropilen temiz su boruları [%45,00 Boru Montaj Bedeli Dahil]	Metre	30,000			
20	241-305	Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi ø 22 mm 30 mm.et kalınlığında	Metre	20,000			
21	241-315	Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi ø 35 mm 30 mm.et kalınlığında	Metre	20,000			
22	241-323	Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi ø 48 mm 30 mm.et kalınlığında	Metre	60,000			
23	241-327	Polietilen esaslı prefabrik boru izolesi ø 60 mm 30 mm.et kalınlığında	Metre	10,000			
24	210-624	Küresel vana, prinç pres, teflon contalı (çap: 20 mm)	Adet	2,000			
25	210-625	Küresel vana, prinç pres, teflon contalı (çap: 25 mm)	Adet	2,000			
26	221-203	Pislik tutucu, pik döküm, flanşlı (çap: 25 mm)	Adet	1,000			

27	227-403	Geri tepme ventili, bronz yatay çalışır (çap: 25 mm)	Adet	1,000			
28	260-805	3000 m3/h 200 Pa Isı Geri Kazanım Cihazı	Adet	1,000			
29	253-701	100 m3/h 100 Pa Kanal Tipi Fan	Adet	1,000			
30	253-702	200 m3/h 100 Pa Kanal Tipi Fan	Adet	1,000			
31	269-103	Panjur (alüminyumdan)	M2	1,000			
32	268-901	Ø100 Gemici Anemostat	Adet	3,000			
33	261-152	En geniş kenarı 1249 mm.ye kadar olanlarda 0,80 mm. galvanizli saçtan dikdörtgen hava kanalı yapılması	M2	30,000			
34	265-602	Kauçuk köpüğü yalıtım malzemesi ile kanal izolesi 13mm	M2	30,000			
35	267-102	Dağıtıcı menfez çift sıra kanatlı 501-1000 cm2	M2	1,020			
36	267-202	Toplayıcı menfez tek sıra kanatlı 501-1000 cm2	M2	1,000			
37	261-250	Galvanizli sacdan kenetli spiral yoluyla, galvanizli sacdan silindirik hava kanalı yapılması (İzolasyon Dahil, Renk kodunu idare belirleyecek)	M2	150,000			
38	265-602	Kauçuk köpüğü yalıtım malzemesi ile kanal izolesi 13mm	M2	150,000			
39	280-1214	94 kw soğutma kapasitesi (nom),105 kw ısıtma kapasitesi (nom) tümü frekans kontrollü kompresörlü dış ünite veya dış ünite grubu	Adet	1,000			
40	280-2102	Soğutma kapasitesi (nom):2,5 kw., ısıtma kapasitesi (nom):3 kw. duvar tipi iç ünite	Adet	1,000			
41	280-2104	Soğutma kapasitesi (nom):4 kw., ısıtma kapasitesi (nom):4,5kw. duvar tipi iç ünite	Adet	1,000			
42	280-2106	Soğutma kapasitesi (nom):7 kw., ısıtma kapasitesi (nom):7,5 kw. duvar tipi iç ünite	Adet	6,000			
43	281.301	Kablolu uzaktan kumanda cihazı	Adet	9,000			
44	281-602	25-50 kw.arası bağlantı (joint) elamanları	Adet	8,000			
45	281-603	50-100 kw. arası bağlantı (joint) elamanları	Adet	1,000			
46	281-501	Bakır boru grubu 1/4 " 0,8 mm (13 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	20,000			

47	281-502	Bakır boru grubu 3/8 " 0,8 mm (13 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	80,000			
48	281-503	Bakır boru grubu 1/2 " 0,8 mm (13 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	20,000			
49	281-504	Bakır boru grubu 5/8 " 1,0 mm (13 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	90,000			
50	281-505	Bakır boru grubu 3/4 " 1,0 mm (13 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	20,000			
51	281-506	Bakır boru grubu 7/8 " 1,0 mm (13 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	25,000			
52	281-508	Bakır boru grubu 1 1/8 " 1,2 mm (19 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	25,000			
53	281-509	Bakır boru grubu 1 3/8 " 1,5 mm (19 mm izo) bakır borulama tesisatı	Metre	25,000			
54	Mek.Özl .1	Sıvı Sabunluk (Krom paslanmaz 500 ml.)	Adet	3,000			
55	Mek.Özl .2	Bükülebilir borudan hava kanalı (izoleli alüminyum)çift kat	Metre	15,000			
56	Mek.Özl .3	Kanallı Tip Yüksek Statik Basınçlı İç Ünite Qc/Qh = 22,4/25,0 Kw	Adet	2,000			
TOPLAM					TOPLAM		₺0,00

ELEKTRİK MÜHENDİSLİĞİ İMALATLARI

Poz No	Poz No	Ad ve Kısa Açıklama	Birim	Miktar	Birim Fiyatı (TL)	Tutar (TL)	KDV (TL)
1	701-201	Önden kapaklı saç pano (ts en 61439-1/2)	AD	1,000			
2	718-507	Kaçak akım koruma şalteri 4*25 a.e kadar(30ma)	AD	2,000			
3	718-509	Kaçak akım koruma şalteri 4*63 a.e kadar(30ma)	AD	1,000			
4	718-523	Kaçak akım koruma şalteri 4*80 a.e kadar(300ma)	AD	1,000			

5	718-563	B sınıfı 230v ac,100 ka (10/350ms), üç faz, nötr-toprak	AD	1,000			
6	723-401	Otomatik kumandalı merkezi kompanzasyon bataryaları	kVAR	22,500			
7	724-401	16 a.'e kadar anahtarlı otomatik sigorta (3ka)	AD	30,000			
8	724-406	Üç fazlı anahtarlı 16 a.'e kadar anahtarlı otomatik sigorta (3ka)	AD	1,000			
9	724-407	Üç fazlı anahtarlı 40 a.'e kadar anahtarlı otomatik sigorta (3ka)	AD	2,000			
10	724-414	Üç fazlı nötr kesmeli 100 a.'e kadar anahtarlı otomatik sigorta (3ka)	AD	3,000			
11	725-401	Akım ölçü trafosu 100 - 500/5 a.	AD	3,000			
12	725-704	Üç fazlı sayaç 100 a.e kadar	AD	1,000			
13	725-904	İşaret lambası 250 v.a kadar	AD	3,000			
14	726-301	Borusuz serbest döşenen topraklama hattı 4 mm2	MT	15,000			
15	726-302	Borusuz serbest döşenen topraklama hattı 6 mm2	MT	30,000			
16	726-305	Borusuz serbest döşenen topraklama hattı 25 mm2	MT	30,000			
17	739-101	Boş boru döşemesi (14-18 mm)	MT	315,000			
18	739-102	Boş boru döşemesi (26-37 mm)	MT	45,000			
19	791-311	3x2.5 mm2 kurşunsuz pvc izol.kablo.besleme hattı (nhxmh)	MT	315,000			
20	791-426	4x6 mm2 1kv yeraltı kabl.besleme hattı (n2xh)	MT	0,000			
21	791-427	4x4 mm2 1kv yeraltı kabl.besleme hattı (n2xh)	MT	0,000			
22	792-201	Halogenfree kablo ile güvenlik hattı normal sorti	AD	5,000			

23	792-202	Halogenfree kablo ile güvenlik hattı komutator sortı	AD	10,000			
24	792-204	Halogenfree kablo ile güvenlik hattı paralel sortı	AD	25,000			
25	793-101	Halogenfree kablo ile priz sortisi	AD	41,000			
26	815-101	Telefon tesisatı sortisi	AD	8,000			
27	818-501	Bina harici ana hat tesisatı 0.9 mm. 10 çift.	MT	40,000			
28	819-201	Yanmaz plastik telefon dağıtım kutusu 20 çift	AD	1,000			
29	830-102	Elektronik yangın ihbar butonu ve montajı	AD	2,000			
30	832-106	Konvansiyonel Optik etkili duman dedektörü ve montajı	AD	15,000			
31	833-231	Konvansiyonel tekrarlayıcı yangın ihbar paneli 5 devreye kadar (dahil)	AD	1,000			
32	833-252	4 algılama,1 söndürme devreli konvansiyonel yangın söndürme santrali	AD	1,000			
33	833-590	Dahili elektronik yangın ihbar sireni	AD	3,000			
34	833-673	Kesintide yanan acil durum yönlendirme armatürü.(3 saat sür.sür)	AD	4,000			
35	845-103	Televizyon sortisi	AD	3,000			
36	845-104	4 elemanlı televizyon anteni	AD	1,000			
37	845-201	Televizyon kollektif anten santralı 4-20 db	AD	1,000			

38	880-1106	Rack kabinler 12u 600 mm * 600 mm 19"	AD	1,000			
39	880-1272	Ürüne ait aksesuar sabit raf 600 mm	AD	2,000			
40	880-1275	Ürüne ait aksesuar hareketli raf 600 mm	AD	1,000			
41	880-1280	Ürüne ait aksesuar termostatlı fan modülü (2 fanlı)	AD	2,000			
42	880-1284	Ürüne ait aksesuar 19" rack tipi 6 lı grup priz anahtarı	AD	1,000			
43	880-1293	Ürüne ait aksesuar 12u dikey kablo düzenleyici	AD	2,000			
44	880-2001	Jh (st) halojensiz yangın alarm kabloları 1x2x0.8+0.8 mm2	MT	220,000			
45	880-396/1	Lıycy sinyal kablosu 2x1.5 mm2	MT	40,000			
46	880-5631	Utp cat6h halojen free 4x2x23 awg kablo	MT	310,000			
47	880-5641	Ftp cat6h halojen free 4x2x23 awg kablo	MT	240,000			
48	880-575	Utp cat6 sıva altı tekli priz	AD	19,000			
49	880-578	24 portlu utp cat5e patch panel	AD	1,000			
50	890-501	Elektronik otomatik tel.santralı 5/10	AD	1,000			
51	983-102	Toprak elektrodu (çubuk), elektrolitik bakır	AD	1,000			
52	1 ELK-ÖZEL	Harici Tip Renkli Kamera	AD	5,000			
53	2 ELK-ÖZEL	Dahili Tip Renkli Kamera	AD	2,000			
54	3 ELK-ÖZEL	CCTV 4+1 HF Kablo	MT	250,000			
55	4 ELK-ÖZEL	16 Kanallı DVR cihazı	AD	1,000			
56	5 ELK-ÖZEL	21"LCD COLOR MONITOR	AD	1,000			
57	6 ELK-ÖZEL	Ray spot	AD	24,000			
58	7 ELK-ÖZEL	Aydınlatma Rayı	Mt	35,000			

59	8 ELK-ÖZEL	ÖZ-20W Harici dip (bina aydınlatması)	AD	12,000			
60	9 ELK-ÖZEL	Aplik - 20W	AD	9,000			
61	10 ELK-ÖZEL	LED PANEL 40W	AD	8,000			
EK 1	11 ELK-ÖZEL	Kabinet Server Ünitesi		1,000			
EK 2	715-308	Termik,mağnetik koruyuculu şalter 3*63 a.(tablo arkası (ts en 60947-2)		1,000			
EK 3	715-310	Termik,mağnetik koruyuculu şalter 3*200 a.(tablo arkası (ts en 60947-2)		3,000			
EK 4	718-508	Kaçak akım koruma şalteri 4*40 a.e kadar(30ma)		1,000			
EK 5	725-311	Multimetre (ts 4417)		1,000			
EK 6	742-129/2	360° tavan tipi sıva üstü hareket sensörü		4,000			
EK 7	791-421	3x50+25 mm2 1kv yeraltı kabl.besleme hattı (n2xh)		55,000			
EK 8	791-424	4x16 mm2 1kv yeraltı kabl.besleme hattı (n2xh)		60,000			
EK 9	791-425	4x10 mm2 1kv yeraltı kabl.besleme hattı (n2xh)		110,000			
EK 10	791-427	4x4 mm2 1kv yeraltı kabl.besleme hattı (n2xh)		15,000			
EK 11	791-504	1x6 mm2 plastik izoleli iletken (ho7z,o7z1)		65,000			
EK 12	791-506	1x16 mm2 plastik izoleli iletken (ho7z,o7z1)		110,000			
EK 13	791-507	1x25 mm2 plastik izoleli iletken (ho7z,o7z1)		60,000			
EK 14	791-508	1x35 mm2 plastik izoleli iletken (ho7z,o7z1)		55,000			
EK 15	950-107	Diesel elektrojen grubu tesisatı 1500 d/d. 75 kva		1,000			
EK 16	951-102	Otomatik devreye girme tertibatı 45-100 kva.		1,000			
EK 17	952-311	Ses izolasyon kabini 100 kva		1,000			
"					TOPLAM		

	İNŞAAT		
	MAKİNE		
	ELEKTRİK		
Ara Toplam			
Arızı giderler (ara toplamın %5-10 arası bir miktar)			
Toplam Teklif Tutarı (rakam ve yazı ile)		Tutar (TL)	

İsteklinin Kaşesi

Yetkili İmza

Not: Birim fiyatlar ve toplam teklif tutarlarında tespit edilen hatalar aşağıdaki şekilde düzeltilecektir:

- Rakam ve yazı ile belirtilen miktarlarda bir fark bulunduğu zaman, yazılı olarak belirtilen miktar geçerli olacaktır.
- Birim oran ile birim fiyatın miktar ile çarpılması sonucunda bulunan toplam miktar arasında bir fark olduğunda belirtilen birim oran geçerli olacaktır.

Söz. Ek-5: Standart Formlar ve Diğer Gerekli Belgeler

MALİ KİMLİK

HESAP SAHİBİ

ADI																														
ADRESİ																														
KASABA/ŞEHİR																POSTA KODU														
ÜLKE						KDV SİCİL NO																								
İRTİBAT KURULACAK KİŞİ																														
TELEFON																FAKS														
E - POSTA																														

BANKA

BANKA ADI																														
ŞUBE ADRESİ																														
KASABA/ŞEHİR																POSTA KODU														
ÜLKE																														
HESAP NO																														
IBAN																														

NOTLAR :BANKANIN KAŞESİ + BANKA TEMSİLCİSİNİN İMZASI:

(Her ikisi de gereklidir)

TARİH + HESAP SAHİBİNİN İMZASI:

(Gereklidir)

TÜZEL KİMLİK FORMU**(Söz. EK: 5b)****GERÇEK KİŞİ**

SOYADI																			
İLK İSİM																			
2. İSİM																			
3. İSİM																			

RESMİ ADRESİ																			

POSTA KODU										POSTA KUTUSU									
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ŞEHİR																			
ÜLKE																			

T.C. KİMLİK NUMARASI																			
VERGİ NUMARASI																			

VERGİ DAİRESİ																			
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

KİMLİK BELGESİ TÜRÜ:										NÜFUS KAĞIDI									
KİMLİK BELGESİ NO:																			

DOĞUM TARİHİ																			
	G	G		A	Y		Y	Y	Y	Y									

DOĞUM YERİ- İL																			
DOĞUM YERİ- ÜLKE																			

TELEFON																			
FAKS																			

E-POSTA																			
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BU “TÜZEL KİŞİLİK BELGESİ” DOLDURULMALI VE KİMLİK BELGESİNİN OKUNUR BİR FOTOKOPİSİYLE BİRLİKTE VERİLMELİDİR.

TARİH VE İMZA

TÜZEL KİMLİK FORMU (Söz. EK: 5b)																												
<u>KAMU KURUM/KURULUŞLARI</u>																												
TÜRÜ																												

STK (Sivil Kuruluşu)	Toplum	EVET		HAYIR		
----------------------	--------	------	--	-------	--	--

İSİM(LER)																												

KISALTMA											
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RESMİ ADRESİ																												

POSTA KODU								POSTA KUTUSU								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--

ŞEHİR																												
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ÜLKE																												
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

VERGİ NUMARASI																												
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

KAYIT YERİ																												
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

KAYIT TARİHİ																												
	G	G	A	Y	Y	Y	Y																					

KAYIT NUMARASI																												
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TELEFON																												
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

FAKS																												
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

E-POSTA																												
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Bu “Tüzel kişilik belgesi” doldurulmalı ve aşağıdakilerle birlikte verilmelidir:																											
☐ tüzel kişiliğin kuruluşuna dair karar, kararname veya kanunun bir kopyası																											
☐ eğer bu mümkün olmazsa, tüzel kişiliğin kuruluşunu belirten başka bir resmi doküman																											

TARİH	DAMGA
YETKİLİ TEMSİLCİNİN ADI VE GÖREVİ	
İMZA	

TÜZEL KİMLİK FORMU (Söz. EK: 5b)																												
ÖZEL KURUM/KURULUŞLAR																												
TÜRÜ																												

STK (Sivil Kuruluşu)	Toplum	Evet		HAYIR		
----------------------	--------	------	--	-------	--	--

İSİM(LER)																												

KISALTMA										
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

GENEL MERKEZ RESMİ ADRESİ																												

POSTA KODU								POSTA KUTUSU								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--

ŞEHİR																												
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ÜLKE																												
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

VERGİ NUMARASI																
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

KAYIT YERİ																
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

KAYIT TARİHİ																
	G	G	A	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y	Y

KAYIT NUMARASI																												
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TELEFON																												
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

FAKS																												
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

E-POSTA																												
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

BU “TÜZEL KİŞİLİK BELGESİ” DOLDURULMALI VE AŞAĞIDAKİLERLE BİRLİKTE VERİLMELİDİR:
☐ SÖZLEŞME TARAFININ İSİM, ADRES VE ULUSAL OTORİTELER TARAFINDAN VERİLEN KAYIT NUMARASINI GÖSTEREN RESMİ DOKÜMANIN BİR KOPYASI (ÖRNEĞİN; RESMİ GAZETE, ŞİRKETLERİN KAYDI VB.)
☐ YUKARIDA DEĞİNİLEN RESMİ DOKÜMANDA BELİRTİLMEMİŞSE VE DE MÜMKÜNSE VERGİ KAYDININ BİR KOPYASI

TARİH VE İMZA

ÖZGEÇMİŞ

(Azami 3 sayfa + 3 sayfa ek)

Sözleşmede önerilen pozisyon:

1. Soyadı:
2. Adı:
3. Doğum yeri ve tarihi:
4. Tabiyeti:
5. Medeni durumu:
- Adres (telefon/faks/e-posta):

6. Eğitim:

Eğitim Kurumları:	
Tarih: (ay/yıl) tarihinden (ay/yıl) tarihine kadar	
Derece:	

7. Yabancı Dil

(1'den 5'e kadar bir ölççe göre, 5 en iyi):

Dil	Okuma	Konuşma	Yazma

8. Mesleki kurumlara üyeliği:
9. Diğer yetenekler (mesela bilgisayar bilgisi, vb.):
10. Mevcut pozisyon:
11. Mesleki deneyim süresi:
12. Kilit özellikleri:
13. Bölgesel deneyimi:

Ülke/Bölge/Şehir	Tarih: (ay/yıl) tarihinden (ay/yıl) tarihine kadar	Projenin adı ve kısa tanımı

14. Mesleki deneyim:

Tarih: (ay/yıl) tarihinden (ay/yıl) tarihine kadar	
Yer	
Şirket/kurum	
Pozisyon	
İş tanımı	

15. Diğerleri:
- 15a. Yayınlar ve seminerler:
- 15b. Referanslar:

İmza
(istekli adına imza atmaya yetkili kişi ya da kişiler)

Tarih

TESİS, ARAÇ ve EKİPMAN**Söz. Ek-5d***(Yapım işi alımlarında ihale kapsamında talep edilmiş ise)***Sözleşmenin uygulanması için teklif edilen ve kullanıma hazır tesisler/ekipmanlar:**

	AÇIKLAMA (tip/marka/model)	Güç/ kapasite	Ünite sayısı	Yaş (yıl)	Kendi mülkiyeti (KM) veya kira (K)/ ve mülkiyet yüzdesi	Menşei (ülke)	Cari yaklaşık değeri (TL)
A)	İNŞAAT TESİSİ / EKİPMANLAR						
					/		
					/		
					/		
					/		
B)	ARAÇLAR VE KAMYONLAR				/		
					/		
					/		
					/		
C)	DİĞER TESİSLER				/		
					/		
					/		
					/		

İmza
(istekli adına imza atmaya yetkili kişi ya da kişiler)

Tarih

ORTAK GİRİŞİMLER HAKKINDA BİLGİ

Söz. Ek-5e

(İhaleye ortak girişim ya da konsorsiyum olarak teklif sunulacaksa istekli bu formu dolduracaktır.)

- 1 Adı
- 2 Yönetim kurulunun adresi
.....
Teleks
TelefonFaksE-posta
- 3 Sözleşme Makamının bulunduğu devletteki temsilcisi, eğer varsa (yabancı bir lider ortağı olan ortak girişim / konsorsiyumlar için)
Ofis adresi
.....
Teleks
TelefonFaks
- 4 Ortakların isimleri
i)
ii)
iii)
vb.
- 5 Lider ortağın adı
.....
.....
- 6 Ortak girişim/konsorsiyumun oluşumu ile ilgili anlaşma
i) İmza tarihi:
ii) Yeri:
iii) Ek – ortak girişim / konsorsiyum sözleşmesi
- 7 Ortakların her biri tarafından yapılacak işlerin türü de belirtilerek ortaklar arasında önerilen iş bölümü (% olarak)
.....
.....
.....
.....
.....

İmza
(istekli adına imza atmaya yetkili kişi ya da kişiler)

Tarih

BİLANÇO BİLGİLERİ TABLOSU

Bilançosu İncelenen Kişinin Adı ve Soyadı/Ticaret Unvanı	
Vergi Kimlik Numarası	
Belge Düzenleme Tarihi	

Yıllar	2017	2018
Dönen Varlıklar		
Kısa Vadeli Borçlar		
Öz Kaynaklar		
Toplam Aktif		
Yıllara Yaygın İnşaat Maliyetleri (Varsa)		
Kısa Vadeli Banka Borçları		
Yıllara Yaygın İnşaat Hakediş Gelirleri (Varsa)		

Bilanço Oranları

	2017	2018
Cari Oran (Dönen Varlıkların Kısa Vadeli Borçlara Oranı)		
Öz Kaynak Oranı (Öz Kaynakların Toplam Aktife Oranı)		
Kısa Vadeli Banka Borçlarının Öz Kaynaklara Oranı		

Yukarıdaki bilgiler belge düzenlenen kişinin bilançosu incelenerek hazırlanmıştır. Bilgilerinize arz ederim.

**Yeminli Mali Müşavir veya SMMM
Ad Soyad**

AÇIKLAMALAR

- 1- Belge, Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinin 35 inci maddesi hükümleri esas alınarak düzenlenecektir.
- 2- İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait bilanço bilgileri sunulmalıdır. Yönetmeliğin 35 inci maddesinde belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla ait bilgileri sunulabilir. Bu takdirde, son üç yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bilanço oranları hesaplanacaktır
- 3- İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait bilanço bilgisinin sunulmaması durumunda iki önceki yıla ait bilanço bilgileri sunulabilir. Bu bilanço bilgilerine göre yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yıla ait bilanço bilgileri ile üç önceki ve dört önceki yıla ait bilanço bilgilerini sunabilirler. Bu takdirde, ilgili yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bilanço oranları hesaplanacaktır
- 4-Cari oran hesaplanırken yıllara yaygın inşaat maliyetleri dönen varlıklardan; yıllara yaygın inşaat hakediş gelirleri ise kısa vadeli borçlardan düşülecektir.
- 5-Öz kaynak oranı hesaplanırken yıllara yaygın inşaat maliyetleri toplam aktiflerden düşülecektir.
- 6- 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 174 üncü maddesine göre takvim yılından farklı hesap dönemi belirlenen mükellefin bilançoları için bu hesap dönemi esas alınır.
- 7- Bilanço oranlarında yuvarlama yapılmayacaktır.
- 8- Serbest Muhasebeci ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlerin Kaşe Kullanma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik çerçevesinde temin edilen özel kaşenin kullanılması gerekmektedir.

PERSONEL İSTİHDAMI TAAHHÜT BELGESİ

Proje başladıktan sonra en az beş yıllık restorasyon uygulaması deneyimi bulunan Y. Mimar veya Restorasyon konusunda uzman mimar veya mühendis bir Şantiye Şefi istihdam edeceğimi tahhüt ederim.

Saygılarımla,

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin imzası>

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin adı ve unvanı >

Bölüm C: Diğer Bilgiler

İdari Uygunluk Değerlendirme Tablosu

Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyon Uygulaması

Teklif No. _____

Adı: _____

İdari Uygunluk Tablosu

Teklif zarfı No.	Teklif sahibinin adı	Teklif süresi içinde teslim edilmiş. (E/H)	Teklif Usulüne uygun, kapalı olarak teslim edilmiş (E/H)	Teklif formu doldurulmuş. (E/H)	Teklif sahibinin beyanı imzalı (E/H)	Teknik Teklif mevcut (E/H)	Mali Teklif ayrı bir zarfta ve kapalı olarak sunulmuş (E/H)	Karar (Kabul/Ret)	Teklif alındı belgesi verildi (E/H)
1									
2									
3									
4									
5									

Başkanın adı soyadı	
Başkanın imzası	
Tarih	

(Not: Sözleşme Makamı şartnamesi kapsamında, tekliflerin idari uygunluğunu denetlemek için ilave soru sütunları ekleyebilir.)

Teknik Değerlendirme Tabloları

1. Mal Alımı ve Yapım İşi İhaleleri İçin

TEKNİK DEĞERLENDİRME TABLOSU

İlgili projeye uygun hale getirilecektir. Değerlendirme Komitesi tarafından doldurulmalıdır, Sözleşme Makamı işin gereklerine uygun olarak farklı/ilave kriterler belirleyebilir.

Sözleşme başlığı : YENİLİKÇİ ÖĞRENME MERKEZİ RESTORASYONU YAPIM İŞİ İHALESİ

Yayın Referansı : TR31/18/KV02/0001

Teklif zarfı No	İsteklinin Adı	Teklif Teknik Şartnameye Uygun mu? (E/H)	İsteklinin ekonomik ve mali kapasitesi yeterli mi? (E/H)	İsteklinin İş Tecrübesi yeterli mi? (E/H)	Faaliyet Planı / Teslim Süresi Uygun mu? (E/H)	Tali hizmetler istenilen şekilde mi? (E/H/ Geçerli değil)	Teklif dosyasındaki diğer teknik gereklilikler? (E/H/ Geçerli değil)	Karar (Kabul / Ret)	Açıklamalar (varsa)
1									
2									
3									
4									
5									
6									

Başkan

İmza

Üye

İmza

Üye

İmza

Bölüm D: Teklif Sunum Formu

Bölüm D. Teklif Sunum Formu

Bu form, teklifi veren firma tarafından kendine ait bilgiler girilerek doldurulacaktır. Firmaya ve teklife özgü bilgiler dışındaki genel hükümler değiştirilemez. Bu form eki beyannamenin genel metni değiştirilemez.

< İsteklinin Anteti >

Referans: TR31/18/ KV02 /0001

Sözleşme adı: YENİLİKÇİ ÖĞRENME MERKEZİ RESTORASYONU YAPIM İŞİ İHALESİ

Teklif teslim formunun **bir adet imzalanmış aslı** (mali kimlik formu, tüzel kişilik formu ve sunulması gereken diğer beyannameler de dahil) 2 kopyasıyla birlikte teslim edilmek üzere hazırlanmış olmalıdır.

1 İSTEKLİNİN KİMLİĞİ

Tüzel kişiliğin ad(lar)ı ve adres(ler)i

2 İLETİŞİM KURULACAK KİŞİ (bu teklif için)

Adı Soyadı	
Firma Adı	
Adres	
Telefon	
Faks	
e-mail	

3 BEYANNAME(LER)

Teklifin tarafı olarak, bu formun 1. maddesinde tanımlanan tüzel kişilik, ekteki formatta kullanılan imzalı beyannameyi teslim etmelidir.

4 TAAHHÜTNAME

Ben, yukarıda adı geçen isteklinin imza atmaya yetkili kişisi olarak, yukarıda belirtilen ihale süreci için hazırlanan ihale dosyalarını okuyup kabul ettiğimizi, hiçbir koşul ve kısıtlama öne sürmeden beyan ederim. İhale dosyasında belirlenen **yapım işini üstlenmeyi/hizmetleri sağlamayı/malları tedarik etmeyi**, Teknik Teklifimizi oluşturan aşağıdaki belgeler ve mühürlenmiş ayrı bir zarfla teslim edilen Mali Teklifimize dayanarak teklif ediyoruz.

- ☐ Mali ve Ekonomik Durum Belgeleri
- ☐ Uzmanlık Alanı ve Deneyim Belgeleri
- ☐ Planlar – Çizimler (sadece yapım işleri için)
- ☐ Organizasyon ve Metodoloji (sadece hizmet alımları için)
- ☐ Kilit uzmanlar (Kilit uzmanların listesi ve özgeçmişlerden oluşur) (hizmet alımları ve istenmiş ise diğer alımlar için)

- ☐ İsteklinin beyannamesi (teklifi konsorsiyum veriyorsa, her konsorsiyum üyesinden bir adet olmak üzere)
- ☐ Her Kilit uzmanın imzaladığı münhasırlık ve müsaitlik bildirimi (sadece hizmet alımları için)
- ☐ İhalenin kazanılması halinde ödemelerin yatırılacağı banka hesabının ayrıntılarını içeren doldurulmuş mali kimlik formu
- ☐ Doldurulmuş Tüzel Kişilik Formu

Bu teklif, **İsteklilere Talimatların** 25 inci maddesinde belirtilmiş olan geçerlilik süresince geçerlidir.

İstekli adına.

Adı Soyadı	
İmza	
Tarih	

Beyanname Formatı

(Teklif teslim formunun 3. Maddesinde belirtilen beyanname formatı)

<Tüzel kişiliğin antetli kağıdına yazılarak sunulacaktır>

<Tarih>

<Sözleşme Makamı İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği Atatürk Cad. No:40 Kat:3 Birsan İşhanı Pasaport Konak İzmir.

Referansınız:

Sayın Yetkili,

TEKLİF SAHİBİNİN BEYANI

Yukarıda belirtilen ihale davet mektubunuza atfen, biz, <Tüzel kişiliğin ad(lar)ı> olarak,

- İşbu teklifi bu ihale için <liderliği tarafımızca üstlenilmiş olarak / bireysel olarak> sunduğumuzu ve aynı ihaleye verilen tekliflerde başka bir şekil ve formda katılımcı olmadığımızı;
- İsteklilere Talimatlarda sayılan, ihalelere katılımcı olmamızı engelleyen durumlardan birine dahil olmadığımızı;
- İsteklilere Talimatlarda açıklanan yasak fiil ve davranışlarda bulunmayacağımızı ve etik kurallara uyacağımızı ve özellikle teklif teslim dönemi içerisinde diğer adaylar ya da ihale kapsamındaki kimselerle mevcut ya da potansiyel hiçbir çıkar çatışması ya da bağlantı içinde olmadığımızı;
- Başvuru formunda yalnızca kendi tüzel kişiliğimizin kaynak ve deneyimine dair bilgiyi sağladığımızı;
- Teklif süreci ya da sözleşmenin uygulanmasının herhangi bir aşamasında, üstte belirtilen durumlarda herhangi bir değişiklik olması halinde, Sözleşme Makamını hemen bilgilendireceğimizi ve
- Bu teklif sürecinde kasti olarak verilen herhangi bir yanlış ya da eksik bilginin, bu ihaleden ya da Kalkınma Ajansları tarafından finanse edilen diğer ihalelerden hariç tutulmamızla sonuçlanacağını kabul ettiğimizi,

beyan ederiz.

Teklifimizin kabulü halinde, gerekirse, İsteklilere Talimatlarda açıklanan ihale dışı bırakılma durumlarından herhangi birine dahil olmadığımızı, yasal belgelerle ispatlamayı taahhüt ediyoruz. Formların ve delil niteliğindeki belgelerin üzerlerindeki tarih, son teklif teslim tarihinin 180 gün öncesinden daha eskiye ait olmayacaktır.

İstendiği takdirde, bu ihale dosyasında belirtilen teklif için gerekli seçim kriterleri ile ilgili, mali ve ekonomik durumumuzun sürekliliği ve teknik - mesleki kapasitemiz hakkında kanıt sağlamayı taahhüt ediyoruz.

İhale kararının bildirilmesinden sonra, 15 takvim günü içinde bu kanıtı sağlayamamamız ya da eksik / yanlış bilgi vermiş olmamız durumunda ihale kararının hükümsüz sayılacağından haberdar olduğumuzu bildiririz.

Saygılarımla

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin imzası>

<Tüzel kişiliğin yetkili temsilcisinin adı ve unvanı >

Değerlendirme Komitesi Tayini

(Proje Adı)	Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyon Uygulaması																								
İHALE NO: TEKLİFE DAVET TARİHİ: İHALE KAPSAMI: Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyon Yapım İş'i'nin Gerçekleştirilmesi UYGULANAN PROSEDÜR: Açık İhale																									
Yukarıda bahsi geçen ihale kapsamında sunulacak teklifleri değerlendirmek üzere, aşağıda; ad, soy ad ve görevleri belirtilen kişilerden oluşan Değerlendirme Komitesi tayin edilmiştir: <table><tr><th></th><th>Adı Soyadı</th><th>Görevi / Mesleği</th></tr><tr><td>Başkan</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Üye</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>			Adı Soyadı	Görevi / Mesleği	Başkan			Üye			Üye			Üye			Üye								
	Adı Soyadı	Görevi / Mesleği																							
Başkan																									
Üye																									
Üye																									
Üye																									
Üye																									
Gözlemci olarak katılımları için Ajans uzmanları davet edilmiştir.																									
Tarih: _____ _____ İmza																									

Tarafsızlık ve Gizlilik Beyanı⁵

İhale referansı: TR31 / 18 / KV02 / 0001

Aşağıda imzası bulunan ben, işbu belge ile yukarıda bahsi geçen ihale prosedürünün değerlendirmesine katılmayı kabul ettiğimi beyan ederim. Bu beyanda bulunarak, bu ihale prosedürü ile ilgili olarak bugüne kadar, değerlendirme süreci ile ilgili harici eylemler için ihale değerlendirme ve sözleşme prosedürlerine yönelik, Kalkınma Ajansları tarafından sağlanan mali destekler kapsamındaki satın almalarda uygulanacak ilgili rehberler ve mevzuat hükümleri de dahil olmak üzere mevcut bilgileri edinmiş olduğumu doğrularım.

Sorumluluklarımı tarafsız ve adil bir şekilde yerine getireceğimi beyan ederim.

Değerlendirme sürecinin sonucundan kazanç sağlaması olası tüm taraflardan bağımsızım^{6,7}. Bildiğim ve inandığım kadarıyla, herhangi bir tarafın gözünde bağımsızlığım konusunda soru işareti yaratabilecek olan ve geçmişte veya bugün var olan veya öngörülebilir gelecekte ortaya çıkması muhtemel olan hiçbir gerçek veya koşul mevcut değildir. Bu tür bir durumun değerlendirme süreci içerisinde ortaya çıkması, bu tür bir ilişkinin var olması veya kurulmuş olduğu yolunda ortaya çıkması halinde, bunu derhal beyan edeceğim ve değerlendirme sürecine katılmıma derhal son vereceğim.

Geçmiş 3 yıl içinde isteklinin, onların konsorsiyum üyeleri ya da alt yüklenicileri tarafından çalıştırılmadığımı beyan ederim. Ayrıca bildiğim kadarıyla, isteklileri değerlendirmedeki yeteneğim konusunda şüphe uyandıracak durumum olmadığını beyan ederim.

Değerlendirmenin bir sonucu olarak veya değerlendirme sırasında bana ifşa edilen veya tarafımdan keşfedilen veya hazırlanan herhangi bir bilgi veya belgeyi (“gizli bilgiler”) güvende ve gizli tutmayı ve bu tür bilgileri herhangi bir üçüncü tarafa ifşa etmemeyi kabul ediyorum. Aynı zamanda, temin edilen herhangi bir yazılı bilgi veya standart formun kopyalarını tutmamayı da kabul ediyorum.

Gizli bilgiler, işbu Beyanı imzalamayı ve bu Beyanın şartları ile bağlı olmayı kabul etmedikleri sürece hiçbir çalışana veya uzmana ifşa edilmeyecektir.

İsim	
İmza	
Tarih	

⁵ Değerlendirme sürecine katılacak olan herkes tarafından doldurulacaktır (oy versin veya vermesin değerlendirme komitesinin üyeleri ve herhangi bir gözlemci dâhil olmak üzere)

⁶ Geçmişte veya halihazırda doğrudan veya dolaylı olarak, mali, mesleki veya diğer türde bir ilişkinin var olup olmadığının dikkate alınması

⁷ İhaleye / İhale davetine doğrudan veya dolaylı olarak katılan birey, bir konsorsiyumun üyesi, ortaklardan herhangi biri veya bunlar tarafından teklif edilen taşeronlar.

Teklif Alındı Belgesi Örneği

İzmir Kent Değerlerini Koruma ve Geliştirme Derneği

Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyonu İşi alımı ihalesi kapsamında < teklif verenin unvanı > tarafından verilen teklif, < tarih > tarihinde ve saat < saat > ‘ de teslim alınmış ve < teklif numarası > no.lu teklif olarak telif listesine kaydedilmiştir.

İhale dosyasının gönderilmesi istenen e-posta adresi:

Sözleşme Makamı adına

Teslim alanın adı soyadı

İmzası

Not: Sözleşme Makamı ihalesi kapsamında istekliler tarafından teslim edilen teklifleri kayıt altına alacak ve teklif sahiplerine tekliflerini teslim ettiklerine dair bu belgeyi imzalayarak vereceklerdir.

Teklif Açılış Kontrol Listesi

Adımlar	√
1. Tüm teklif zarfları Başkana teslim edilmiştir.	...
2. Tüm teklif zarfları teslim alınma sırasına göre numaralandırılmıştır.	...
3. Başkan alınan tüm teklif zarflarının ihale açma oturumu sırasında mevcut bulunduğunu doğrulamıştır.	...
4. Başkan tüm teklif zarflarının kapalı ve iyi durumda olduğunu doğrulamıştır.	...
5. Başkan ve üyeler dış teklif zarflarını açarak aşağıda belirtilen işlemleri gerçekleştirmiştir: ☐ Teklif zarfı numarasının, tüm teknik teklif nüshalarının ve mali teklif zarfının üzerine yazılması. ☐ Tüm belge asıllarının ilk sayfalarının ve mali teklifi içeren zarfın parafe edilmesi	...
6. Her teklif zarfı için, Değerlendirme Komitesi, alınan tekliflerin aşağıdaki hususları içerip içermediğini: ☐ Zarf üzerindeki kayıt numarası ☐ İsteklinin adı ☐ Tarih (ve saat, teklifler için verilen son tarihte teslim alınan teklifler için) ☐ Dış zarfın durumu ☐ Teknik ve mali tekliflerin ayrı ayrı zarflarda teslim alınıp alınmadığı ☐ İsteklinin, beyanını da içeren teklif başvuru formunu ekleyip eklemediği ☐ Talep edilmiş ise, geçici teminatın sağlanıp sağlanmadığı ☐ Teklifin açılış safhasına ilişkin idari kurallara uygun olup olmadığı kontrol etmiştir.	
7. Tarafsızlık ve gizlilik beyanı değerlendirme komitesinin tüm üyeleri ve gözlemciler tarafından imzalanmıştır.	...
8. Başkan teslim alınan teklif sunuş mektuplarını imzalamıştır.	...
9. Başkan, mali tekliflerin güvenli bir yerde muhafazasını sağlamıştır (hizmet alımları için).	...
10. Teklif açılış tutanağı, değerlendirme komitesinin tüm üyeleri tarafından imzalanmıştır.	...

Değerlendirme Komitesi Başkanı / Üyesi	
İmza	
Tarih	

Mali Teklif Oturumu Teklif Açılış Tutanağı

1. Zaman çizelgesi

	TARİH	SAAT	YER
Teklif Davet mektubunun gönderilme tarihi			
Başvuru için son tarih			
Teklif açma oturumu			

2. Teklif veren istekliler ve mali teklifleri

Teklif zarfı numarası	İsteklinin adı	Mali teklif tutarları (KDV Hariç TL)	Mali teklif tutarları (KDV Dâhil TL)

3. Geri çekilen teklifler

Aşağıda belirtilen istekliler teklif tekliflerini geri çekmişlerdir(*herhangi bir teklifin geri çekilmiş olması halinde*):

Teklif zarfı numarası	İsteklinin adı	Nedeni (biliniyorsa)

4. Gözlemci(ler)

Adı	Temsil ettiği Kurum

5. İmzalar

Değerlendirme Komitesi	Adı Soyadı	İmzası
Başkan		
Üye		
Üye		

Teklif Değerlendirme Raporu

İhale No : _____
İhale Adı : _____
İhale Bedeli : _____
Uygulanan Usul : _____

Yukarıda adı geçen ihale için aşağıdaki firmalar davet edilmiştir / müracaat etmiştir.

No.	Firma adı	İlçe/İL
1		
2		
3		
4		

Aşağıdaki firmalar tekliflerini zamanında tarafımıza teslim etmiştir:

No.	Firma adı	İlçe/İL
1		
2		
3		
4		

Değerlendirme Komitesi bu belgeye ekli değerlendirme tablosunu kullanarak tüm teklifleri incelemiştir.

Aşağıdaki teklifler şartları karşılayamadığından değerlendirme dışı bırakılmıştır:

No.	Firma adı	Gerekçe <Örnekler*>
1		
2		
3		

* <uygun olmayan menşe>, <teknik şartnameye uygun olmaması>, <imzalanmamış evrak>, <uygun olmayan teslimat koşulları>

Değerlendirmeyi geçen teklifler aritmetik hata kontrolü yapıldıktan ve bulunan hatalar resen düzeltildikten sonra aşağıdaki gibi sıralanmıştır:

No.	Firma	Önerilen fiyat
1		
2		
3		

Sonuç

Değerlendirme Komitesi ihalenin aşağıdaki gibi verilmesini önermektedir:

Firma adı	Toplam bedel
	.-TL

Değerlendirme Komitesi	Adı Soyadı	İmzası
Başkan		
Üye		
Üye		

Seçilmeyen İstekliye Mektup

< Sözleşme Makamının Anteti >

< Tarih >

< İsteklinin Adresi >

Sözleşme başlığı :

Yayın referansı :

Sayın < İlgilinin İsmi >

Yukarıda belirtilen ihale sürecine katılımınız için teşekkür ederiz. Ancak, gönderdiğiniz teklif aşağıdaki sebeplerden dolayı seçilmemiştir.

[Geçerli olmayan satırları siliniz]

- o Teklifiniz son teslim tarihinden önce elimize ulaşmamıştır.
- o Teklifiniz idari uygunluk şartlarını karşılamamaktadır.
- o Teknik teklifiniz şartnamede belirtilen özellikleri taşımamaktadır.
- o Mali teklifiniz, sözleşme için mevcut azami bütçeyi aşmaktadır.
- o Teklifiniz teknik olarak uygun bulunan teklifler içerisinde en ekonomik teklif değildir.
- o Teklifiniz teknik olarak uygun bulunan teklifler içerisinde en ucuz teklif değildir.
- o

İhalenin-TL tutarında teklif veren <seçilen isteklinin adı> üzerine kaldığı bilginize sunulur.

Bundan sonraki projelerimizdeki girişimlerimize aktif olarak ilgi göstermeye devam etmenizi temenni ederiz.

Saygılarımla,

Sözleşme Makamı Adına

< isim >

< imza >

Sözleşmeye Davet Mektubu

SAYI :
KONU : Sözleşmeye davet
İhale kararının onaylandığı tarih :

Bu mektup _ / _ / _ tarihinde tarafınıza [elden verilmiştir / iadeli taahhütlü olarak posta yoluyla gönderilmiştir / faks ile iletilmiştir].

[isteklinin adresi]
Sayın [isteklinin adı veya ticaret unvanı],

İLGİ : _ / _ / _ tarihinde, sıra numarası ile kayda alınan teklifiniz.

Yenilikçi Öğrenme Merkezi Restorasyon işine ait ihale uhdenizde kalmıştır. Tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi (7) gün içinde ihale tarihi itibarıyla idari şartnamede sayılan ihaleye katılamayacak olanlar kapsamında olmadığınızın dair belgeler [ile ihale bedelinin % 6'sı oranında kesin teminatı vermek] ve gerekli olan diğer işlemleri de tamamlamak suretiyle ihale konusu işe ilişkin sözleşmeyi en geç (5) gün⁸ içerisinde imzalamanız gerekmektedir.

Saygılarımızla.

Sözleşme Makamı Yetkilisi

⁸ İşin niteliği, teminat istenip istenmediği, isteklinin uyuğu vb. hususlar göz önünde bulundurularak makul bir süre tanımlanacaktır.